



Comune di Parma

SETTORE OPERE PUBBLICHE

S.O. LAVORI PUBBLICI E ATTUAZIONE PNRR

Class. 2024.VI/5.102

c.a.

**Regione Emilia-Romagna**  
**Area valutazione impatto ambientale**  
**e autorizzazioni**  
**Direzione generale cura del territorio**  
**e dell'ambiente**

[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

Gent.le Ing. Susana Ruiz Miguel

[Mariasusana.ruizmiguel@regione.emilia-romagna.it](mailto:Mariasusana.ruizmiguel@regione.emilia-romagna.it)

c.a.

**ARPAE Parma**

[aopr@cert.arpa.emr.it](mailto:aopr@cert.arpa.emr.it)

**Oggetto** Opere infrastrutturali funzionali al potenziamento e all'accessibilità delle fiere (CUP I94E22000520004 – CUI L00162210348202300088) – Procedimento Unico ex art. 53 della L.R. 24/2017: Richiesta adozione atto di competenza.

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

**Premesso che** il Comune di Parma:

con Delibera di Consiglio n. 71 del 20/07/2010 ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), nel quale ha definito la pianificazione di dettaglio inerente il territorio consolidato;

con Delibera di Consiglio n. 53 del 22/07/2019 ha approvato la Variante generale al Piano Strutturale Comunale (PSC 2030), nella quale ha definito la propria pianificazione di livello strategico;

**DUC – Direzionale Uffici Comunali**

Largo Torello de Strada, 11/A – 43121 Parma

0521 4 0521 – [comunedi-parma@postemailcertificata.it](mailto:comunedi-parma@postemailcertificata.it)

[comune.parma.it](http://comune.parma.it)

r\_emiro.Giunta - Prot. 27/01/2026.0065861.E

Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GADALFETA MICHELE

con Delibera di Consiglio n. 96 del 13/12/2021 ha approvato specifica variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), al Piano Operativo Comunale (POC) e alla Zonizzazione Acustica Comunale (ZAC) al fine di adeguare i contenuti di tali strumenti alla variante generale al PSC (PSC 2030) assunta, come detto, nel mese di luglio 2019;

con Delibera di Consiglio n. 17 del 31 marzo 2025 ha adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG);

**Dato atto che** l'intervento di cui alle “**Opere infrastrutturali funzionali al potenziamento e all'accessibilità delle fiere**” inizialmente previsto sugli strumenti di programmazione del Comune di Parma riferiti alle annualità 2025, 2026 e 2027, è stato riproposto anche su quelli attinenti al successivo triennio 2026 – 2028;

**Richiamata** la L.R. 24/2017, inerente la “*Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio*”, il cui art. 53, rubricato “Procedimento Unico”, consente, tra l'altro, l'approvazione di opere pubbliche anche in variante agli strumenti di pianificazione vigenti, nonché, ove occorra, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;

**Preso atto che:**

la scrivente Amministrazione Comunale ha provveduto ad affidare apposito servizio tecnico per la predisposizione, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (cd. “PFTE”) del predetto intervento, acquisito in atti al Prot. Gen. n. 294799 del 15/10/2025;

l'opera in discussione, finalizzata ad intervenire sul nodo viabilistico in uscita dal casello autostradale A1 di Parma Centro, adeguandolo e razionalizzandolo in funzione degli attuali flussi di traffico, risulta non pienamente conforme agli strumenti urbanistici vigenti, occorrendo modificare il Piano Strutturale Comunale (PSC 2030), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e il Piano Operativo Comunale (POC), come da documentazione di progetto su cui si tornerà nel prosieguo della presente;

**Dato atto che:**

per l'esame di quanto sopra si è dato avvio al predetto Procedimento Unico di cui all'art. 53 L.R. 24/2017, indicando, con Prot. Gen. n. 301866 del 22/10/2025, apposita Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi degli artt. 14 co. 2 e 14-bis della L. 241/1990;

a seguito di apposite richieste da parte di alcuni dei Soggetti partecipanti alla predetta Conferenza di Servizi, si è provveduto al deposito delle necessarie integrazioni progettuali, su cui i Soggetti medesimi hanno reso le proprie determinazioni finali, raccolte al sottostante link (accessibile dalla presente nota firmata digitalmente in originale e non dal file con timbro di protocollo, su cui il link si disattiva):

