

IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG VERDE SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 18,52MWp - COMUNE DI LAGOSANTO (FE)

Proponente

EG VERDE S.R.L.

VIA DEI PELLEGRINI 22 · 20122 MILANO (MI) · P.IVA: 11616370968 · PEC: egverde@pec.it



Progettazione

Ing. Matteo Bono

Via per Rovato, 29/C - 25030 Erbusco (BS)

tel.: 030/5281283 · e-mail: m.bono@starteng.it · PEC: startengineering@pec.it

Collaboratori

Ing. Marco Passeri

Via per Rovato, 29/C - 25030 Erbusco (BS)

tel.: 030/5281283 · e-mail: m.passeri@starteng.it · PEC: startengineering@pec.it

Coordinamento progettuale

START ENGINEERING S.R.L.

VIA PER ROVATO, 29/C - 25030 ERBUSCO (BS) · P.IVA: 04166670986 · email: startengineering@pec.it

Titolo Elaborato

RELAZIONE DI OCCUPAZIONE AREE DEMANIALI

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
DEFINITIVO	-	-	-	05/10/2022	-

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	05/10/2022		MB	MB	EG



COMUNE DI LAGOSANTO (FE)
REGIONE EMILIA ROMAGNA



DETTAGLIO OCCUPAZIONE AREE DEMANIALI – Cavidotto MT 30 kV

Indice

Contenuto del documento

1.	PREMESSA	2
2.	DESCRIZIONE DELLE OPERE	2
3.	Aree interessate e computo metrico	3
4.	Dismissione opere	4

1. PREMESSA

Il presente documento descrive le aree di proprietà del demanio occupate dal cavidotto MT 30 kV del progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra dalla potenza massima di immissione in rete pari a 18.523 kW nel Comune di Lagosanto (FE), in SP 15 snc, Strada Poderale Cappuccini.

Il Produttore e Soggetto Responsabile, è la Società EG Verde S.r.l.. La denominazione dell'impianto è EG VERDE.

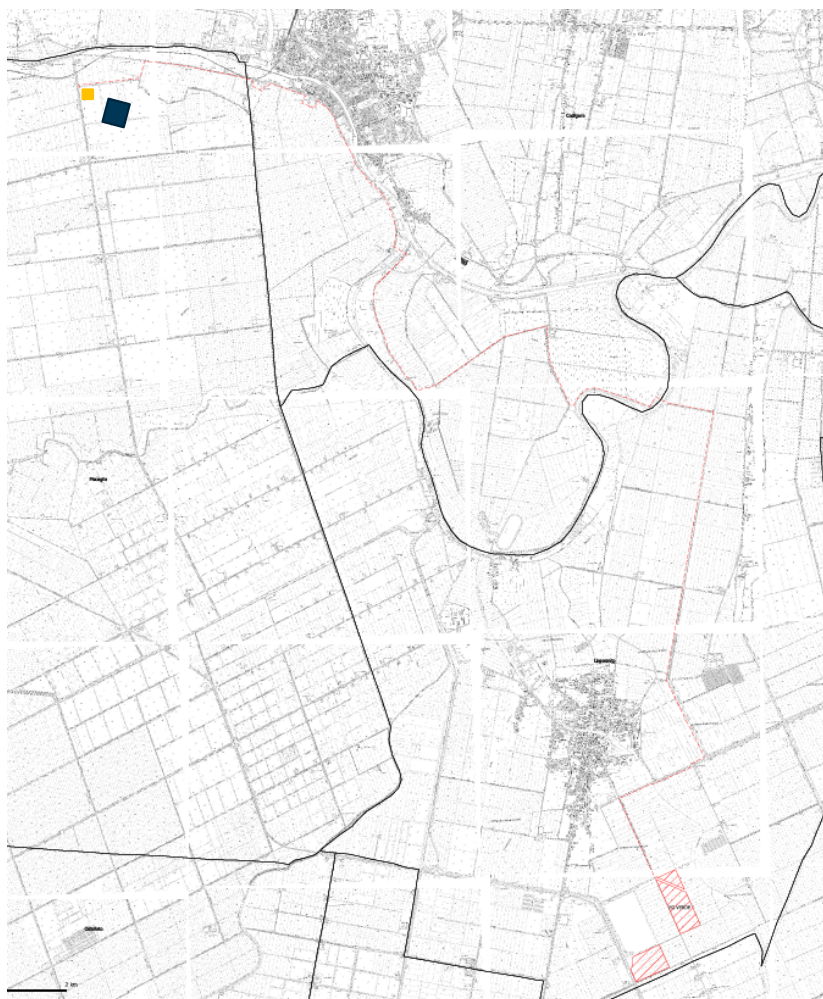
DATI RELATIVI ALLA SOCIETA' PROPONENTE	
Sede Legale:	Via dei Pellegrini, 22 - 20122 Milano (MI)
P.IVA e C.F.:	11616370968

