



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. 113

in data 18/06/2015

P.G. n.

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaquindici** addì **18 - diciotto** - del mese **giugno** alle ore **09:55** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**PROGETTO PRELIMINARE DELLA TANGENZIALE DI FOGLIANO - DUE MAESTA'. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA.**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
FORACCHIA Serena	Assessore	SI
MARAMOTTI Natalia	Assessore	NO
MONTANARI Valeria	Assessore	NO
NOTARI Francesco	Assessore	NO
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **IOVINELLA Rosa**

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il referto in atti al n. 6860 di P.G. del 24/02/2015, con il quale Il Servizio "Area Ingegneria e Gestione delle Infrastrutture" rassegna il Progetto Preliminare da approvarsi in linea tecnica dei lavori di cui all'oggetto, corredato da:

- Relazione illustrativa (i contenuti sono indicati nell'art. 18 D.P.R. 207/2010 s.m.i.);
- Studio di impatto ambientale
- Calcolo estimativo e Quadro economico;
- Piano particellare preliminare delle aree;
- Tavole di progetto nn.
- 1 Corografia
- 2 PSC PTCP
- 3 PLANIMETRIA CATASTALE
- 4-PLANIMETRICA CON ELEMENTI GEOM. DELL'ASSE
- 5- PLANIMETRIA DI PROGETTO
- 6- PLANIMETRIA INTERSEZIONI CON VIABILITÀ ESISTENTE
- 7- PROFILO
- 8-SEZIONI TIPO
- 9- SISTEMA PAESAGGISTICO ESISTENTE E PROPOSTE PER L'AMBIENTAZIONE;

e relazione tecnica, alla quale si rimanda per maggior dettaglio e da cui si rileva, per quanto concerne le caratteristiche generali dell'intervento, quanto segue:

*Lo scopo del progetto preliminare, oltre ad illustrare le caratteristiche del progetto stesso, è anche quello di individuare eventuali soluzioni alternative affinché si accertino, con opportuni confronti, le motivazioni in base alle quali la soluzione prescelta può definirsi preferibile.*

*La complessità della scelta, dovuta alle caratteristiche del sito, ai vari scenari progettuali possibili e anche alle richieste dei cittadini emerse da due assemblee pubbliche, ha indotto l'Amministrazione Comunale ad individuare la scelta preferibile mediante un Percorso Partecipato tra Amministrazione e Cittadini che si è avvalso dell'Analisi Multicriteria, con la quale si sono confrontate le opzioni possibili e si individuata la soluzione preferibile.*

*L'Analisi Multicriteria ha quindi preso in esame tutti gli aspetti interessati dalla costruzione della una nuova infrastruttura, sotto il profilo ambientale, paesaggistico, tecnico, trasportistico, sociale ed economico.*

*Il lavoro svolto è esaustivo sotto il profilo delle esigenze di confronto delle varie soluzioni, è stato integrato dallo Studio di Fattibilità della Tangenziale di Fogliano – Due Maestà ed è stato approvato dalla Giunta Comunale il 30/4/2014 con deliberazione N. 93/14789.*

*La Strada Provinciale SP 467R (ex S.S. di Scandiano) è la principale arteria che collega la città di Reggio Emilia alla cittadina di Scandiano e alla zona ceramica di Casalgrande. Il traffico gravante su questa strada è sostenuto, come confermato dalle analisi effettuate dall'Ente proprietario, oltre ad essere composto per una alta percentuale dai mezzi pesanti diretti proprio al comprensorio ceramico pedecollinare. In Comune di Reggio Emilia la SP 467R esce dal capoluogo all'altezza dell'intersezione con Viale Piacentini (viabilità sud est) e si dirige verso Scandiano attraversando le frazioni di Due Maestà e di Fogliano, assumendo nel primo tratto il nome di Via Martiri di Cervarolo e poi, dopo Due Maestà, quello di Via Fermi.*

*Il volume di traffico raggiunto della SP 467R non è più compatibile con i centri abitati che sono attraversati dalla strada. Nel corso degli anni il Comune di Reggio ha eseguito molti interventi di mitigazione del traffico e di potenziamento delle reti ciclabili e pedonali ma la situazione è divenuta difficilmente sostenibile e per questo già l'Amministrazione Provinciale ha iniziato a valutare l'ipotesi di realizzare una variante alla SP 467R. Lo studio della Provincia, che interessa l'intero asse della strada da Reggio a Scandiano, è poi passato al Comune di Reggio Emilia per lo studio delle varianti alle frazioni di Due Maestà e Fogliano.*

*La proposta progettuale dell'Amministrazione Comunale è quella di costruire una variante alla strada SP 467R che allontani il traffico di attraversamento dalle frazioni di Fogliano e Due Maestà e questo permette di raggiungere due obiettivi: decongestionare i centri abitati con un notevole miglioramento della vivibilità degli stessi ma anche migliorare e razionalizzare il collegamento viario tra Reggio e Scandiano.*

