

Prot. n° 677

Pratica edilizia n° 164/2016/T



VARIAZIONE DI INTESTAZIONE
AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA prot. n. 12859 del 29/10/2018

IL DIRIGENTE

Vista la Convenzione per il conferimento all'Unione di Comuni Valmarecchia della funzione dello Sportello Unico delle Attività Produttive, sottoscritta in data 03/04/2014, Racc. 233/2014, da parte dei Comuni di Casteldelci, Maiolo, Novafeltria, Pennabilli, Poggio Torriana, San Leo, Santarcangelo di Romagna, Sant'Agata Feltria, Talamello e Verucchio;

Visto il D.P.R. n. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'Autorizzazione all'Attività Estrattiva prot. 12859 del 29/10/2018, rilasciata ai sensi dell'art. 11, della L.R. n. 17/1991, (P.E. 164/2016/T) intestata alla SOCIETÀ COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE, con sede a Rimini (RN), in Via Emilia n. 113 (P.IVA 00 126 420 405), per l'esecuzione dei lavori di Variante al progetto di sistemazione della cava denominata "Monte del Ronco" mediante riporto di terreno con ricomposizione morfologica e vegetazionale, e senza attività di estrazione, al fine di conseguire migliori condizioni morfologiche e di ripristino delle caratteristiche ambientali e paesaggistiche, da eseguire su terreno sito in Comune di Poggio Torriana, distinti al N.C.T., Sezione di Torriana, al Foglio 90, Mappali n. 39, 44, 51, 52, 53, 54 e 62;

Vista la richiesta di cambio di intestazione/voltura dell'Autorizzazione all'Attività Estrattiva prot. 12859 del 29/10/2018, presentata dal Sig. GIORGINI MASSMIO, nato a Rimini il 17/09/1959, residente a Novafeltria (RN) in Via Superga n. 11, quale Legale Rappresentante della SOCIETÀ IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L., con sede a Cesena (FC), in Via Pio Turroni n. 235, (P.IVA 01 85 19 40 401);

Visto il verbale di assemblea e atto di conferimento stipulato in data 28/12/2018, a firma del Notaio Marco Maltoni di Forlì, con il quale tra l'altro, la SOCIETÀ COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE, ha conferito all'interno della SOCIETÀ IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L. il ramo d'azienda denominato "Cava Ronco", comprendente gli immobili oggetto dell'Autorizzazione Attività Estrattiva sopra citata;

DISPONE

1. la variazione di intestazione dell'Autorizzazione all'Attività Estrattiva prot. 12859 del 29/10/2018 (P.E. 164/2016/T), da considerarsi pertanto operante a nome della SOCIETÀ IMPIANTI CAVE ROMAGNA S.R.L., con sede a Cesena (FC), in Via Pio Turroni n. 235, (P.IVA 01 85 19 40 401)
2. la presente variazione non proroga il termine di validità dell'Autorizzazione all'Attività Estrattiva in oggetto;

Santarcangelo di Romagna li: 01/02/2019

p. Il Dirigente
Dott. Alessandro Petrillo

Il sottoscritto **dichiara** di aver ritirato oggi _____ l'originale del presente certificato e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE:

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di Santarcangelo di R.: piazza Ganganelli 1 - Santarcangelo di R. - tel. 0541356303-283-281 Fax 0541356276
e-mail suap@vallemarecchia.it – pec: suap.valmarecchia@legalmail.it

Rif. Prot. n° 12859

Pratica Edilizia n° 164/2016/T



AUTORIZZAZIONE ALL'ATTIVITA' ESTRATTIVA

(Art. 11 Legge Regionale 18.07.1991, n. 17)

IL DIRIGENTE

Vista la Convenzione per il conferimento all'Unione di Comuni Valmarecchia della funzione dello Sportello Unico delle Attività Produttive, sottoscritta in data 03/04/2014, Racc. 233/2014, da parte dei Comuni di Casteldelci, Maiolo, Novafeltria, Pennabilli, Poggio Torriana, San Leo, Santarcangelo di Romagna, Sant'Agata Feltria, Talamello e Verucchio;

