

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA n. 29/2014/R-PSG

ai sensi dell'art. 167, comma 5

del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 22/01/04 n. 42 e s.m.i.)

OGGETTO: Intervento edilizio relativo ad un immobile sito nel **Comune di Bagnacavallo – zone “Ex Copra”, “Vitellone” e “Preta”**

Richiedenti: CAB Cooperativa Agricola braccianti di Bagnacavallo e Faenza

Vincolo: P.T.P.R. Zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua di cui all'art. 17, Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale di cui all'art. 19,

art. 142 lettera c) del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 22/01/04 n. 42).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Vista la domanda di accertamento di compatibilità paesaggistica presentata in **data 06/12/2013 prot. n. 50727 del 16/12/2013 da CAB Cooperativa Agricola braccianti di Bagnacavallo e Faenza** ai sensi dell'art. 167 per l'esecuzione di opere edilizie nell'immobile all'indirizzo in oggetto (**“Ex Copra” Foglio 3 mapp. 9-56 , “Vitellone” Foglio 22 mapp.110, “Preta” Foglio 20 mapp. 29-30-31**);
- Verificato che le opere oggetto di accertamento di compatibilità paesaggistica consistono essenzialmente in: **accertamento di compatibilità paesaggistica per taglio aree boscate**
- Visto il parere favorevole espresso in data **19/12/2013** dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio;
- Accertata la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, la congruità con i criteri di gestione dell'immobile o dell'area e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
- Visto il parere **prot. 52169 del 24/12/2013** della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Ravenna, rilasciato in sede di conferenza dei servizi del 19/12/2013;
- Vista l'indennità risarcitoria di cui al D.Lgs 42/2004, Art. 167, comma 5, stimata pari a euro duecentocinquantotto/23 (€ 258,23) con atto prot.n. 14481 del 15/04/2014 e versata in data 28/05/2014

RILASCIATA

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 5 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 22/01/04 n. 42 e s.m.i.), relativa alle opere sopra descritte.

Si informa che l'accertamento di compatibilità paesaggistica è impugnabile, con ricorso al TAR o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Gabriele Montanari)**

Allegati: relazione paesaggistica con documentazione fotografica ed elaborati grafici