2. DESCRIZIONE DELLE OPERE

Per la connessione dell'impianto in progetto alla RTN è prevista la realizzazione di un cavidotto interrato MT 30 kV, che colleghi l'impianto alla Sottostazione Utente. L'opera interesserà i comuni di Lagosanto, Codigoro e Fiscaglia.

Di seguito si riporta l'inquadramento Ortofotografico e CTR dell'impianto e del cavidotto in progetto.





Le caratteristiche del cavo interrato sono:

- Profondità posa 1,8 ÷ 5,0 m dal piano campana, in funzione delle interferenze;
- Configurazione 2x(3x1x630) elicordato;
- Tensione di esercizio 30 kV;
- Lunghezza cavidotto 19 km circa;
- Tipologia Corrugato in PE doppia parete resistenza 450N Ø315 mm

3. Aree interessate e computo metrico

Di seguito si riporta l'elenco delle particelle demaniali interessate dal passaggio del cavidotto e il computo metrico della superficie da occupare.

Comune (Provincia)	Foglio	Particella	Lunghezza tratto [m]	Superficie occupata [m ²]
Lagosanto (FE)	18	697	25	100
Lagosanto (FE)	14	2	12	48
Lagosanto (FE)	14	31	960	3.840
Lagosanto (FE)	11	397	65	260
Lagosanto (FE)	11	394	992	3.968
Lagosanto (FE)	11	26	992	3.968
Lagosanto (FE)	10	207	5	20

Lagosanto (FE)	10	4	20	80
Codigoro (FE)	106	20	15	60
Codigoro (FE)	100	65	2	8
Codigoro (FE)	100	324	12	48

Per un maggior dettaglio si rimanda alle tavole allegate.

4. Dismissione opere

Le linee elettriche e i cavi elettrici saranno rimossi, conferendo il materiale di risulta agli impianti a tale scopo deputati dalla normativa di settore. I cavi elettrici verranno sfilati dai pozzetti di ispezione mediante l'utilizzo di idonee attrezzature avvolgicavo. Qualora sia impedita la sfilabilità dei cavi, essi saranno rimossi insieme ai cavidotti, pertanto, i pozzetti prefabbricati di ispezione e i tubi corrugati verranno rimossi mediante l'impiego di un escavatore. Dopo aver tolto le strutture queste verranno portate via con l'ausilio di camion. Alla fine di queste operazioni si procederà con il rinterro e la compattazione a strati.

Per quanto attiene al ripristino del terreno, una volta libero da ogni tipologia di struttura, potrà essere riportato al suo stato ante-operam. Per far ciò, si procederà al rinterro di eventuali buche mediante riporto di terreno vegetale e successivamente si effettuerà un'aratura per conferirgli uniformità, dopodiché verrà praticata una risemina di leguminose autoriseminanti ed un trattamento di fertilizzazione con humus naturale e per consentire lo svolgimento delle attività agricole future.