*La soluzione progettuale individuata è lo sviluppo del "corridoio A", selezionato dall'Analisi Multicriteria e dallo Studio di Fattibilità approvati dalla Giunta Comunale il 30/4/2014 con deliberazione N. 93/14789.*

*Il tracciato del percorso di progetto misura complessivamente 3.250,00 ml (contro i 3.200,00 del percorso attuale), si stacca dalla Tangenziale Sud Est – Viale Piacentini all'altezza del sottopassaggio della linea ferroviaria Reggio – Scandiano e corre parallela alla stessa ferrovia, fino al raccordo con Via Fermi a sud di Fogliano. Lo svincolo con Viale Piacentini è risolto da una intersezione a due livelli con corsie di uscita ed immisione separate e con la sola svolta a destra; per il collegamento della corsie a nord della Sud – Est si prevede la costruzione di un cavalcavia che sovrappassa proprio la Tangenziale esistente a fianco del sovrappasso ferroviario. Le corsie di diversione e la nuova tangenziale confluiscono in una prima rotatoria che funge da smistamento del traffico dal nuovo asse alle corsie e viceversa. La tangenziale segue grosso modo il tracciato della ferrovia Reggio – Scandiano, mantenendosi sempre ad una distanza superiore ai 30,00 ml di rispetto dai binari, passa tra gli edifici esistenti ad una distanza superiore ai 40,00 ml, interseca Via Anna Frank con una intersezione a rotatoria e poi prosegue in direzione sud. All'altezza della stazione ferroviaria di Fogliano si prevede la costruzione di una rotatoria che serve per dare accesso al parcheggio scambiatore di previsione e anche per un eventuale collegamento con il centro di Fogliano ancora in fase di studio. Il tracciato poi, dopo alcune centinaia di metri, piega verso ovest per il ricongiungimento con la viabilità esistente, in questo tratto chiamata Via Enrico Fermi, che avverrà con una intersezione a rotatoria all'altezza del campo sportivo di Fogliano.*

*A fianco della nuova strada, tra la nuova infrastruttura e la ferrovia, si prevede la costruzione di una pista ciclabile con intersezioni a raso nelle rotatorie e con un collegamento con la ciclovia delle Acque Chiare in fase di sviluppo verso nord, con Via Campana per servire il centro di Fogliano all'altezza della stazione ferroviaria e con il campo sportivo di Fogliano a sud.*

*Il progetto interessa una fascia di terreno destinata all'attività agricola, con una elevata qualità paesaggistica che nel tratto tra la Sud Est ed il Canale di Secchia si concretizza in un Sito di Interesse Comunitario (SIC).*

*Gli habitat di interesse comunitario del SIC sono:*

*Laghi eutrofici naturali con vegetazione del Magnopotamion o Hydrocharition, posto in angolo tra la ferrovia e il Canale di Secchia;*

*Praterie magre da fieno a bassa altitudine, posta tra la ferrovia e il Torrente Rodano;*

*Foreste a galleria di Salix Alba e Populus Alba, poste a tratti lungo il Torrente Rodano;*

*che occupano una parte limitata di territorio mentre la maggior parte del SIC è destinata all'attività agricola non arborata.*

*La zona individuata per la costruzione della variante di Fogliano – Due Maestà si colloca tra il Torrente Rodano a est, la Tangenziale Sud Est a nord, il sistema acque del Canale di Secchia e del Torrente Acque Chiare a ovest e la fine dell'abitato di Fogliano a sud.*

*L'ambito urbanizzato è caratterizzato dalla linea netta di demarcazione costituita dalla ferrovia Reggio – Scandiano, dai centri abitati di Fogliano e Due Maestà e dalla rete viabile Provinciale e Comunale.*

*Il territorio è prevalentemente agricolo, tuttora coltivato a seminativo, a vigneto e a prato stabile; gli incolti sono pochi e si concentrano nelle vicinanze dei centri abitati dove ormai le operazioni colturali sono rese difficili dall'inurbazione.*

*Il sistema fluviale è caratterizzato dalle aste parzialmente boscate dei Torrenti Rodano e Acque Chiare e del Canale di Secchia.*

*Per quanto riguarda le interferenze queste sono riferibili per lo più a reti tecniche attraversate dall'opera interessata e si riferiscono a reti elettriche di alta e media tensione in aereo, reti del gas in media e bassa pressione interrate e l'oleodotto militare Ravenna – Collecchio anch'esso interrato. Vi sono poi le reti secondarie di distribuzione del gas, dell'acqua, dell'energia elettrica e del telefono che non sono riportate nelle cartografie a seguire ma verranno rilevate nelle fasi successive del progetto.*

