

r\_emiro.Giunta - Prot. 30/07/2024.0829008.E Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da LIBERATORE PAOLO, Bolignano Giada Stell



COMUNE DI TRESIGNANA

PROVINCIA DI  
FERRARA



REGIONE EMILIA  
ROMAGNA



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA  
NAZIONALE DELLA POTENZA IN IMMISSIONE DI 7.875,00kW

Denominazione Impianto:

IMPIANTO "TRESIGALLO 3"

Ubicazione:

Via Rossetta, snc  
Comune di Tresignana (FE)

ELABORATO  
2.9-SPAEG

Cod. Doc.: 2.9-SPAEG

PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE  
CATASTALE



Renewco Engineering S.r.l.  
Viale Trieste, 33  
Fermo (FM) 63900 ITALY  
IP.iva e C.F.: 02553880442  
info@renew-co.com www.renewco.com

Scala:

PROGETTO

Data:

18/01/2024

PRELIMINARE



DEFINITIVO



ESECUTIVO



PROGETTAZIONE:

ARATO S.r.l.  
Via La Sorte 40 - 74023 Grottaglie (TA)  
C.F./P. Iva: 02690550732  
info@aratosrl.com  
Il direttore tecnico: Dott. Ing. Giada Stella M. Bolignano

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	18/01/2024	Progetto Definitivo	M.C.	F.R.	M.C.-F.R.
02	09/04/2024	Integrazioni	M.C.	F.R.	M.C.-F.R.
03	04/07/2024	Integrazioni	M.C.	F.R.	M.C.-F.R.
04					

I Tecnici:

Dott. Ing. Giada Stella M. Bolignano

(Iscritta al n. A2508 dell'Albo degli Ingegneri della  
Provincia di Reggio Calabria)

Documento firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs.  
28.12.2000 n. 445 e del D.Lgs. 7.03.2005 n. 82,  
sostituisce la firma autografa.

Il Responsabile

PAOLO

29-07-2024

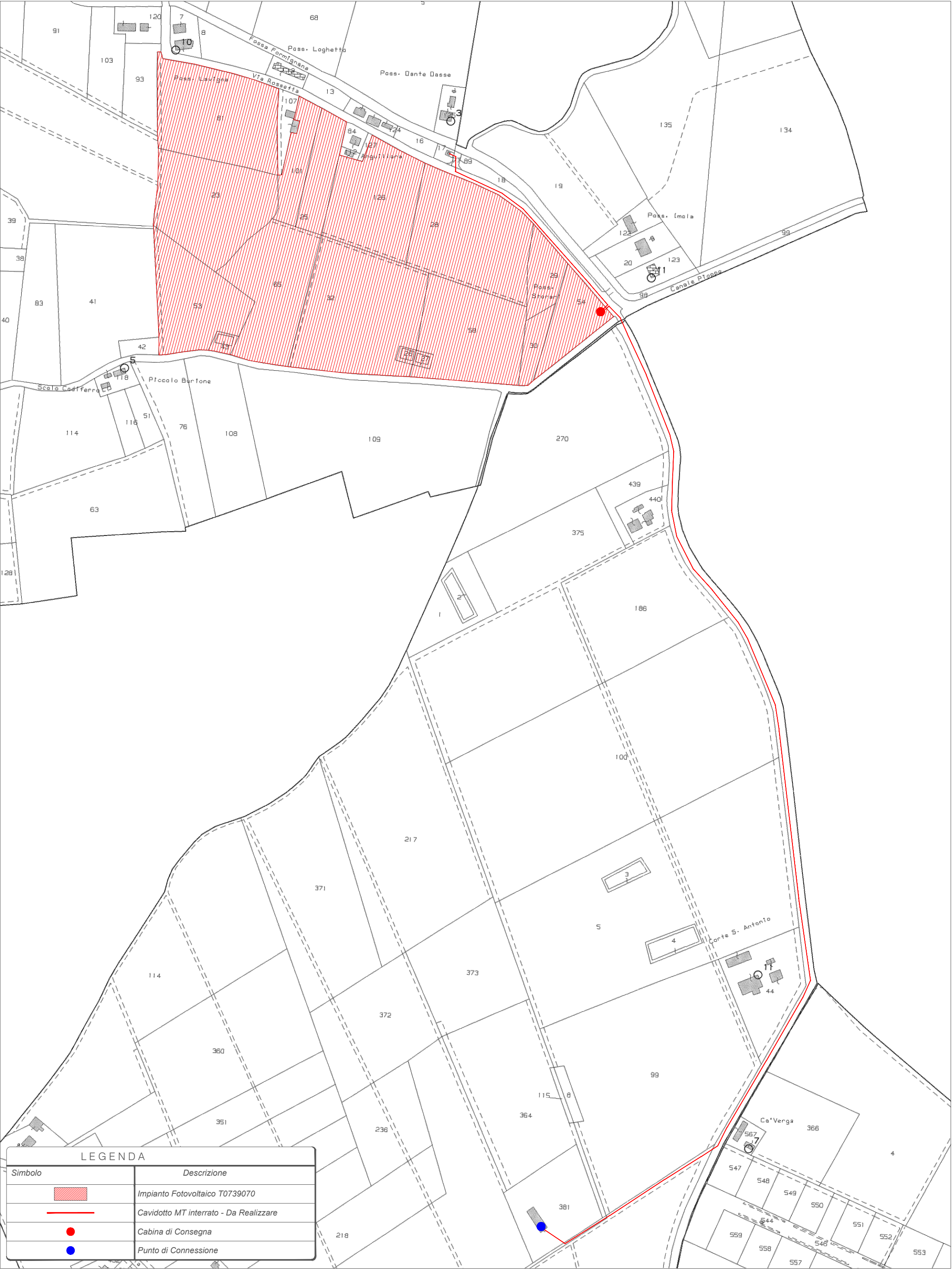
ARATO S.r.l. Via La Sorte 40 - 74023 Grottaglie (TA)

