

# Impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare e relative opere connesse della potenza di 24,586 MWp


Provincia di Piacenza  
Comune di Cortemaggiore, Località Morlenzo

## RELAZIONE CHIARIMENTI VOLONTARI


Firmato digitalmente da:  
NERI GIORGIO  
Data: 05/11/2025 15:52:05



Firmato digitalmente da: BIZZARRI GIACOMO  
Data: 05/11/2025 11:20:53


05/10/2025	00	Emissione finale	G. Neri G. Bizzarri G. Virgilli D. Gerevini A. Sabatino L. Ferrari M. Sabato	B. Domenichelli E. Catapano	E. Cabiddu
Data	Rev.	Descrizione Emissione	Preparato	Verificato	Approvato
Logo Committente e Denominazione Commerciale 			ID Documento Committente  <b>CoD055_FV_00084</b>		
Logo Appaltatore e Denominazione Commerciale <b>Futuro Solare 1 S.r.L.</b>			ID Documento Appaltatore  <b>1914_Integrazioni volontarie</b>		

File name: CoD055\_FV\_00084\_BPR\_RELAZIONE CHIARIMENTI VOLONTARI\_rev00.docx

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 2 / 15
		Numero Revisione
		00

## Sommario

<b>0</b>	<b>Premessa .....</b>	<b>4</b>
<b>1</b>	<b>SNAM – Prot. n. TA000517 – 2025 – A del 16/10/2025 .....</b>	<b>5</b>
1.1	Chiarimenti in merito alle aree recintate .....	6
1.2	Chiarimenti in merito all'elettrodotto in progetto ed alla distanza dall'asse della condotta .....	6
1.3	Chiarimenti in merito alla rappresentazione grafica dell'elaborato "Cod055_FV_00057_BED_R01_PL_PERC_CAVI_INTERNI_ALL'IMPIANTO__Rev01-signed_timbrato" .....	7
1.4	Chiarimenti in merito ai punti di indagine archeologica .....	7
1.5	Chiarimenti in merito al transito dei mezzi di cantiere e ai pesi complessivi .....	8
<b>2</b>	<b>AUTOVIA PADANA – Rif GRID3759-GRID3833 del 15/10/2025 .....</b>	<b>9</b>
2.1	Chiarimenti in merito alle distanze misurate dal confine di proprietà autostradale .....	9
2.2	Chiarimenti in merito alle tombinature lungo i percorsi di viabilità interna all'impianto .....	10
2.3	Chiarimenti in merito alla cabina di trasformazione n. 3 e recepimento indicazioni di Autovia Padana in merito alla sua collocazione .....	10
<b>3</b>	<b>ARPAE SAC Piacenza .....</b>	<b>11</b>
3.1	Chiarimenti relativi agli scarichi delle acque meteoriche .....	11
3.1.1	Sottostazione elettrica di elevazione MT/AT (SSE) .....	11
3.1.2	Conversione Unit impianto fotovoltaico .....	12
3.2	Chiarimenti relativi alle DPA .....	13
3.3	Istanza di autorizzazione paesaggistica .....	13
<b>4</b>	<b>COMUNE DI CORTEMAGGIORE .....</b>	<b>14</b>
4.1	Permesso di costruire e modulistica .....	14
4.2	Deroga alle distanze di rispetto stradale da S.C. Morlezetto .....	14
<b>5</b>	<b>ULTERIORI ELABORATI OGGETTO DI NUOVA EMISSIONE PER COERENZA DOCUMENTALE .....</b>	<b>15</b>

 <b>iren</b> green generation iren Green Generation Tech s.r.l.	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 3 / 15
		Numero Revisione
		00