*Dal punto di vista socio-economico le frazioni di Fogliano e di Due Maestà hanno circa 5.000 abitanti, hanno visto una forte espansione negli ultimi anni e hanno ancora, a Fogliano, un margine di accrescimento previsto dal POC. A Fogliano le abitazioni, i servizi sociali, le scuole e le attività commerciali al dettaglio si sviluppano su entrambi i lati di Via Fermi e questo impone ai residenti sia l'attraversamento frequente che la percorrenza della strada principale per le esigenze quotidiane. La costruzione della variante, oltre a migliorare i tempi di percorrenza sull'intero percorso Reggio - Scandiano, permetterebbe ai residenti di vivere in modo sostenibile e più sicuro la frazione.*

*Le attività produttive si collocano nella zona artigianale di Fogliano con accesso da Via Casello Veneri; si tratta di capannoni artigianali, non visibili da Via Fermi, e comunque facilmente raggiungibili anche in seguito alla costruzione di una eventuale variante.*

*E' invece diversa la situazione dei negozi e degli esercizi commerciali al dettaglio, sia di Fogliano che di Due Maestà; questi sono per lo più collocati direttamente su Via Fermi o su Via Martiri di Cervarolo e quindi sono avvantaggiati dal passaggio dei pendolari. La costruzione della variante potrebbe creare problemi di reddito ad alcune di queste attività con conseguente rischio di chiusura dell'esercizio commerciale, anche se è necessario rilevare che il calo di redditività non è sempre connesso alla perdita di passaggio o alla visibilità dell'esercizio ma è dovuto anche alla sua conoscenza. Non è inusuale che in studi urbanistici più che di visibilità si parli in termini di raggiungibilità dell'esercizio commerciale e questa non verrà pregiudicata dalla costruzione di una eventuale variante.*

*Il costo stimato dell'intervento è di €. 12.560.255,00 e risulta dal seguente quadro economico estimativo parametrico:*



Tipologia	Quantità	Costo parametrico	Costo
Trincea o rilevato o raso al ml	2.500,00	1.000	2.500.000,00
Viadotto al ml	50,00	10.000	500.000,00
Tombamento medio al ml	2,00	3.000	6.000,00
Tombamento massimo al ml	3,00	5.000	15.000,00
Svincoli o strade minori valutate di L. =60% strada al ml	710,00	600	426.000,00
Rotonda diam. 55-60 cad	4,00	440.000	1.760.000,00
Parcheggio a stallo	100,00	4.500	450.000,00
Mitigazione ambientale pannelli o dune boscate al mq	700,00	800	560.000,00
Fascia ecologica boscata per strada provinciale al mq	107.500,30	15	1.612.504,55
<b>Sommano</b>			<b>7.829.504,55</b>

Importo lavori a base d'asta	7.829.504,55
IVA al 22 %	1.722.491,00
Esproprio da Piano particellare preliminare	2.861.000,00
Imprevisti	147.259,45
<b>Totale</b>	<b>12.560.255,00</b>

I costi di gestione annui ammontano ad €. 116.685,15 e risultano dal seguente quadro economico estimativo parametrico:

Tipologia	Quantità	Costo parametrico	Costo
Trincea o rilevato o raso	2.500,00	6,5	16.250,00
Opere d'arte	521.000,00	0,03	15.630,00
Svincoli o strade minori valutate di L. =60% strada	710,00	2,5	1.775,00
Rotonda diam. 55-60	4,00	1440	5.760,00
Parcheggio	100,00	77,7	7.770,00
Mitigazione ambientale pannelli o dune boscate al mq	630.000,00	0,025	15.750,00
Fascia ecologica boscata per strada provinciale al mq	107.500,30	0,5	53.750,15
<b>Sommano</b>			<b>116.685,15</b>

Dato atto che:

1. l'opera in oggetto ricade in parte su aree private che saranno a disposizione dell'Amministrazione Comunale grazie alla procedure espropriative attuabili una volta apposto il vincolo espropriativo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera previa comunicazione dei rispettivi procedimenti (ex artt. 8 e ss. 12 e 16 della L.R. 37/2002) Sarà quindi necessario attendere l'approvazione del POC o in alternativa dare avvio alla procedura di variante urbanistica.

Ritenuto di approvare il Progetto Preliminare in linea tecnica dei lavori di cui trattasi, dando atto che come previsto dall' art. 14- Modalità del controllo di regolarità contabile- del vigente

regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio, non è necessario trasmettere al servizio Finanziario la presente proposta per il parere di regolarità contabile ex art. 49 del TUEL in quanto si tratta di un progetto preliminare approvato in linea tecnica al fine di poter presentare alla Regione o ad altri possibili soggetti pubblici richieste di finanziamento dell'opera ma che al momento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale dell'ente domande trattandosi di un progetto non previsto a Bilancio e che verrà attivato, nelle successive fasi progettuali nonché inserito nella Programmazione triennale e a Bilancio, solo al momento dell'eventuale ottenimento di contributi esterni a finanziamento dell'opera.

