

09 ottobre 2023

Spett.le

ARPAE

Struttura Autorizzativa Concessioni
Unità Autorizzazioni complesse e Energia di Ferrara
PEC: aoofe@cert.arpa.emr.it

P.C.

Unione dei Comuni Valli e Delizie
Servizio Sportello Unico Edilizia
Servizio Ambiente
protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it

Soprintendenza Archeologica belle arti e
paesaggio
Mbac-sapab-bo@mailcert.beniculturali.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco – Ferrara
Com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

Provincia di Ferrara
Settore Pianificazione Territoriale, viabilità,
sismica
Provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Comune di Ostellato
Comune.ostellato@cert.comune.ostellato.fe.it

AUSL Ferrara – Dip. Sanità pubblica
dirdsp@pec.ausl.fe.it

Consorzio di bonifica Pianura di Ferrara
Posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

CADF
info@cadf.postacert.it

2iReteGAS
2iretegas@pec.2iretegas.it

Regione Emilia-Romagna
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Ferrara, 09 10 2023

r_emiro.Giunta - Prot. 11/10/2023.1025000.E

Oggetto: PAUR - Impianto di Produzione di Biometano Avanzato in forma gassosa (CNG) mediante biodigestione anaerobica di Rifiuti Organici, con recupero di fertilizzante e CO2 da realizzare nel territorio del Comune di Ostellato (FE) – III° Lotto zona SIPRO – Via vasari snc. **Risposta a richieste di integrazioni (art.27-bis D.lgs. 152/2006) come da Vs. Lettera del 21 03 2023 e Vs. concessione proroga dei termini del 19 04 2023.**

Ditta: ADRIAMET s.r.l

In riferimento alla Vs. Richiesta di integrazioni pervenuta a mezzo PEC il giorno 21 03 2023 siamo a integrare quanto richiesto:

1. Urbanistica ed edilizia – Unione dei Comuni Vali e Delizie, riferimento Nota allegata datata 14 02 2023

a. Parte urbanistica

- i. Vincolo preordinato all'esproprio....; è stata corretta la Relazione Generale indicando che la cabina elettrica MT/BT prevista NON è presente attualmente, si trasmette il documento DOC53 STMB02-20_01 Relazione Generale tecnico illustrativa rev2, come Allegato 1. Per quanto riguarda la presenza o meno di un nuovo elettrodotto MT a servizio della nuova cabina, sarà richiesto al Distributore di energia elettrica preventivo di allaccio in prelievo in fase di progettazione esecutiva prima dell'inizio dei lavori.
- ii. Inquadramento urbanistico – PUG e RE; come richiesto è stata integrata con i nuovi strumenti urbanistici il DOC53 STMB02-20_01 Relazione Generale tecnico illustrativa rev2, come Allegato 1.

Parte edilizia

- b. Disponibilità del terreno.....; si trasmette in allegato Contratto di opzione di acquisto con registrazione presso Agenzia delle Entrate ,come Allegato 2
- c. Rispetto al Modulo n.2 aggiornato e corretto o integrato, si confermano le modifiche riferite ai punti a),b),c),d) e si trasmettono il Modulo nr.1 e il Modulo nr.2 compilato e firmati, come Allegato 3 e Allegato 4

