

Torino, 20 gennaio 2026  
Prot. TA000025-2026-P

Spett.le **ARPAE SAC di Piacenza**

[aoopc@cert.arpa.emr.it](mailto:aoopc@cert.arpa.emr.it)

Spett.le **Regione Emilia-Romagna  
Area Valutazione Impatto Ambientale e  
autorizzazioni**

[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Oggetto:** Fascicolo regionale 1317/26/2024 – Dichiarazione Impegno alla sottoscrizione dei contratti definitivi per l'acquisizione delle aree occupate dall'impianto fotovoltaico.

**Riferimento:** Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, relativo al progetto di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili solare e relative opere connesse denominato "Morlenzo" della potenza di 24,586 MWp presentato da IREN GREEN GENERATION TECH S.R.L. localizzato nel Comune Cortemaggiore (PC)

### **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto dott. Paolo Mezzera, nato [REDACTED] domiciliato per la carica della scrivente società presso la sede legale, in qualità di legale rappresentante della società IREN GREEN GENERATION TECH S.R.L., con sede in Corso Svizzera, 95 CAP 10143, Torino (TO), C.F. 10576731003 e P. IVA 02863660359, REA TO -1306912 n. tel 011.5549111, Fax 011.538313,

#### **PREMESSO CHE:**

- la scrivente Società ha presentato istanza per l'ottenimento del titolo abilitativo alla costruzione e all'esercizio dell'impianto fotovoltaico di cui al Riferimento della presente;
- l'area interessata dall'intervento è identificata al Catasto Terreni del Comune di Cortemaggiore per i seguenti mappali:
  - Foglio n. 4 (Particelle n. 1, 23, 239, 241)
  - Foglio n. 6 (Particelle n. 10<sup>1</sup>, 16)
  - Foglio n. 7 (Particella n. 6)

<sup>1</sup> Si segnala che la particella n.10 al Foglio n. 6 è stata frazionata in data 17 ottobre 2025 come previsto dal contratto di Compravendita stipulato tra Iren Green Generation Tech Srl e il proprietario (contratto successivamente citato nel testo del presente documento). La nuova particella n. 28 (mq 2.620) costituisce la porzione dell'ex particella n. 10 oggetto di compravendita.

- Foglio n. 17 (Particelle n. 3, 4)

Per i suddetti mappali la Società dispone di n. 2 contratti preliminari in forma notarile stipulati in data 31 ottobre 2024 dinanzi il Notaio Maria Paola Cola, iscritta nel Ruolo del Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Alessandria, Acqui Terme e Tortona:

- Contratto di Compravendita (N. 24.715 di Repertorio e N. 16.726 di Raccolta) per le particelle di cui ai Fogli n. 4, 6 e 7, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Alessandria il giorno 7 novembre 2024 al n. 12461 serie 1T e trascritto presso l'ufficio del Territorio di Piacenza il giorno 7 novembre 2024, n. 15506 R.G. e n. 11939 R.P.
- Contratto per la costituzione di Diritto di Superficie (N. 24.716 di Repertorio e N. 16.727 di Raccolta) per le particelle di cui al Foglio n. 17, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Alessandria il giorno 7 novembre 2024 al n. 12474 serie 1T e trascritto presso l'ufficio del Territorio di Piacenza il giorno 7 novembre 2024, n. 15508 R.G. e n. 11941 R.P.

### **DICHIARA**

di impegnarsi formalmente nei confronti della Regione Emilia Romagna a produrre e depositare **prima dell'inizio dei lavori di costruzione** dell'impianto fotovoltaico in parola, presso i competenti uffici il contratto definitivo di compravendita regolarmente trascritto, attestante la piena disponibilità giuridica e il possesso delle aree sopra citate a favore della Società IREN GREEN GENERATION TECH S.R.L.

Il sottoscritto è consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Distinti saluti.

Il dichiarante

**IREN GREEN GENERATION TECH S.R.L.**  
L'AMMINISTRATORE UNICO  
PAOLO MEZZERA