02690550732 info@aratosrl.com

Il direttore tecnico: Dott. Ing. Giada Stella M. Bolignano



INQUADRAMENTO IMPIANTO SU  
ESTRATTO DI MAPPA



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Impianto Fotovoltaico T0739070
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Cabina di Consegna
	Punto di Connessione

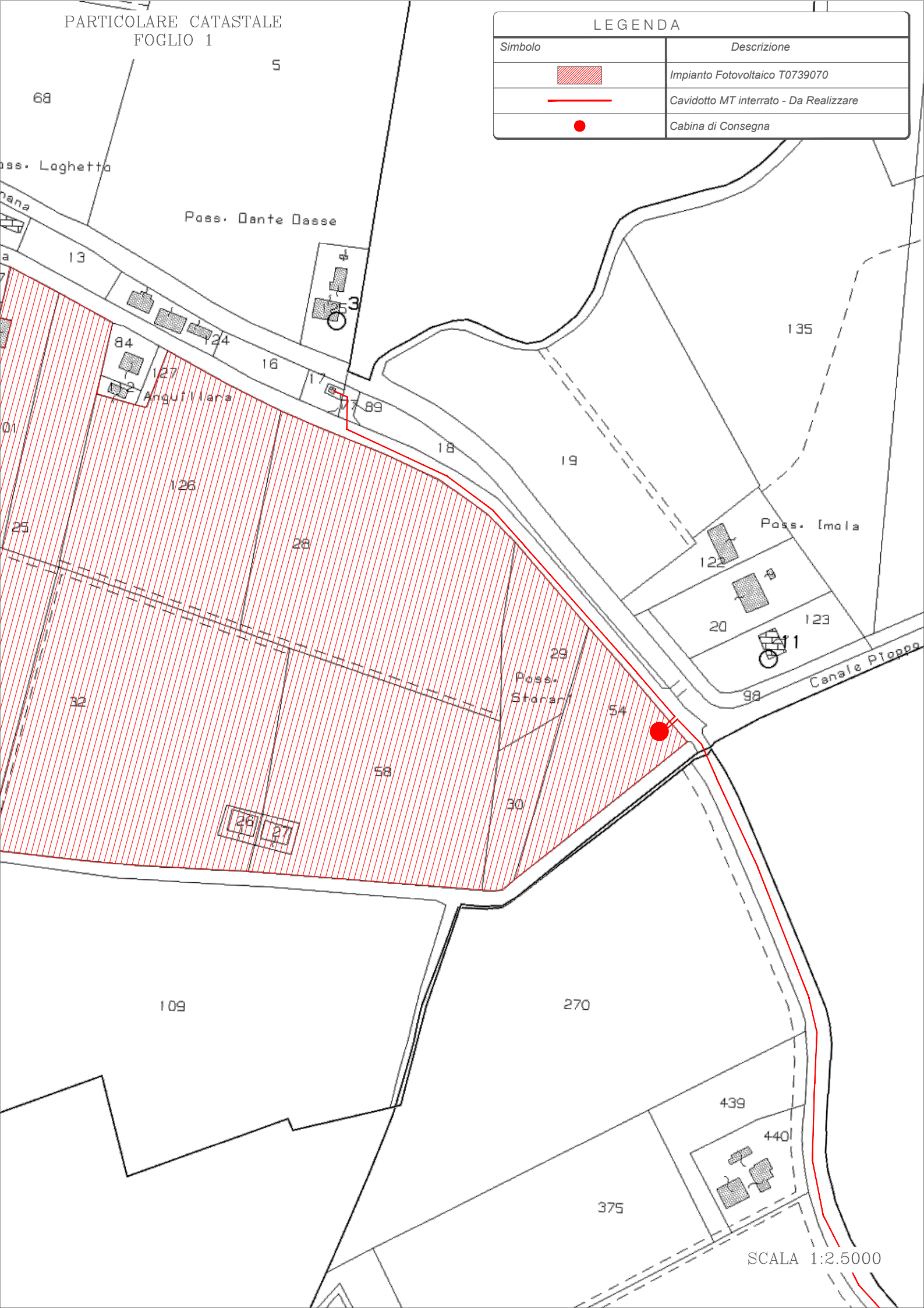
QUADRO D'UNIONE




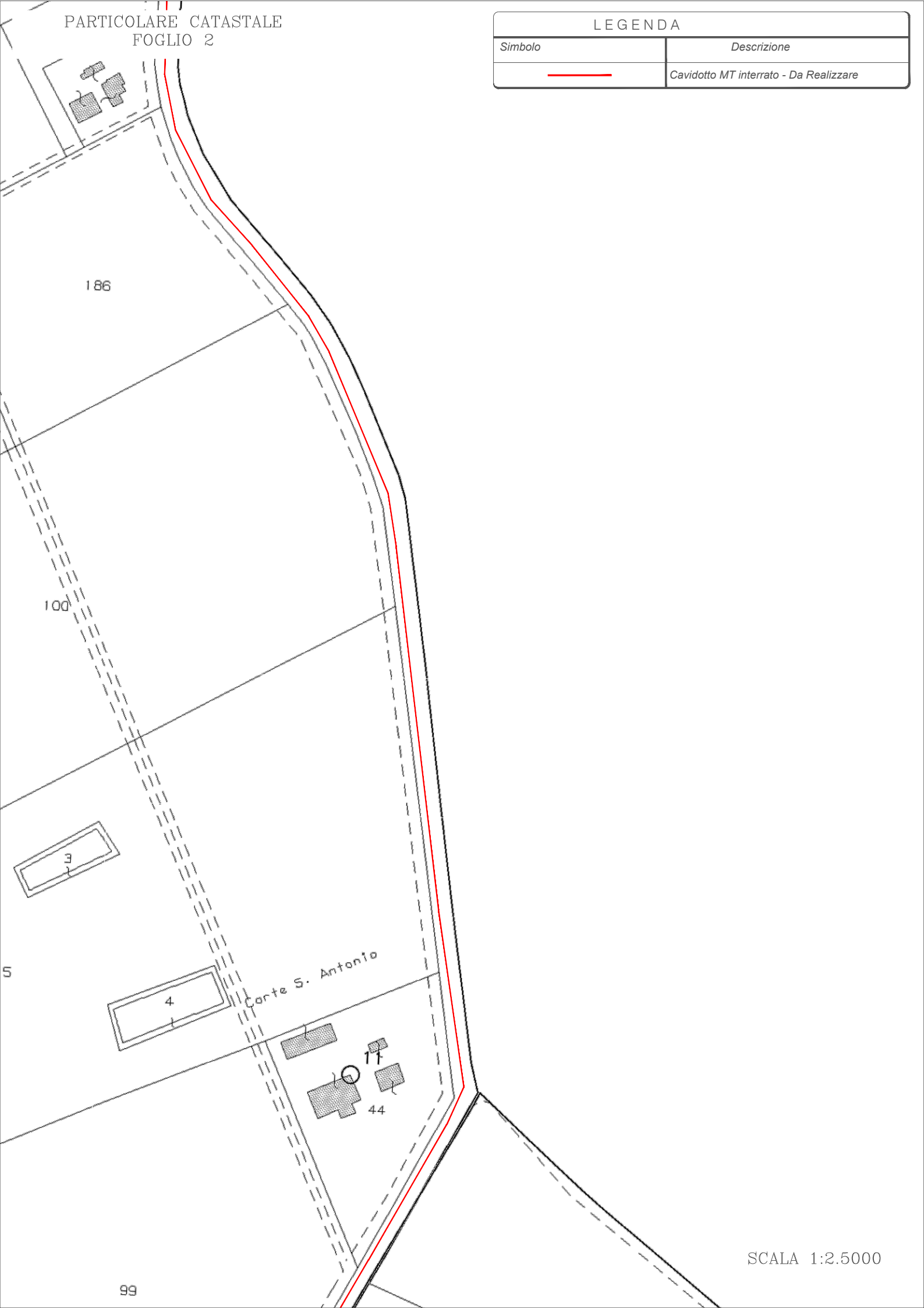
SCALA 1:5.000




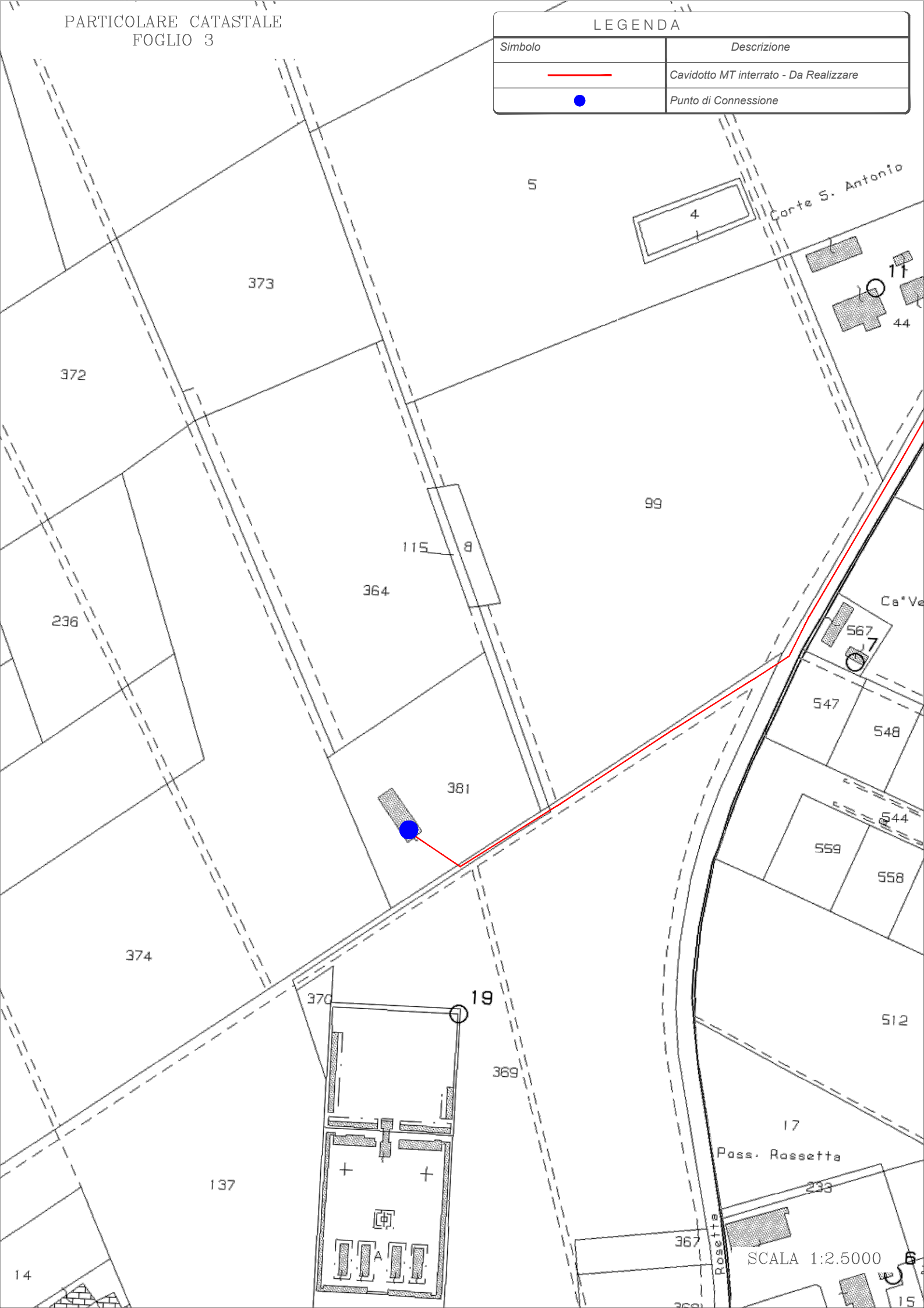
LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Impianto Fotovoltaico T0739070
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Cabina di Consegna



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Punto di Connessione



ELABORATO.: 2.9	<b>COMUNE di TRESIGNANA</b> PROVINCIA di FERRARA	Rev.: 00