[https://comuneparma.sharepoint.com/:f/s/CdPSettOpPub/IgCCJ-JO8PWARqHxOs6p\\_7gCAUafs\\_k7LGpg00bOFJ02i9U](https://comuneparma.sharepoint.com/:f/s/CdPSettOpPub/IgCCJ-JO8PWARqHxOs6p_7gCAUafs_k7LGpg00bOFJ02i9U)

**Che**, a completamento di quanto sopra, si mette a disposizione in corrispondenza del sottostante collegamento ipertestuale (anch'esso accessibile dalla presente nota firmata digitalmente in originale e non dal file con timbro di protocollo) il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica come anche integrato a seguito delle risultanze della Conferenza di Servizi di cui sopra:

[https://comuneparma.sharepoint.com/:f:/s/CdPSettOpPub/IgDk4cnp6svMQo\\_yVj7gkZyiAep\\_AKnpmn6BvlykZpJo2R-w?e=DK00Q7](https://comuneparma.sharepoint.com/:f:/s/CdPSettOpPub/IgDk4cnp6svMQo_yVj7gkZyiAep_AKnpmn6BvlykZpJo2R-w?e=DK00Q7)

ad abundantiam, laddove di interesse per i destinatari in indirizzo, si precisa che, in corrispondenza della cartella denominata “Variante Urbanistica”, di cui al sopra indicato link, è reperibile il documento “PR51.25.A.PFTE.11.URB.RES.001.R01\_Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS”, specificamente prodotto in riscontro ai pareri definitivi del Settore Pianificazione, sopra resi disponibili;

### **Considerato inoltre che:**

in data 05/11/2025 si è provveduto a pubblicare, sull’Albo Pretorio del Comune di Parma e sul BURERT, l’avviso di cui all’art. 53 co. 6 L.R. 24/2017 e che, decorso il termine di legge (co. 8 art. 53 L.R. 24/2017), è pervenuta un’unica osservazione;

in esito a quanto da ultimo sopra, si è provveduto a predisporre apposita relazione controdeduttiva all’osservazione pervenuta;

osservazione e relazione di controdeduzioni, con nota in atti al Prot. Gen. n. 7233 del 14/01/2026, sono state sottoposte alle valutazioni della Conferenza di Servizi, i cui partecipanti non hanno manifestato criticità in relazione al contenuto delle controdeduzioni formulate, come si evince dal sottostante link (al cui interno sarà possibile prendere visione dell’osservazione, delle controdeduzioni e dei riscontri pervenuti):

[https://comuneparma.sharepoint.com/:f:/s/CdPSettOpPub/IgB5CDZIk1YQ5NY0HQPGS3yAX4y1RlgUYDSiU\\_hbTr6bEA](https://comuneparma.sharepoint.com/:f:/s/CdPSettOpPub/IgB5CDZIk1YQ5NY0HQPGS3yAX4y1RlgUYDSiU_hbTr6bEA)

**Atteso** tutto quanto sopra e tenuto conto dell’incardinato procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, tuttora pendente, con la presente

### **CHIEDE**

l’adozione dell’atto di Vostra competenza, onde consentire alla scrivente Amministrazione Comunale la prosecuzione dei successivi incombeni, come disciplinati dall’art. 53 della L.R. 24/2017.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Progetto  
(Ing. Michele Gadaleta)



Firmato digitalmente da:  
Michele Gadaleta  
Organizzazione: COMUNE  
DI PARMA/00162210348  
Data: 27/01/2026 11:17:22

### **Riferimenti:**

Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii: Ing. Michele Gadaleta ([m.gadaleta@comune.parma.it](mailto:m.gadaleta@comune.parma.it));

Supporto Tecnico al RUP: Ing. Luigi Elia ([l.elia@comune.parma.it](mailto:l.elia@comune.parma.it));

Supporto Giuridico – Amministrativo al RUP: Dott.ssa Maria Azzurra Fortini ([m.fortini@comune.parma.it](mailto:m.fortini@comune.parma.it)).