

**COMUNE DI MODENA**

Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana

Al Dirigente Responsabile**PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE URBANISTICA NUM.**

Pratica DIGITALE SUAP da inviare ESCLUSIVAMENTE attraverso la funzione INTEGRAZIONE della linguetta MUDE

*riservato all'ufficio*Ut. **GRVGPP54C27C342V**

PdC IN VAR.URBAN.

2.3.1.1/5/7



lotti 41727

edifici

19245

SU _____ del _____

DESCRIZIONE INTERVENTO:

COMPARTO AUTODROMO PDC2 - RISTRUTTURAZIONE DI 2 EDIFICI ESISTENTI E NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO - DEMOLIZIONE VOLUMI

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

UBICAZIONE	civ.	intero edificio	non trattasi di edificio	parte di edificio	foglio	mappale	interni	piani
SDA POMPOSIANA	253/02	X			167	17		

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo accesso carraio.

L'intervento ricade in area assoggettata a vincolo archeologico ai sensi degli artt. 13.18-13.19-13.20 e degli artt.18.0-18.1-18.2-18.3-18.4 del vigente RUE o e' soggetto a verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi del D.Lg.163/2006, artt.95 e 96.

DATI CATASTALI:

foglio	mappale/i	subalterno/i
167	17	
167	18	
167	154	
167	160	
167	183	
167	184	
167	186	

SOGGETTI INTERESSATI:

riservato all'ufficio	ruolo	qualifica	cognome e Nome o Ragione Sociale	F.D.
26443	Costr. - Rich.	Superficiario	SOC. AERAUTODROMO MODENA S.P.A	X
1527	Prog.Arch.		ARCH. GERVASI GIUSEPPE	X

DIRITTI DI SEGRETERIA:

I diritti di segreteria ammontano a euro 1000,00.

PRATICA	IMPORTO	CAUSALE	PAGAMENTO
Edil.	1000,00	J38P5O2D46	

Il pagamento di euro **1.000,00** deve essere effettuato utilizzando la causale "**J38P5O2D46 - Dir.Segr. PERM.COSTR. 2844/2020**" attraverso una delle seguenti modalità:

- [] con **assegno circolare** non trasferibile intestato al tesoriere del comune di Modena o in **contanti** c/o qualsiasi filiale Unicredit con versamento indiretto su c/c 3020/3394308 intestato a "Comune di Modena - diritti di segreteria", esibendo la presente;
- [] sul **conto corrente postale** n.326413 intestato a "Comune di Modena - diritti di segreteria - Servizio Tesoreria";
- [] tramite **bonifico bancario ordinario** (no bonifico ristrutturazione) sul conto corrente n.3394308 - UniCredit Banca (abi 2008, cab 12930, cin K, iban IT02K0200812930000003394308), intestato a "Comune di Modena - diritti di segreteria";



Comune di MODENA - Provincia di MODENA

RICHIESTA DI TITOLO EDILIZIO

☒ allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

PEC: casellaistituzionale036@cert.comune.modena.it

☒ PdC in variante urbanistica

☒ Imposta di bollo assolta tramite specifica dichiarazione di assolvimento

[] CILA / SCIA / PdC **dopo conferenza di servizi** preventiva

DATI DEL RICHIEDENTE

☐ Privato

☒ Società'

☐ ONLUS

☐ Maschio

Iscrizione Albo

☐ Tecnico

☐ Ente Pubblico

☐ Femmina

Num. e Prov.

☒ Persona Giuridica

Cellulare

Titolo **SOC.**

Ragione Sociale **AERAUTODROMO MODENA S.P.A**

Partita IVA **01890090366**

Codice Fiscale

Leg. Rapp. **BORGHI ANGELO**

Data Nascita **02/08/1951**

Luogo di Nascita **Nonantola**

Provincia **MO**

E-Mail

PEC

Fax

☐ Residenza

Comune **Modena**

Provincia **MO**

☒ Sede

Indirizzo **STRADA POMPOSIANA**

Civico **255/A**

☐ Studio

Presso

CAP **41123**

☐ Recapito lettere

Telefono

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art.76 del d.P.R. 28.12.2000, n.445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art.75 del d.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione della presente pratica edilizia dell'immobile interessato dall'intervento e di

☒ **a.1** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

☐ **a.2** non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, pertanto

☐ **a.2.1** si allega la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste:

☒ **b.1** non riguardano parti comuni

☐ **b.2** riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e sono state deliberate dall'assemblea condominiale secondo la normativa vigente

☐ **b.3** riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari, pertanto

☐ **b.3.1** si allega copia di documento d'identità di tutti i comproprietari sottoscrittori

☐ **b.4** riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art.1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente pratica riguarda:

☒ **c.1** Intervento edilizio che rientra nell'ambito dei procedimenti di competenza del SUAP, regolati dagli articoli 5, 6 e 7 del d.P.R. 160/2010,

☐ **c.2** Intervento edilizio che non rientra nell'ambito dei suddetti procedimenti di competenza del SUAP

che inoltre la presente pratica:

☒ **c.3** non riguarda una variante a precedente titolo edilizio

☐ **c.4** riguarda una variazione essenziale

☐ **c.5** riguarda una variante in corso d'opera/di fine lavori

d) Inizio lavori o sanatoria

che l'intervento:

☒ **d.1** non riguarda una sanatoria e quindi, per quanto attiene l'inizio lavori, si precisa che, trattandosi di:

