

Comune di Bondeno
Provincia di Ferrara (FE)

Società Agricola Biopig Italia s.s. di Cascone Luigi e C.
sede : Via Marzabotto 01 - Località Nogara (VR)

Progetto per l'ampliamento di un insediamento zootecnico
esistente, autorizzato con P.D.C. 168/2017/PC,
e realizzazione di un impianto per l'abbattimento dell'Azoto,
il tutto su terreni di proprietà
siti nel Comune di Bondeno (FE), località Zerbinato,
Via Argine Vela 471 .

Allegato

Gennaio 2023

0

2

oggetto

INTEGRAZIONI VOLONTARIE
Parte 2

Il Progettista

Dott. Nat. Giacomo de Franceschi
Dott. Agr. Pierluigi Martorana

Il Richiedente

Società Agricola BIOPIG ITALIA s.s.
di Cascone Luigi & C.

I Collaboratori

Dott.Agr. Marianna Canteri
Dott.Ph.D. Michele Cordioli
Dott. Chiara Falzi
Dott. Davide Permunian



Società Agricola
BIOPIG ITALIA
di Cascone Luigi & C. s.s.

I Relatori

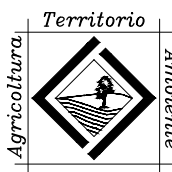
Negrini geom. Stefano - Martini geom. Isacco - Franzini geom. Andrea
dott. agr. Gino Benincà - dott. agr. Pierluigi Martorana -
dott. p.a. Giacomo De Franceschi

Con la collaborazione di:

Studio Gaia ,Studio Perissinotto ,
Peroni geom. Moreno .
Avv. Michela Ramini



STUDIO TECNICO NEGRINI
di
Negrini Geom. Stefano
Via Fellini n° 3 - 37054 - Nogara - (Vr)
Tel : 0442-50530 ----- E-Mail : frkne.negrini@gmail.com
C.F. : NGR SFN 62E15 F918 I -----P.Iva : 0180219 023 9



STUDIO BENINCÀ' - Associazione tra Professionisti
Via Serena, 1 - 37036 San Martino Buon Albergo (VR)
Tel : 0458799229- Fax : 0458780829
pec: tecnico@pec.studiobeninca.it email: info@studiobeninca.it

1. CHIARIMENTI CIRCA LE INDAGINI CONDOTTE SUI MANUFATTI IDRAULICI

Nel corso della Conferenza dei Servizi (C.d.S.) tenutasi in modalità telematica in data 27/10/2022 il Comune di Bondeno ed il Consorzio della Bonifica Burana presenti hanno espresso alcune osservazioni e dubbi in merito ad alcuni aspetti del progetto. Gli elementi di discussione riguardavano principalmente le verifiche strutturali condotte sul ponte-chiavica della Cucca, in merito alle quali gli Enti hanno manifestato perplessità circa l'assenza, in fase di progettazione definitiva, di informazioni riguardanti gli elementi di fondazione e relativi costi di messa in sicurezza, ritenendo tale indagine non demandabile ad una fase di progettazione esecutiva, bensì dato da acquisire propedeuticamente all'approvazione del progetto.

Si è pertanto valutato di procedere con ulteriori indagini sul ponte e di presentare ulteriori integrazioni volontarie, al fine di fornire tutti i chiarimenti necessari al buon prosieguo dell'iter istruttorio.

Le indagini sono state condotte in data 02/01/2023 dalla Ditta Metralab su incarico dell'ing. Cristaldi allo scopo di verificare la presenza di fondazioni al di sotto delle opere murarie.

Ad esito dei sondaggi eseguiti si è proceduto all'aggiornamento e all'integrazione della documentazione tecnica già presentata, a supporto della quale è stato prodotto anche un ulteriore nuovo elaborato grafico.

Si è proceduto inoltre a fornire il computo metrico estimativo delle opere che si rendono necessarie per il consolidamento ed il ripristino dei manufatti e per il consolidamento del tratto stradale ubicato in prossimità al Ponte-Chiavica della Cucca.

Infine si è proceduto ad aggiornare l'elaborato D8, modificando in particolare la profondità di scavo precedentemente definita per la rimozione del pacchetto stradale. Nello specifico si intende rimuovere i materiali in posto per una profondità complessiva di 60 cm (44 cm di pacchetto + 16 cm di sottofondo), realizzando un nuovo pacchetto stradale di pari spessore, in modo da mantenere inalterata la quota del tracciato stradale, e di maggiori prestazioni.

Si allegano dunque, ad integrazione di quanto precedentemente presentato:

- L03_Relazione generale_Rev01
- L04_Relazione specialistica_Rev01
- L13B_SDP_Interventi-Chiavica della Cucca
- L17_CME
- D8-Relazione geologica-geotecnica su tratti stradali_Rev01

2. CHIARIMENTI CIRCA L'ISTANZA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

Nell'ambito della Conferenza di Servizi l'Amministrazione Comunale sollevava la necessità di aggiornare il Modulo di istanza del Permesso di Costruire e i MUR tenendo conto anche degli interventi di consolidamento da realizzarsi sulla chiavica. In questa sede si intende chiarire che ad oggi non risulta possibile procedere in tal senso in quanto è necessario procedere preliminarmente all'espletamento di ulteriori passaggi formali (la stipula di una Convenzione) tra le Amministrazioni interessate dall'intervento di consolidamento dei manufatti (Comune di Bondeno e Consorzio di Bonifica Burana) e la Ditta Biopig Italia, al fine di rendere legittima l'esecuzione di interventi su strutture che risultano non di proprietà esclusiva della Ditta. Tale Convenzione potrà inoltre determinare i soggetti che dovranno eseguire i lavori e di conseguenza stabilire la natura della garanzia finanziaria che la Ditta dovrà predisporre.

Con l'occasione si trasmettono copie dei diritti di segreteria versati dalla Ditta per l'ottenimento del Permesso di Costruire e per l'Autorizzazione Paesaggistica.

Si allegano:

- Diritti Segreteria PdC con CdS BIOPIG
- Diritti Segreteria Paesaggistica BIOPIG