Legenda

Limiti amministrativi comunali
(fonte: Regione Emilia-Romagna - Edizione 2020)

Porzioni modificate dei Limiti amministrativi comunali
(fonte: Unione Valli e Delizie) sulla base del procedimento di rettifica del tracciato,avviato dai Comuni con specifiche Delibere, in attesa di "accertamento" da parte della Regione.

Territorio urbanizzato

Tutela dell'ambiente e dell'identità storico culturale

Tutele ambientali e paesaggistiche

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Zone di tutela dei corsi d'acqua (PTCP)
- Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP)
- Zone di tutela naturalistica (PTCP)
- Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica (PTCP)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- Fascia di rispetto delle strade panoramiche
- Aree naturali
- Oasi istituite
- Centri storici

Aree soggette a vincolo paesaggistico

- Territori contermini ai laghi (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. b)
- Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. c)
- Parco del Delta del Po (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. f)
- Territori coperti da foreste e da boschi (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. g)
- Zone umide - Convenzione di Ramsar (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. i)
- Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.lgs.42/2004)
- Complessi archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
- Aree di concentrazione di materiali archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)

Tutela dei beni storico testimoniali e culturali

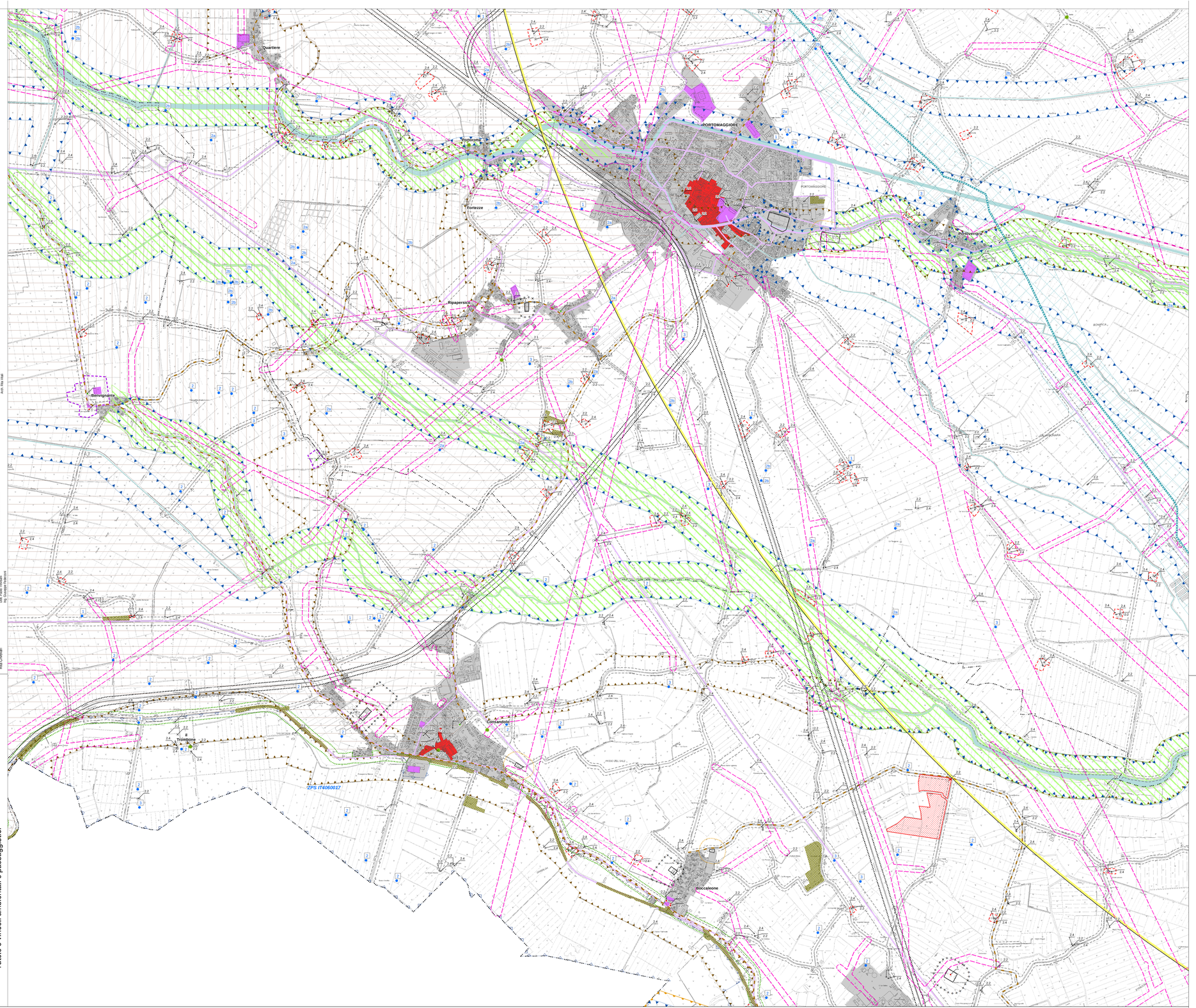
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela con vincolo di bene culturale (D.lgs. 42/2004 art.10 e 11)
- Edifici e complessi di interesse storico-testimoniale e categoria di tutela
- Alberi di pregio
- Maceri tutelati e relativa classe di tutela:
  1 - componente complessa del paesaggio da conservare
  2 - componente ambientale di base
  2a - da conservare
  2b - da migliorare
  3 - componente storico documentale
- Zona interessata dal sito UNESCO:aree iscritte
- Zona interessata dal sito UNESCO:aree tampone
- Siti vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. 42/2004
- Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterne ai centri urbani
- Corti rurali integre
- Viabilità storica