Visto il D.P.R. n. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 7 novembre 2013, n. 19 ad oggetto: *"Istituzione del Comune di Poggio Torriana mediante fusione dei comuni di Torriana e Poggio Berni nella Provincia di Rimini"*;

Vista la domanda per il rilascio dell'Autorizzazione all'Attività Estrattiva, presentata ai sensi della Legge Regionale 18.07.1991, n. 17 e ss.mm.ii., in data 26/09/2016 con prot. n. 12859 da:

SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE con sede a Rimini (RN) in Via Emilia n. 113 (P.IVA. 00 126 420 405)

con allegato progetto, redatto dal Geol. **FABIO FABBRI** (C.F. FBB FBA 53H22 F137G), con studio a Novafeltria (RN), in Via XXIV Maggio n. 132, iscritto all'Ordine dei Geologi Regione Emilia Romagna al n. 1316, dall' **Dott. For. GIOVANNI GRAPEGGIA** (C.F. GRP GNN 60D19 D704R), con studio a Forlì (FC) in Via Schio n. 47/49, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali delle Province di Forlì-Cesena e Rimini al n. 219 e dall'**Arch. CLAUDIO LAZZARINI** (C.F. LZZ CLD 50T26 L797D), con studio a Santarcangelo di Romagna (RN), in Via della Costa n. 14, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Rimini al n. 163

quale titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori di: **VARIANTE AL PROGETTO DI SISTEMAZIONE FINALE DELLA CAVA DENOMINATA "MONTE DEL RONCO" MEDIANTE RIPISTINO DI TERRENO CON RICOMPOSIZIONE MORFOLOGICA E VEGETAZIONALE E SENZA ATTIVITA' DI ESTRAZIONE, AL FINE DI CONSEGUIRE MIGLIORI CONDIZIONI MORFOLOGICHE E DI RIPRISTINO DELLE CARATTERISTICHE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE**, da eseguire su terreni siti a Poggio Torriana, distinti al N.C.T., Sezione di Torriana al Foglio n. 90, Mappali n. 39, 44, 51, 52, 53, 54 e 62;

Visto il parere dello sportello unico edilizio del Comune di Poggio Torriana del 23/10/2018, prot. 15786 da cui risulta quanto segue:

Rilevato che la variante in oggetto, denominata "Variante 2016", prevede la ricomposizione morfologica pressoché totale dello stato dei luoghi ante attività estrattiva, mediante il conferimento di terre e rocce da scavo provenienti da esterno, nella misura di circa 157.000 mc;

Accertato che la ditta richiedente ha titolo per ottenere la suddetta autorizzazione, così come risulta dalla documentazione esibita e depositata agli atti;

Visti gli elaborati progettuali e la documentazione allegata alla domanda dell'autorizzazione all'attività estrattiva;

Visti gli atti istruttori da parte del Comune di Poggio Torriana;

Vista la L.R. 18.07.91 n.17 "Disciplina delle Attività Estrattive" e s.m.i.;

Vista la L.R. 9/1999 come modificata dalla L.R. 35/2000 e s.m.i.

Visto lo strumento urbanistico del Comune di Torriana approvato con approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 884 del 03/06/1997, ancora vigente ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 19/2013;

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di Santarcangelo di R.: piazza Ganganelli 1 - Santarcangelo di R. - tel. 0541356303-283-281 Fax 0541356276

www.spun-imprese-valmarecchia.it - www.vallemarecchia.it

e-mail suap@vallemarecchia.it - pec: suap.valmarecchia@legalmail.it

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Preso atto che l'area di attività estrattiva in questione è ricompresa nella zona denominata "MONTE DEL RONCO", identificata come area "C" nel Piano Comunale delle Attività Estrattive (PAE) dell'ex Comune di Torriana, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale di Torriana n. 69 del 09/12/1998 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Torriana n. 20 del 12/05/2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Torriana n. 14 del 08/04/1999, con la quale è stato approvato il Piano Particolareggiato di coltivazione e ripristino ambientale della cava di calcare denominata "Monte del Ronco", presentato dalla Società Cooperativa Braccianti Riminese di Rimini;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale di Torriana n. 35 del 29/09/2004, con la quale è stata approvata la Variante al Piano Particolareggiato sopra richiamato, per la coltivazione e ripristino ambientale della cava "Monte del Ronco";

