

Comune di Cadelbosco di Sopra Reggio Emilia (RE)

Società Agricola Biopig Italia s.s. di Cascone Luigi e C.
sede : Via Marzabotto 01 - Località Nogara (VR)

Progetto per la ristrutturazione con ripristino della potenzialità
di allevamento e contestuale variante al PdC n. 20-010
del 15-02-2021 del centro zootecnico ubicato in Via Liuzzi 9,
Comune di Cadelbosco di Sopra (RE)

Allegato

Ottobre 2022

01

oggetto

Nota di accompagnamento e chiarimento
degli elaborati consegnati

Il Progettista

Negrini geom. Stefano

Il Richiedente

Società Agricola BIOPIG ITALIA s.s.
di Cascone Luigi & C. s.s.

Il Direttore Lavori

Negrini geom. Stefano



Società Agricola
BIOPIG ITALIA
di Cascone Luigi & C. s.s.

I Relatori

Negrini geom. Stefano - Martini geom. Isacco - dott. geom. Franzini Andrea
dott. agr. Gino Benincà - dott. agr. Pierluigi Martorana -
dott. p.a. Giacomo De Franceschi - dott.ssa agr. Marianna Canteri

Con la collaborazione di:

Geostudio, Studio Perissinotto,
Peroni geom. Moreno.



STUDIO TECNICO NEGRINI
di
Negrini Geom. Stefano
Via Fellini n° 3 - 37054 - Nogara - (Vr)
Tel : 0442-50530 ----- E-Mail : frkne.negrini@gmail.com
C.F. : NGR SFN 62E15 F918 I ----- P.Iva : 0180219 023 9



STUDIO BENINCA' - Associazione tra Professionisti
Via Serena, 1 - 37036 San Martino Buon Albergo (VR)
Tel : 0458799229- Fax : 0458780829
pec: tecnico@pec.studiobeninca.it email: info@studiobeninca.it



STUDIO BENINCA'

Associazione tra Professionisti

NOTA DI ACCOMPAGNAMENTO E CHIARIMENTO DEGLI ELABORATI CONSEGNATI

A. PUNTUALE RISPOSTA A VOSTRA NOTA DEL 05/07/2022

Rif. Vs. nota del 05/07/2022:

- come riportato nell'Allegato 3 dei "moduli di istanza di VIA" delle integrazioni, contenente le autorizzazioni e i pareri ricompresi nel PAUR, è necessario presentare al Comune di Cadelbosco di Sopra l'istanza per l'acquisizione del titolo abilitativo necessario per la costruzione e l'esercizio dell'impianto alimentato a biogas di potenzialità pari a 150 KWe e della relativa linea di connessione alla rete elettrica, in quanto amministrazione competente considerata la potenzialità dell'impianto, con la documentazione eventualmente richiesta dal Comune, che legge per conoscenza;

Al fine dell'acquisizione del titolo abilitativo necessario alla costruzione e all'esercizio dell'impianto alimentato a biogas di potenzialità pari a 150 kW, di competenza comunale, si trasmettono:

- **L1a - Comunicazione per la PAS** indirizzata al Comune di Cadelbosco di Sopra
- **L1b - Relazione Asseverata alla PAS** a corredo della Comunicazione
- **L1c - C.I. geom. Negrini (tecnico asseverazione)**
- **L2 - Elenco documentazione ed elaborati progettuali_Rev01**

Gli elaborati L1a, L1b e L1c annullano e sostituiscono il precedente Elaborato L1 consegnato con documentazione integrativa del 27/06/2022.

Su specifica richiesta del Comune di Cadelbosco di Sopra si è effettuato il frazionamento, al fine di individuare catastalmente in modo univoco, con mappali dedicati, l'area destinata alla realizzazione dell'impianto di biogas e delle relative opere di connessione e favorire in tal modo il regolare svolgimento dell'endoprocedimento autorizzativo dell'impianto biogas (PAS).

Per tale motivazione si è proceduto ad aggiornare la relazione tecnica allegata alla documentazione per la PAS (Elaborato L3), all'unico scopo di aggiornare l'elenco dei mappali oggetto di realizzazione dell'impianto di biogas e delle relative opere di connessione e soggetti a PAS. Le modifiche descritte sono riportate alle pagg. 22-23-24 del documento.

- **L3 - Relazione tecnica_Rev01**

Rimane valido l'elenco della documentazione tecnica di cui al "gruppo L" già trasmesso in data 27/06/2022 a corredo dell'istanza di Biogas.