Visti:

- D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
- il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato, formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 267 del 18/8/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare in linea tecnica dei lavori di realizzazione della tangenziale da Due Maestà a Fogliano costituito dagli elaborati tecnici indicati in premessa, parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo, PG n° 6860 del 24/02/2015;
2. di dare atto che a spesa presunta nel complessivo importo di € 12.560.255,00 IVA COMPRESA - di cui per oneri della sicurezza - è come di seguito suddivisa:

Tipologia	Quantità	Costo parametrico	Costo
Trincea o rilevato o raso al ml	2.500,00	1.000	2.500.000,00
Viadotto al ml	50,00	10.000	500.000,00
Tombamento medio al ml	2,00	3.000	6.000,00
Tombamento massimo al ml	3,00	5.000	15.000,00
Svincoli o strade minori valutate di L. =60% strada al ml	710,00	600	426.000,00
Rotonda diam. 55-60 cad	4,00	440.000	1.760.000,00
Parcheggio a stallo	100,00	4.500	450.000,00
Mitigazione ambientale pannelli o dune boscate al mq	700,00	800	560.000,00
Fascia ecologica boscata per strada provinciale al mq	107.500,30	15	1.612.504,55
<b>Sommano</b>			<b>7.829.504,55</b>

Importo lavori a base d'asta	7.829.504,55
IVA al 22 %	1.722.491,00
Esproprio da Piano particellare preliminare	2.861.000,00
Imprevisti	147.259,45
<b>Totale</b>	<b>12.560.255,00</b>

ed i costi di gestione annui ammontano ad €. 116.685,15 e risultano dal seguente quadro economico estimativo parametrico:

Tipologia	Quantità	Costo parametrico	Costo
Trincea o rilevato o raso	2.500,00	6,5	16.250,00
Opere d'arte	521.000,00	0,03	15.630,00
Svincoli o strade minori valutate di L. =60% strada	710,00	2,5	1.775,00
Rotonda diam. 55-60	4,00	1440	5.760,00
Parcheggio	100,00	77,7	7.770,00
Mitigazione ambientale pannelli o dune boscate al mq	630.000,00	0,025	15.750,00
Fascia ecologica boscata per strada provinciale al mq	107.500,30	0,5	53.750,15
<b>Sommano</b>			<b>116.685,15</b>

3. di dare atto che:

- in relazione all'acquisizione delle aree attualmente di proprietà privata saranno a disposizione dell'Amministrazione Comunale grazie alla procedure espropriative attuabili una volta apposto il vincolo espropriativo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera previa comunicazione dei rispettivi procedimenti (ex artt. 8 e ss. 12 e 16 della L.R. 37/2002) Sarà quindi necessario attendere l'approvazione del POC o in alternativa dare avvio alla procedura di variante urbanistica.
- le successive fasi di progettazione e realizzazione verranno attivate solo successivamente all' eventuale iscrizione a Bilancio e nella Programmazione triennale dell'opera in oggetto.

regolamento dei controlli interni del Comune di Reggio, non è necessario trasmettere al servizio Finanziario la presente proposta per il parere di regolarità contabile ex art. 49 del TUEL in quanto si tratta di un progetto preliminare approvato in linea tecnica al fine di poter presentare alla Regione o ad altri possibili soggetti pubblici richieste di finanziamento dell'opera ma che al momento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale dell'ente domande trattandosi di un progetto non previsto a Bilancio e che verrà attivato, nelle successive fasi progettuali nonché inserito nella Programmazione triennale e a Bilancio, solo al momento dell'eventuale ottenimento di contributi esterni a finanziamento dell'opera.

Visti:

- D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
- il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato, formulato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 267 del 18/8/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare in linea tecnica dei lavori di realizzazione della tangenziale da Due Maestà a Fogliano costituito dagli elaborati tecnici indicati in premessa, parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegato, ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo, PG n° 6860 del 24/02/2015;
2. di dare atto che a spesa presunta nel complessivo importo di € 12.560.255,00 IVA COMPRESA - di cui per oneri della sicurezza - è come di seguito suddivisa:



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**VECCHI LUCA**  
2015.06.24 15:48:56

CN=VECCHI LUCA  
C=IT  
O=COMUNE DI REGGIO N



RSA/1024 bits

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IOVINELLA Rosa**

**IOVINELLA ROSA**  
2015.06.24 10:10:46

CN=IOVINELLA ROSA  
C=IT  
O=COMUNE DI REGGIO N



RSA/1024 bits