

Emilia-Romagna - Prot. 23/03/2026-0295842-E Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da AMICO FABIO DOMENICO, MASTROPIERI GIUS



 REGIONE EMILIA ROMAGNA		 PROVINCIA DI BOLOGNA			
 COMUNE DI SALA BOLOGNESE		 COMUNE DI CALDERARA			
 COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO					
Proponente		SUNSTORE SRL Via Matteotti 31/2, Bologna (BO), 40129			
		Partnered by:  			
Progettazione		Ing. Fabio Domenico Amico Via Matteotti, 31/02 40129 Bologna (BO) f.amico@green-go.net	Studio geologico-sismico e idrogeologico	Dott. Geol. Giulia Gardosi Corso Esperanto 3/h 40065 Pianoro (BO) giulia.gardosi@libero.it	
Studio agronomico e faunistico		Studio ambientale-forestale Rocco Carella Via Torre d'Amore n. 18 Bari 70129 carella.rocco@gmail.com	Studi specialistici ambientali	Dott. Agr. Andrea Di Paolo Via Schio, 85 41125 Modena info@studioandreadipaolo.it	
Studio archeologico preventivo VPIA		Dott.ssa Laura Belemmi TECNE – Archeologia e Beni Culturali Via Corrado Masetti, 7 40127 Bologna (BO) direzione@tecne-archeo.com	Studio acustico	Ing. Marco Taverna T-Engineering di Marco Taverna Via Pietro Caligiuri 19 88046 Lamezia Terme (CZ) ing.taverna@gmail.com	
Opera		Progetto di realizzazione di un Impianto agrivoltaico integrato con un sistema di accumulo e opere connesse nei Comuni di Sala Bolognese (BO), Calderara di Reno (BO) e San Giovanni in Persiceto (BO) denominato “Pratello”			
Oggetto		Codice elaborato: PRAPD0R10-01			
		Titolo elaborato: Quadro economico			
01	12/03/2026	Integrazione	Ing. Vahid Osouli	Ing. Alfonso Letizia	Ing. Fabio Domenico Amico
00	17/06/2025	Emissione per progetto definitivo	Ing. Vahid Osouli	Ing. Alfonso Letizia	Ing. Fabio Domenico Amico
Rev.	Data	Oggetto della revisione	Elaborazione	Verifica	Approvazione

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti			
A.1.1 - Impianto FV	€ 3.905.720,00	€ 390.572,00	€ 4.296.292,00
A.1.2 - OPERE CIVILI	€ 1.840.649,76	€ 184.064,98	€ 2.024.714,74
A.1.3 - Impianti Elettrici	€ 2.699.271,00	€ 269.927,10	€ 2.969.198,10
A.1.4 - Impianti Speciali	€ 4.220.120,95	€ 422.012,10	€ 4.642.133,05
A.1.5 - Impianti Meccanici	€ 3.862.800,00	€ 386.280,00	€ 4.249.080,00
A.1.6 - BESS	€ 17.940.000,00	€ 1.794.000,00	€ 19.734.000,00
A.2) Oneri di sicurezza	€ 21.114,10	€ 2.111,41	€ 23.225,51
A.3) Opere di mitigazione	€ 50.000,00	€ 5.000,00	€ 55.000,00
	€ -	€ -	€ -
A.5) Opere connesse			€ -
TOTALE A	€ 34.539.675,81	€ 3.453.967,58	€ 37.993.643,39
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 50.000,00	€ 11.000,00	€ 61.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -		
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 25.000,00	€ 5.500,00	€ 30.500,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	€ 25.000,00	€ 5.500,00	€ 30.500,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	€ -	€ -	€ -
B.6) Imprevisti	€ 100.000,00	€ 22.000,00	€ 122.000,00
B.7) Spese varie	€ 59.872,83	€ 13.172,02	€ 73.044,85
B.8) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 6.000,00	€ -	€ 6.000,00
B.9) Oneri di connessione	€ 194.050,63	€ 42.691,14	€ 236.741,77
TOTALE B	€ 459.923,46	€ 99.863,16	€ 559.786,62
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (Imposte di registro)	€ -	€ -	€ -
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	€ 34.999.599,27	€ 3.553.830,74	€ 38.553.430,01