Tutele relative alla vulnerabilità e sicurezza del territorio

- Zone di rispetto cimiteriale
- Zone di rispetto dei depuratori
- Zone di rispetto stradale
- Zone di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Zone di rispetto per installazioni militari
- Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso DGR 1732/2015: Osservatorio astronomico Paolo Natali
- Fascia di rispetto del condotto di ammoniaca ed etilene
- Aree percorse dal fuoco
- Condotto ammoniaca ed etilene
- Metanodotto
- Impianti di emittenza radio-televisiva
- Idrovia: limite massimo d'esproprio
- Idrovia: nuovo alveo canale navigabile
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno)
- Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato
- Impianto a rischio di incidente rilevante

Condizione limite di emergenza

- Aree di emergenza
- Infrastrutture di accessibilità o connessione



Allegato alla delibera di Consiglio Unione N.05 del 24/04/2023 "PUG - adeguamento al PTCP 2021 - approvazione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 24/2017 e dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000 - controdeduzione alle riserve ed osservazioni della Città Metropolitana di Bologna e della Provincia di Ferrara - adozione ai sensi dell'art. 34 della L.R. 24/2017 - Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 24/2017 - Rettifica di errori materiali ed aggiornamento del PUG e delle sue Varianti Specifiche"

COPIA CONFORME ai sensi dell'art.23, comma 1 del D.Lgs. n.82/2005 dell'originale sottoscritto con firma digitale conservato agli atti di questo Ufficio. Data e luogo dell'ultima del Comune Unati di Delizie (FE).

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Rita Civelli)

PUG PIANO URBANISTICO GENERALE

Unione dei Comuni **Valli e Delizie** ARGENTA | OSTELLATO | PORTOMAGGIORE

Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017

Tavola dei vincoli

Tutele e vincoli ambientali e paesaggistici

ELAB VIN-tav.1.6

scala 1:10.000

PUG 2021

Sindaci:
Andrea Baldini
Antonio Fiorentini
Elena Rossi

Segretario Generale:
Rita Civelli

GRUPPO LAVORO ATI:

SAT S.r.l.
Arch. Gianni Gennaro, (Direttore tecnico)
Urb. Daniele Fabbri - Coordinamento
Arch. Nadia Fabbri
Arch. Michele Pascali
Arch. Nadia Fabbri
Ing. Giuseppe Fridegotto

ETICA SOCIETÀ
Dott. Paolo Nicelli
Dott.ssa Erika Bonvicini

GEOLOGIA
Dott. Carlo Alberto Brunelli

VALUTAZIONE AMBIENTALE
Dott.ssa Francesca Pinti
Dott.ssa Elena Bonora
Dott.ssa Barbara Pinotto
Dott.ssa Cristina Pompignoli
Arch. Rita Vitali

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Fabio Zaffi

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
(L.R. 24/2017 e s.m.i.)
Geom. Daniela Romagnoli

ETICA SOCIETÀ
Dott. Paolo Nicelli
Dott.ssa Erika Bonvicini

GEOLOGIA
Dott. Carlo Alberto Brunelli

LEGENDA:

PROGETTO - EG LAGO:

- EG LAGO - Sito Impianto Fotovoltaico

IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG LAGO SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 10,30 MWp - COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente

EG LAGO S.R.L.
VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI)- P.IVA: 12084550966- PEC: egiago@pec.it

Progettazione

T3CNOSTUDIO architettura & Management

T3CNOSTUDIO S.R.L. Arch. Diego Zanaica
Via Aquileia, 56 - 35035 Mestrino (PD)
tel.: +39 0499000684 - email: info@tecnostudio-pd.it
PEC: tecnostudio@legalmail.com

quattroE

QUATTROE S.R.L. Ing. Luigi De Santi
Via Primo Maggio,12A - 35035 Mestrino (PD)
cell.:340 3309775 email: info@quattroe.eu

Coordinamento progettuale

solar IT

SOLAR IT S.R.L.
VIA LARGA ALPI, 4 - 46100 MANTOVA (MN) - P.IVA: 02627240209 - email: solarit@tempec.it

Titolo Elaborato

CARTOGRAFIA PUG - TUTELE DEI VINCOLI AMBIENTALI E PAESAGGISTICI

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
DEFINITIVO	TAV33	-	-	30/11/23	1:10.000

Revisioni

REV	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	30/11/23		FB - GB - SC	EF	DZ

COMUNE DI ARGENTA (FE)
REGIONE EMILIA ROMAGNA

enfinity