☐ **d.1.1** una CILA/SCIA semplice o unica, in quanto l'intervento non è subordinato all'acquisizione di atti di assenso presupposti, i lavori avranno inizio:

☐ **d.1.1.1** immediatamente dopo la comunicazione comunale del regolare deposito ovvero decorsi cinque giorni lavorativi dalla data di presentazione del titolo edilizio

☐ **d.1.1.2** immediatamente dopo la scadenza del termine per i controlli di merito della CILA/SCIA (scaduti i 30 giorni successivi alla comunicazione comunale di regolare deposito ovvero successivi al decorso del termine di cinque giorni lavorativi dalla data di presentazione del titolo edilizio)

☐ **d.1.1.3** entro un anno dalla presentazione del titolo edilizio, data indicata nella linguetta DATI PRATICA

☐ **d.1.1.4** immediatamente, alla data di presentazione del presente atto, trattandosi di titolo edilizio nell'ambito di procedimenti di competenza del SUAP

☐ **d.1.2** una CILA/SCIA condizionata, in quanto l'intervento è subordinato all'acquisizione di atti di assenso presupposti, i lavori avranno inizio:

☐ **d.1.2.1** immediatamente dopo la comunicazione comunale dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti;

☐ **d.1.2.2** successivamente all'acquisizione degli atti di assenso presupposti, entro un anno dalla presentazione del titolo edilizio, data indicata nella linguetta DATI PRATICA;

☒ **d.1.3** una domanda di rilascio di PdC:

☒ **d.1.3.1** i lavori saranno iniziati dopo il rilascio del medesimo titolo

☐ **d.1.4** una istanza preventiva di conferenza dei servizi, in quanto l'intervento e' subordinato all'acquisizione di atti di assenso presupposti che con il presente modulo si richiede di acquisire prima della presentazione/richiesta del titolo edilizio e

☐ **d.1.4.1** di essere consapevole che i lavori potranno essere iniziati solo dopo la presentazione/richiesta del titolo edilizio, nei termini che saranno indicati nel medesimo titolo

☐ **d.1.5** una CILA/SCIA/richiesta di PdC, presentata a seguito della determinazione positiva di conclusione della conferenza dei servizi, i lavori avranno inizio

☐ **d.1.5.1** alla data di presentazione del presente titolo, trattandosi di CILA/SCIA

☐ **d.1.5.2** dopo 20 giorni dalla data di presentazione del presente titolo, trattandosi di CILA/SCIA

☐ **d.1.5.3** entro un anno dalla data di rilascio del PdC

☐ **d.2** riguarda una pratica presentata tardivamente, trattandosi di:

☐ **d.2.1** CILA con lavori in corso di esecuzione (art. 16 bis della l.r. 23 del 2004) e pertanto:

☐ **d.2.1.1** si allega ricevuta di versamento della sanzione di 333,00 euro

☐ **d.2.2** SCIA con lavori in corso di esecuzione (art. 18, comma 2, della l.r. 23 del 2004) e pertanto:

☐ **d.2.2.1** si allega ricevuta di versamento della sanzione di 2000,00 euro

☐ **d.3** riguarda una sanatoria, trattandosi di:

☐ **d.3.1** CILA a sanatoria (art. 16 bis della l.r. 23/2004) e pertanto:

☐ **d.3.1.1** si allega ricevuta di versamento della sanzione di 1000,00 euro

☐ **d.3.1.2** si allega ricevuta di versamento della sanzione di 333,00 euro (art. 16-bis, comma 4-bis l.r. 23 del 2004) trattandosi di CILA a sanatoria per opere che non hanno comportato aumento di superficie utile, trasformazione di superficie accessoria in utile, alterazione della sagoma e dei prospetti, mutamento d'uso urbanisticamente rilevante con aumento di carico, che risultano conformi alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e sono trascorsi 10 anni dalla loro ultimazione

☐ **d.3.2** SCIA/PdC con accertamento di conformità (art. 17, commi 1 o 2, della l.r. 23/2004) e pertanto:

☐ **d.3.2.1** si allega ricevuta di versamento di 2.000,00 euro per contributo di costruzione a titolo di oblazione salvo conguaglio, sanzione prevista dall'art. 17, comma 3, lettera a)

☐ **d.3.2.2** si allega ricevuta di versamento di 1.000,00 euro per contributo di costruzione a titolo di oblazione salvo conguaglio, sanzione prevista dall'art. 17, comma 3, lettera b)

☐ **d.3.2.3** si allega ricevuta di versamento di 1.000,00 euro a titolo di oblazione salvo conguaglio, sanzione prevista dall'art. 17, comma 3, lettera c)

☐ **d.3.3** SCIA a sanatoria (art. 17 bis della l.r. 23/2004) e pertanto:

☐ **d.3.3.1** si allega ricevuta di versamento della sanzione prevista all'art.17, comma 3

e che, oltre alla sopracitata sanatoria, la presente pratica:

☐ **d.3.4** non riguarda anche un intervento edilizio

☐ **d.3.5** riguarda l'intervento edilizio qualificato e descritto nella relazione tecnica di asseverazione, quadro 2, i cui lavori avranno inizio:

☐ **d.3.5.2** immediatamente dopo la scadenza del termine per i controlli di merito, trattandosi di CILA/SCIA presentata a seguito della determinazione positiva di conclusione della conferenza dei servizi preventiva

☐ **d.3.5.3** successivamente in data (1) (CILA/SCIA) e comunque dopo l'accertamento di conformità

☐ **d.3.5.4** immediatamente dopo il rilascio del permesso di costruire a sanatoria o dell'accertamento di conformità della CILA/SCIA in sanatoria

☐ **d.3.5.5** alla data di presentazione del presente titolo, trattandosi di CILA/SCIA presentata a seguito della determinazione positiva di conclusione della conferenza dei servizi preventiva

☐ **d.4** riguarda una SCIA per opere urgenti necessarie per evitare un pericolo o danno grave

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile/gli immobili/unità immobiliare/i sito in:

UBICAZIONE	civ.	intero edificio	non trattasi di edificio	parte di edificio	foglio	mappale	interni	piani
SDA POMPOSIANA	253/02	X			167	17		

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo accesso carraio.