Erbusco, lì 05/10/2022



Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **CODIGORO (C814)** provincia **FERRARA** - Limitata al foglio: **106**



Soggetto richiesto:

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Totali immobili: di catasto terreni **2**



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

• Foglio **106** Particella **3**

Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,44 Lire 12.460**

agrario **Euro 2,76 Lire 5.340**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**

Superficie: **1.780 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

• Foglio **106** Particella **20**

Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,74 Lire 11.112**
 agrario **Euro 2,16 Lire 4.188**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a)

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **13.960 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA**

1. Impianto meccanografico del 19/04/1975

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CODIGORO (C814)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 12,18** Reddito agrario: **euro 4,92** Superficie: **15.740 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 12,18** Reddito agrario: **euro 4,92** Superficie: **15.740 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/10/2022

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **10** Particella **4**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,89 Lire 79.177**

agrario **Euro 13,70 Lire 26.525**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **10.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **10** Particella **4**

Partita: **2017**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 40,89 Lire 79.177**

agrario **Euro 13,70 Lire 26.525**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **10.610 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE
OPERE IDRAULICHE DI II CCATEGORIA**

1. Impianto meccanografico del 19/07/1971

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/10/2022

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **10** Particella **207**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 67,64 Lire 130.967**

agrario **Euro 22,66 Lire 43.875**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **17.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **10** Particella **207**

Partita: **1614**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 67,64 Lire 130.967**

agrario **Euro 22,66 Lire 43.875**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **17.550 m²**

Impianto meccanografico del 19/07/1971

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE
OPERE DI BONIFICA**

1. Impianto meccanografico del 19/07/1971

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **LAGOSANTO (E410)** provincia **FERRARA** - Limitata al foglio: **11**



Soggetto richiesto:

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA

Totali immobili: di catasto terreni **16**



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **260**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 10,13 Lire 19.621**; agrario **Euro 5,39 Lire 10.440**

Superficie: **1.160 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: **A7^a**

Partita: **4651**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **LAGOSANTO (E410)**

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 10,13** Reddito agrario: **euro 5,39** Superficie: **1.160 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **263**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,42 Lire 10.487**; agrario **Euro 2,88 Lire 5.580**

Superficie: **620 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **2802**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

1. **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **LAGOSANTO (E410)**

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 5,42** Reddito agrario: **euro 2,88** Superficie: **620 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **261**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,06 Lire 5.920**; agrario **Euro 1,63 Lire 3.150**

Superficie: **350 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1969**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

1. **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 3,06** Reddito agrario: **euro 1,63** Superficie: **350 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **264**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,40 Lire 14.328**; agrario **Euro 5,27 Lire 10.200**

Superficie: **1.200 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1999**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1**

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 7,40** Reddito agrario: **euro 5,27** Superficie: **1.200 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **394**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 72,02**; agrario **Euro 24,13**

Superficie: **18.687 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio 11 Particella **395**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,10**; agrario **Euro 0,03**

Superficie: **26 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio 11 Particella **396**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,14**; agrario **Euro 0,05**

Superficie: **37 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio 11 Particella **397**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,77**; agrario **Euro 0,78**

Superficie: **1.503 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio 11 Particella **398**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,01**; agrario **Euro 0,01**

Superficie: **17 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 11 Particella 399

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,01; agrario Euro 0,01

Superficie: 20 m²

Particella con qualità: PASCOLO di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 10 - totale righe intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: 6 Reddito dominicale: euro 73,05 Reddito agrario: euro 25,01 Superficie: 20.290 m²



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 11 Particella 26

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 94,08 Lire 182.160; agrario Euro 31,52 Lire 61.025

Superficie: 24.410 m²

Particella con qualità: PRATO di classe U

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: 1614



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 11 Particella 27

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 183,84 Lire 355.971; agrario Euro 81,64 Lire 158.080

Superficie: 16.640 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: 1614



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **35**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 76,93 Lire 148.952**; agrario **Euro 25,77 Lire 49.900**

Superficie: **19.960 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **40**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,97 Lire 3.821**; agrario **Euro 1,98 Lire 3.840**

Superficie: **3.840 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **41**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,68 Lire 1.313**; agrario **Euro 0,68 Lire 1.320**