Visti i precedenti atti autorizzativi per l'attività estrattiva di cava, ed in particolare l'Autorizzazione prot. 1572 del 07/03/2006, rilasciata dal Comune di Torriana per la sistemazione finale dell'area di cava di calcare denominata "Monte del Ronco", avente validità fino al 07/03/2019;

Dato atto che il progetto di variante è stato sottoposto a procedura di Verifica ambientale "Screening" ai sensi del Titolo II della L.R. n. 9/1999 e s.m.i, con esito conclusivo approvato con Delibera di Giunta Comunale di Poggio Torriana n. 138 del 22/12/2016, con il quale è stato escluso dalla procedura di VIA ai sensi dell'art. 10, comma 2, lettera a) della stessa Legge Regionale n. 9;

Vista la nota prot. 11732 del 14/03/2017, (rif. Comune di Poggio Torriana, prot. 2655 del 14/03/2017), con la quale l'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, Servizio Area Romagna (ex Commissione Tecnica Infraregionale per le attività estrattive), ha comunicato la non competenza ad esprimere il parere previsto ai sensi della L.R. 17/1991, in merito al progetto di variante di cui sopra, comunicata ha comunicato con, ,

Vista la nota prot. 637348 del 02/10/2017, (rif. Comune di Poggio Torriana, prot. 11045 del 02/10/2017), con la quale la Regione Emilia Romagna, Direzione generale cura del territorio e dell'ambiente, ha confermato la competenza ad esprimere il parere ai sensi della L.R. 17/1991 da parte dell'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, comunicato altresì che in mancanza dello stesso, scaduto il termine di 30 giorni per la sua espressione, il Comune può comunque pronunciarsi per quanto di propria competenza;

Vista a nota del SUAP Unione di Comuni Valmarecchia, prot. 1274 del 05/05/2017, con la quale è stata dichiarata la conclusione del procedimento in merito al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), per l'esercizio dell'attività di ricomposizione ambientale della cava denominata "Monte del Ronco", secondo le modalità contenute nella determinazione DET-Amb-2017-2149 del 02/05/2017, emesse dal dirigente della Struttura Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE Rimini, che qui si richiamano in toto;

Visto il parere prot. n. 999 del 09/08/2017, (rif. Comune di Poggio Torriana, prot. 9190 del 09/08/2017), con il quale il competente Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Romagna ha esaminato ai sensi della L.R. 7/2004 e della DGR n. 1191/2007, la domanda di variante di cui sopra, in merito alla Valutazione di Incidenza all'interno del SIC IT4090002, esprimendo il proprio parere favorevole alle prescrizioni e misure di mitigazione che qui si richiamano in toto, dando atto che l'intervento non ha effetti significativi sull'integrità degli habitat e delle specie tutelate se verranno realizzati adeguati interventi di mitigazione nella lunga fase di cantiere prevista;

Visto che l'Unione di Comuni Valmarecchia, ha esaminato, ai sensi della Deliberazione di G.R. n. 1117 del 11/07/2000, la domanda di cui sopra, in merito al Vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L. n. 3267/1923, esprimendo il proprio parere favorevole con prescrizioni che qui si richiamano in toto, di cui alla Autorizzazione n. 5/2018, prot. 3374 del 13/03/2018 (Pratica n. 4/2017);