L'intervento ricade in area assoggettata a vincolo archeologico ai sensi degli artt. 13.18-13.19-13.20 e degli artt.18.0-18.1-18.2-18.3-18.4 del vigente RUE o e' soggetto a verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi del D.Lg.163/2006, artt.95 e 96.

censito al catasto:

Foglio	Mappale	Subalterno	Catasto F/G/T	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Validità da/a
167	17	0	T				0	21.07.2005
167	18	0	G	B/1	01	3.100 mc	804	10.08.2006
167	154	0	T				0	06.02.1993

167	160	0	T				0	21.07.2005	
167	183	0	T				0	11.07.2005	
167	184	0	T				0	11.07.2005	
167	186	0	T				0	11.07.2005	

f) Precedenti edilizi e regolarita' urbanistica

dichiara che le opere oggetto dell'intervento:

☐ **f.1** riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

☒ **f.2** riguardano un immobile/unita' immobiliare esistente

☒ **f.2.1** oggetto del/i seguente/i titolo/i abilitativo/i in possesso del titolare ovvero dallo stesso acquisito/i presso l'amministrazione comunale:

☐ **f.2.1.1** titolo unico procedimento SUAP n. (1) del (2)

☐ **f.2.1.2** permesso di costruire / licenza edilizia / concessione edilizia (vedi sezione PRECEDENTI)

☒ **f.2.1.3** autorizzazione edilizia

☐ **f.2.1.4** comunicazione edilizia art.26 L.47/78

☐ **f.2.1.5** condono edilizio

☐ **f.2.1.6** denuncia di inizio attivita' (DIA)

☐ **f.2.1.7** segnalazione certificata di inizio attivita' (SCIA)

☐ **f.2.1.8** comunicazione inizio lavori (CIL/CILA)

☐ **f.2.1.9** altro

☐ **f.2.2** oggetto di accatastamento di primo impianto, in quanto non sono stati reperiti titoli abilitativi (essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi)

☒ **f.2.3** inoltre dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta:

☒ **f.2.3.1** conforme alla documentazione dello stato legittimo che deriva dal/i titolo/i edilizio/i indicati in precedenza (o, in assenza, dell'accatastamento di primo impianto)

☐ **f.2.3.2** in difformita' rispetto al titolo/i edilizio/i indicato/i in precedenza (o, in assenza, da accatastamento di primo impianto) e che tali opere sono state realizzate in data (1)

N.B. Le caselle da f.2.1.1 a f.2.1.9 non sono alternative tra di loro, in quanto l'immobile/unita' immobiliare puo' essere stato oggetto di piu' titoli edilizi

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

☐ **g.1 e' a titolo gratuito**, ai sensi dell'art.32, comma 1, della L.R.15/2013*, ovvero di altra normativa speciale* (specificare il caso): (1)

☒ **g.2 e' a titolo oneroso**

☒ **g.2.1** pertanto si allega prospetto di calcolo del contributo dovuto, predisposto dal tecnico abilitato salvo conguaglio, precisando che:

☒ **g.2.1.1** non usufruisce di esenzioni speciali e di riduzioni ulteriori relative agli oneri di urbanizzazione, rispetto a quelle previste dalla DAL 186/2018;

☐ **g.2.1.2** usufruisce delle seguenti riduzioni speciali non incluse nella DAL 186/2018 (piani attuativi), di cui alla convenzione (1) in data (2):

☐ **g.2.1.2.1** opere di urbanizzazione primaria, specificare il motivo (1)

☐ **g.2.1.2.2** opere di urbanizzazione secondaria, specificare il motivo (1)

☐ **g.2.1.3** scomputo oneri per l'esecuzione delle seguenti opere di urbanizzazione, specificare il motivo (1)

☒ **g.2.2** Quanto al versamento del contributo dovuto:

☐ **g.2.2.1** trattandosi di sanatoria, il pagamento verra' effettuato al momento del ricevimento dell'avviso di pagamento;

☐ **g.2.2.2** si allega l'attestazione del completo versamento del contributo dovuto (solo in caso di CILA o SCIA)

☒ **g.2.2.3** trattandosi di PdC o di Istanza preventiva di conferenza dei servizi, dichiara che il versamento sara' effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo o in sede di presentazione di CILA/SCIA, con le modalita' previste dal Comune;

☐ **g.2.2.4** si allega l'attestazione del versamento della prima rata dovuta (se presenti oneri di urbanizzazione, monetizzazione parcheggi o disinquinamento) e idonea forma di garanzia, redatta con le modalita' previste dal Comune (solo in caso di CILA o SCIA);

☐ **g.2.2.5** si allega idonea forma di garanzia, redatta con le modalita' previste dal Comune (solo in caso di CILA o SCIA), solo nel caso in cui sia presente il solo costo di costruzione;

