

**NUOVO AVVISO AL PUBBLICO  
PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
(ART. 15, L.R. 4/2018)**

**PER IL PROGETTO DENOMINATO REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI  
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE (IMPIANTO  
FOTOVOLTAICO), DI POTENZA DI PICCO TOTALE PARI A 24,99588 MWP, POTENZA IN  
IMMISSIONE PARI A 24 MW, IN LOCALITA' LA CASELLA SNC, NEL COMUNE DI  
BENTIVOGLIO (BO), E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA  
CHE INTERESSANO ANCHE IL COMUNE DI MALALBERGO (BO)**

**PRESENTATO DAL PROPONENTE  
NEOEN RENEWABLES ITALIA S.R.L.**

La Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, avvisa che la Società NEOEN RENEWABLES ITALIA S.R.L. ha presentato istanza per l'avvio del procedimento unico di VIA per il progetto denominato REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE (IMPIANTO FOTOVOLTAICO), in data 16/04/2024. Ai sensi dell'art. 7, comma 2, della l.r. 4/18, ARPAE AACM di Bologna effettuerà l'istruttoria di tale procedura.

Il progetto è:

- localizzato nella Città Metropolitana di BOLOGNA
- localizzato nei Comuni di: BENTIVOGLIO E MALALBERGO

Il progetto appartiene alla tipologia progettuale di cui agli allegati B.2 ed in particolare al punto B.2.8 denominato *"Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza complessiva superiore a 1 MW"*, ai sensi del Titolo II della L.R. 4/18.

Il progetto ricade fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA, di competenza regionale con istruttoria di ARPAE, tuttavia è oggetto di procedura di VIA su richiesta del proponente, ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 4/18.

L'istruttoria della procedura in oggetto è effettuata dall'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana di ARPAE di Bologna in applicazione dell'art. 15, comma 4, della LR 13/15.

Il progetto prevede la costruzione, il mantenimento e l'esercizio di un nuovo impianto per la produzione di energia elettrica mediante lo sfruttamento del sole (impianto fotovoltaico) di potenza di picco totale pari a 24,99588 MWp e potenza in immissione pari a 24,000 MW, costituito da 42.728 moduli fotovoltaici da 585 Wp, da installarsi in Loc. La Casella SNC, nel Comune di Bentivoglio (BO). L'impianto è di tipo ad inseguimento monoassiale le cui strutture raggiungono un'altezza complessiva di circa 2,2 m, realizzato su terreni agricoli della superficie complessiva di circa 38,42 ettari. E' realizzato sui terreni di cui al Foglio 3 mapp. 25, 27, 28, 29, 30, 77, 80, 81, 82, 83, 84.

E' inoltre prevista la costruzione dell'impianto di rete per la connessione alla rete elettrica nazionale (preventivo di connessione Codice rintracciabilità: TICA 359252074) composto da quattro nuove cabine di consegna, una cabina di sezionamento e una linea elettrica MT interrata in cavo elicord per una lunghezza complessiva di circa 4.870 metri. L'impianto di connessione interessa strade comunali in Comune di Bentivoglio e Malalbergo e i seguenti terreni: in comune di Bentivoglio foglio catastale 3 mapp 25, 80 - in comune di Malalbergo foglio catastale 55 mapp 234 - Foglio catastale 59 mapp. 252.

Le opere di connessione saranno realizzate da E-Distribuzione Spa ed entreranno a far parte della rete elettrica nazionale.

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/18 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Ai sensi dell'art. 27 bis comma 4 del D. Lgs. 152/06, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia-Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandole mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) o per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Le osservazioni devono essere presentate anche ad ARPAE AAC Metropolitana al seguente indirizzo di posta certificata [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link:

[https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni\\_via](https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni_via)

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna

<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>

Il pubblico interessato può anche prendere visione degli elaborati sull'albo pretorio informatico delle Amministrazioni Comunali di Bentivoglio e di Malalbergo (BO).

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, il presente avviso al pubblico tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L. 241/90.

L'emanazione del Provvedimento autorizzatorio unico regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- Provvedimento di VIA (L.R. 4/2018);
- Autorizzazione Unica impianti FER (art 12 del d.lgs. 387/03);
- Piano Utilizzo delle terre e rocce da scavo (DPR 120/2017);
- Autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee elettriche;
- Concessione consortile per interferenze con canali (attraversamenti e parallelismi);
- Varianti agli strumenti urbanistici del Comune di Bentivoglio e del Comune di Malalbergo, con relative Val.S.A.T. (art. 21 L.R. 04/2018);
- Titoli Edilizi per opere nei Comuni di Bentivoglio e di Malalbergo (L.R. 15/2013 - DPR 380/2001);
- Pre-valutazione di incidenza (DGR 1174/2023);
- Verifica archeologica preventiva (D.lgs. 50/2016);
- Parere preventivo in materia antincendio;
- Pareri di competenza per interferenze/fasce di rispetto.

Il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, costituisce variante localizzativa dell'impianto di rete per la connessione alla rete elettrica nazionale agli strumenti urbanistici vigenti nei Comuni di Bentivoglio e Malalbergo (BO) La pubblicazione dei documenti di variante e di ValSAT è valida ai fini della Valutazione ambientale strategica (VAS). I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani e loro valutazione ambientale depositati presso le seguenti sedi:

- Comune di Bentivoglio, Piazza dei Martiri per la Libertà, 2 - 40010
- Comune di Malalbergo, Piazza dell'Unità d'Italia, 2 - 40051
- Città Metropolitana di Bologna, Via Zamboni, 13 - 40126

Gli elaborati di variante sono inoltre pubblicati sui seguenti siti web:

- Comune di Bentivoglio: <https://www.comune.bentivoglio.bo.it/>
- Comune di Malalbergo: <https://www.comune.malalbergo.bo.it/>
- Città Metropolitana di Bologna: [https://www.cittametropolitana.bo.it/pianificazione/territorio/procedure\\_variante\\_strumenti\\_urbanistici](https://www.cittametropolitana.bo.it/pianificazione/territorio/procedure_variante_strumenti_urbanistici)

La società NEOEN RENEWABLES ITALIA S.r.l. ha chiesto la dichiarazione di pubblica utilità e di inamovibilità per le opere connesse, e pertanto ai sensi dell'art. 11, della legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37 il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, costituirà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere connesse e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera derivante dall'approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37. Alla parte di progetto che prevede il vincolo espropriativo è allegato un elaborato predisposto dal proponente in cui sono elencate le aree interessate dall'opera e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali; si riportano di seguito le aree catastali interessate: Comune di Malalbergo Foglio 55 particella 234.

I proprietari delle aree soggette a vincolo saranno informati tramite lettera raccomandata secondo quanto disposto dalla l.r. 37/2002.

Gli originali della domanda ed i documenti allegati resteranno depositati presso ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana – Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, per un periodo di 30 giorni consecutivi, decorrenti dal 11/09/2024 data di pubblicazione del presente avviso, a disposizione di chiunque ne abbia interesse.

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate a ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana (in carta semplice o utilizzando l'indirizzo PEC: [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nel BURERT, e trasmesse in copia al Comune di Malalbergo per le valutazioni di competenza.