Verificato che la documentazione tecnica ed amministrativa presentata a corredo della domanda risulta conforme a quanto previsto dall'art. 13 della L.R. n. 17/1991 ed alle specifiche disposizioni di cui all'art. 11 delle norme di attuazione del PAE in argomento;

Verificato il possesso in capo al richiedente dei necessari requisiti imprenditoriali, tecnici ed organizzativi attraverso i documenti presentati ai sensi dell'art. 13 della L.R. 17/91;

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di Santarcangelo di R.: piazza Ganganelli 1 - Santarcangelo di R. - tel. 0541356303-283-281 Fax 0541356276

www.spun-imprese-valmarecchia.it – www.vallemarecchia.it

e-mail suap@vallemarecchia.it – pec: suap.valmarecchia@legalmail.it



Unione di Comuni
Valmarecchia

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Richiamato l'atto della Giunta Comunale di Poggio Torriana n. 75 del 08/08/2018, con il quale è stato approvato lo schema di convenzione;

Vista la "Convenzione per l'attività estrattiva ai sensi della L.R. 18.07.1991, n. 17, Artt. 11 e 12" stipulata in data 20/09/2018, Reg. n. 23, tra il Comune di Poggio Torriana, e la Ditta Soc. Coop. Braccianti Riminese, esercente l'attività estrattiva e proprietaria dei terreni oggetto della presente autorizzazione, per le incombenze di cui all'art. 12 comma 5 della L.R. 17/1991, registrata all'Agenzia delle Entrate di Rimini in data 28/09/2018 al n. 3222;

Accertato che a garanzia degli adempimenti degli obblighi derivanti dalla sopra citata convenzione stipulata e dalla presente autorizzazione, la Ditta SOC. COOP. BRACCIANTI RIMINESE ha presentato apposita fidejussione bancaria n. 505029, dell'importo di € 350.000,00, stipulata in data 30/08/2008 presso la Banca POPOLARE VALCONCA di Rimini;

Considerato, per quanto in premessa indicato, di poter procedere al rilascio della presente autorizzazione;

Fatti salvi i diritti di terzi;

Visto l'art. 107, comma 3° lett. f) del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

RILASCIA

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 18.07.1991, n. 17 e ss.mm.ii.:

a **SOCIETA' COOPERATIVA BRACCIANTI RIMINESE** con sede a Rimini (RN) in Via Emilia n. 113 (P.IVA. 00 126 420 405)

AUTORIZZAZIONE

quale titolo abilitativo all'esecuzione di **VARIANTE AL PROGETTO DI SISTEMAZIONE FINALE DELLA CAVA DENOMINATA "MONTE DEL RONCO" MEDIANTE RIPOSO DI TERRENO CON RICOMPOSIZIONE MORFOLOGICA E VEGETAZIONALE E SENZA ATTIVITA' DI ESTRAZIONE, AL FINE DI CONSEGUIRE MIGLIORI CONDIZIONI MORFOLOGICHE E DI RIPRISTINO DELLE CARATTERISTICHE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE**, da eseguire su terreni siti a Poggio Torriana, distinti al N.C.T., Sezione di Torriana al Foglio n. 90, Mappali n. 39, 44, 51, 52, 53, 54 e 62;

come da allegato progetto, redatto dal Geol. **FABIO FABBRI** (C.F. FBB FBA 53H22 F137G), con studio a Novafeltria (RN), in Via XXIV Maggio n. 132, iscritto all'Ordine dei Geologi Regione Emilia Romagna al n. 1316, dall' **Dott. For. GIOVANNI GRAPEGGIA** (C.F. GRP GNN 60D19 D704R), con studio a Forlì (FC) in Via Schio n. 47/49, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali delle Province di Forlì-Cesena e Rimini al n. 219 e dall'**Arch. CLAUDIO LAZZARINI** (C.F. LZZ CLD 50T26 L797D), con studio a Santarcangelo di Romagna, in Via della Costa n. 14, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Rimini al n. 163;

L'attività e le modalità di sistemazione finale, dovranno essere conformi agli atti tecnici allegati alla domanda di autorizzazione presentata. L'intervento dovrà essere effettuato nel rispetto di tutti i pareri, autorizzazioni e atti di assenso sopra citati, alle norme vigenti che disciplinano l'attività estrattiva e agli impegni assunti con la convenzione Reg. n. 23 del 20/09/2018, stipulata con il Comune di Poggio Torriana.