	PROGETTO DEFINITIVO <b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO            CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DELLA POTENZA MASSIMA IN            IMMISSIONE DI 7,875 MWAC</b>	Data: 18/01/2024
	<b>PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE CATASTALE</b>	Pagina 1 di 2

L'area destinata all'installazione dell'impianto è censita presso il NCT di FERRARA. Per le particelle interessate dall'installazione dell'impianto sono stati siglati dei contratti preliminare di diritto di superficie tra il proponente l'iniziativa ed i singoli proprietari, per cui non si rende necessario dare seguito a procedure di esproprio o servitù. Nella successiva tabella si riporta il dettaglio delle particelle su cui insiste l'impianto:

Area impianto Tresigallo 3									
Comune	Fg.	Part.Ila	Qualità	Classe	ha	are	ca	Red. Dominicale	Red. Agrario
Tresignana (FE)	15	81	Seminativo	2	1	58	90	146,53	86,15
Tresignana (FE)	15	23	Seminativo	2	1	48	50	136,94	80,53
Tresignana (FE)	15	53	Seminativo	2	1	10	20	99,91	59,76
Tresignana (FE)	15	43	Seminativo	3	0	6	70	4,67	3,46
Tresignana (FE)	15	65	Seminativo	2	1	34	30	117,34	73,10
Tresignana (FE)	15	25	Seminativo	2	0	47	30	42,88	25,65
Tresignana (FE)	15	101	Seminativo	2	0	42	95	42,15	23,29
Tresignana (FE)	15	32	Seminativo	2	2	2	50	176,27	109,81
Tresignana (FE)	15	26	Seminativo	2	0	3	90	3,83	2,11
Tresignana (FE)	15	27	Frutteto	2	0	3	80	8,24	3,34
Tresignana (FE)	15	126	Seminativo	2	1	25	75	112,71	68,19
Tresignana (FE)	15	28	Seminativo	2	1	71	80	153,99	93,16
Tresignana (FE)	15	58	Frutteto	2		54		109,02	47,41
			Seminativo	2		82	50	73,95	44,74
Tresignana (FE)	15	30	Seminativo	2	0	22	10	20,04	11,98
Tresignana (FE)	15	54	Seminativo	2	0	52	80	47,87	28,63
Tresignana (FE)	15	29	Seminativo	2	0	35	0	31,73	18,98