☐ **g.3 e' soggetto alla monetizzazione delle dotazioni obbligatorie:** parcheggi (art. 24.4 bis e 24.4 ter RUE), indice di permeabilita' (art. 26.4 RUE), dotazione ecologico-ambientale (art. 26.6 RUE);

* In caso di intervento gratuito ai sensi dell'art.32 specificare la lettera di riferimento riportata al comma 1 mentre in caso di esenzione a seguito di altra normativa speciale citare la norma.

h) Tecnici incaricati

vedi sezione SOGGETTI COINVOLTI

i) Impresa esecutrice dei lavori

vedi sezione SOGGETTI COINVOLTI

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

[] **I.1** non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008

[X] **I.2** ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiche' i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

[] **I.3** ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 e pertanto:

[] **I.3.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

[] **I.3.1.1** dichiara che l'entita' presunta del cantiere e' inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. 81/2008 e di aver pertanto verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarita' contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs.81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

[] **I.3.1.2** dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art.90 comma 9 prevista dal d.lgs. 81/2008 circa l'idoneita' tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonche' il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

[] **I.3.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. 81/2008:

[] **I.3.2.1** dichiara che l'intervento non e' soggetto all'invio della notifica:

[] **I.3.2.2** dichiara che l'intervento e' soggetto a notifica, e pertanto:

[] **I.3.2.2.1** si indica il numero di codice (1) SICO relativo alla notifica preliminare, inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Costruzioni in data (2), il cui contenuto sara' riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

[] **I.3.2.2.2** si riserva di indicare prima dell'inizio lavori il numero di codice SICO relativo alla notifica preliminare, inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Costruzioni, il cui contenuto sara' riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della CILA, SCIA e del PdC e' sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarita' contributiva

m) Rispetto degli obblighi in materia di documentazione antimafia

che l'importo complessivo dei lavori:

[X] **m.1** e' uguale o inferiore a 150.000 euro, pertanto non e' richiesta la documentazione antimafia relativa all'impresa affidataria ed esecutrice dei lavori;

[] **m.2** e' superiore a 150.000 euro, pertanto:

[] **m.2.1** comunica che l'impresa esecutrice dei lavori e' iscritta all'Elenco di Merito delle imprese e degli operatori economici della Regione Emilia-Romagna affinche' lo sportello unico acquisisca la comunicazione antimafia dalla Prefettura;

[] **m.2.2** allega l'autocertificazione, di cui all'art. 89, comma 1, del D.Lgs n. 159/2011, redatta dall'impresa esecutrice comprensiva dei dati necessari affinche' lo sportello unico acquisisca la comunicazione antimafia dalla Prefettura;

[] **m.2.3** si comunica che l'impresa esecutrice dei lavori e' iscritta nella White List della Prefettura di (1) con prot. n. (2) del (3) in quanto ai sensi dell'art. 1 commi 52 e 52 bis del DPCM 24/11/2016 tale iscrizione nell'elenco tiene luogo della documentazione antimafia;

[] **m.2.4** si riserva di comunicare prima dell'inizio dei lavori i dati dell'impresa esecutrice essendo a conoscenza che i lavori non potranno iniziare prima del rilascio della comunicazione antimafia;

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente presentazione o richiesta di titolo edilizio o istanza di conferenza di servizi preventiva non puo' comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'art.19, comma 6-ter, della l. 241/1990

o) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali presente del presente modulo

DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE PRESSO IL COMUNE E ALLEGATI

[X] la documentazione allegata e quella già in possesso dell'amministrazione comunale, indicata nella tabella che segue, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente pratica.

Il Comune di Modena attesta che gli allegati sottoelencati non contrassegnati da asterisco, per i quali si riporta la tipologia di FD e il corrispettivo codice hash calcolato secondo l'algoritmo MD5, sono stati regolarmente forniti all'ente in formato PDF e che gli stessi sono provvisti di firma digitale ed esistenti alla data del **10/06/2021** ore **13:59**, momento di creazione del presente documento.

