



dott. Raffaele Di Fraia  
NOTAIO

Io sottoscritto dott. Raffaele Di Fraia, Notaio residente in Adria (Ro), con studio principale ivi al corso Vittorio Emanuele II n. 78, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Rovigo, in Occhiobello (Ro), alla via Eridania n.113/S, località Santa Maria Maddalena,

### CERTIFICO

- che con mio atto in data odierna, in corso di registrazione perchè nei termini,

### IN PRIMO LUOGO

la società "SOCIETÀ AGRICOLA PORTO FELLONI DI SALVAGNIN LUCIANO & C. SOCIETÀ SEMPLICE", con sede in Arzergrande (Pd), alla via G.B. Tiepolo n. 22/A, capitale sociale euro 51.129,00, iscritta presso il Registro delle Imprese di Padova al numero di iscrizione e codice fiscale 00225760388 e REA n. PD-218523

ha costituito subordinatamente all'avveramento delle condizioni sospensive

alla società "EG VERDE S.R.L.", con sede in Milano alla Via dei Pellegrini n. 22, con capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila) interamente versato, iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e codice fiscale 11616370968 e REA n. MI-2614686 che ha accettato il diritto reale di superficie per la durata di anni 36 (trentasei) decorrenti dalla data di avveramento delle condizioni sospensive sul seguente compendio immobiliare regolarmente in ditta al Concedente, sito in sito in Lagosanto (Fe) avente destinazione agricola e censito nel Catasto Terreni di detto Comune come segue:

foglio 18

particella 163 di Ha 1.10.00 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 164 di Ha 2.02.50 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 185 di Ha 0.39.00 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 186 di Ha 0.40.40 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 187 di Ha 0.80.60 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 188 di Ha 0.85.70 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 309 di Ha 1.08.90 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 310 di Ha 0.29.60 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 311 di Ha 0.20.10 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]

particella 312 di Ha 0.21.60 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 313 di Ha 2.25.35 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 314 di Ha 0.60.50 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 336 di Ha 1.14.55 - seminativo arboreo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 337 di Ha 1.15.20 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 340 di Ha 0.21.00 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 341 di Ha 2.39.65 - seminativo arboreo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 342 di Ha 2.17.90 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted].a. euro

[redacted]  
particella 1009 (ex particella 1006) di Ha 10.22.39 - seminativo irriguo,  
classe 2, r.d. euro [redacted].a. euro [redacted]

il corrispettivo annuo per la costituzione del diritto di superficie e delle  
connesse servitù è fissato in complessivi euro [redacted]  
[redacted] annui e precisamente [redacted]  
[redacted]

#### IN SECONDO LUOGO

la società "SOCIETÀ AGRICOLA PORTO FELLONI DI SALVAGNIN  
LUCIANO & C. SOCIETÀ SEMPLICE", con sede in Arzergrande (Pd), alla  
via G.B. Tiepolo n. 22/A, capitale sociale euro 51.129,00, iscritta presso il  
Registro delle Imprese di Padova al numero di iscrizione e codice fiscale  
00225760388 e REA n. PD-218523

ha costituito a carico dei terreni, di cui risulta proprietaria (fondo servente),  
censiti nel Catasto Terreni del Comune di Ligosanto (Fe) come segue:  
foglio 16

particella 9 di Ha 1.08.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted].a.  
euro [redacted]

particella 55 di Ha 3.00.23 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 99 di Ha 7.79.71 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 155 di Ha 0.09.90 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 156 di Ha 0.11.20 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 267 di Ha 0.38.40 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 268 di Ha 0.27.90 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 269 di Ha 0.14.45 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

particella 270 di Ha 0.55.40 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro

*Pa. Thir*

particella 271 di Ha 0.46.30 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a.

particella 272 di Ha 0.35.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.

