

**TECNOTEAM**

**SCALA PER IMPIANTO DI COGENERAZIONE PRESSO  
STABILIMENTO ITA CERAMICHE SPA A FIORANO MODENESE  
(MO), VIA VIAZZA 30**

**MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE METALLICHE  
- SCALA IN CARPENTERIA METALLICA -**

COMPRENDE:

- PIANO USO E MANUTENZIONE

**Ing. Michele Berti**

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna con n°1471



 **ARCHITECNICA**

ARCHITECNICA s.r.l. società di ingegneria  
via di Roma, 89 48121 Ravenna  
tel +39 0544 217781  
tecnico@architecnica.eu  
C.F./P.IVA 02521830394



129-22						
	0	24-02-2023	EMISSIONE	AC	MB	MB
COMMESSA	REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	COMPILATO	CONTROLLATO	APPROVATO

## 1) PIANO USO E MANUTENZIONE

### PREMESSA:

Il piano di manutenzione è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il piano di manutenzione è costituito dai seguenti documenti operativi:

- il manuale d'uso;
- il manuale di manutenzione comprensivo del programma di manutenzione.

### DESCRIZIONE DELL'OPERA:

L'opera è un edificio di nuova costruzione, sito in Fiorano Modenese (MO) in Via Viazza I Tronco, 30.

Tipologia costruttiva: è un edificio multipiano con struttura a telaio in acciaio.

Destinazione d'uso: industriale.

### MANUALE D'USO:

Il manuale d'uso si riferisce all'uso delle parti più importanti dell'opera, con particolare riferimento alle parti che possono generare rischi per un uso scorretto. Il manuale d'uso contiene informazioni sulla collocazione delle parti interessate nell'intervento, la loro rappresentazione grafica, descrizione e modalità di uso corretto.

#### Struttura n. 1 - Colonne in acciaio

##### Descrizione:

Strutture verticali realizzate in profilo metallico.

##### Collocazione:

Vedi tavole disegni esecutivi

##### Rappresentazione grafica:

Vedi tavole particolari costruttivi

##### Modalità d'uso corretto:

Trasferire le sollecitazioni statiche e sismiche trasmesse dai piani della sovrastruttura al piano di fondazione.

#### Struttura n. 2 - Travi in acciaio

##### Descrizione:

Strutture orizzontali o inclinate che trasferiscono i carichi a pilastri o pareti

##### Collocazione:

Vedi tavole disegni esecutivi

##### Rappresentazione grafica:

Vedi tavole particolari costruttivi

##### Modalità d'uso corretto:

Trasferire i carichi dei solai alle strutture verticali.

### MANUALE DI MANUTENZIONE:

Il manuale di manutenzione si riferisce alla manutenzione delle parti più importanti dell'intervento. Esso contiene il livello minimo accettabile delle prestazioni, le anomalie riscontrabili, le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente e quelle che non lo sono.

Il programma di manutenzione fissa delle manutenzioni e dei controlli da eseguire in seguito a scadenze preventivamente fissate.

#### Struttura n. 1 - Colonne in acciaio

##### Collocazione:

Vedi tavole disegni esecutivi

##### Rappresentazione grafica:

Vedi tavole particolari costruttivi

##### Livello minimo delle prestazioni:

Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con acciaio conforme dalle prescrizioni di progetto.

##### Anomalie riscontrabili:

Bolle o screpolature dello strato protettivo con pericolo di corrosione.

##### Tipo di controllo:

Controllo a vista

##### Periodicità dei controlli e operatore:

Ogni anno, effettuato dall'utente

##### Tipo di intervento:

Applicazione di prodotti antiruggine e ripristino dello strato protettivo.

##### Periodicità degli interventi e operatore:

Quando necessario, effettuato dall'utente

## **Struttura n. 2 - Travi in acciaio**

### **Collocazione:**

Vedi tavole disegni esecutivi

### **Rappresentazione grafica:**

Vedi tavole particolari costruttivi

### **Livello minimo delle prestazioni:**

Resistenza alle sollecitazioni di progetto. Realizzazione con acciaio conforme dalle prescrizioni di progetto.

### **Anomalie riscontrabili:**

Bolle o screpolature dello strato protettivo con pericolo di corrosione.

### **Tipo di controllo:**

Controllo a vista

### **Periodicità dei controlli e operatore:**

Ogni anno, effettuato dall'utente

### **Tipo di intervento:**

Applicazione di prodotti antiruggine e ripristino dello strato protettivo.

### **Periodicità degli interventi e operatore:**

Quando necessario, effettuato dall'utente