## Elenco Elaborati

### Elaborati di Progetto

NOME
 <a href="#">Cod055_FV_00010_BER_R02_RELAZIONE SUI CAMPI ELETTROMAGNETICI (DPA).pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00021_BGR_VALUTAZIONE IMPATTO ACUSTICO (FASE DI CANTIERE E DI ESERCIZIO)_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00057_BED_R02_PERCORSI CAVI INTERNI ALL'IMPIANTO.pdf</a>
 <a href="#">COD055_FV_00049_BED_R01_FASCE DI RISPETTO DPA.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00042_BGD_R01_INQUADRAMENTO CATASTALE IMPIANTO.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00075_BPD_R01_PLANIMETRIA DISTANZA DI RISPETTO AUTOSTRADA.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00066_BPD_PLANIMETRIA OPERE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE IMPIANTO FOTOVOLTAICO_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00078_BPD_R02_ELABORATI GRAFICI INTERFERENZE SNAM.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00083_BPR_PROFILO E SEZIONE RETE FOGNARIA SSE_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00081_BPR_SCHEDA SCARICO IN ACQUE SUPERFICIALI SOTTOSTAZIONE ELETTRICA_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00082_BPR_SCHEDA SCARICHI IN ACQUE SUPERFICIALI CONVERSION UNIT IMPIANTO_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00076_BPD_R01_SEZIONE INTERFERENZE AUTOSTRADA.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00071_BGD_PLANIMETRIA MISURE ANTINCENDIO IMPIANTO FOTOVOLTAICO_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00069_BCD_PLANIMETRIA OPERE REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE SOTTOSTAZIONE_rev02a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00068_BCD_PLANIMETRIA OPERE REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE IMPIANTO FOTOVOLTAICO_rev01a.pdf</a>
 <a href="#">Cod055_FV_00033_BCR_RELAZIONE IDROLOGICA-IDRAULICA SOTTOSTAZIONE_rev02a.pdf</a>

### Ulteriore Documentazione


VIA_12	ISTANZA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SOTTOSTAZIONE ELETTRICA comprensiva di: a. 20251023_Chiarimenti autorizzazione paesaggistica b. Dichiarazione assolvimento marca da bollo_signed c. 250808_Contabile Comune Cortemaggiore_oneri Morlenzo d. 251023_RicevutePec Enti chiarimenti volunt. PAUR Morlenzo
AU_22	MODULI MUR A1/D1
AU_24	ISTANZA PERMESSO DI COSTRUIRE MODULO 1 comprensiva di: a. AU_24_PdC_modulo-1_Allegato_altri_dati_localizzazione b. 251104_Contabile oneri PdC Cortemaggiore
AU_25	ISTANZA PERMESSO DI COSTRUIRE MODULO 2

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 4 / 15
		Numero Revisione
		00

## 0 Premessa

Nel presente documento il proponente fornisce alcuni chiarimenti volontari, formulati a seguito delle tematiche affrontate in seno alla Conferenza dei Servizi istruttoria, convocata con Prot. 08/09/2025.0158937.U e svoltasi in data 09/10/2025, nonché delle richieste di spiegazioni ricevute dagli Enti partecipanti ai lavori della medesima Conferenza, per le quali si fornisce puntuale riscontro rimandando, ove opportuno, agli specifici elaborati di riferimento.

Con l'occasione viene aggiornato anche l'Elenco elaborati, indicando, rispetto all'ultima versione depositata agli atti, i documenti che restano invariati, quelli di nuova emissione e quelli che vengono rimessi per dare migliore riscontro ai chiarimenti forniti.

 Iren Green Generation Tech s.r.l.	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 5 / 15
		Numero Revisione
		00


## 1 SNAM – Prot. n. TA000517 – 2025 – A del 16/10/2025

**Testo della richiesta di chiarimenti:** “Facciamo seguito alla Vostra PEC di pari oggetto, prot. n. 158937/2025 del 08/09/2025, e alla nostra del 12/03/2025, in risposta alla Vostra PEC prot. n. 37663/2025 del 26/02/2025, per informarVi che, al fine di poter fornire il nostro nulla osta di competenza e le relative prescrizioni tecniche, la documentazione fornita risulta incompleta ai fini della valutazione delle interferenze con gli asset Snam Rete Gas presenti nelle aree interessate (45680 Met. Cortemaggiore - Cremona DN 500).

La suddetta documentazione dovrà pertanto essere integrata con quanto segue:

1. Si richiedono precisazioni relativamente alle aree recintate, in particolare si chiede conferma dell'assenza di recinzioni in fascia asservita al fine di consentire a Snam Rete Gas S.p.A. il libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
2. Con riferimento all'elaborato denominato Cod055\_FV\_00078\_BPD\_R01\_ELAB\_GRAFICI\_INTERF\_SNAM\_Rev01-signed\_timbrato, in relazione alla presenza di un elettrodotto ricadente in fascia di rispetto, localizzato nello spigolo sud-est del fondo identificato in catasto al Fg. 4, Map. 1 del Comune di Cortemaggiore, si richiede, ove possibile, di collocare l'opera al di fuori della fascia di rispetto e, in ogni caso, di quotare la distanza dell'elettrodotto rispetto l'asse della condotta;
3. Con riferimento all'elaborato denominato “Cod055\_FV\_00057\_BED\_R01\_PL\_PERC\_CAVI\_INTERNI\_ALL'IMPIANTO\_Rev01-signed\_timbrato” si richiedono precisazioni in merito alla linea di colore viola chiaro che attraversa in due punti, nel fondo identificato al Fg.4 Map.239 del comune di Cortemaggiore, il metanodotto 45680 Cortemaggiore - Cremona DN 500. Tale linea non compare in legenda né trova corrispondenza nell'elaborato di cui al punto 2.
4. Si richiede la redazione di un elaborato integrativo che evidenzi i punti oggetto di indagine archeologica, con indicazione delle distanze dall'asse del metanodotto in esercizio, come già richiesto nella Conferenza istruttoria del 17/04/2025;
5. Con riferimento all'elaborato denominato “Allegato\_10\_Risoluzione\_criticità\_viabilità\_locale\_timbrato” si richiedono chiarimenti in merito al transito dei mezzi di cantiere e ai relativi pesi complessivi lungo la viabilità individuata con linea verde (“soluzione lato ovest e stazione elettrica”), in particolare nel tratto compreso tra i fondi Fg.6 Map.10 e Fg.6 Map.23, entrambi del Comune di Cortemaggiore;