- d. Quadro 12 compilato e in riferimento al punto 12.3.1. si trasmette la Dichiarazione della committente circa la verifica della non contaminazione ai sensi dell'art. 24, comma 1 del DPR 120/2017, come Allegato 5
- e. Quadro 16 aggiornato
- f. Quadro 28 aggiornato per tener conto degli accessi dalla sede stradale allo stabilimento, a tale proposito si trasmette: ADRIAMET_Modulo di richiesta nulla osta passi carrabili firmato come Allegato 6 ed elaborato grafico specifico DOC69 – STMB_02-20_69 Passi carrabili rev1.0, come Allegato 7
- g. Abbattimento barriere architettoniche ai sensi..... → si trasmette Nr. 1 relazione con elaborato grafico DOC65-STMB_02-20_65-Relazione barriere architettoniche con elaborato grafico, come Allegato 8
- h. Progetti relativi agli impianti tecnologici ai sensi del DM 37/2008.....; si trasmette i documenti seguenti : DOC 49 Rel. Tec Impianto antincendio_rev1 , DOC51 Rel Tec Imp-el_edificiABC_rev1 , DOC52 Rel Tec ImpiantoFV_rev1 , come ALLEGATI 9, 10,11
- i. Relazione Tecnica sul contenimento dei consumi energetici.....; si trasmette il DOC 47 LEGGE10_EDIFICIO_A , DOC48 LEGGE10_EDIFICIO_C, come Allegati12,13
- j. Schede ISTAT:; si trasmette Nr.5 schede riferite al singolo fabbricato, nominate ISTAT_FABBR_1_edificio_A; ISTAT_FABBR_2_edificio_B; ISTAT_FABBR_3_edificio_C_pretrat; ISTAT_FABBR_4_edificio_C_officina; ISTAT_FABBR_5_edifici_i1_d1_k4_officina, come Allegati14,15,16,17,18
- k. Asseverazioni: la documentazione progettuale è stata sottoscritta come richiesto, si trasmette come singolo allegato la documentazione richiesta per il singolo tecnico: Ing. F.Pantano, Ing.F.Belfi, Ing.L.Nucciotti, Ing. M. Garutti, Dott. V.Colamussi, Dott. L.Collina, P.Ind.Orlandi, Ing. Salicini, come Allegati 50,51,52,53,54,55,56,57
- l. Relazione tecnica ed elaborati grafici relativi agli schemi e alle tipologie strutturali, pre-sismica: si trasmette DOC45 23112ERTS01 Rel str Adriamet Biometano agg02 , DOC46 23112ERPR01 Rel str IPRiPI Adriamet Biometano agg00, come Allegati 19,20
- m. Con riferimento agli interventi di carattere strutturale delle opere.....; si trasmette il modello MUR A1/D1 sottoscritto con firma digitale, come Allegato 21
- n. Con riferimento alla Tavola DOC29.....; si trasmette DOC66 TAV29 dettagli strutture dedicate 1. 1:200_rev3 , DOC67 Tavola29bis dettagli strutture dedicate1 – copertura edificio C rev3, come Allegati 22,23

- o. Con riferimento alla Tavola DOC30.....; si trasmette il DOC68 TAV30 rev2, come Allegato 24
 - p. Chiarimenti in merito all'impianto di illuminazione esterno; si trasmette DOC50 Rel_Tec_ILL-EST-TR-RIC_rev1, contenente impianto di illuminazione esterno, impianto di terra e di ricarica auto elettrica, come Allegato 25
 - q. (non indicato nella Nota del 14 02 2023) In merito alla richiesta di valorizzazione degli oneri di costruzione riferiti agli edifici e agli oneri di urbanizzazione primaria, si trasmettono prospetti Edifici A,B,C,Silos, come Nr.4 allegati 26,27,28,29, salvo ricalcolo, per quanto riguarda gli oneri di costruzione, in ambito Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art.17 comma 3 lett. e) del D.P.R 380/2001, poiché riferiti ad un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili.
- c. Parte ambientale
- 1. relativamente alla matrice scarichi, per quanto di competenza sulla parte di scarichi domestici, si trasmette come richiesto DOC73 STMB_02-20-27 Tavola acque in ingresso e superfici permeabili 1:500 , come Allegato 30
 - 2. Con riferimento alle mitigazioni previste e alle richieste di valutare essenze autoctone, si trasmette il DOC70 Tavola34 Mitigazioni ambientali F.S. rev2, come Allegato 31
 - 3. relativamente alla matrice Rumore,.....: si recepisce quanto segnalato e si trasmette DOC56 STMB-02-20_10-StudioFonometrico_previsionale ISSUE1_REV2_06102023_firmato, come Allegato 32
- 2. Rete idraulica – Consorzio di bonifica pianura di Ferrara – riferimento Nota allegata del 08 02 2023**
- In riferimento a quanto richiesto, si trasmettono i seguenti elaborati progettuali aggiornati, come Allegati 33,34,35:
- a. DOC64 STMB-02-20_37_REV2_Bonifica_polizia_idraulica
 - b. DOC71 Tavola22 Viste e profili 1 con profili terreno ante e post interv 1:200 rev2
 - c. DOC72 Tavola23 Viste e profili 2 con profili terreno ante e post interv 1:200 rev2
- 3. Tutela archeologica** – si allegano: Lettera della Soprintendenza archeologica del 21 03 023 e Lettera della Società del 22 03 2023 come Allegati 36,37

