



COMUNE DI TRESIGNANA

PROVINCIA DI
FERRARA



REGIONE
EMILIA-ROMAGNA



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA
NAZIONALE DELLA POTENZA IN IMMISSIONE DI 7.875,00 kW

Denominazione Impianto:

IMPIANTO "TRESIGALLO 3"

Ubicazione:

Via Rossetta, snc
Comune di Tresignana (FE)

ELABORATO

1.33-IST Piano economico
finanziario

Cod. Doc.: 1.33-IST

Piano economico finanziario



Renewco Engineering S.r.l.
Viale Trieste 33
CAP 63900, Fermo (FM),
C.F. e P.IVA: 02553880442
info@renew-co.com www.renewco.com

Scala:

Data:

24/10/2024

PROGETTO

PRELIMINARE



DEFINITIVO



ESECUTIVO



Progettazione:



ARATO S.r.l.
Via La Sorte 40 - 74023 Grottaglie (TA)
C.F./P.Iva: 02690550732
info@aratosrl.com
Il direttore tecnico: Dott Ing. Giada Stella M. Bolignano

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
00	24/10/2024	Prima emissione	Paolo Liberatore	Paolo Liberatore	Paolo Liberatore
01					
02					
03					
04					

Il Richiedente:

RENEWABLE ADVENTURE 2 S.R.L.
Via Venezia Giulia 4 - San Benedetto del Tronto (AP) 02469360446
pec: renewableadventure2.srl@postcert.it



LIBERATORE
PAOLO
24.10.2024
15:14:28
GMT+02:00

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
Valore complessivo dell'opera privata				
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	IVA IMPORTO	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI				
A.1) Interventi previsti	5.366.473 €	10%	536.647 €	5.903.120 €
A.2) Oneri di sicurezza	165.339 €	22%	36.375 €	201.714 €
A.3) Opere connesse	144.830 €	22%	31.863 €	176.693 €
TOTALE A	5.676.642 €		604.884 €	6.281.526 €
B) SPESE GENERALI				
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	18.922 €	22%	4.163 €	23.085 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	28.383 €	22%	6.244 €	34.627 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	28.383 €	22%	6.244 €	34.627 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	33.987 €	22%	7.477 €	41.464 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	4.387 €	22%	965 €	5.352 €
B.6) Imprevisti	56.766 €	22%	12.489 €	69.255 €
TOTALE B	170.828 €		37.582 €	208.410 €
"Valore complessivo dell'opera"	5.847.470 €		642.467 €	6.489.937 €
TOTALE (A + B)				
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.				
C.1) Valore Diritto di Superficie (30 anni)	1.684.200 €	0%	0 €	1.684.200 €
C.1) Imposta di registro	252.630 €	0%	0 €	252.630 €
TOTALE C	1.936.830 €		0 €	1.936.830 €
D) Costi di Manutenzione (durata di vita dell'impianto - 30 anni)	1.466.850 €	22%	322.707 €	1.789.557 €
TOTALE D	1.466.850 €		322.707 €	1.789.557 €
E) Ricavi Previsti (durata di vita dell'impianto - 30 anni)	20.372.466 €	22%	4.481.943 €	24.854.409 €
TOTALE E	20.372.466 €		4.481.943 €	24.854.409 €
F) Costi di Rimozione dell'Impianto	264.887 €	22%	58.275 €	323.162 €
TOTALE F	264.887 €		58.275 €	323.162 €
"Conto economico - Differenza tra ricavi e costi"	10.856.429 €	22%	3.458.494 €	14.314.923 €
TOTALE (E - (C + D + E + F))				