

# Comune di NOVI DI MODENA

## Provincia di MODENA

### Regione EMILIA ROMAGNA

## COSTRUZIONE DI UNA CONDOTTA PER LA MAGLIATURA DELLE RETI DI DISTRIBUZIONE GAS METANO IN MEDIA PRESSIONE DEI COMUNI DI CARPI E NOVI DI MODENA

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO AS RETIGAS 21-5102

COMMITTENTE:



Via Maestri del Lavoro n. 38 - 41037 - Mirandola (MO)  
web: [www.aimag.it](http://www.aimag.it) - e-mail: [info@aimag.it](mailto:info@aimag.it)

Il Responsabile  
Area Impianti Ambiente

(ing. Paolo Monoscalco)

TITOLARE INCARICO:



Studio ALFA S.p.a.  
v.le Ramazzini 39D  
42124 Reggio Emilia  
Tel. 0522 550905 - Fax 0522 550987  
email: [info@studioalfa.it](mailto:info@studioalfa.it)

Direttore tecnico:  
ing. Matteo Cantagalli

Variante urbanistica:  
Enodo Srls



Il Progettista

(ing. Matteo Cantagalli)

## Variante urbanistica Comune di Novi di Modena

Data	Giugno 2021
Scala	---
Disegnatore:	---
REVISIONE	DATA
00	Emissione
Cartigli relazioni.dwg	

Documentazione Variante urbanistica  
aggiornamento tavole vincoli  
Comune di Novi di Modena

TAVOLA **VAS\_02**

*Costruzione di una condotta per la magliatura delle reti di distribuzione gas metano in media pressione  
dei comuni di Carpi e Novi di Modena.*

*Comune di Novi di Modena (MO) – Variante al PRG: Relazione illustrativa*

## **Sommario**

<b>1. L'OGGETTO DELLA variante .....</b>	<b>3</b>
<b>2. LA DISCIPLINA urbanistica VIGENTE.....</b>	<b>4</b>
<b>3. LE MODIFICAZIONI ALLA DISCIPLINA URBANISTICA .....</b>	<b>5</b>
Elementi costitutivi del progetto .....	5
Elementi costitutivi dei piani urbanistici oggetto di variazione:.....	5
<b>LA CONFORMITA' DEL PROGETTO.....</b>	<b>8</b>

## **1. L'OGGETTO DELLA VARIANTE**

Nel territorio dei comuni di Carpi, frazione Fossoli, e Novi di Modena, frazione Rovereto sul Secchia, sono presenti reti di distribuzione del gas metano in media pressione non magliate.

Il progetto comprende la realizzazione di una magliatura fra le reti di 4° specie esistenti funzionale a garantire la sicurezza e la continuità dell'esercizio.

Si pone inoltre l'obiettivo di massimizzare le opportunità di trasferimento del biometano prodotto nello stabilimento di AIMAG S.p.A. in via Valle 21.

La posa di una nuova condotta che realizzi una magliatura fra le reti descritte permette la messa in sicurezza dell'esercizio della distribuzione gas, in quanto garantisce il mantenimento del servizio alle utenze anche nello scenario di una rottura grave, grazie alla presenza di una doppia alimentazione.

Il tracciato della condotta in progetto prevede il passaggio attraverso la frazione Gruppo, attualmente non metanizzata, rendendo così la risorsa disponibile agli utenti che volessero allacciarsi.

## **2. LA DISCIPLINA URBANISTICA VIGENTE**

Il comune di Novi ha adottato il proprio piano regolatore con delibera di consiglio comunale n. 1 del 28/01/1999, piano approvato con delibera della giunta provinciale n.448 del 31/07/2000.

La VALSAT ha appurato la sostenibilità dell'opera in progetto e la compatibilità tra la natura della stessa e la disciplina urbanistica dell'area interessata.

La variante allo strumento non modifica l'azzoneamento del territorio.

Per dare luogo alla realizzazione dell'opera in progetto è utile variare la cartografia di PRG e introdurre il tracciato della rete di progetto aggiornandone le tavole.

Come evidenziato dalla VALSAT l'impianto gestito da AS RETIGAS è costituito da linee gas di DISTRIBUZIONE. Si tratta di rete di distribuzione locale per la quale la normativa non impone l'indicazione sugli strumenti territoriali dei comuni.

L'opera di progetto è equiparabile ad una rete di distribuzione di 4° specie.

Le pagine che seguono espongono gli estratti della cartografia di PRG, redatti allo scopo nelle stesure rispettivamente vigenti e variate.

Le pagine che seguono espongono gli estratti della cartografia di PRG, redatti allo scopo nelle stesure rispettivamente vigenti e variate.