Rif. Vs. nota del 05/07/2022:

- relativamente alle opere di connessione alla rete elettrica è necessario presentare il preventivo per la connessione redatto dal gestore della rete elettrica nazionale o della rete di distribuzione secondo le disposizioni di cui agli articoli 6 e 19 della Delibera AEEG ARG/elt 99/08, esplicitamente accettato dal Proponente oltre al progetto definitivo redatto dal gestore o validato dal gestore stesso;

Si trasmettono a tal proposito i seguenti elaborati:

- **L12 - Preventivo E-distribuzione**
- **L13 - Accettazione preventivo e bonifici**
- **L14a - Lettera consegna Istanza ARPAE SSA**
- **L14b - Modulo richiesta valutazioni tecniche preventive**



- **L14c_Progetto definitivo 3578-P4520 PD**
- **L15a_Richiesta NULLA OSTA Enti**
- **L15b_Progetto definitivo 3578-P4520 PD**
- **L16_Dichiarazione di non interferenza attività minerarie**
- **L17a_Lettera consegna attestazione conformità MISE**
- **L17b_Attestazione di conformità tecnica**
- **L17c_Progetto definitivo 3578-P4520 PD**
- **L17d_Dichiarazione fase realizzativa**

Si specifica che la richiesta di preventivo inviata ad E-distribuzione ed il progetto definitivo dallo stesso Ente predisposto per le opere di connessione (rif. Elaborati L12, L14c e L15b) sono stati formulati sulla base del mappale esistente alla data della richiesta di preventivo, nello specifico il foglio 10 mappale 104.

La procedura di frazionamento del mappale interessato dalla realizzazione dell'impianto biogas e delle relative opere di connessione è stata attivata successivamente, a seguito di specifica richiesta da parte del Comune di Cadelbosco.

I mappali originati dal frazionamento ed interessati dall'impianto di biogas e dalle opere di connessione sono i seguenti: 142-143-144-146-147-149-150-152. In particolare le opere di connessione di cui al progetto definitivo di E-distribuzione insisteranno sui mappali 147-149-152.

L'elenco dei mappali citati è stato correttamente inserito nella documentazione tecnica allegata all'istanza di PAS e costituiscono il riferimento definitivo ed ufficiale per il Comune di Cadelbosco di Sopra ai fini del rilascio della PAS.

Rif. Vs. nota del 05/07/2022:

- nel caso l'impianto di connessione alla rete elettrica abbia "tensione nominale massima fino a 20.000 volt e con lunghezza non superiore a 500 metri" è necessario che sia presentata ad Arpae e al Comune di Cadelbosco di Sopra la comunicazione di inizio lavori ai sensi dell'art. 2 c. 5 della LR 22 febbraio 1993, n. 10;

In riferimento a tale nota, si comunica che a seguito della favorevole conclusione del procedimento PAUR, ottenuti pertanto anche i necessari nulla osta per la realizzazione dell'elettrodotto, sarà cura del Proponente trasmettere la Comunicazione di inizio lavori ai sensi dell'art. 2 c. 5 della LR 22 febbraio 1993, n. 10, con congruo anticipo di almeno 30 gg dall'inizio degli stessi.

La comunicazione avverrà con l'invio dei seguenti elaborati, predisposti preventivamente da E-distribuzione e già codificati nell'elenco degli elaborati (M4_Allegato4_elenco_elaborati_Rev3) con la voce *"Elaborato da consegnare dopo l'ottenimento dei pareri e nulla osta alla realizzazione delle opere"*:

- **Lettera Comunicazione inizio lavori linea elettrica**
- **Modulo Comunicazione inizio lavori linea elettrica**
- **Progetto definitivo 3578-P4520 PD**
- **Parere tecnico favorevole ARPAE**

Rif. Vs. nota del 05/07/2022:

- si chiede infine di implementare l'Allegato 3, contenente le autorizzazioni e i pareri ricompresi nel PAUR, indicando gli Enti e le Amministrazioni chiamati ad esprimersi nel corso della procedura in merito alla realizzazione dell'impianto alimentato a biogas e della relativa linea di connessione alla rete elettrica, e corredando la documentazione degli elaborati necessari per l'espressione degli Enti e delle Amministrazioni coinvolte.

