



ATTO UNILATERALE d'OBBLIGO

AGGIUNTIVO

di

PALLADIO TEAM FORNOVO S.r.l (C.F. / P. IVA 02334520984), con sede in Fornovo di Taro, Str. Neviano de' Rossi 51, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, dott. Luca Antonio Maria Crepaldi (di seguito, solo Palladio)

PREMESSO

- che Palladio gestisce, ormai da tempo, una discarica di rifiuti speciali non pericolosi (la Discarica), ubicata nel Comune di Fornovo di Taro, località Monte Ardone, essendo subentrata nel corso del 2004 al precedente gestore;
- che, in data 26 gennaio 2021, Palladio ha richiesto agli enti (ARPAE e Regione Emilia Romagna), previa positiva valutazione di impatto ambientale (VIA), un ampliamento della capacità volumetrica della Discarica, presentando la relativa istanza, nella forma del c.d. provvedimento unico autorizzativo (anche solo PAUR), di cui all'articolo 27-bis del D.lgs. 152/2006;
- che, nel corso del procedimento, è emersa la necessità di garantire la manutenzione della strada di accesso della Discarica, anche mediante convenzionamento con il Comune ed è stata valutata la possibilità di contemplare soluzioni alternative per lo smaltimento del percolato, nell'ipotesi in cui non sia possibile, a causa di dissesti, accedere all'impianto mediante la strada che conduce al medesimo;

- che per tale finalità è stato sottoscritto da Palladio un atto unilaterale d'obbligo, agli atti del procedimento, il quale è confermato in ogni impegno già assunto;
- che, visti gli esiti dell'istruttori, Palladio pur in assenza di puntuali interlocuzioni sempre rifiutate dagli enti, assume, con finalità di rendere una compensazione ambientale adeguata rispetto all'intervento da abilitarsi, le seguenti ulteriori obbligazioni.

Tutto quanto premesso, Palladio, anche ai sensi dell'articolo 1988 del Codice Civile

si impegna

unilateralmente ad effettuare le azioni di seguito specificate, assumendo il relativo impegno a beneficio del Comune di Fornovo di Taro, di ARPAE e comunque degli enti che, intervenendo nel procedimento di PAUR, possano essere esponenti dei soggetti che possano trarre utilità da dette azioni e dei vantaggi che dalle medesime possano derivare.

-1-

Palladio si impegna a contribuire, per l'ammontare di una spesa di 1.000.000,00 (un milione,00) di euro, all'esecuzione di interventi compensativi. Tali interventi potranno essere individuati dal Comune di Fornovo di Taro, in accordo con gli enti intervenuti nel procedimento, in ulteriori manutenzione ed opere da eseguirsi sulle strade interessate dalla viabilità di accesso alla discarica (e segnatamente nel tratto di strada Comunale di Neviano De Rossi che conduce dal bivio con la provinciale della Sporzana al tratto di strada vicinale del Cerreto e successivamente al tratto di strada vicinale del Rio Riccò), ovvero, nei limiti del predetto ammontare, per

l'effettuazione di diverse e/o ulteriori opere e/o attività di rilievo pubblico, da condursi con finalità compensativa rispetto agli impatti generati dalla discarica.

-2-

L'assunzione degli impegni di cui al precedente articolo 1 è sottoposto alla condizione sospensiva del rilascio del PAUR e, dopo del rilascio di detto titolo, alla condizione risolutiva del suo eventuale annullamento.

L'avversarsi delle predette condizioni non produce effetti su precedenti impegni di Palladio assunti nei confronti degli enti, che non siano già scaduti o si siano risolti per qualsivoglia motivo, o che comunque siano divenuti inefficaci.

-3-

Palladio dichiara la propria disponibilità a rinnovare i predetti impegni, alle condizioni specificate, nell'ambito di atti di convenzionamento che si renda possibile stipulare con il Comune di Fornovo di Taro e con gli altri enti che intendono parteciparvi

Fornovo di Taro, 27 aprile 2022

F.to Luca Antonio Maria Crepaldi

MANUTENZIONE ORDINARIA STAGIONALE

- ⇒ All'occorrenza e comunque almeno due volte l'anno si procederà alla pulizia dei fossi di scolo e delle cunette alla francese al fine di mantenere garantito lo scolo superficiale delle acque piovane
- ⇒ In primavera ed in autunno si procederà alla chiusura di eventuali buche e ammaloramenti formatesi lungo la strada

MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE

- ⇒ Una volta all'anno si procederà al risanamento di eventuali ammaloramenti della massiciata stradale, con ripristino della pavimentazione
- ⇒ Una volta all'anno si procederà alla ripresa e al consolidamento delle scarpate stradali eventualmente erose dalle avversità atmosferiche
- ⇒ Una volta all'anno si procederà alla sistemazione delle banchine e scarpate stradali
- ⇒ All'occorrenza e comunque due volte all'anno si procederà alla decespugliazione delle banchine e scarpate

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- ⇒ Entro il mese di Marzo di ciascun anno, Palladio Team Fornovo Srl comunicherà al servizio tecnico del Comune di Fornovo di Taro gli interventi di ripavimentazione, tramite fresatura di 2cm e riasfaltatura con binder per 4 cm, di quelle parti di pavimentazione non più idonee alla loro funzione.
- ⇒ Al termine dei lavori di copertura superficiale della discarica (capping) si procederà alla restituzione della strada con una riasfaltatura completa che prevede la fresatura del vecchio manto per 2 cm e la posa di 5 cm di binder.

Fornovo, 19 marzo 2022

F.to Luca Antonio Maria Crepaldi