Allegati	Quadro di riferimento e Denominazione documentazione	Casi in cui è prevista la documentazione	Firma
n.4 (23K)	Relazione sintetica tecnico-descrittiva a firma di un tecnico abilitato		{CADES e83727f47b8e08c746930a0 464e2d7cf} {CADES 630496213dceab6be255f6b 363ded3a8} {CADES c85a98d20411d2f22be3b53 36d4ff77d} {CADES 33d3dca2f5d254fc6a9a340e bc6bdac7}
n.3 (LTE)	10) Relazione tecnica sui consumi energetici e relativa documentazione allegata	Se intervento e' soggetto all'applicazione dell'allegato 4 della dgr n.1715/2016 o della DAL 156/2008 per variazioni per la quale continua ad applicarsi in via transitoria, a pena di improcedibilita'	{CADES 8924cb8ede23b4a0d65408b a54d146d6} {CADES 92bddfac46e6cd4ced70538 b3ea25987} {CADES 4fe99368a7b45ed9c19de52 e20e28ae3}
n.3 (LTH)	8) Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche: relazione tecnica e elaborati grafici	Se l'intervento e' soggetto alle prescrizioni dell'art.82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt.77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. 380/2001, a pena di improcedibilita'	{CADES 09b69f74a8534c57d42d8e1 2885a3ad2} {CADES 960f55b570ce913417e9b4c 4e6be1d2c} {CADES dd2a300247c7e88bc3d075f 6491a28d8}
(LAM)	14) Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto da sottoporre all'ASL/SPSAL o già' presentato all'organo di vigilanza	Se le opere interessano parti di edifici contenenti fibre di amianto (art.256 D.Lgs. 81/2008), a pena di improcedibilita'	
(LAAT)	17) Risultati delle analisi ambientali sulla qualità' dei terreni	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità' dei terreni (ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, Parte Quarta, Titolo V), a pena di improcedibilita'	
n.1 (PDS)	6) Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	Sempre obbligatorio tranne nel caso di intervento che riguarda ESCLUSIVAMENTE l'abbattimento delle barriere architettoniche.	{CADES c4da4ed4266e2da6fc47d36 6a7ba0530}
(PSA)	d) 6) Ricevuta di versamento dell'oblazione	Se PdC per accertamento di conformità' (art.17, comma 3 lettera c), L.R. 23/2004)	
n.1 (PRF)	Attestazione del pagamento del rimborso forfettario		{CADES 0e31422d3f32895fe52470c8 68ba5bfa}
n.1 (PMB)	- Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo	Sempre obbligatoria in caso di pratica telematica tranne nei casi di esenzione.	{CADES 966d42d678f65c7222f37511 3d0ae28f}
n.1 (PAO)	g) 6) Prospetto di calcolo del contributo di costruzione e di monetizzazioni di dotazioni territoriali	Se l'intervento da realizzare e' a titolo oneroso ed eventualmente se la realizzazione dell'intervento e' subordinata al reperimento di dotazioni territoriali di cui e' tuttavia ammessa la monetizzazione	{CADES 432197c326ecb5a37dfa930 56af29a9d}
(CDUR)	- Dichiarazione dell'impresa esecutrice al fine dell'acquisizione d'ufficio del DURC	Ad integrazione dei dati dell'impresa per la verifica della regolarità' contributiva	
(CMAF)	m) Autodichiarazione dell'imprenditore o legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori che non sussistono cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 159/2011	Sempre obbligatoria in caso di importo dei lavori superiore a 150.000 euro ma l'interessato può' riservarsi di trasmetterla prima dell'inizio dei lavori	
(KTR)	12) TERRE E ROCCE DA SCAVO - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà' in conformità' al Modulo 6 del DPR n.120/2017	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi degli artt.20, 21 e 22 del DPR n.120/2017, a pena di improcedibilita'	
(KRT)	12) TERRE E ROCCE DA SCAVO - Progetto di riutilizzo	Se le opere comportano la produzione di terre e rocce da scavo provenienti da affioramenti geologici naturali contenenti amianto in misura superiore al valore determinato ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del DPR n. 120/2017, a pena di improcedibilita'	
[X] (A1D1*)	16) Asseverazione di conformità' e di congruità' da allegare al titolo edilizio (MUR A.1/D.1)	Sempre obbligatorio per i titoli edilizi non in variante, a pena di improcedibilita'	
(AVR)	16) Asseverazione relativa alle VARIANTI NON SOSTANZIALI riguardanti parti strutturali (MUR A.15/D.9)	Obbligatorio se variante in corso d'opera che non ha carattere sostanziale, a pena di improcedibilita'	

n.4 (ARE)	16) Relazione tecnica esplicativa contenente le informazioni necessarie previste dalla normativa sismica per IPRIP e varianti non sostanziali (DGR 22/2/2016), con indicazione puntuale delle casistiche di riferimento	Se l'intervento sulle strutture e' privo di rilevanza per la pubblica incolumita' a fini sismici, a pena di improcedibilita'	{CADES 7952144eaaaf4054924914fa ea2eb936} {CADES 0abbcb434fe9dea1726f1e6 d3e0f90c} {CADES f0109071edee256cfb36f22b beec42c4} {CADES 1521cd387fa3c4fecc19ecc3 624c90a5}
n.2 (AGR)	16) Elaborato grafico contenente le informazioni necessarie previste dalla normativa sismica (DGR 22/2/2016)	Se l'intervento sulle strutture e' privo di rilevanza per la pubblica incolumita' a fini sismici e rientra nei casi L1 ed L2, secondo quanto stabilisce la D.G.R. n. 2272/20161 a pena di inefficacia	{CADES b2f465fe61ad698d88647afc 4b7dd164} {CADES 2daf72648bdb937270a09c2f 3dbd9a9f}
n.1 (APE)	16) Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale (MUR D.2)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art.13 della L.R. 19/2008, a pena di improcedibilita'	{CADES 36b281ae43d6be0eb90d5 bfccad50d}
(ARA)	16) Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica o dell'autorizzazione sismica in sanatoria (MUR A.2)	Se l'intervento prevede opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi degli artt. 11 e 12 della L.R. 19/2008, o, nel caso in sanatoria, per intervento che ricomprende opere strutturali, attuati in assenza di autorizzazione sismica o del deposito del progetto strutturale (art.11, comma 2, lettera c e art.22 della L.R.19/2008), a pena di improcedibilita'	
(ART)	16) Relazione tecnica illustrante le scelte progettuali operate per assicurare l'integrazione della struttura nel progetto architettonico, corredata dagli elaborati grafici relativi agli schemi e alle tipologie della stessa struttura, come precisato nell'allegato A alla D.G.R.1373/2011 che ha sostituito l'allegato D alla D.G.R. 121/2010	Se il titolare si riserva di richiedere l'autorizzazione sismica o di provvedere al deposito in un momento successivo e comunque prima dell'inizio lavori (art.10, comma 3, lettera b) L.R. n. 19/2008), a pena di improcedibilita'	
(ARN)	16) Relazione tecnica di asseverazione, elaborati grafici, descrittivi e di calcolo necessari per dimostrare che le opere abusivamente realizzate rispettano la normativa tecnica per le costruzioni vigente al momento della loro realizzazione	Se permesso di costruire in sanatoria per intervento che ricomprende opere strutturali iniziato prima della classificazione sismica del comune (art.22, comma 1, L.R. 19/2008), a pena di improcedibilita'	
n.1 (ADL)	16) Denuncia delle opere di cui all'art.65 del DPR 380/2001 (MUR A.14/D.8)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica (e il deposito o l'istanza di autorizzazione sismica non contiene la dichiarazione del costruttore, ai sensi dell'art.15 della L.R. n.19 del 2008, che il progetto esecutivo ha il valore e gli effetti della medesima denuncia)	{CADES 36b281ae43d6be0eb90d5 bfccad50d}
n.4 (AIL)	Relazione illustrativa sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale (DGR 1373/2011, B.2.2)		{CADES 7952144eaaaf4054924914fa ea2eb936} {CADES 0abbcb434fe9dea1726f1e6 d3e0f90c} {CADES f0109071edee256cfb36f22b beec42c4} {CADES 1521cd387fa3c4fecc19ecc3 624c90a5}
n.5 (ARC)	Relazione di calcolo strutturale		{CADES 7952144eaaaf4054924914fa ea2eb936} {CADES 0abbcb434fe9dea1726f1e6 d3e0f90c} {CADES f0109071edee256cfb36f22b beec42c4} {CADES 1521cd387fa3c4fecc19ecc3 624c90a5} {CADES f5941b14f3d350499a5f7747 62d225e7}
n.3 (AEG)	Elaborato grafico esecutivo e/o Particolari costruttivi relativi al deposito delle strutture		{CADES 7ba4cb502e54bd37366885b 40eeb33a1} {CADES 902bd7065ccac9ff759a88d7 120787a9} {CADES 5e2480678b3a57c62b9d797 7021f7e19}
n.3 (ARM)	Relazione sui materiali		{CADES 7643306bd61d3d9774bd27b 5c371aa54} {CADES 12403240dd6f924a7450315 3667552d1} {CADES 1c3982d4f396d9a79b7f21fa 4e00a0d7}