Ai fini del rilascio del parere da parte della scrivente, si richiede che la documentazione grafica risulti, nel suo complesso, quanto più intellegibile possibile, limitandone i contenuti agli elementi effettivamente interferenti con le fasce asservite del metanodotto emarginato.

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 6 / 15
		Numero Revisione
		00

*A questo proposito, per evitare ambiguità interpretative, si raccomanda la redazione di una sintetica relazione tecnica descrittiva che illustri nel dettaglio le interferenze tra le Vostre opere e gli asset di Snam Rete Gas.*

*Ricordiamo infine che, in prossimità delle fasce asservite ai nostri gasdotti, che trasportano gas ad alta pressione, nessun lavoro potrà essere intrapreso in assenza di nostra formale autorizzazione.*

### **1.1 Chiarimenti in merito alle aree recintate**

Si conferma che, in corrispondenza del sedime del metanodotto SNAM, la scrivente prevede una fascia di rispetto di 15 metri per parte (30 metri totali) rispetto all'asse della condotta stessa; all'interno di questa fascia non è prevista l'installazione di alcuna recinzione e/o altri manufatti che impediscano il libero accesso agli impianti esistenti.

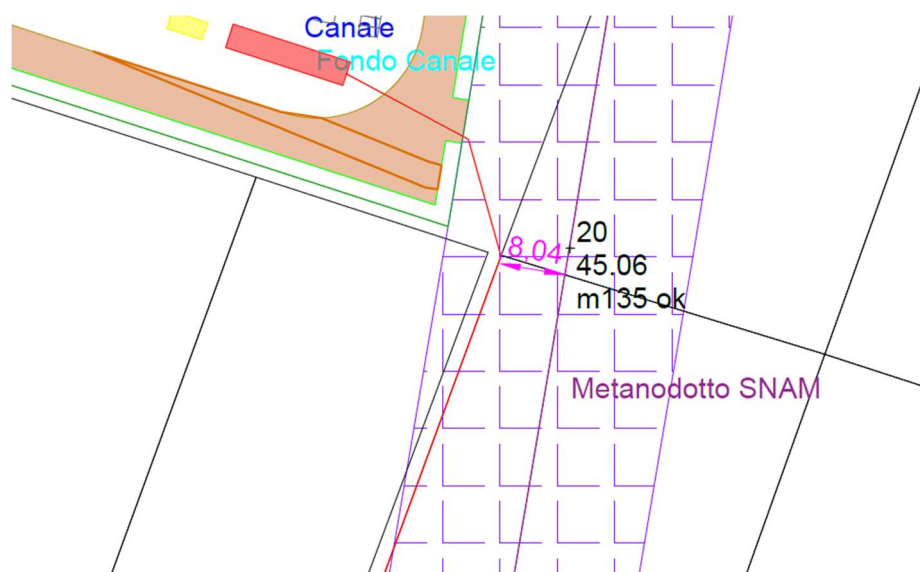
Si ricorda che, a seguito dell'aggiornamento della servitù di metanodotto (stipulato presso il Notaio Francesco Anselmi, in data 25/11/2024 tra Opera Pia Alberoni e SNAM RETE GAS S.p.A.), la stessa è stata ridotta da 15 metri per parte a 8 metri per parte (per complessivi 16 metri); la scrivente ha cautelativamente mantenuto una distanza minima di 15 metri dall'asse della condotta.

### **1.2 Chiarimenti in merito all'elettrodotto in progetto ed alla distanza dall'asse della condotta**


Si prevede la posa del cavidotto in progetto all'interno delle aree nella disponibilità della scrivente e in modo tale da non interferire con le attività previste nelle superfici circostanti.