### **3. LE MODIFICAZIONI ALLA DISCIPLINA URBANISTICA**

Le modifiche cartografiche da apportare alla disciplina del PRG vigente consistono pertanto nelle seguenti:

- Nella tavola *PRG 3.09 Zonizzazione del territorio. Sant'Antonio in Mercadello* è inserito il tracciato del metanodotto;

Gli elaborati proposti al procedimento sono di conseguenza i seguenti.

#### **ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PROGETTO**

- Elaborato A Relazione Generale e Tecnica.
- Elaborato B Capitolato Speciale d'Appalto.
- Elaborato F Cronoprogramma.
- Elaborato G Fascicolo degli asservimenti.
- Elaborato H Raccolta Fotografica.
- Elaborato I Relazione Archeologica.
- Elaborato L Relazione Geologica.
- Elaborato M Relazione per terre e rocce da scavo.
- Elaborato N Indagine preliminare per la valutazione del rischio bellico.
- Elaborato O Studio previsionale dell'impatto acustico delle attività di cantiere.
- Elaborato P P.S.C.
- Elaborato Q Fascicolo dell'Opera.
- Elaborato R Richiesta autorizzazioni e concessioni enti terzi
- TAVOLA 1 Corografia generale.
- TAVOLA 2 Quadro d'unione: Planimetrie rete gas in progetto
- TAVOLA 2 A Planimetrie rete gas in progetto.
- TAVOLA 2 B Planimetrie rete gas in progetto.
- TAVOLA 2 C Planimetrie rete gas in progetto.
- TAVOLA 3 Particolari costruttivi.
- TAVOLA 4 Piano Particellare degli Asservimenti.
- TAVOLA 5 Tavola dei vincoli urbanistici: Piano regolatore generale (PRG)
- TAVOLA 6 Tavola dei vincoli urbanistici: PTPR e PTCP
- TAVOLA 7 Planimetrie interferenze con Consorzio di Bonifica.
- TAVOLA 8 Planimetrie interferenze sottoservizi AIMAG e AS RETIGAS
- TAVOLA 9 Planimetrie interferenze ENEL e TELECOM;

#### **ELEMENTI COSTITUTIVI DEI PIANI URBANISTICI OGGETTO DI VARIAZIONE:**

- Relazione illustrativa;
- Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT);
- Sintesi non tecnica della ValSAT;
- Tavole nella stesura sia vigente che variata:
  - *PRG 3.09 Zonizzazione del territorio. Sant'Antonio in Mercadello;*
  - Tavola dei vincoli e Scheda dei vincoli di cui all'articolo 37 della legge regionale 24/2017.

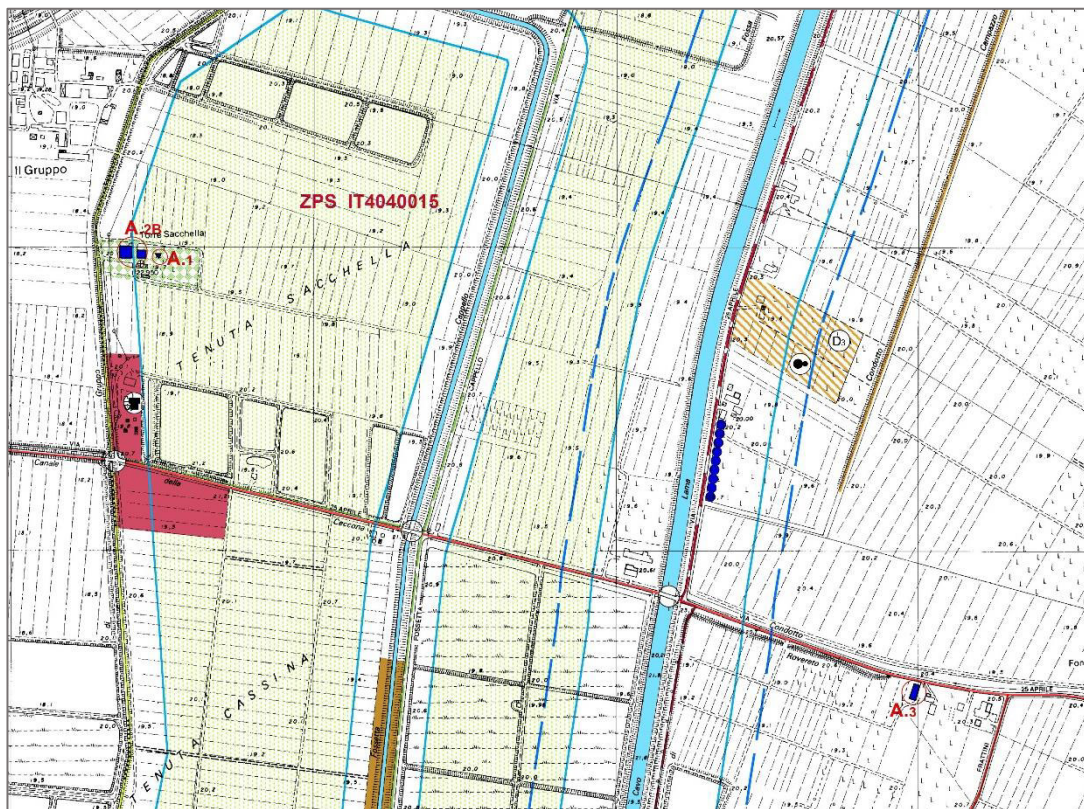
Fra gli elementi costitutivi della variante non è compresa la relazione di assoggettabilità a VAS, ritenendosi che la ValSAT ne assolva a pieno titolo la funzione, in analogia al principio introdotto dalla legge regionale 9/2008, articolo 2, comma 2, seppure abrogato dalla legge regionale 24/2017.

