

Lettera di Intenti

tra

IREN Ambiente Spa, con sede legale in Piacenza, Strada Borgoforte, 22, codice fiscale e P.IVA 01591110356, nella Persona di Eugenio Bertolini munito dei poteri come da statuto (in seguito "IREN Ambiente");

e

BACCHI S.p.A., con sede legale in Boretto RE via Argine Cisa 19/a, C.F./P.I.02650080357, nella persona del Legale Rappresentante Franca Soncini, munito dei necessari poteri, (in seguito "Bacchi s.p.a.");

(IREN Ambiente e Bacchi S.p.A in seguito sono anche definite congiuntamente "le Parti")

Premesso che:

1. IREN Ambiente ha avviato il percorso per l'ottenimento dell'Autorizzazione per il progetto di un impianto per lo stoccaggio, il pretrattamento e la messa in riserva di rifiuti urbani e speciali sito in Comune di Sorbolo Mezzani, in località Malcantone, dove è attualmente presente un impianto di compostaggio non in funzione di proprietà di Iren Ambiente S.p.A.;
2. per la realizzazione delle opere civili, stradali ed elettromeccaniche afferenti al progetto di cui al precedente punto 1, qualora autorizzato, sarà necessario procedere alle opere di scavo presso il cantiere;
3. IREN Ambiente ha predisposto, relativamente alle terre e rocce da scavo che verranno generate durante le opere di scavo sopra citate, il Piano di Utilizzo ai sensi del D.P.R. n. 120/2017 per il riutilizzo *in loco* delle medesime;
4. è intenzione di IREN Ambiente, per la parte eccedente le quantità indicate nel Piano di Utilizzo di cui al punto 3, individuare un soggetto cui cedere tali terre e rocce;
5. la documentazione di progetto è disponibile per la consultazione ai sensi della vigente normativa in tema di AIA;
6. acquisita la conoscenza di quanto sopra, la Soc. Bacchi S.p.A, proprietaria del sito ubicato in Guastalla, ha comunicato ad IREN Ambiente la propria disponibilità al trasporto ed alla messa a dimora delle citate terre e rocce da scavo, per circa 10.288mc.;

7. detto sito dispone di tutte le necessarie e valide autorizzazioni ai fini di cui sopra;
8. le Parti, dando seguito ai precedenti contatti informali intercorsi, aventi per oggetto il possibile sviluppo delle attività sopra indicate, intendono formalizzare il proprio interesse alla stesura di un contratto che ne regoli lo svolgimento;

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

1. PREMESSE

Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Lettera di Intenti.

2. OBIETTIVI DELLE PARTI

Le Parti, coerentemente con lo spirito di buona fede e trasparenza che anima la loro comune iniziativa, si danno reciprocamente atto che gli obiettivi della presente Lettera d'Intenti sono i seguenti:

- Per IREN Ambiente, individuare fin d'ora la Soc. Bacchi S.p.A come il soggetto cui destinare le terre e rocce da scavo che, per necessità tecniche, occorrerà collocare in luogo diverso dal cantiere di cui in Premessa;
- Per la Soc. Bacchi S.p.A, disporre di volumetrie di terreno, fornito da IREN Ambiente e proveniente dal cantiere di cui alle Premesse, da utilizzare nell'ambito delle attività di ripristino del sito richiamato al punto 6 delle medesime Premesse;
- Per entrambe le Parti, formalizzare un contratto per la regolamentazione dettagliata, sia dal punto di vista temporale che tecnico, delle attività di trasporto e conferimento delle terre e rocce in questione.

3. DURATA

La presente Lettera d'intenti avrà durata fino alla firma del contratto di cui al precedente punto 2, par. 1.

4. OBBLIGHI DELLE PARTI

Le parti si impegnano a rispettare i principi di buona fede contrattuale in base al disposto dell'art. 1337, c.c..

5. CONFIDENZIALITÀ

I contenuti della presente Lettera di Intenti sono soggetti agli obblighi di riservatezza, pena il decadimento dei contenuti della presente.

6. EFFETTO NON VINCOLANTE

Né la presente Lettera, né la sua accettazione può essere interpretata come, ovvero comporterà il sorgere di, un obbligo – neppure in via preliminare – a carico delle Parti relativamente alla sottoscrizione del contratto di cui al precedente punto 2.

7. DISPOSIZIONI FINALI

La presente Lettera di Intenti è regolata dalle norme dell'ordinamento italiano. Ogni eventuale procedimento giudiziario sarà di competenza del foro di Torino.

06 luglio 2022

Firma per accettazione

IREN Ambiente

Eugenio Bertolini

.....

Firma per accettazione

La Soc. Bacchi S.p.A.

Franca Soncini

.....