

ACCORDO TRA PRIVATI

OGGETTO: FORNITURA DI ACQUA DA ACQUEDOTTO DA PARTE DI ITA CERAMICHE, A SERVIZIO DEL COGENERATORE DI CUI AL CONTRATTO TRA GENERA PROJECTS E INDUSTRIAL TILES ACHIEVEMENTS S.P.A DEL 21/09/22

TRA

INDUSTRIAL TILES ACHIEVEMENTS S.P.A. con sede in Via Ildebrando Pizzetti n.2 - 42124 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P.IVA n. 02220550350, in persona del legale rappresentante Andrea Spagni (C.F. SPGNDR73C17I462U) nato a Sassuolo (MO) il 17/03/1973 residente per la carica presso la sede legale della società, (di seguito anche "ITA" o "Cliente"); - da una parte

E

GENERA PROJECTS S.r.l., società costituita ed esistente ai sensi della legge italiana, con sede legale in via Alberto Caroncini 45, 00197, Roma, capitale sociale Euro 50.000, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 14571621003, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante pro tempore, Ing. Paolo Alberto Potenza (di seguito, "Genera" o "Fornitore") - dall'altra parte -

(di seguito, il Cliente e Genera e, singolarmente, la "Parte" e, congiuntamente, le "Parti").

PREMESSO CHE

- (A) Il Cliente ha la disponibilità del sito industriale in Piazza Primo Tronco n. 30 - 41042 Fiorano Modenese (MO) (di seguito "Sito");
- (B) Il Cliente svolge nel Sito l'attività di produzione di prodotti ceramici;
- (C) Genera è una società attiva nel settore industriale e dell'efficienza energetica che ha sottoscritto con il Cliente, in data 21/09/22, un contratto per la realizzazione di un impianto di cogenerazione della potenza di 4.300 kWe (di seguito il "Contratto");
- (D) Il Cogeneratore sarà realizzato nell'area concessa a Genera a titolo di sublocazione;
- (E) L'energia elettrica e termica prodotte dal Cogeneratore saranno vendute da Genera al Cliente;

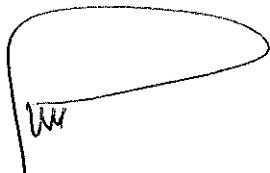
Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto, le Parti convergono quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse e gli allegati al presente Contratto formano parte integrante e sostanziale dello stesso.

ART.2 – OGGETTO DELL'ACCORDO

Al fine di rendere pienamente operativo il Cogeneratore, che verrà realizzato come previsto da Contratto, il Cliente garantisce a Genera la fornitura costante di acqua di acquedotto per tutti gli utilizzi di cui il Cogeneratore stesso necessiterà.



Al fine di monitorare l'effettivo consumo di acqua operato dal Cogeneratore, si provvederà ad installare idoneo contatore volumetrico a monte dell'allaccio dell'impianto di adduzione al Cogeneratore. Annualmente, Genera comunicherà al Cliente il consumo effettivo risultante dalla lettura del contatore volumetrico; conseguentemente, il Cliente emetterà a carico di Genera una fattura pari al costo dei consumi effettivi di acqua imputabili al Cogeneratore, che Genera liquiderà entro 30 gg. d.f.

ART.3 – DURATA DEL PRESENTE ACCORDO

Il presente accordo ha una durata corrispondente alla durata del Contratto.

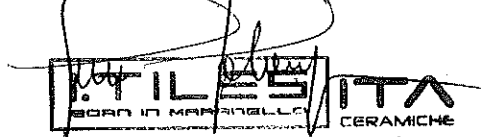
ART.4 – DISPOSIZIONI FINALI

Eventuali modifiche al contenuto del presente accordo dovranno essere effettuate esclusivamente in forma scritta e sottoscritte dalle Parti.

Le Parti danno atto che il presente Contratto è stato negoziato in ogni sua clausola e quindi gli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile non trovano applicazione.

IL COMMITTENTE

INDUSTRIAL TILES ACHIEVEMENTS S.P.A



Sede amministrativa / operativa:

Via Viazza Primo Trecco, 30 - 41042 Fiorano Modenese (MO)

Sede legale: Via Ildebrando Pizzetti, 2 - 42124 Reggio Emilia

Partita IVA: 02220550350 -

IL FORNITORE

GENERA PROJECTS S.R.L