particella 273 di Ha 0.17.50 - seminativo, classe 3, r.d. euro .a. euro

particella 274 di Ha 0.18.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 275 di Ha 0.31.60 - seminativo, classe 3, r.d. euro .a. euro

particella 276 di Ha 0.21.10 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 278 di Ha 0.20.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 280 porz. AA di Ha 0.59.84 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 280 porz. AB di Ha 0.06.26 - seminativo, classe 3, r.d. euro  
r.a. euro

particella 285 di Ha 0.40.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 286 di Ha 0.29.30 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 287 di Ha 0.10.00 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 288 di Ha 0.08.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. eur

particella 289 di Ha 0.07.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 290 di Ha 0.08.10 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 291 di Ha 0.35.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 292 di Ha 0.11.00 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 293 di Ha 0.06.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro a.  
euro

particella 294 di Ha 0.11.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 295 di Ha 0.26.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 296 di Ha 0.14.30 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 297 porz. AA di Ha 0.14.39 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 297 porz. AB di Ha 0.01.71 - seminativo, classe 3, r.d. euro  
r.a. euro

particella 298 di Ha 0.38.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro  
r.a. euro

particella 299 di Ha 0.24.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. eu

r.a. euro

particella 300 di Ha 0.33.30 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 303 porz. AA di Ha 0.12.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 303 porz. AB di Ha 0.01.60 - seminativo, classe 2, r.d. euro

r.a. euro

particella 304 porz. AA di Ha 0.10.51 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 304 porz. AB di Ha 0.01.39 - seminativo, classe 2, r.d. euro

r.a. euro

particella 308 di Ha 0.10.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 310 di Ha 0.34.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 311 di Ha 0.12.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 312 di Ha 0.12.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 313 di Ha 0.26.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 314 di Ha 0.24.60 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 315 di Ha 0.48.30 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 316 di Ha 0.16.20 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 317 di Ha 0.23.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 318 di Ha 0.46.00 - seminativo, classe 3, r.d. euro

r.a. euro

particella 323 di Ha 0.63.60 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 324 di Ha 0.59.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 325 di Ha 0.15.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 326 di Ha 0.15.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 327 di Ha 0.33.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 328 di Ha 0.11.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 329 di Ha 0.21.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 330 di Ha 0.26.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 331 di Ha 0.18.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

r.a. euro

particella 332 porz. AA di Ha 0.44.86 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro

[redacted].a. euro [redacted]

particella 332 porz. AB di Ha 0.03.34 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 333 di Ha 0.13.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 334 di Ha 0.18.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 340 di Ha 0.38.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 341 di Ha 0.35.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 342 di Ha 0.35.10 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 343 di Ha 0.47.60 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 344 di Ha 0.42.40 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 345 di Ha 0.42.00 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 346 di Ha 0.46.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 347 di Ha 1.81.50 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 396 di Ha 4.25.62 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 562 di Ha 0.49.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 580 di Ha 0.02.10 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted].a. euro [redacted]

particella 583 di Ha 0.24.70 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 842 di Ha 0.07.14 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted].a. euro [redacted]

particella 844 porz. AA di Ha 0.07.97 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 844 porz. AB di Ha 0.02.23 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 847 di Ha 0.00.20 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted].a. euro [redacted]

particella 848 di Ha 2.69.10 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 851 di Ha 0.32.17 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 857 di Ha 0.13.68 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 865 porz. AA di Ha 0.06.47 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 865 porz. AB di Ha 0.00.77 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 914 di Ha 4.81.20 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted].a. euro [redacted]

[redacted]  
particella 916 di Ha 1.76.49 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

r.a. euro [redacted]

particella 918 di Ha 0.88.34 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

r.a. euro [redacted]

particella 920 porz. AA di Ha 0.77.34 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