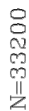
ELABORATO.: 2.9	<b>COMUNE di TRESIGNANA</b> PROVINCIA di FERRARA	Rev.: 00
	PROGETTO DEFINITIVO <b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO</b> <b>CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE DELLA POTENZA MASSIMA IN</b> <b>IMMISSIONE DI 7,875 MWAC</b>	Data: 18/01/2024
	<b>PIANO PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE CATASTALE</b>	Pagina 2 di 2


La Linea di connessione in MT (15 KV) è ubicata interamente nel comune di Tresignana. Il cavidotto di connessione impegnerà la strada Via Rossetta ed una strada rurale che congiunge Via Rossetta con Via Nevatica, lungo la quale è posizionato l'ingresso della esistente CABINA PRIMARIA TRESIGALLO. La cabina di consegna sarà posizionata sulla particella 54 con accesso da Via Rossetta. Come già menzionato il cavidotto sarà composto da 1 cavo MT.

Linea di connessione Comune di Tresignana													
Denominazione/nominativo	Codice fiscale	Fg.	Part.IIIa	Qualità	Classe	ha	are	ca	Red. Dominic	Red. Agr	Area asservita proiezione condutt (m)	Area asservita zona rispetto (mq)	NOTE
E-Distribuzione SPA con sede in Roma (RM)	05779711000	15	77	Sem				66	146,53	86,15			ingresso in cabina per richiusura
Società per Azioni Altea Con Socio Unico Con Sede In Padova (PD)	00667280283	15	89	Sem	2			63	0,58	0,34	12	48	cavidotto interrato
				prato	2			97	0,35	0,15			
Via Rossetta											1380	5520	cavidotto MT interrato strada asfaltata pubblica
Bonazza Lorenzo nato a Comacchio (FE) il 26/04/1955	BNZLNZ55D26C912H	2	369	Sem	1	4	28	26	477,91	243,00	153	612	cavidotto MT interrato strada sterrata esistente
Anguillari Franca nata a Migliarino (FE) il 08/10/1932	NGLFNC32R48F198A	2	137	Sem	1	2	34	50	267,74	133,22	60	240	cavidotto MT interrato strada sterrata esistente
E-Distribuzione S.P.A. con sede in Roma (RM)	05779711000	2	381			0	95	95					ingresso in CP