In riferimento a tale nota si trasmettono:

- **M3_Allegato3_elenco autorizzazioni_Rev2**
- **M4_Allegato4_elenco_elaborati_Rev3.pdf**

La documentazione tecnica con la presente consegnata, unitamente a quanto già agli atti in vostro possesso, contiene dunque tutte le informazioni e gli elaborati necessari per l'espressione finale degli Enti e delle Amministrazioni coinvolte.

B. ULTERIORI MODIFICHE e INTEGRAZIONI AGLI ELABORATI

In riferimento all'endoprocedimento in capo al Comune di Cadelbosco per il rilascio del PdC in Variante, alla luce dell'intercorso frazionamento catastale il Comune ha richiesto la produzione di un nuovo elaborato grafico, che rappresenti l'intero insediamento zootecnico suddiviso in due ambiti distinti: l'ambito che sarà oggetto di PAS per il biogas e le relative opere di connessione e l'ambito che sarà oggetto di Variante al PdC. Tale elaborato consentirà al Comune di identificare i mappali dell'allevamento che saranno oggetto di rilascio del PdC ed i mappali che saranno oggetto di PAS. La consegna di tale elaborato consente all'Amministrazione Comunale di acquisire le informazioni necessarie al regolare svolgimento e alla conclusione dell'endoprocedimento per il rilascio del PdC, mantenendo inalterate le tavole già consegnate con documentazione integrativa del 27/06/2022. Vengono invece aggiornati i moduli di istanza per il rilascio del PdC, nei quali vengono eliminate le informazioni relative ai manufatti che costituiscono l'impianto di biogas (non più oggetto di PdC ma di PAS).

- **TAV A000 PLANIMETRIA GENERALE (Stato di Progetto) Suddivisione interventi soggetti a PAS e a PdC in Variante**
- **A12 - Richiesta titolo edilizio_Rev02**
- **A13 - Asseverazione titolo edilizio_Rev02**

Nell'ambito della redazione del progetto definitivo da parte di E-distribuzione per le opere di connessione, l'ufficio tecnico di ENEL ha riscontrato la presenza di due fasce di rispetto (stradale e SNAM) e ha comunicato la necessità di prevedere lo spostamento della cabina di progetto rispetto alla posizione precedentemente individuata con gli elaborati trasmessi in data 27/06/2022.

Si è provveduto dunque ad aggiornare con il nuovo posizionamento della cabina, unicamente ove necessario, gli elaborati tecnici strettamente propedeutici al rilascio del titolo autorizzativo dell'impianto di biogas e delle opere di connessione da parte degli Enti coinvolti. Facendo riferimento all'elenco di cui all'elaborato L2 – Elenco documentazione ed elaborati progettuali_Rev01, si è reso necessario l'aggiornamento delle seguenti tavole:

- **TAV A04a - Biogas + Enel + Accessori_Rev01**
- **C 1B 14 PL I.E. GENERALE_Rev2**
- **C 4B 2 PL VVF STATO DI PROGETTO_Rev1**

Infine, su specifica richiesta del Comune di Cadelbosco, si è provveduto ad inviare preventivamente al Protocollo comunale una Comunicazione di Inizio lavori (differita) per attività libera energetica. Tale comunicazione è stata inviata al fine di rendere informato il Comune dell'intenzione di realizzare un impianto fotovoltaico (la cui documentazione progettuale è già stata consegnata con integrazioni del 27/06/2022) e adempiere a quanto disposto ai punti 11.9 e 11.10 del DM 10/09/2010, tuttavia precisando che la data effettiva di inizio lavori verrà comunicata successivamente alla conclusione dell'iter per il procedimento unico di Valutazione di Impatto ambientale in corso di valutazione. Si allegano a tal proposito:

- **C 7B 6_Consegna PEC CIL differita**
- **C 7B 7_Comunicazione attività libera energetica**



C. NOTA SU ELENCO FINALE ELABORATI OGGETTO DI PAUR

Nell'elaborato M4_Allegato4_elenco_elaborati_Rev3.pdf è possibile trovare l'elenco definitivo degli elaborati oggetto di PAUR, suddiviso a livello cromatico in base alla data di consegna.

N.B.

Gli elaborati segnati in rosso e barrati sono superati in quanto non più pertinenti al progetto, mentre gli elaborati su sfondo grigio verranno consegnati a posteriori, a seguito dell'ottenimento dei necessari pareri e nulla osta.

Studio Benincà
Dott. Nat. Giacomo De Franceschi