[redacted] a. eur [redacted]

particella 920 porz. AB di Ha 0.04.54 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted]

r.a. euro [redacted]

particella 925 di Ha 0.84.20 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

r.a. euro [redacted]

particella 927 di Ha 0.83.14 - seminativo, classe 4, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 929 di Ha 1.31.49 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

r.a. eur [redacted]

foglio 17

particella 5 di Ha 6.86.00 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. eur [redacted] a. [redacted]

particella 116 di Ha 0.34.70 - seminativo, classe 3, r.d. [redacted] a. euro [redacted]

particella 155 di Ha 0.04.90 - seminativo, classe 3, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 178 di Ha 2.37.30 - seminativo, classe 3, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 374 di Ha 0.38.24 - incolto sterile;

particella 381 di Ha 13.05.54 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

[redacted] a. eur [redacted]

particella 383 di Ha 17.57.92 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

[redacted] a. eur [redacted]

particella 384 di Ha 10.85.80 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]

[redacted] a. [redacted]

particella 385 di Ha 2.80.01 - seminativo, classe 4, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 386 di Ha 9.68.39 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. [redacted]

r.a. e [redacted]

particella 387 di Ha 10.16.75 - seminativo, classe 2, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 388 di Ha 1.80.70 - seminativo, classe 2, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 389 di Ha 19.31.02 - seminativo, classe 4, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 391 di Ha 0.05.20 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. eur [redacted] a. [redacted]

particella 392 di Ha 2.73.30 - seminativo, classe 3, r.d. [redacted] a. euro [redacted]

particella 395 di Ha 13.18.63 - seminativo, classe 2, r.d. eur [redacted]

eur [redacted]

particella 396 di Ha 1.79.16 - seminativo, classe 2, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

particella 405 di Ha 5.01.92 - seminativo, classe 4, r.d. eur [redacted] a. euro [redacted]

[redacted]  
particella 407 di Ha 0.11.79 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] a. euro [redacted]

particella 409 porz. AA di Ha 0.44.79 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. euro [redacted]

particella 409 porz. AB di Ha 0.28.33;

particella 415 porz. AA di Ha 0.00.46 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. euro [redacted]

particella 415 porz. AB di Ha 0.04.11;

particella 423 di Ha 11.21.83 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. euro [redacted]

particella 425 di Ha 8.93.25 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. [redacted]

particella 427 di Ha 3.26.27 - seminativo irriguo, classe 1, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

foglio 18

particella 4 porz. AA di Ha 0.05.26 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. [redacted]

particella 4 porz. AB di Ha 0.02.24 - seminativo, classe 2, r.d. [redacted] a.  
[redacted]

particella 19 di Ha 0.29.50 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted] a.  
euro [redacted]

particella 42 di Ha 0.17.10 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted] a.  
euro [redacted]

particella 43 porz. AA di Ha 0.01.49 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. euro [redacted]

particella 43 porz. AB di Ha 0.00.11 - seminativo, classe 2, r.d. [redacted] a.  
[redacted]

particella 45 di Ha 0.25.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. [redacted] a.  
[redacted]

particella 101 porz. AA di Ha 0.17.75 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. euro [redacted]

particella 101 porz. AB di Ha 0.01.65 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 102 porz. AA di Ha 0.33.43 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
[redacted] a. eur [redacted]

particella 102 porz. AB di Ha 0.04.57 - seminativo, classe 2, r.d. eur [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 103 di Ha 0.03.70 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted] a. euro [redacted]  
[redacted]

particella 108 di Ha 0.30.10 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 109 di Ha 3.95.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. eur [redacted]  
r.a. [redacted]

particella 110 di Ha 0.75.10 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. eur [redacted]  
r.a. eur [redacted]

particella 116 di Ha 1.99.50 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. eur [redacted]