n.3 (APM)	Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera		{CADES cbf542a2eecee2af647f9434 d9ad24e4} {CADES 6ecb85a03204a398ee7951b 6af5a9d9b} {CADES b7454ae867b118bac00aa97 bbbc30b1b}
n.1 (ARG)	Relazione geologica		{CADES a8d38418aad7796c0fe3b0c d43d955e3}
n.4 (ARK)	Relazione geotecnica		{CADES 7952144eaaaf4054924914fa ea2eb936} {CADES 0abbcbce434fe9dea1726f1e6 d3e0f90c} {CADES f0109071edee256cfb36f22b beec42c4} {CADES 1521cd387fa3c4fecc19ecc3 624c90a5}
n.2 (AMS)	Relazione sulla modellazione sismica concernente la pericolosità sismica di base del sito di costruzione		{CADES 9cb0c53d411422a7ed89686 98d9a706e} {CADES 043707c5212507058ad20ce ebdf97add}
n.1 (ARI)	Elaborati grafici del rilievo geometrico - strutturale (Analisi storico critica) per interventi su costruzioni esistenti		{CADES 6cba7f836888fe3729600302 ded5aaf5}
n.1 (ADF)	Documentazione fotografica per interventi su costruzioni esistenti		{CADES 6cba7f836888fe3729600302 ded5aaf5}
(U1X)	- AGENZIA DELLE DOGANE - Richiesta parere per distributori di carburante	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
n.1 (U1AM)	24) AGENZIA REGIONALE SICUREZZA TERRITORIALE AFFLUENTI PO MODENA - Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs 152/2006 ovvero nelle fasce di rispetto dei canali di bonifica, a pena di improcedibilità	{CADES e01a3ce3e2aa8b34dd80e63 203f86a90}
(U1J)	19) AMBIENTE - Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico OPPURE Se pratica in sanatoria per intervento ricadente in zona sottoposta a vincolo paesaggistico apposto dopo l'abuso OPPURE Se pratica in sanatoria su immobile vincolato per intervento realizzato prima del 12/5/2006, a pena di improcedibilità	
(U1AQ)	19) AMBIENTE - Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico OPPURE Se pratica in sanatoria per intervento ricadente in zona sottoposta a vincolo paesaggistico apposto dopo l'abuso OPPURE Se pratica in sanatoria su immobile vincolato per intervento realizzato prima del 12/5/2006, a pena di improcedibilità	
(U1AU)	19) AMBIENTE - Documentazione necessaria per l'accertamento di compatibilità paesaggistica	Se pratica in sanatoria per intervento ricadente in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, a pena di improcedibilità	
(U1K)	- ANAS - Domanda installazione mezzo pubblicitario	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U18)	- ANAS - Domanda di Autorizzazione o Nulla osta all'esecuzione di opere all'interno della fascia di rispetto	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U17)	28) ANAS - Documentazione necessaria per l'autorizzazione alla modifica degli accessi su strada statale	Se l'intervento richiede la modifica degli accessi su strade statali (art.22 DLgs n. 285/1992 e artt.44, 45 e 46 dPR n. 495/1992), a pena di improcedibilità	
(U1D)	- ANAS - Domanda per l'apertura di passo carraio per distributore di carburante di competenza ANAS	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1O)	- ANAS - Domanda nulla-osta installazione mezzo pubblicitario	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1A)	11) ARPAE - Documentazione di impatto acustico (redatta ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 3, della L.R. 15 del 2001 e DGR 673 del 2004) o Valutazione previsionale di clima acustico (redatta ai sensi dell'art. 10, comma 2, della L.R. 15 del 2001 e della DGR 673 del 2004)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art.8, comma 2 e 4, della L.447/1995, OPPURE se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L. 447/1995, (scuole, asili nido ospedali, case di cura e di riposo, parchi pubblici urbani ed extraurbani, nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere elencate dall'art. 8, commi 2 e 4, L. 447/1995, soggette a documentazione di impatto acustico - vedi sopra), a pena di improcedibilità	