In corrispondenza dell'uscita del cavidotto dall'area di impianto in direzione della Sottostazione di Elevazione, la linea elettrica in progetto raggiunge una distanza minima di circa 8 metri dal sedime del metanodotto (come rappresentato nella planimetria sottostante).

La posa del cavidotto avverrà in modalità interrata e, in fase di esercizio dell'impianto stesso, tale linea elettrica non costituirà un ostacolo per le ordinarie attività di sorveglianza, manutenzione ed esercizio del metanodotto.





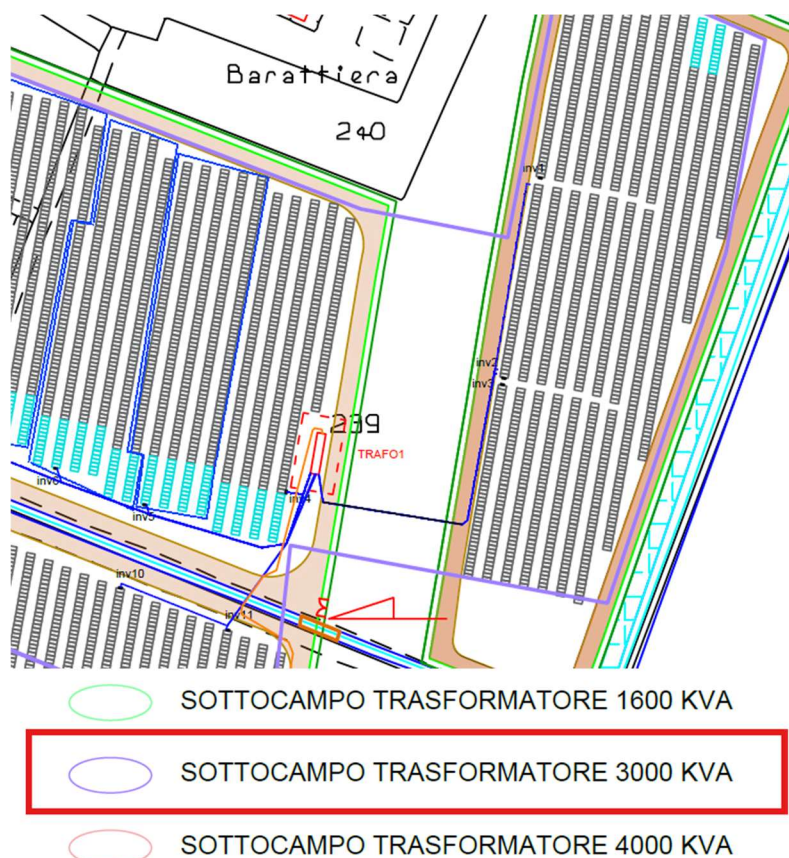
	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 7 / 15
		Numero Revisione
		00

Si rimanda, pertanto, all'elaborato aggiornato:

Cod055_FV_00078_BPD	ELABORATI GRAFICI INTERFERENZE SNAM	_Rev02
---------------------	-------------------------------------	--------

### 1.3 ***Chiarimenti in merito alla rappresentazione grafica dell'elaborato "Cod055\_FV\_00057\_BED\_R01\_PL\_PERC\_CAVI\_INTERNALI\_ALL'IMPIANTO\_Rev01-signed\_timbrato"***


La linea di colore viola, graficamente sovrapposta al tracciato del metanodotto, rappresenta la suddivisione elettrica delle stringhe in sottocampi: non costituisce pertanto un elemento fisico ma una ripartizione delle stringhe nei rispettivi trasformatori.



Come riportato al precedente punto 1.1, all'interno della fascia di rispetto del metanodotto non è prevista l'installazione di alcun elemento che ostacolo il libero accesso al metanodotto.

### 1.4 ***Chiarimenti in merito ai punti di indagine archeologica***

Si specifica che in questa fase i punti di indagine archeologica sono stati indicativamente posizionati in via del tutto preliminare, e che gli stessi saranno definiti con maggiore precisione in fase esecutiva (in accordo e coordinamento con la competente Soprintendenza); le indagini riguarderanno esclusivamente il sedime di impianto, ovvero le aree delimitate dalla recinzione del medesimo e della Sottostazione elettrica di progetto.

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 8 / 15
		Numero Revisione
		00


Per quanto riguarda nello specifico il settore di impianto denominato “E”, interessato dal metanodotto “Cortemaggiore-Cremona”, si evidenzia che la recinzione è sempre prevista ad almeno 15 m di distanza dall’asse della condotta; i saggi saranno pertanto realizzati a distanza ancora maggiore.

