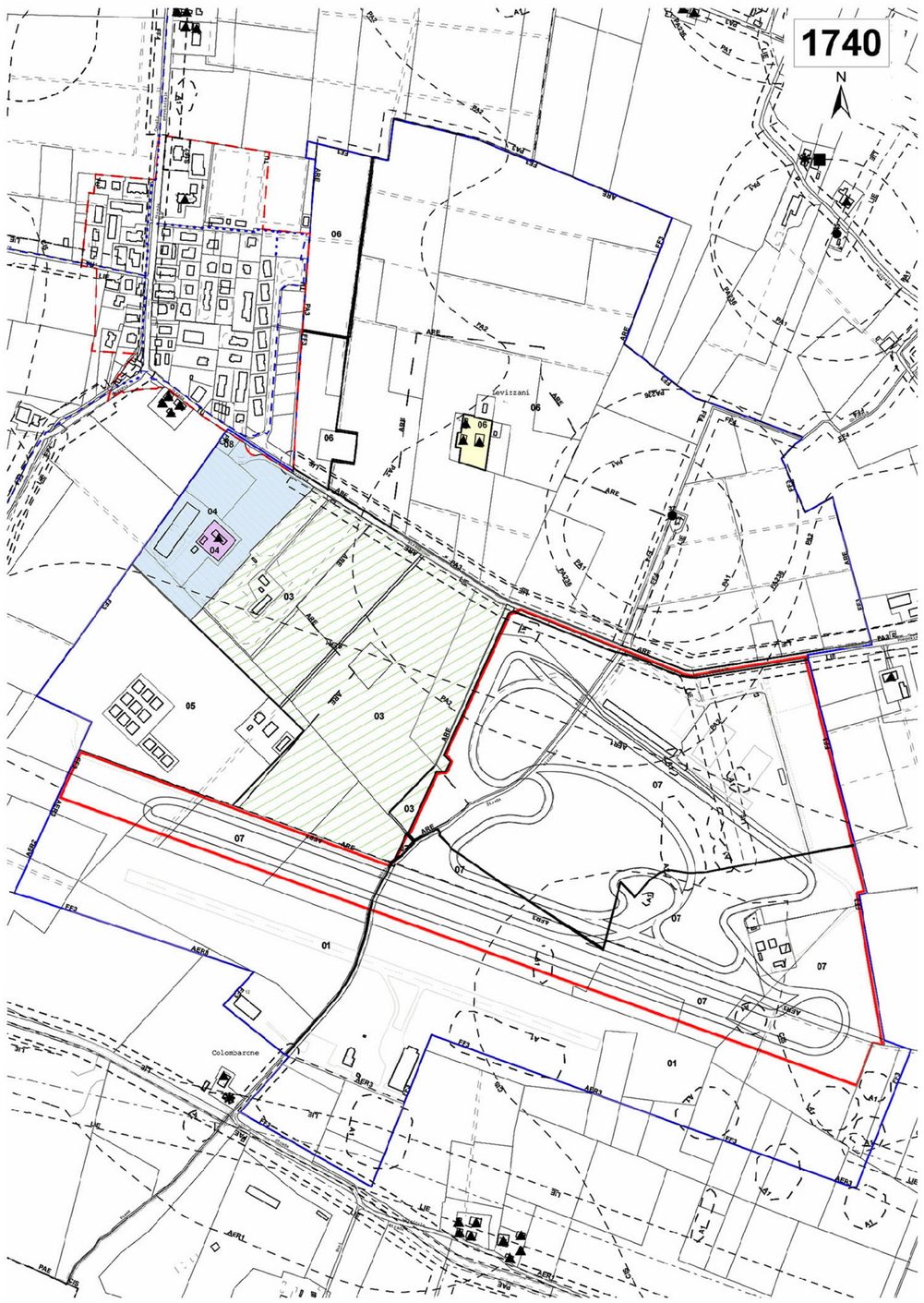
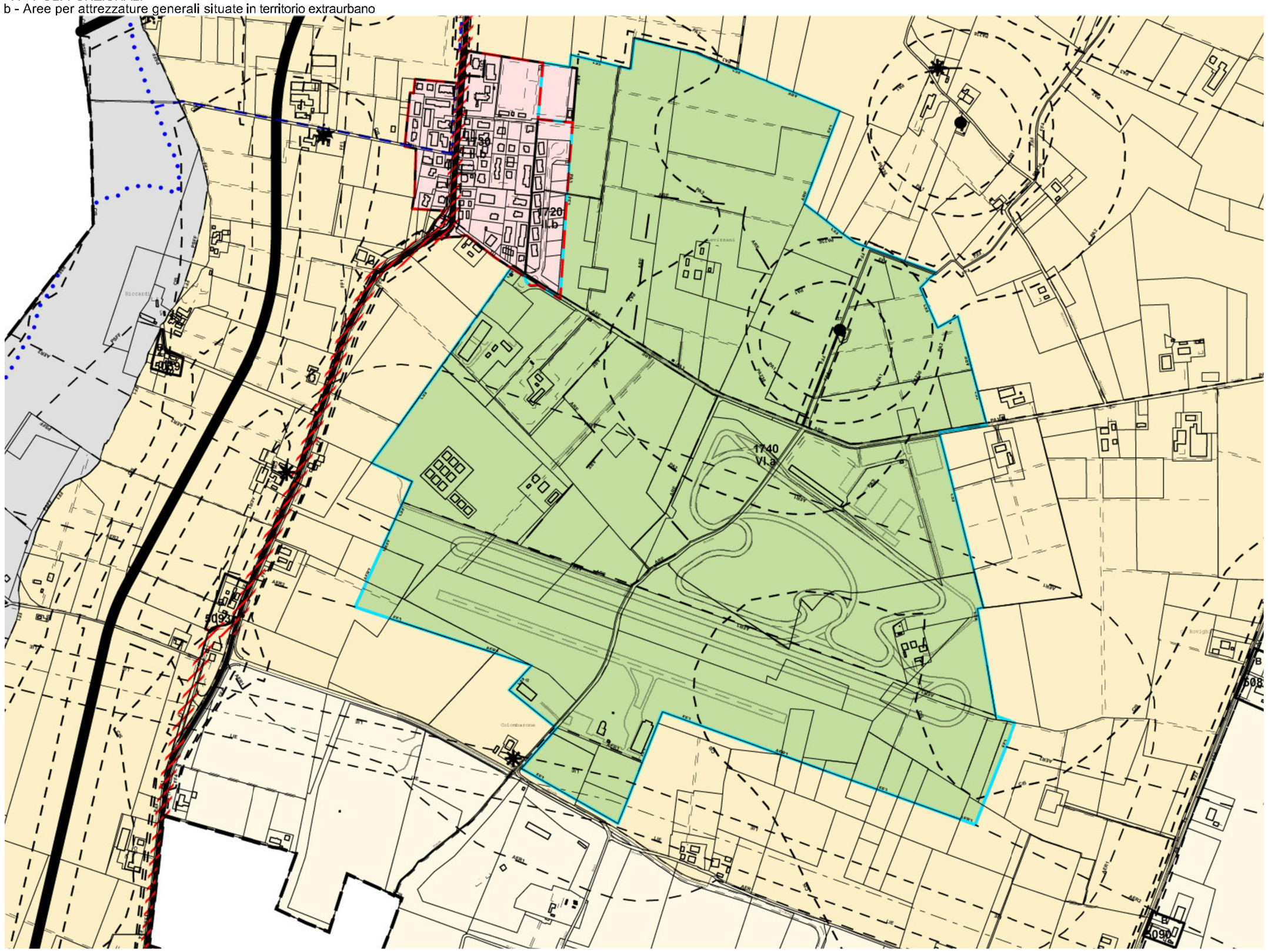
R.U.E.