Nelle pagine che seguono sono riportati gli estratti delle tavole urbanistiche variate, poste a confronto con la disciplina urbanistica vigente.

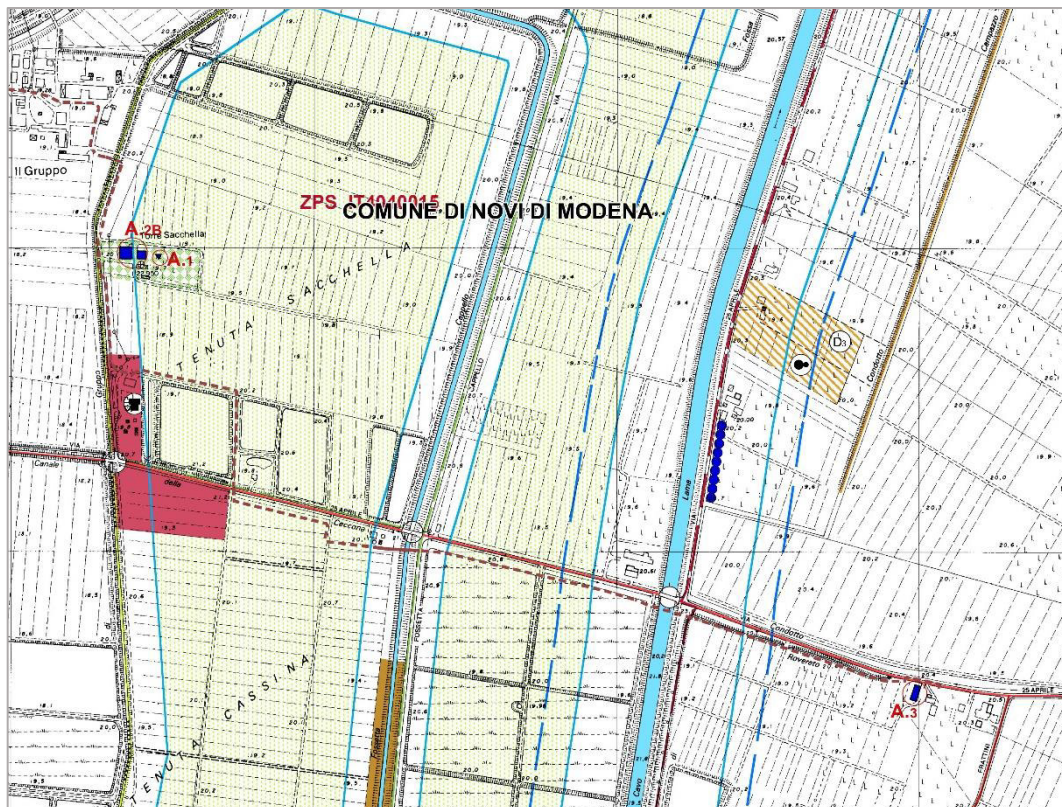


*Costruzione di una condotta per la magliatura delle reti di distribuzione gas metano in media pressione  
dei comuni di Carpi e Novi di Modena.*

*Comune di Novi di Modena (MO) – Variante al PRG: Relazione illustrativa*



Estratto della tavola di PRG 3.09 vigente



Estratto della tavola di PRG 3.09 variata



## **LA CONFORMITA' DEL PROGETTO**

La conformità del progetto alle disposizioni che incidono nella fattispecie è distintamente accertata nella *Relazione tecnica generale*, in ordine a regolamenti e normative di settore e specialistiche, e dalla ValSAT, dai cui esiti non emergono criticità e sono accertate come sostenibili le varianti alla cartografia del PRG.