Simbolo	Descrizione
	<b>Area Impianto</b>

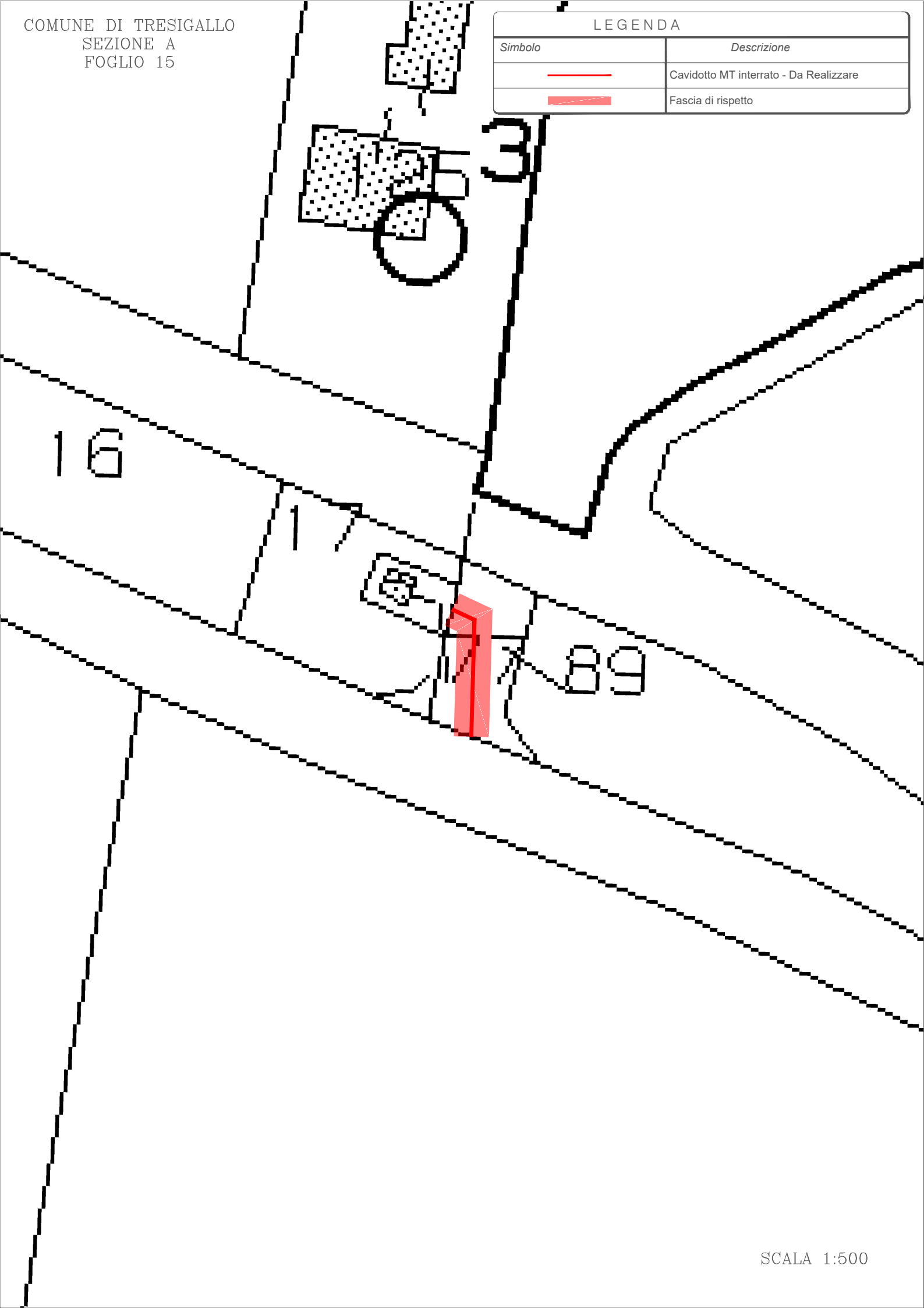




	Elenco delle particelle interessate dalla connessione	Codifica	
		PARTICELLARE E DOCUMENTAZIONE CATASTALE	Rev. 01 - 10/04/2024

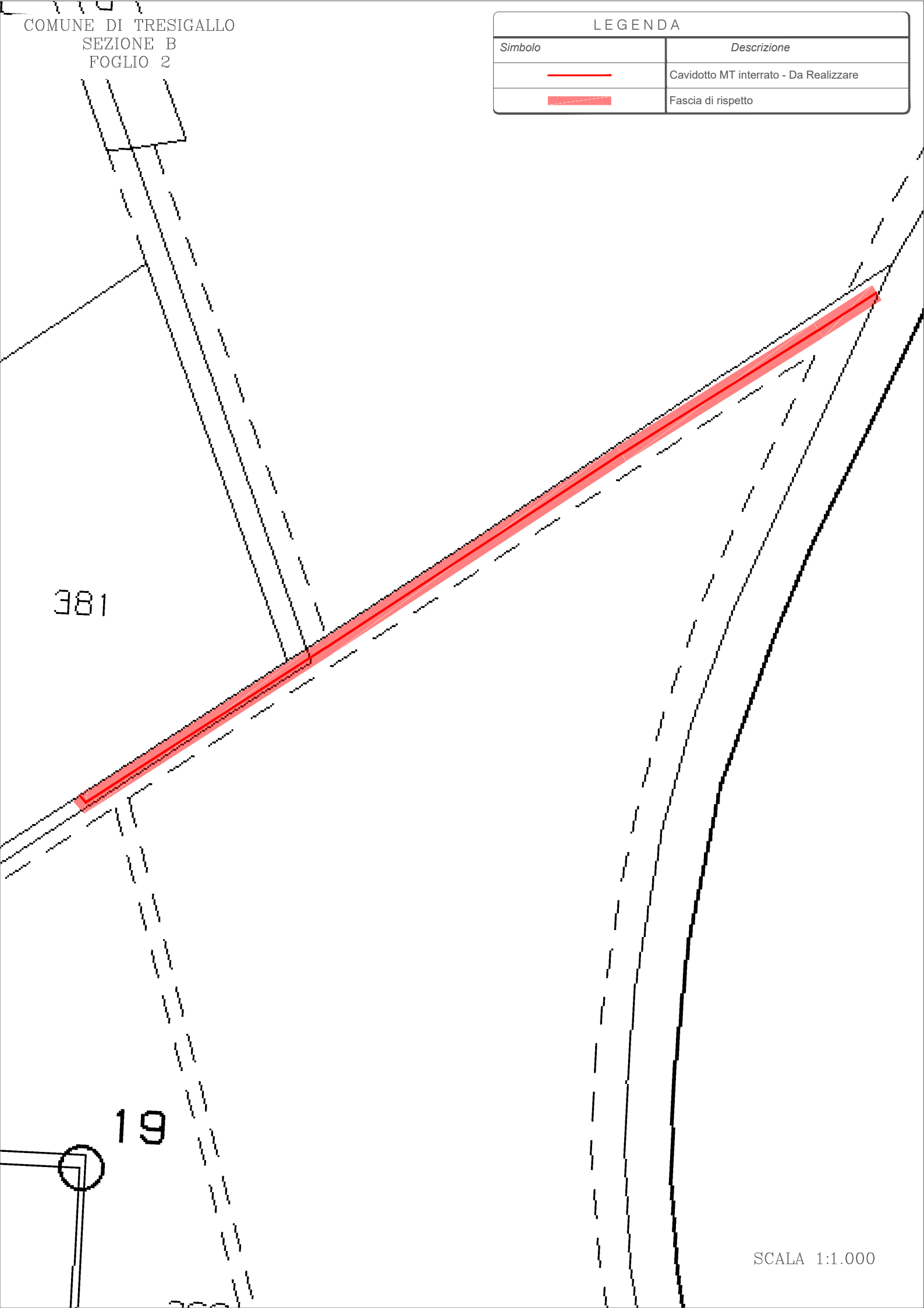
Provincia : **FERRARA**  
Comune : **TRESIGNANA**

