



PARTECIPANZA AGRARIA di PIEVE DI CENTO

Via XXV Aprile, 2 – 40066 Pieve di Cento (BO) - Tel. 051/975205 - C.F. 80013850377
e-mail: segreteria@partecipanzapieve.it - PEC: presidenza@pec.partecipanzapieve.it

Prot. Gen. n. 7478 /17
Pieve di Cento, 13.10.17

Spett.le
Feronia S.r.l
Piazza Verdi, 6
41034, Finale Emilia (MO)

OGGETTO: MODIFICHE DEGLI ACCORDI DI CUI AL PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA SOTTOSCRITTO IN DATA 13.10.2015 – CONFERMA PROROGA.

Il sottoscritto Govoni Adriano in qualità di Presidente pro-tempore della Partecipanza Agraria di Pieve di Cento, Via XXV Aprile, n. 2, c.f. 80013850377,

visto

1. Il Preliminare di compravendita tra la Partecipanza Agraria di Pieve di Cento ed il Dott. Riccardo Superbi, in veste di Amministratore Delegato della Società "Feronia S.r.l.", sottoscritto in data 13.10.2015;
2. La "Scrittura privata in data 14 marzo 2017: modifiche degli accordi di cui al preliminare di compravendita sottoscritto in data 13 ottobre 2015 – Proroga del termine di stipula dell'atto definitivo", con la quale è stato differito il termine di stipula dell'Atto di compravendita dalla data del 13.04.2017 al 13.10.2017;
3. La posta certificata "Feronia srl Prot. 145/2017: Scrittura privata in data 14 marzo 2017: modifiche degli accordi di cui al preliminare di compravendita sottoscritto in data 13 ottobre 2015. Richiesta di ulteriore proroga del termine di stipula dell'atto definitivo";
4. L'Art. 85 comma 2) dello Statuto dell'Ente;

confermo

il differimento del termine per la sottoscrizione dell'Atto definitivo di Compravendita dalla data del 13.10.2017 alla data del 30.06.2018 alle seguenti condizioni sospensive:

- La parte acquirente versa a mezzo Bonifico Bancario alla Cassa di Risparmio di S.p.a – Agenzia di Pieve di Cento, IBAN IT59 2061 1537 0100 0000 0000 400 la somma di Euro 100.000,00 (diconsi Euro centomila/00) a titolo di deposito cauzionale infruttifero, entro e non oltre la data del 31.10.2017. Si evidenzia che la somma predetta conseguirà il carattere di caparra confirmatoria ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 1385 del Codice Civile;
- In caso di mancato versamento del suddetto deposito cauzionale entro la scadenza, il preliminare di compravendita sottoscritto in data 13.10.2015 verrà tacitamente ritenuto risolto;
- Restano fermi tutti gli altri patti e condizioni previste nel preliminare di Compravendita sottoscritto in data 13.10.2015 dalle parti.

Distinti saluti,



IL PRESIDENTE
Adriano Govoni