particella 168 di Ha 0.12.20 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 169 di Ha 0.15.50 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 177 di Ha 4.22.60 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 183 di Ha 16.85.01 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 201 di Ha 0.20.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 245 di Ha 1.34.50 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 247 di Ha 0.90.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 248 di Ha 1.78.90 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 322 di Ha 2.11.20 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 360 porz. AA di Ha 0.01.79 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 360 porz. AB di Ha 0.00.41 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 386 di Ha 0.87.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 392 porz. AA di Ha 0.13.11 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 392 porz. AB di Ha 0.02.44 - seminativo, classe 5, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 410 di Ha 0.44.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 485 porz. AA di Ha 0.46.80 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 485 porz. AB di Ha 0.03.20 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 516 di Ha 0.14.45 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 595 di Ha 0.84.30 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]  
particella 596 porz. AA di Ha 0.03.35 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 596 porz. AB di Ha 0.59.25 - seminativo, classe 4, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 597 di Ha 0.87.00 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted] r.a. euro [redacted]  
particella 777 porz. AA di Ha 0.22.31 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 777 porz. AB di Ha 0.01.26 - seminativo, classe 3, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 781 porz. AA di Ha 0.05.41 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]  
particella 781 porz. AB di Ha 0.00.93 - seminativo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

*fu  
Ther*

particella 789 di Ha 0.18.00 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

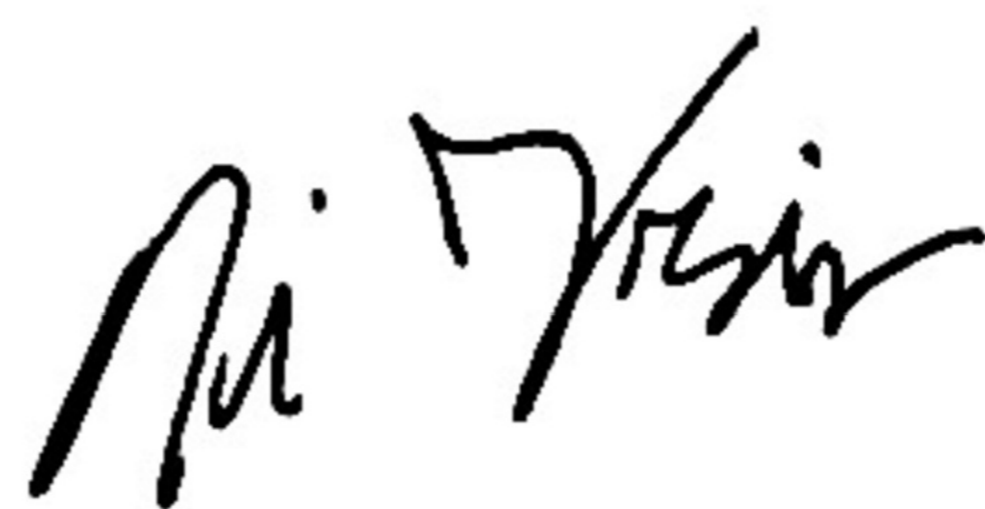
particella 810 di Ha 0.14.35 - seminativo irriguo, classe 2, r.d. euro [redacted]  
r.a. euro [redacted]

particella 1010 (ex particella 1006) di Ha 1.01.11 - seminativo irriguo, classe  
2, r.d. euro [redacted] a. euro [redacted]

ed a favore del terreno oggetto di costituzione del diritto di superficie di cui  
al Primo Luogo (fondo dominante), ai sensi della DAL Emilia Romagna  
n.28/2010, servitù volta a mantenere l'uso agricolo del fondo servente e,  
negativa, di non concedere a carico dello stesso, diritti edificatori di  
impianti fotovoltaici analoghi a quelli concessi alla società "EG VERDE  
S.R.L." con conseguente divieto di realizzare, sui terreni in oggetto, opere o  
esercitare attività incompatibili con la normativa di cui sopra.

La servitù avrà durata di anni 36 (trentasei) a decorrere dalla data di  
sottoscrizione dell'atto di avveramento delle condizioni sospensive.

Occhiobello (Ro), addì 18 novembre 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Verini'.