### **1.5    *Chiarimenti in merito al transito dei mezzi di cantiere e ai pesi complessivi***

Per quanto riguarda la potenziale interferenza di alcuni tratti delle piste di cantiere con la condotta del metanodotto “Cortemaggiore-Cremona” si specifica che:

- 1) In genere i trasporti presenteranno una limitazione del carico pari a 10 t, recependo in tal senso le limitazioni imposte per la circolazione sulle strade comunali interessate dai mezzi di cantiere;
- 2) Eventuali carichi aventi peso maggiore, ed in particolare carichi superiori a 70 t dovuti al trasporto degli elementi strutturali del trasformatore, saranno opportunamente gestiti a tutela dell’integrità delle opere SNAM potenzialmente interferite; nel caso di carichi eccezionali transitanti sulle piste di cantiere saranno, pertanto, utilizzate piastre di ripartizione del carico per ridurre il rischio di schiacciamenti o cedimenti del terreno.



	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 9 / 15
		Numero Revisione
		00

## 2 AUTOVIA PADANA – Rif GRID3759-GRID3833 del 15/10/2025

Si osserva quanto segue:


- Dall'elaborato *Cod055\_FV\_00076\_BDP\_R00- SEZIONI INTERFERENZE AUTOSTRADA* si evince che la distanza prevista (30metri) per la realizzazione di tutto l'impianto fotovoltaico è stata considerata dal limite del nastro di asfalto, mentre dall'elaborato *Cod055\_FV\_00075\_BDP\_R00- PLANI.DISTANZE RISPETTO AUTOSTRADA* pare che la distanza sia stata correttamente considerata dal confine di proprietà, sebbene non risultino chiare le quote riportate. Come già segnalato e prescritto nelle precedenti note del 20/12/2024 prot. n. 4889/U e del 07/04/2025 prot. n. 1216/U, la fascia di rispetto deve essere considerata dal limite di confine di proprietà (Art 3 comma 1 punto 10 DPR 16 dicembre 1992 n. 495). Si chiede pertanto di modificare la tavola *Cod055\_FV\_00076\_BDP\_R00- SEZIONI INTERFERENZE AUTOSTRADA* chiarendo che le distanze dal confine di proprietà autostradale siano rispettate.
- Dalle tavole *"Cod055\_FV\_00061\_BCD- PLSEZIONI VIABILITA' INTERNA\_REV00\_timbrato.pdf"* e *"Cod055\_FV\_00066\_BPD\_PL\_OPERE\_INSERTI\_PAES- AMB\_IM\_FOTOV\_rev00\_signed.pdf"* si evince che alcuni tratti di canali esistenti in fascia di rispetto verranno tombinati per agevolare la circolazione interna alle aree. Dette tombinature dovranno necessariamente essere portate a 60 m dal limite di proprietà autostradale.
- La cabina di trasformazione n. 3 si connota come un manufatto che, seppur removibile, risulta stabilmente inserito all'interno alla fascia di rispetto. Va portata dunque anch'essa a 60 m dal limite di proprietà autostradale.

La Scrivente, infine, si riserva di esprimere, fatti salvi i pareri, le autorizzazioni e i nulla osta degli ulteriori Enti competenti, ulteriori prescrizioni in considerazione della natura dell'intervento che si intende realizzare per ragioni di sicurezza e fluidità della circolazione ed in considerazione di pianificati/programmati interventi di ampliamento dell'autostrada e opere connesse. [...]"

### 2.1 Chiarimenti in merito alle distanze misurate dal confine di proprietà autostradale

Si chiarisce che la distanza di 30 m è stata considerata dal limite di proprietà catastale. Si rimanda, pertanto, agli elaborati aggiornati:

Cod055_FV_00075_BDP	PLANIMETRIA DISTANZE RISPETTO AUTOSTRADA	_Rev01
Cod055_FV_00076_BPD	SEZIONI INTERFERENZE AUTOSTRADA	_Rev01

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 10 / 15
		Numero Revisione
		00

## **2.2 Chiarimenti in merito alle tombinature lungo i percorsi di viabilità interna all'impianto**

Si chiarisce che le tombinature previste all'interno della fascia di rispetto autostradale saranno realizzate in materiale plastico (i.e. corrugati a doppia parete in PE, PP, PVC o soluzione alternativa); non è previsto l'utilizzo di soluzione in cls.