(U3A)	11) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del tecnico competente in acustica	Se l'intervento rientra nelle attività a bassa rumorosità, di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal dPCM 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, dPR 227/2011 OPPURE se l'intervento non rientra nelle attività a bassa rumorosità, di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal dPCM 14/11/1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, DPR 227/2011 OPPURE se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8 comma 3-bis della L. 447/1995, a pena di improcedibilità	
(U14)	- ARPAE - Richiesta di parere per dismissione distributore di carburante	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AR)	- ARPAE SAC - Domanda di concessione demaniale di acqua pubblica	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AH)	26) CONSIGLIO COMUNALE - Documentazione necessaria per la richiesta di riduzione della fascia di rispetto cimiteriale	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito previa deliberazione del consiglio comunale, a pena di improcedibilità	
(U1AP)	8) CONSIGLIO COMUNALE - Richiesta di deroga alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. 380/2001 e del d.m. 236/1989 (normativa in materia di barriere architettoniche) e relativa documentazione	Se l'intervento pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. 380/2001 e del d.m. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, a pena di improcedibilità	
(U1AC)	- CONSORZIO BONIFICA - Domanda di autorizzazione/Nulla osta di manufatti nelle fasce di rispetto su opere di bonifica	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AG)	22) ENTE DI GESTIONE - Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente di gestione per interventi entro il perimetro del parco o riserva naturale statale o regionale	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade entro il perimetro del parco o riserva naturale statale o regionale, ai sensi della legge 394/1991 o degli artt.40 e 49 della l.r. 6/2005, a pena di improcedibilità	
(U1AN)	25) ENTE DI GESTIONE - Istanza di pre-valutazione d'incidenza (Modulo A1 di cui all'allegato B della deliberazione della Giunta regionale n. 1191 del 2007) per interventi facenti parte della rete Natura 2000	Se l'intervento è soggetto a pre-valutazione o a valutazione di incidenza in zone facenti parte della rete Natura 2000, a pena di improcedibilità	
(U1AO)	25) ENTE DI GESTIONE - Studio di incidenza (redatto secondo lo Schema n.1 contenuti dello studio di incidenza di cui alla deliberazione della Giunta regionale n.1191/2007) per la valutazione di incidenza del progetto per interventi facenti parte della rete Natura 2000	Se l'intervento è soggetto a pre-valutazione o a valutazione di incidenza in zone facenti parte della rete Natura 2000, a pena di improcedibilità	
(U1W)	- HERA - Richiesta parere preliminare di autorizzazione allo scarico	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AV)	- HERA - Richiesta nulla osta all'allaccio alla fognatura pubblica (rilasciato dal gestore del servizio idrico integrato)	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AK)	28) MINISTERO DIFESA - COMANDO TERRITORIALE - Documentazione necessaria per la deroga alla servitù militare	Se l'intervento ricade in zona soggetta a servitù militare, a pena di improcedibilità	
n.1 (U10)	28) MOBILITA' E TRAFFICO - Documentazione necessaria per l'autorizzazione alla modifica degli accessi su strada comunale	Se l'intervento richiede la modifica degli accessi su strade comunali (art.22 DLgs n. 285/1992 e artt.44, 45 e 46 dPR n. 495/1992), a pena di improcedibilità	{CAdES e01a3ce3e2aa8b34dd80e63 203f86a90}
(U1AL)	23) PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs 152/2006 e art. 150 L.R. 3/1999 e D.G.R. n. 1117/2000, a pena di improcedibilità	
(U3AL)	23) PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - Comunicazione di inizio attività inerente al vincolo idrogeologico, di cui all'elenco 2 della deliberazione della Giunta regionale n. 1117 del 2000	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs 152/2006 e art. 150 L.R. 3/1999 e D.G.R. n. 1117/2000, a pena di improcedibilità	
(U1B)	28) PROVINCIA - Domanda di autorizzazione per distributori di carburante su Autostrade e raccordi autostradali	Se l'intervento riguarda un intervento per distributori di carburante su Autostrade e raccordi autostradali, a pena di improcedibilità	
(U11)	- PROVINCIA - Documentazione necessaria per l'autorizzazione alla modifica degli accessi su strada provinciale	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1Y)	- PROVINCIA - Domanda di autorizzazione per impianti di pubblicità	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AE)	- PROVINCIA - Richiesta di autorizzazione per la realizzazione di barriere acustiche	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1Z)	- PROVINCIA - Domanda nulla-osta per impianti di pubblicità	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U12)	- PROVINCIA - Domanda tombamento fossi e canali	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	
(U1AI)	27) PROVINCIA - Documentazione necessaria per il parere preventivo del CTVR/CTR	Se l'intervento ricade in zona interessata da stabilimento a rischio di incidente rilevante (RIR) e il comune non ha provveduto alla variante di adeguamento degli strumenti urbanistici (art. 13 della l.r. 26 del 2003), a pena di improcedibilità	
(U1AA)	- REGIONE - Domanda di autorizzazione alla realizzazione di manufatti a difesa idraulica	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilità	