4. **Prevenzione incendi** – riferimento Nota del 03 11 2022 : si recepisce il parere positivo con prescrizioni.
5. **AUSL** – Con riferimento alla Nota del 13 02 2023 in cui si richiede di integrare la relazione tecnica con un calcolo previsionale delle emissioni derivate dal traffico indotto dall'attività, si trasmette DOC59_STMB_02-20_59-Studio emissioni veicolari_16092023 firmato, come Allegato 38
6. **Servizio idrico integrato CADF**: Con riferimento Nota del 15 02 2023, si conferma la trasmissione a CADF ed agli enti della CDS prima dell'inizio dei lavori della planimetria scarichi, DOC27, aggiornata in ottemperanza alle prescrizioni riportate nella suddetta Nota.
7. **Sismica PP - Provincia di Ferrara** : riferimento Nota del 06 03 2023: fermo restando le prescrizioni riportate nella suddetta nota, che saranno esplicitate come prescrizioni, si trasmette:
 - a. Modello MUR A.1-D.1-marzo2021 Adriamet agg01 firmato come Allegato 21
 - b. DOC45 23112ERTS01 Rel str Adriamet Biometano agg02 firmato, come Allegato 19
 - c. DOC46 23112ERPR01 Rel str IPRiPI Adriamet Biometano agg00 firmato, come Allegato 20
8. **Viabilità – Provincia di Ferrara**: in risposta a quanto scritto, di dà evidenza con gli allegati di seguito dello stato attuale dell'area di accesso all'insediamento e degli impatti sul traffico veicolare previsti, sia in termini di numero di veicoli che di emissioni conseguenti, da cui si evince un non aggravio del flusso di traffico. Si trasmettono pertanto, come allegati 39,38 :
 - a. Adriamet_rilievo_svincolo_10-2023
 - b. DOC 59_STMB_02-20_59-Studio emissioni veicolari_16092023
9. **Titolarità dell'area**: si trasmettono opzione di acquisto come ALLEGATO 2
10. **Rete GAS**: si trasmette il preventivo ricevuto dalla società 2iReteGAS, come ALLEGATO 40
L'accettazione sarà fatta prima della conclusione del procedimento autorizzativo VIA-PAUR
11. **Opere accessorie**: il progetto relativo al metanodotto è contenuto nell'Allegato 40. L'integrazione del piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo in funzione del metanodotto è trasmessa come

DOC 62_Piano preliminare di utilizzo terre e rocce_rev1, e ALLEGATO 41, modificato nei seguenti punti:

- a. Premessa – aggiunto il motivo per cui è stato redatto l'aggiornamento (posa condotta di allacciamento);
- b. 1. Documentazione allegata – è stato indicato il punto ulteriore d'indagine da eseguire per la caratterizzazione delle terre e rocce da scavo nella zona in cui verrà posata la condotta di connessione;
- c. 3.1 Determinazione numero di indagini da eseguire – come sopra.

12. **Fotovoltaico:** le caratteristiche progettuali sono riportate nel documento DOC52_Rel Tec ImpiantoFV_rev1, ALLEGATO 11

13. **Soglie autorizzative:** si veda Relazione gestione rifiuti STMB02-20_05-RelGestRifiuti_issue1_rev2_05102023 par. 2.2.2, come Allegato 42

14. **Relazione dismissione e ripristino stato dei luoghi:** è stato aggiornato il documento DOC STMB-02-20_12-RelDismERipristino_issue1_rev2_05102023 – come ALLEGATO 43

15. **Dichiarazione impegno del legale rappresentante** a sottoscrivere, prima dell'inizio dei lavori, polizza fidejussoria....: si trasmette la Dichiarazione firmata come ALLEGATO 44

16. **Misure compensative:** sono in corso contatti con il Comune di Ostellato al fine di concordare su tale aspetto ai sensi del DM 10/9/2010

17. **Rumore:** si trasmette come ALLEGATO 32 Il DOC56 - STMB-02-20_10-StudioFonometrico_ISSUE1_REV2_06102023 modificato come richiesto al par.7.3

18. **Emissioni odorigene e atmosferiche:** con riferimento alla nota APA Centro SSA del 20 03 2023; si trasmettono i seguenti documenti:

- a. DOC57-Studio delle emissioni di cantiere –rev1 come Allegato45
- b. DOC58-Studio diffusione emissioni_rev2_Set2023 –rev2 come Allegato46
- c. DOC59-Studio emissioni veicolari_STMB02-20_59_rev1 come Allegato38
- d. DOC60-Relazione impiantistica_rev2 come Allegato47
- e. DOC61-STMB-02-20_24-UbicazioneEmissioni-firmata_rev2_Set23 Allegato48

19. Rifiuti:

- a. Rifiuti in ingresso: si trasmette ad integrazione di quanto richiesto il documento DOC54 STMB02-20_05-RelGestRifiuti_issue1_rev2_051020223 come Allegato 42.
- b. Procedure per la cessazione della qualifica del digestato da rifiuto: si trasmette come il documento DOC63 - STMB-02-20_09-RelTratDisgestato_rev2., come Allegato49

Si trasmette inoltre nuovamente il DOC36 Relazione di invarianza idraulica come Allegato 58 e il DOC0 STMB02-20-DOC00_ElencoDoc_V1.0_rev3_05102023, come Allegato59.

Gli allegati da 1 a 59 sono parte integrante della presente Lettera.

Distinti saluti

Luca Acquaroli
(legale rappresentante)