La presente autorizzazione di coltivazione è personale. Ogni mutamento soggettivo è subordinato al rilascio di nuova autorizzazione, a norma dell'art. 11 della Legge Regionale n. 17/1991.

Ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 17/1991 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 delle norme tecniche del PAE comunale, la durata della presente autorizzazione relativa alla variante al progetto di sistemazione finale denominata "Variante 2016", è fissata in anni 5 (cinque), a partire dalla data di rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione sarà soggetta a decadenza nei casi previsti dall'art. 16 della Legge Regionale n. 17/1991.

La ditta dovrà effettuare a proprie cure e spese la registrazione della presente autorizzazione all'Ufficio del Registro, dandone idonea attestazione al Comune entro 15 giorni dall'avvenuta effettuazione.

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di Santarcangelo di R.: piazza Ganganelli 1 - Santarcangelo di R. - tel. 0541356303-283-281 Fax 0541356276

www.spun-imprese-valmarecchia.it – www.vallemarecchia.it

e-mail suap@vallemarecchia.it – pec: suap.valmarecchia@legalmail.it



SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Copia del presente provvedimento sarà trasmesso al locale Comandi di Polizia Municipale, affinché venga assicurata una costante vigilanza anche in tema di circolazione stradale e di occupazione di suolo pubblico.

Santarcangelo di Romagna: 29/10/2018 _____

IL DIRIGENTE
Arch. Buoso Sergio

Allegati Tecnici:

Relazioni:

- R1 - Relazione Tecnica;
- R2 - Relazione Geologica;
- R3 - Piano di Gestione Rifiuti Estrattivi D.Lgs. 117/08;
- R4 - Procedura di Verifica Screening – Studio Ambientale Preliminare;
- R5 - Procedura di Verifica Screening – Relazione di Conformità Urbanistica, Ambientale e Paesaggistica;
- R6 - Procedura di Verifica Screening – Relazione Previsionale di Impatto Acustico;
- R7 - Valutazione di Incidenza;
- R8 - Documentazione Amministrativa;

Tavole:

- Tav. 1 – Corografia e Viabilità Scala 1:10000/1:25000
- Tav. 2 – Catastale con sovrapposizione ambiti di intervento Scala 1:1000
- Tav. 3 – Rilievo Topografico Stato di Fatto Luglio 2016 Scala 1:1000
- Tav. 4 – Stralci Cartografici Regionali e Provinciali, Vincoli e Tutele;
- Tav. 5 – Planimetria Sistemazione Finale – Morfologico, in variante al Progetto 2005 Scala 1:1000;
- Tav. 6 – Sezioni Sistemazione Finale Scala 1:1000
- Tav. 7 – Planimetria Sistemazione Finale – Vegetazionale, in Variante al Progetto 2005 Scala 1:1000;
- Integrazione per Ente Parco (Relazione + Tavola) pervenuta in data 18/10/2017, prot. 11750;

Registrato presso l'Ufficio Territoriale di Rimini (TG3)

il 16 NOV. 2018

372h

serie

Tm

e riscossi euro

200,00

con F24/F23 del

16.11.2018

IL DIRETTORE PROVINCIALE

Enrico Pignatelli

Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale della presente Autorizzazione ed i relativi allegati, obbligandosi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE:

N.B.: atto firmato ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005

Sede di Santarcangelo di R.: piazza Ganganelli 1 - Santarcangelo di R. - tel. 0541356303-283-281 Fax 0541356276

www.spun-imprese-valmarecchia.it – www.vallemarecchia.it

e-mail suap@vallemarecchia.it – pec: suap.valmarecchia@legalmail.it