Si rimanda, pertanto, all'elaborato aggiornato:

Cod055_FV_00076_BPD	SEZIONI INTERFERENZE AUTOSTRADA	Rev01
---------------------	---------------------------------	-------

## **2.3 Chiarimenti in merito alla cabina di trasformazione n. 3 e recepimento indicazioni di Autovia Padana in merito alla sua collocazione**

Come richiesto, il cabinato denominato Trafo 3 è stato spostato fuori dalla fascia di rispetto autostradale. Si rimanda agli elaborati aggiornati:

Cod055_FV_00075_BDP	PLANIMETRIA DISTANZE RISPETTO AUTOSTRADA	_Rev01
Cod055_FV_00076_BPD	SEZIONI INTERFERENZE AUTOSTRADA	_Rev01

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 11 / 15
		Numero Revisione
		00

### 3 ARPAE SAC Piacenza

#### 3.1 Chiarimenti relativi agli scarichi delle acque meteoriche


##### 3.1.1 Sottostazione elettrica di elevazione MT/AT (SSE)

Per quanto riguarda la Sottostazione elettrica di elevazione MT/AT (SSE), per chiarire meglio le modalità di gestione delle acque meteoriche sono stati rieditati e rimessi i seguenti elaborati, ai quali si rimanda per approfondimenti:

Cod055_FV_00069_BCD	PLANIMETRIA OPERE DI REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE SOTTOSTAZIONE ELETTRICA	_Rev02
Cod055_FV_00081_BPR	SCHEDA DESCRITTIVA SCARICO IN ACQUE SUPERFICIALI SOTTOSTAZIONE ELETTRICA	_Rev01
Cod055_FV_00082_BPR	SCHEDA DESCRITTIVA SCARICHI SU SUOLO CONVERSION UNIT IMPIANTO	_Rev01
Cod055_FV_00083_BPR	PROFILO LONGITUDINALE E SEZIONE TRASVERSALE RETE FOGNARIA BIANCA E LAMINAZIONE SSE	_Rev01
Cod055_FV_00033_BCR	RELAZIONE IDROLOGICA-IDRAULICA SOTTOSTAZIONE ELETTRICA	_Rev02

Come meglio evidenziato nella documentazione depositata, le acque di prima pioggia che cadono sulle aree impermeabilizzate della SSE saranno cautelativamente pretrattate in un impianto di prima pioggia (costituito da: (1) pozzetto di separazione-scolmatore, (2) vasca di sedimentazione/accumulo, (3) vasca di disoleazione dotata di setto di separazione, otturatore con filtro a coalescenza e filtro a zeolite e carboni attivi, (5) pozzetto di prelievo e successiva (4) vasca di recapito).

Inoltre, al di sotto del trasformatore ad olio MT/AT, ubicato all'aperto e dunque esposto agli eventi meteorici, è prevista la realizzazione di una specifica vasca di contenimento di eventuali sversamenti o perdite di olio (con pareti interne e del fondo trattate con resine epossidiche antiolio e antiacido e pareti esterne contro terra trattate con emulsione bituminosa), di volume minimo totale pari alla somma del volume di tutto l'olio del trasformatore (18,5 m<sup>3</sup>) e del volume dell'acqua di pioggia delle 24 h con TR 50 anni che ricade sulla superficie della vasca stessa. L'acqua della vasca (acque meteoriche di dilavamento) sarà poi recapitata ad un pozzetto di sentina, dotato di valvola seguita da un gruppo di filtraggio a coalescenza tipo Petro-Pipe (o similare) in grado di trattenere l'eventuale presenza di olio garantendo la fuoriuscita di acque rientranti cautelativamente in Tab. 4, All. 5, Parte Terza del D.Lgs. 152/2006 s.m.i (limiti più restrittivi previsti per lo scarico su suolo, sebbene per il caso in esame sia previsto lo scarico in acque superficiali, come di seguito meglio specificato). Dopo aver attraversato il gruppo di filtraggio tipo Petro-Pipe l'acqua proveniente dal pozzetto di sentina viene cautelativamente sollevata in testa alla sezione (2) vasca di sedimentazione/accumulo, che fa parte dell'impianto di raccolta e trattamento acque prima pioggia delle aree impermeabilizzate già descritto precedentemente. Occorre sottolineare che nella vasca del trasformatore sono comunque presenti dei sensori che, in caso di presenza di oli o acqua, attiveranno comunque i sistemi di pre-allarme e di allarme, in modo che entro le 24 ore possa intervenire personale qualificato per ripristinare la funzionalità del sistema e asportare l'eventuale l'olio raccolto nella vasca.