Nr.	COMUNE DI TRESIGNANA (FE)				DATI CATASTALI								CONSISTENZA DELLA SERVITU'		NOTE	
					FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	CL	SUPERFICIE			REDDITO		AREA ASSEVITA		
	ha	are	ca	DOMIN					AGR	PROIEZIONE CONDUTTORI/ PERCORREN	ZONA RISP 2 STRISCE					
1	SOCIETA' PER AZIONI ALTEA CON SOCIO UNICO con sede in PADOVA (PD)	00667280283	Proprieta'	1/1	15	89	SEMINATIVO	2			63	Euro:0,58	Euro:0,34	12 m	48 mq	CAVIDOTTO MT INTERRATO
					15	89	PRATO	2			97	Euro:0,35	Euro:0,15			
2	BONAZZA LORENZO nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955	BNZLNZ55D26C912H	Proprieta'	1/1	2	369	SEMINATIVO	1	4	28	26	477,91 €	243,00 €	153 m	612 mq	CAVIDOTTO MT INTERRATO-SU STRADA STERRATA ESISTENTE
3	ANGUILLARI FRANCA nata a MIGLIARINO (FE) il 08/10/1932	NGLFNC32R48F198A	Proprieta'	1/1	2	137	SEMINATIVO	1	2	34	50	267,74 €	133,22 €	60 m	240 mq	CAVIDOTTO MT INTERRATO-SU STRADA STERRATA ESISTENTE

LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Fascia di rispetto



LEGENDA	
Simbolo	Descrizione
	Cavidotto MT interrato - Da Realizzare
	Fascia di rispetto



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 81

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 146,53  
agrario Euro 86,17

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **15.890 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 81

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 146,53  
agrario Euro 86,17  
**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **15.890 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI  
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 81

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 23

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 136,94  
agrario Euro 80,53

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B19<sup>a</sup> A19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 14.850 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 23

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 136,94  
agrario Euro 80,53

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B19<sup>a</sup> A19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 14.850 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI  
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 23

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 53

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 99,91  
agrario Euro 59,76

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A19<sup>a</sup>) B19<sup>b</sup>) M19<sup>c</sup>) A2<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **11.020 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 53

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 99,91  
agrario Euro 59,76

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A19<sup>a</sup>) B19<sup>b</sup>) M19<sup>c</sup>) A2<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **11.020 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI  
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 53

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) M19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 43

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 4,67  
agrario Euro 3,46

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 670 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 43

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 4,67  
agrario Euro 3,46

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 670 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** VQ

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2013 Pubblico ufficiale DONATI  
ROBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 67395 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 307.1/2014 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
15/01/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 43

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 65

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 117,34  
agrario Euro 73,10

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: H19<sup>a</sup> B19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>  
A19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 13.480 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 65

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 117,34  
agrario Euro 73,10

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: H19<sup>a</sup> B19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>  
A19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 13.480 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

› 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI  
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio  
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA  
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 65

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) H19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 25

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 42,88  
agrario Euro 25,65

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> M19<sup>c</sup>  
B19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 4.730 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 25

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 42,88  
agrario Euro 25,65

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> M19<sup>c</sup>  
B19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 4.730 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI  
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio  
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA  
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 25

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) M19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA

Foglio 15 Particella 101

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 42,15

agrario Euro 23,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.295 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)

Sezione FORMIGNANA

Foglio 15 Particella 101

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 42,15

agrario Euro 23,29

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.295 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** CON DECORRENZA DAL 01/01/2006 IN RIFERIMENTO AL D.L 262 DEL 2006

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI  
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio  
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA  
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 101

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 32

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 176,27  
agrario Euro 109,81

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A19<sup>a</sup> H19<sup>b</sup> B19<sup>c</sup> A2<sup>d</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **20.250 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 32