Superficie: **1.320 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **11** Particella **48**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 517**; agrario **Euro 0,27 Lire 520**

Superficie: **520 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 11 al n. 16 - totale righe intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **LAGOSANTO (E410)**

Numero immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 357,77** Reddito agrario: **euro 141,86** Superficie: **66.690 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **16** Reddito dominicale: **euro 456,83** Reddito agrario: **euro 182,04** Superficie: **90.310 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di LAGOSANTO (E410) provincia FERRARA - Limitata al foglio: 14



Soggetto richiesto:

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA

Totali immobili: di catasto terreni 13



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 14 Particella 269

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 11,16; agrario Euro 4,93

Superficie: 1.005 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 11,16 Reddito agrario: euro 4,93 Superficie: 1.005 m²



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 14 Particella 2

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 86,87 Lire 168.205; agrario Euro 29,10 Lire 56.350

Superficie: 22.540 m²

Particella con qualità: PRATO di classe U

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: 1614



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **31**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 174,78 Lire 338.429**; agrario **Euro 77,62 Lire 150.290**

Superficie: **15.820 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **32**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 318,51**; agrario **Euro 140,74**

Superficie: **28.685 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **33**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 197,54 Lire 382.498**; agrario **Euro 87,73 Lire 169.860**

Superficie: **17.880 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **34**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 48,17 Lire 93.271**; agrario **Euro 21,39 Lire 41.420**

Superficie: **4.360 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **35**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 67,73 Lire 131.136**; agrario **Euro 30,08 Lire 58.235**

Superficie: **6.130 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **52**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,50 Lire 970**; agrario **Euro 0,17 Lire 325**

Superficie: **130 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **62**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 11,56 Lire 22.388**; agrario **Euro 3,87 Lire 7.500**

Superficie: **3.000 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **63**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 17,19 Lire 33.283**; agrario **Euro 5,76 Lire 11.150**

Superficie: **4.460 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **64**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,75 Lire 18.880**; agrario **Euro 3,27 Lire 6.325**

Superficie: **2.530 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

Foglio **14** Particella **66**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 19,04 Lire 36.865**; agrario **Euro 6,38 Lire 12.350**

Superficie: **4.940 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: **1614**

**Immobile di catasto terreni - n.13****Dati identificativi:** Comune di LAGOSANTO (E410) (FE)

Foglio 14 Particella 68

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,50 Lire 970; agrario Euro 0,17 Lire 325Superficie: 130 m²

Particella con qualità: PRATO di classe U

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Partita: 1614

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 13 - totale righe intestati: 1

1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: 12 Reddito dominicale: euro 952,14 Reddito agrario: euro 406,28 Superficie: 110.605 m²**> Totale generale****Catasto Terreni**Totale immobili: 13 Reddito dominicale: euro 963,30 Reddito agrario: euro 411,21 Superficie: 111.610 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **LAGOSANTO (E410)** provincia **FERRARA** - Limitata al foglio: **18**



Soggetto richiesto:

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CCATEGORIA

Totali immobili: di catasto terreni **5**



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

• Foglio **18** Particella **697**

Partita: **2017**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 12/04/1990 (n. 28.1/1990)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 14,96 Lire 28.972**

agrario **Euro 7,48 Lire 14.486**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **72.430 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 12/04/1990 (n. 28.1/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CCATEGORIA

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE D'UFFICIO del - n. 28.1/1990 in atti dal 12/04/1990

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 14,96** Reddito agrario: **euro 7,48** Superficie: **72.430 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

• Foglio **18** Particella **793**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 10,92**
agrario **Euro 5,81**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **1.250 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**

• Foglio **18** Particella **794**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,89**
agrario **Euro 2,60**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **560 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**
• Foglio **18** Particella **795**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,21**
agrario **Euro 3,30**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **711 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **LAGOSANTO (E410) (FE)**
• Foglio **18** Particella **796**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,87**
agrario **Euro 1,53**

FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **329 m²**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 5 - totale righe intestati: 1

> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 20/10/2003 Pratica n.
FE0186858 in atti dal 20/10/2003 (n. 4302.1/2003)

› **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LAGOSANTO (E410)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 24,89** Reddito agrario: **euro 13,24** Superficie: **2.850 m²**

› **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 39,85** Reddito agrario: **euro 20,72** Superficie: **75.280 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **CODIGORO (C814)** provincia **FERRARA** - Limitata al foglio: **100**



Soggetto richiesto:

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA

Totali immobili: di catasto terreni **9**



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

• Foglio **100** Particella **8**

Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 7,63 Lire 14.766**

agrario **Euro 3,28 Lire 6.360**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**

Superficie: **2.120 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **59**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,89 Lire 5.600**
 agrario **Euro 1,24 Lire 2.400**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **800 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **60**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,21 Lire 10.080**
 agrario **Euro 2,23 Lire 4.320**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **1.440 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **65**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,41 Lire 8.540**
 agrario **Euro 1,89 Lire 3.660**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **1.220 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **72**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,48 Lire 26.110**
 agrario **Euro 5,78 Lire 11.190**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **3.730 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **73**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,23 Lire 25.620**
 agrario **Euro 5,67 Lire 10.980**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **3.660 m²**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

**Immobile di catasto terreni - n.7****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **74**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 51,08 Lire 98.912**
agrario **Euro 28,83 Lire 55.830**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B19^{b)} A19^{c)} G19^{d)} A2^{e)}

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **18.610 m²**

**Immobile di catasto terreni - n.8****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**
• Foglio **100** Particella **110**
Partita: **2875**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 16,27 Lire 31.500**
agrario **Euro 6,97 Lire 13.500**

Impianto meccanografico del 19/04/1975

Particella con qualità: **PRATO** di classe **2**
Superficie: **4.500 m²**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 8 - totale righe intestati: 1**> 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA**

1. Impianto meccanografico del 19/04/1975

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CODIGORO (C814)

Numero immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 114,20** Reddito agrario: **euro 55,89** Superficie: **36.080 m²**



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

• Foglio **100** Particella **392**

Partita: **8371**

VARIAZIONE CON PARTICELLA in atti dal 21/11/1987
(n. 902510.1/1982)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 27,11 Lire 52.501**

agrario **Euro 14,41 Lire 27.900**

VARIAZIONE CON PARTICELLA in atti dal 21/11/1987
(n. 902510.1/1982)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F19^{f)} A19^{c)} B19^{b)} A2^{e)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.790 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI II CATEGORIA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/12/1987 Pubblico ufficiale CARPANELLI P Sede CODIGORO (FE) Repertorio n. 29615 - UR Sede COMACCHIO (FE) Registrazione n. 8 registrato in data 05/01/1988 - Voltura n. 397.1/1988 in atti dal 27/02/1989

➤ **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CODIGORO (C814)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 27,11** Reddito agrario: **euro 14,41** Superficie: **2.790 m²**

➤ **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **9** Reddito dominicale: **euro 141,31** Reddito agrario: **euro 70,30** Superficie: **38.870 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A7: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po di volano - po di primario - mare adriatico)*
- b) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- d) G19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- e) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)*
- f) F19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/10/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/10/2022

Dati identificativi: Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

Foglio **100** Particella **324**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,46 Lire 8.637**

agrario **Euro 2,24 Lire 4.340**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **2.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/05/1983 in atti dal 10/07/1987 (n. 90583)

> Dati identificativi

Comune di **CODIGORO (C814) (FE)**

Foglio **100** Particella **324**

Partita: **11367**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/09/1977 in atti dal 30/09/1978 (n. 12178)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,46 Lire 8.637**

agrario **Euro 2,24 Lire 4.340**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a)

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **2.170 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/05/1983 in atti dal 10/07/1987 (n. 90583)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE
OPERE DI NAVIGAZIONE DI II CLASSE**

1. VOLTURA D'UFFICIO del 02/07/1991 - Voltura.6/1991
in atti dal 02/07/1991

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)