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 12 / 15
		Numero Revisione
		00

Tutte le acque trattate (acque prima pioggia del piazzale e acque di dilavamento del trasformatore MT/AT) saranno convogliate nel pozzetto prelievi fiscali, quindi in un successivo pozzetto di recapito dove si immetteranno anche le acque di seconda pioggia provenienti dal piazzale e infine, tramite apposita tubazione, saranno inviate allo scarico finale previsto nel vicino Canalone di Cortemaggiore. Prima dello scarico il progetto prevede il posizionamento di un pozzetto di controllo e scarico con manufatto limitatore, per regolare la portata a 5 l/s come richiesto dal competente Consorzio di Bonifica.

Si sottolinea che il sistema di raccolta e trattamento proposto è complessivamente improntato alla massima cautela, in virtù della volontà del proponente di garantire la piena tutela del corpo idrico ricettore.

### 3.1.2 Conversione Unit impianto fotovoltaico

Per quanto riguarda le Conversion Unit dell'impianto fotovoltaico (CU), per chiarire meglio le modalità di gestione delle acque meteoriche sono stati rieditati e riemessi i seguenti elaborati, ai quali si rimanda per approfondimenti:

Cod055_FV_00082_BPR	SCHEDA DESCRITTIVA SCARICHI IN ACQUE SUPERFICIALI CONVERSION UNIT IMPIANTO	_Rev01
---------------------	---	--------


Come meglio evidenziato nella documentazione depositata, il progetto prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico dotato di n. 9 CU (*Conversion Units*) che ospitano ciascuna un trasformatore MT/BT ad olio dielettrico. Al di sotto di ciascun trasformatore ad olio MT/BT, che sarà collocato in un cabinato non dotato di coperture dunque esposto agli eventi meteorici, sarà posta una vasca dedicata, dimensionata in modo tale da poter contenere l'intero volume di olio presente nel trasformatore stesso evitandone la dispersione sul piazzale ghiaiato in caso di rottura accidentale. L'acqua in uscita dalla vasca di ogni trasformatore, che comprenderà l'acqua meteorica di dilavamento del medesimo e le eventuali perdite di olio, attraverserà un filtro tipo "Petro-Pipe" (o similare) in grado di trattenere l'olio.

Ciascuna vasca di contenimento dell'olio dei trasformatori MT/BT a servizio dell'impianto sarà realizzata in maniera tale da raggiungere un volume minimo totale pari alla somma di 2 volumi:

- ✓ Volume di tutto l'olio del trasformatore;
- ✓ Volume dell'acqua di pioggia delle 24 h valutata con la massima piovosità ed ottenuta per un tempo di ritorno di 50 anni, che ricade sulla superficie della vasca sottostante al trasformatore.

La vasca dovrà avere il fondo con pendenze che riportano ad uno spigolo della stessa, nel quale sarà presente una tubazione che conduce i liquidi ad un pozzetto di sentina. La tubazione all'interno del pozzetto di sentina presenterà una valvola seguita da un gruppo di filtraggio a coalescenza tipo Petro-Pipe (o similare), in grado di trattenere l'eventuale presenza di olio.

Il sistema di filtraggio descritto è tale da garantire la fuoriuscita di acque rientranti in Tab. 4, All. 5, Parte Terza del D. Lgs. 152/2006 s.m.i (limiti previsti per lo scarico su suolo, sebbene nel caso specifico sia previsto lo scarico in acque superficiali, e i limiti di riferimento siano quindi quelli della Tab. 3, All. 5 del citato Decreto). Si specifica inoltre che la vasca del trasformatore presenterà un trattamento delle pareti interne e del fondo con resine epossidiche antiolio e antiacido; le pareti

	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 13 / 15
		Numero Revisione
		00

esterne della vasca contro terra saranno trattate con emulsione bituminosa, evitando in tal modo qualsiasi perdita.

I 9 punti di scarico in acque superficiali individuati nel *layout* dell'impianto fotovoltaico, posti in corrispondenza dei fossi di scolo interni all'impianto più prossimi a ciascuna CU, identificano il punto di conferimento dello scarico, prima del quale sarà presente un pozzetto per eventuali prelievi di controllo. Per ciascun filtro in dotazione ai trasformatori delle CU è prevista la sostituzione semestrale per manutenzione ordinaria e la sostituzione per malfunzionamento o ammaloramento (manutenzione straordinaria). Prima di ciascun filtro sarà posizionata una valvola dotata di apposito rubinetto, che permetterà di chiudere temporaneamente lo scarico isolando la vasca durante le operazioni di sostituzione periodica del filtro.