VI - AMBITO POLIFUNZIONALE
a - Aree con funzioni o insediamenti complessi ad elevata specializzazione - Area 07



P.S.C.

VI - POLI FUNZIONALI
b - Aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano



DESTINAZIONI URBANISTICHE

Perimetro di Zona Elementare

Perimetro di Comparto

Area 07 Disciplinata dal RUE
Disciplinata da Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica.
Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 26/05/2008
Destinazioni ammesse:
B/1 B/4 B/5 B/6 C/4 C/6 D/2 D/3 E/1 E/3 E/4 E/9 G/1 G/4 G/6 + D/6
Altezza Massima per Attrezzature Generali :2 p+pt

COMUNE DI MODENA - PROVINCIA DI MODENA

PERMESSO DI COSTRUIRE - AMPLIAMENTO DEL COMPARTO AUTODROMO DI MODENA

Provvedimento Autorizzatorio Unico (PAUR) e Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), L.R. n. 4/2018, D.Lgs. 152/06
Progetto di modifica e ampliamento del comparto "Autodromo di Modena", in località Marzaglia, Comune di Modena (MO)

P.d.C. 7	**REALIZZAZIONE DI URBANIZZAZIONI A SERVIZIO DEL COMPARTO (PARCHEGGI AD USO PUBBLICO) E COMPLETAMENTO DI AREE ADIBITE A PARCHEGGIO**	
PROPONENTE: Aeraut Adromo Modena Spa	IL TECNICO :	01 - INQUADRAMENTO **INQUADRAMENTO URBANISTICO**
		DATA: 01/03/2021 — TAVOLA N° **ARC-01.2**
DISEGNATORE: Carrozzi Andrea VERIFICATORE: Rimini Giulio		Sostituisce la tavola n. del Integra la tavola n. del

Il presente disegno non può essere riprodotto, ne copiato, ne essere trasmesso a concorrenti o terze persone senza il nostro consenso
(Leggi vigenti sulla tutela delle opere dell'ingegno e sulle privative industriali)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

- ARCHILINEA Srl
- BLUEWORKS - Ing. Yos Zorzi
- GEOGROUP Srl
- PRAXIS AMBIENTE Srl
- STUDIO TECNICO CAPELLARI
- STEM - Ing. Paolo Scuderi e Ing. Luca Buzzoni
- ATEAM PROGETTI
- STUDIO GECO
- STUDIO TECNICO TADDIA
- Dott. Agr. Giovanni Mondani

Il PTCP, in applicazione dell'art. A-15 della L.R. 20/2000, e sulla base di criteri di definizione e di soglie quantitative di cui al Quadro Conoscitivo, **individua i poli funzionali esistenti da consolidare, sviluppare, riqualificare, nonché quelli già previsti con atti di pianificazione o programmazione precedenti.** Tali poli, individuati sulla base di criteri e valutazioni espressi nella Relazione del PTCP sono inoltre individuati, con grafie puramente simboliche, nella tav. 4 del PTCP.

Il recepimento del polo Funzionale già identificato nel PSC permette di delineare chiaramente l'area come il luogo idoneo per implementare la ricerca e l'organizzazione delle attività di ricerca, sportive e ricreative.

Il PSC di Modena recepisce già l'attuale Autodromo all'interno del Polo funzionale nella PARTE I - SISTEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE al CAPO II - PIANO STRUTTURALE COMUNALE definendo all'interno del VI - Poli funzionali - b - aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano (PSC).

P.S.C. POLI FUNZIONALI

Poli funzionali e dotazioni territoriali

N. Di progetto