

Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna

(BURERT)

n.98 del 22.04.2026 periodico (Parte Seconda)

ARPAE - Area Autorizzazioni ambientali e Energia Metropolitana

COMUNICATO

Procedimento di autorizzazione unica di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) ai sensi del Capo III della L.R. 4/2018 relativo al "Progetto di realizzazione di un Impianto agrovoltaiico avanzato integrato con un sistema di accumulo e opere connesse, denominato 'Pratello', nei Comuni di Sala Bolognese, Calderara di Reno e San Giovanni in Persiceto (BO), che comprende l'Autorizzazione Unica impianti FER (art. 9 - D.Lgs. 190/24), le Varianti agli strumenti urbanistici vigenti, comprensive di Val.SAT, dei Comuni di Sala Bolognese, Calderara di Reno e San Giovanni in Persiceto, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, la concessione di aree appartenenti al Demanio Idrico (per l'attraversamento del Torrente Samoggia, nei Comuni di Sala Bolognese e San Giovanni in Persiceto)

La Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, avvisa che la Società SUNSTORE Srl ha presentato in data 23/03/2026 le integrazioni richieste, perfezionate successivamente in data 26/03/2026. Ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 4/2018, ARPAE AAEME effettuerà l'istruttoria di tale procedura.

Il progetto è:

- localizzato nella Città Metropolitana di Bologna
- localizzato nei Comuni di Sala Bolognese, Calderara di Reno, San Giovanni in Persiceto.

Il progetto appartiene alla tipologia di cui all'Allegato B.2 ed in particolare al punto *B.2.8 ter) "Impianti fotovoltaici o agrivoltaici di potenza pari o superiore a 12 MW in zone classificate agricole che consentano l'effettiva compatibilità e integrazione con le attività agricole"* della L.R. 4/2018.

Il progetto ricade pertanto fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA di competenza regionale con istruttoria ARPAE, tuttavia è oggetto di procedura di VIA su richiesta del proponente, ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 4/18.

Le principali integrazioni progettuali presentate dal proponente riguardano lo Studio di Impatto Ambientale e le modifiche alle opere di mitigazione perimetrale. Tali interventi hanno comportato una revisione del layout progettuale e, di conseguenza, l'aggiornamento della potenza di picco dell'impianto, che passa da 22,25 a 21,03 MWp.

Inoltre, nell'ambito delle integrazioni, viene trasmesso il materiale di Val.SAT relativo alle Varianti agli strumenti urbanistici comunali vigenti.

L'istruttoria della procedura in oggetto è effettuata dalla AAEME di ARPAE, in applicazione dell'art. 15, comma 4, della L.R. 13/15.

Ai sensi dell'art. 18 della L.R. 4/2018 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6658>) nella sezione "Ricezione Integrazioni".

Entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia-Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Le osservazioni devono essere presentate anche ad ARPAE AAEME al seguente indirizzo di posta certificata: bologna@pec.arpae.it

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/valutazioni-ambientali-e-autorizzazioni/servizi/cittadini/procedimenti-di-valutazione-di-impatto-ambientale-via-e-screening>

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna, all'indirizzo <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6658>

Ai sensi dell'art. 20 della L.R. 4/2018, secondo quanto richiesto e successivamente integrato dal proponente, l'eventuale emanazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- > Provvedimento di VIA (L.R. 4/2018)
- > Autorizzazione Unica impianti FER ed opere connesse (art. 9 - D.Lgs. 190/24)
- > Titoli Edilizi (L.R. 15/2013 - DPR 380/2001)
- > Varianti agli strumenti urbanistici dei Comuni di Sala Bolognese (BO), Calderara di Reno (BO) e San Giovanni in Persiceto (BO), comprensive della procedura di Val.SAT
- > Nulla osta per accessi da strade pubbliche
- > Pareri in materia sismica (L.R. 19/2018)
- > Valutazione Preventiva dell'Interesse Archeologico (D.Lgs. 50/2016)
- > Concessione per occupazione area demanio idrico
- > Nulla osta per interferenze/attraversamento corsi d'acqua principali (R.D. 523/1904)
- > Autorizzazioni/pareri per interferenze con canali consortili
- > Parere per interferenze con aree PSAI e PGRA
- > Piano utilizzo terre e rocce da scavo (DPR 120/2017)
- > Parere preventivo in materia antincendio (DPR 151/2011)
- > Pareri/nulla osta per interferenze dei cavidotti (con strade comunali, provinciali e statali, metanodotto SNAM, elettrodotti E-distribuzione e Terna)
- > Verifica preliminare su portale ENAC
- > Screening di incidenza ambientale (Linee Guida VINCA 2019)
- > Concessioni per prelievo idrico per irrigazione da canali consortili

Il Provvedimento autorizzatorio unico regionale costituisce **variante ai seguenti strumenti di pianificazione** per le opere di connessione, in particolare:

- > allo strumento urbanistico (PUG approvato) del Comune di Sala Bolognese (BO);
- > agli strumenti urbanistici (PSC/RUE e PUG adottato) del Comune di Calderara di Reno (BO);
- > agli strumenti urbanistici (PUG approvato) del Comune di San Giovanni in Persiceto (BO).

I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani depositati, comprensive di Val.SAT, presso le seguenti sedi di:

- > Comune di Sala Bolognese, Area tecnica, Servizio Urbanistica Edilizia Privata, P.zza Marconi, 1 - 40010
- > Comune di Calderara di Reno, Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio, Via Garibaldi, 2/g - 40012
- > Comune di San Giovanni in Persiceto, Servizio Urbanistica, Via D'Azeglio, 20 - 40017
- > Città Metropolitana di Bologna, Servizio Pianificazione del territorio, Via Zamboni 13, Bologna.

Gli elaborati di variante, comprensivi di Val.SAT, sono inoltre pubblicati sui siti web di:

- > Comune di Sala Bolognese:
<https://dgegovpa.it/Salabolognese/AmministrazioneTrasparente/Pianificazionegovernoterritorio>
- > Comune di Calderara di Reno:
<https://dgegovpa.it/CalderaradiReno/AmministrazioneTrasparente/Pianificazionegovernoterritorio?dettaglio=204>
- > Comune di San Giovanni in Persiceto:
<https://dgegovpa.it/Sangiovannipersiceto/AmministrazioneTrasparente/Pianificazionegoveroterritorio>
- > Città Metropolitana di Bologna:
https://www.cittametropolitana.bo.it/pianificazione/urbanistica/procedimenti_vas_valsat
- > Regione Emilia - Romagna:
<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas>