### 3.2 **Chiarimenti relativi alle DPA**

Si rimanda ai seguenti elaborati aggiornati:


Cod055_FV_00010_BER	RELAZIONE SUI CAMPI ELETTRICI (DPA)	_Rev02
COD055_FV_00049_BED	FASCE DI RISPETTO DPA	_Rev01

### 3.3 **Istanza di autorizzazione paesaggistica**

Recependo le indicazioni emerse durante la seduta della Conferenza dei Servizi l'istanza di autorizzazione paesaggistica inerente alla nuova Sottostazione elettrica di elevazione è stata integrata, inserendo anche il nuovo stallo AT previsto all'interno della Cabina Primaria "Cortemaggiore" esistente, ubicato nel Fg. 18, mappale 59.

Si rimanda per approfondimenti:

"VIA\_12 - ISTANZA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SOTTOSTAZIONE ELETTRICA - Rev01" che, con Prot. A000447-2025-P del 23/10/2025, è stata trasmessa al Comune di Cortemaggiore.

 <b>iren</b> green generation Iren Green Generation Tech s.r.l.	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 14 / 15
		Numero Revisione
		00

## 4 COMUNE DI CORTEMAGGIORE

### 4.1 *Permesso di costruire e modulistica*


Si rimanda ai seguenti elaborati amministrativi, aggiornati o di nuova emissione:

AU_22	MODULA A.1/D.1	_Rev01
AU_24	ISTANZA PERMESSO DI COSTRUIRE_MODULO 1 comprensivo di Allegato_altri_dati_localizzazione	_Rev00
AU_25	ISTANZA PERMESSO DI COSTRUIRE_MODULO 2	_Rev00

### 4.2 *Deroga alle distanze di rispetto stradale da S.C. Morlezetto*

Si precisa che la richiesta “Deroga fascia di rispetto strada comunale Via Morlenzetto”, riportata nell’elaborato di documentazione amministrativa denominato “VIA\_04\_Elenco Enti e Atti (Allegato 3)” e riguardante il Comune di Cortemaggiore, fa riferimento alla collocazione della Conversion Unit ubicata nel settore d’impianto “D” contenente il trasformatore n. 9. Per questa installazione si richiede deroga in quanto ubicata a circa 12,7 m dal confine della strada comunale, come evidenziato graficamente nel “Dettaglio A” dell’elaborato Cod055\_FV\_00042\_BGD\_INQUADRAMENTO CATASTALE IMPIANTO\_Rev01.



	ID Documento Committente <b>CoD055_FV_00084_BPR</b>	Pagina 15 / 15
		Numero Revisione
		00

## 5 ULTERIORI ELABORATI OGGETTO DI NUOVA EMISSIONE PER COERENZA DOCUMENTALE

Oltre agli elaborati già richiamati nei paragrafi precedenti, che sono stati riemessi per meglio fornire i chiarimenti richiesti, per coerenza documentale vengono riemessi in versione aggiornata anche i seguenti elaborati grafici, allo scopo di recepire nel layout lo spostamento di una cabina (Conversion Unit che contiene il trasformatore n. 3) all'esterno delle fasce di rispetto autostradale di 60 m, come richiesto da Autovia Padana (vedi precedente § 2.3 della presente relazione):

Cod055_FV_00066_BPD	PLANIMETRIA OPERE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	_Rev01
Cod055_FV_00068_BCD	PLANIMETRIA OPERE DI REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	_Rev01
Cod055_FV_00071_BGD	PLANIMETRIA MISURE ANTINCENDIO IMPIANTO FOTOVOLTAICO	_Rev01

Si specifica che la modifica apportata agli elaborati sopra elencati riguarda esclusivamente il riposizionamento della cabina suddetta.

Sempre in relazione allo spostamento della cabina vengono inoltre riemessi per coerenza documentale anche i seguenti elaborati:

- La valutazione previsionale di impatto acustico, allo scopo di considerare la posizione aggiornata del trasformatore che rappresenta una potenziale sorgente di rumore; a questo proposito si sottolinea comunque che lo spostamento della cabina risulta del tutto influente dal punto di vista acustico, come evidenziato nel documento aggiornato, in quanto avviene all'interno del sedime di impianto in posizione maggiormente distante da potenziali ricettori.

Cod055_FV_00021_BGR	VALUTAZIONE PREVISIONALE IMPATTO ACUSTICO (FASE DI CANTIERE E DI ESERCIZIO)	_Rev01
---------------------	---	--------

- La planimetria di inquadramento catastale dell'impianto di produzione

Cod055_FV_00042_BGD	INQUADRAMENTO CATASTALE IMPIANTO	_Rev01
---------------------	----------------------------------	--------

- La planimetria del percorso dei cavi interni all'impianto

Cod055_FV_00057_BED	PLANIMETRIA PERCORSI CAVI INTERNI ALL'IMPIANTO	_Rev02
---------------------	--	--------