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 176,27  
agrario Euro 109,81

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A19<sup>a</sup> H19<sup>b</sup> B19<sup>c</sup> A2<sup>d</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **20.250 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** SI RICARICA IN PARTITA AI TERRENI, VEDI IST. N. 3121/2004.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI  
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio  
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA  
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 32

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

- a) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) H19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 26

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 3,83  
agrario Euro 2,11

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 390 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 26

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 3,83  
agrario Euro 2,11  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 390 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2010 Pubblico ufficiale ALBERTI  
CARLO ALBERTO Sede MIGLIARINO (FE) Repertorio  
n. 118063 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 471.1/2011 Reparto PI di FERRARA  
in atti dal 13/01/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 26

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 27

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 8,24  
agrario Euro 3,34

Particella con qualità: FRUTTETO di classe 2

Superficie: 380 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 27

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 8,24  
agrario Euro 3,34  
Particella con qualità: FRUTTETO di classe 2  
Superficie: 380 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 27

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 126

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 112,71  
agrario Euro 68,19

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A2<sup>a</sup>) A19<sup>b</sup>) L19<sup>c</sup>) B19<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **12.575 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 126

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 112,71  
agrario Euro 68,19

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A2<sup>a</sup>) A19<sup>b</sup>) L19<sup>c</sup>) B19<sup>d</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **12.575 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 126

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 28

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 153,99  
agrario Euro 93,16

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: B19<sup>a</sup> L19<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>  
A2<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 17.180 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 28

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 153,99  
agrario Euro 93,16

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: B19<sup>a</sup> L19<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>  
A2<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 17.180 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 28

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 58

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 182,97

agrario Euro 92,15

Superficie: 13.650 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 109,02	Euro 73,95
Reddito agrario	Euro 47,41	Euro 44,74
Deduzioni	B19 <sup>a</sup> ) A2 <sup>b</sup> ) L19 <sup>c</sup> ) A19 <sup>d</sup> )	L19 <sup>c</sup> ) B19 <sup>a</sup> ) A2 <sup>b</sup> ) A19 <sup>d</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	5.400	8.250
Qualità	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

### > Dati identificativi

Comune di **TRESIGNANA (M409A) (FE)**  
Sezione **FORMIGNANA**  
Foglio **15** Particella **58**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 182,97**

agrario **Euro 92,15**

Superficie: **13.650 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 109,02	Euro 73,95
Reddito agrario	Euro 47,41	Euro 44,74
Deduzioni	B19 <sup>a</sup> ) A2 <sup>b</sup> ) L19 <sup>c</sup> ) A19 <sup>d</sup> )	L19 <sup>c</sup> ) B19 <sup>a</sup> ) A2 <sup>b</sup> ) A19 <sup>d</sup> )
Superficie m <sup>2</sup>	5.400	8.250
Qualità	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	2

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. **BONAZZA Lorenzo** **(CF BNZLNZ55D26C912H)**

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio **15** Particella **58**

Direzione Provinciale di Ferrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **19/01/2024**  
Ora: **11:11:01**  
Numero Pratica: **T109814/2024**  
Pag: **3 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)*
- c) L19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 30

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 20,04  
agrario Euro 11,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: N19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>  
B19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 2.210 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 30

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 20,04  
agrario Euro 11,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: N19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> A19<sup>c</sup>  
B19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 2.210 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 30

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 54

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 47,87  
agrario Euro 28,63

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** N19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> B19<sup>c</sup> A19<sup>d</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **5.280 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 54

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 47,87  
agrario Euro 28,63

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** N19<sup>a</sup> A2<sup>b</sup> B19<sup>c</sup> A19<sup>d</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **5.280 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 54

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- c) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- d) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 19/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE) Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 29

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 31,73  
agrario Euro 18,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: B19<sup>a</sup> A19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>  
N19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 3.500 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati identificativi**

Comune di TRESIGNANA (M409A) (FE)  
Sezione FORMIGNANA  
Foglio 15 Particella 29

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 31,73  
agrario Euro 18,98

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: B19<sup>a</sup> A19<sup>b</sup> A2<sup>c</sup>  
N19<sup>d</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 3.500 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2019 in atti dal 30/07/2019 LEGGE REGIONALE DEL 05/12/2018 N. 16 proveniente dal comune di Formignana D713; trasferito al comune di Tresignana sezione Formignana M409A. (n. 15/2019)

**Annotazioni:** V.Q.

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. BONAZZA Lorenzo  
(CF BNZLNZ55D26C912H)

nato a COMACCHIO (FE) il 26/04/1955

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/01/2016 Pubblico ufficiale CACCHI  
SERGIO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 61403 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 854.1/2016 Reparto PI di FERRARA in atti dal  
27/01/2016

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

FORMIGNANA (D713) (FE)  
Foglio 15 Particella 29

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- b) A19: Consorzio grande bonificazione ferrarese
- c) A2: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra po - po di volano e mare adriatico)
- d) N19: Consorzio grande bonificazione ferrarese