(U1AJ)	28) RETE FERROVIARIA ITALIANA - DIREZIONE TERRITORIALE - Documentazione necessaria per la deroga al vincolo di inedificabilit� della zona di rispetto della ferrovia	Se l'intervento richiade in zona di rispetto ferroviario, a pena di improcedibilit�	
(U1H)	20) SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO - Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza (Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. D.Lgs.42/2004)	Se l'immobile oggetto dei lavori e' sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. 42/2004, a pena di improcedibilit�	
n.1 (U1S)	- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO - Richiesta di assenso alla soprintendenza belle arti e paesaggio (e museo civico), per interventi su aree identificate come siti di interesse archeologico	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilit�	{CADES 21c4a54cf2ea1822510f2623 88621577}
(U1AD)	21) SUE - Documentazione necessaria per il rilascio del parere della Commissione per la Qualit� Architettonica e il Paesaggio	Se l'intervento riguarda edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale, a pena di improcedibilit�	
(U19)	- TERNA - Richiesta di parere per la realizzazione di opere edilizie in zone di rispetto elettrodotti	Se occorre richiedere atto di assenso dell'ente competente, a pena di improcedibilit�	
(U1V)	13) VIGILI DEL FUOCO - Documentazione necessaria per la valutazione del progetto o per l'ottenimento della deroga	Se l'intervento e' soggetto a valutazione di conformit� da parte dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art.3 del d.P.R. 151/2011, a pena di improcedibilit�	
(KAL)	a) Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o Copia del contratto di locazione contenente l'autorizzazione alla presentazione del titolo edilizio e alla realizzazione delle opere conseguenti	Se non si ha titolarit� esclusiva all'esecuzione dell'intervento, a pena di improcedibilit�	
n.3 (DUM)	Individuazione grafica delle unit� minime in progetto		{CADES 44cf85b91bceaab54d055ed c649f1a03} {CADES 7d0b8e11b4e18f7de5672d0 567cae2ef} {CADES 6e5679b0bc81706b5f50966 ea80c711a}
(DGI)	4) Dati geometrici di immobili/edifici	Se l'intervento e la relativa asseverazione si riferiscono a piu' immobili/edifici	
n.3 (DFO)	3) Documentazione fotografica dello stato di fatto	Sempre obbligatoria, a pena di improcedibilit�	{CADES 18eed6ed28854d6a01a3b7c 69f57a75f} {CADES 181a477756d24dfcbfe2f66b 0593cf46} {CADES d52fd86eeac732d230fe07e2 0e7083e4}
(RDE)	2) Relazione sintetica sulle ragioni di interesse pubblico per cui si chiede il rilascio del permesso in deroga	Obbligatorio in caso di richiesta di permesso di costruire in deroga, ai sensi dell'art.20, L.R. n.15/2013, a pena di improcedibilit�	
n.1 (DSL)	3) Elaborati grafici dello stato legittimo o dell'accatastamento di primo impianto	Sempre obbligatorio a pena di improcedibilit�	{CADES 0f8380d6f6ed8629f1a1e3ce 58e4dd1f}
n.1 (DGR)	3) Elaborato grafico comparativo tra stato di fatto e di progetto (giallo e rosso)	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilit�	{CADES 873f42b3b8823add4bf22e7b c08ad837}
(DLF)	3) Elaborato grafico comparativo dello stato legittimo e dello stato di fatto	Se si tratta di pratica in sanatoria a pena di improcedibilit�	
(DTC)	3) Relazione ed elaborati riguardanti le tolleranze costruttive (art.19 bis L.R. 23/2004)	In caso di opere edilizie realizzate in parziale difformit� dal titolo edilizio che non devono essere considerate abusi edilizi e, di conseguenza, non comportano l'applicazione delle relative sanzioni amministrative, bensì vanno accertate all'atto della presentazione di un nuovo titolo abilitativo edilizio	
(23C)	3) Rilievo edilizio quotato dello stato di fatto degli edifici esistenti, in scala 1:200 o 1:100, con l'indicazione dettagliata della consistenza, dello stato di conservazione e della destinazione d'uso delle singole parti;	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilit�	
n.1 (23D)	3) Planimetria generale di progetto dell'intervento, in scala 1:500 o 1:200, con l'indicazione quotata dei confini, delle caratteristiche delle strade e dei percorsi pedonali, degli edifici, delle infrastrutture tecniche, delle essenze arboree ed arbustive, dei corsi d'acqua, dei vincoli di rispetto, degli elementi circoscrizioni e di tutte le altre indicazioni utili per valutare l'inserimento del progetto nel contesto di appartenenza	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilit�	{CADES a839e1f0ae3716f4b947609b 32c68169}
n.1 (23E)	3) Planimetria di progetto, in scala 1:200 o 1:100, della sistemazione del suolo, con le quote planimetriche ed altimetriche riferite alle strade limitrofe, con la rappresentazione dei fabbricati esistenti e di progetto, delle recinzioni, dei parcheggi, dei passi carrai, delle pavimentazioni, delle specifiche essenze arboree ed arbustive, dell'organizzazione delle aree verdi e dei relativi impianti di manutenzione, degli elementi di arredo, nonch� degli schemi degli allacciamenti alle reti tecnologiche	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilit�	{CADES 2b8019f95bf31ac5405ea79a 25cd2af7}

n.3 (23F)	3) Piante di progetto, in scala 1:100 o 1:50, debitamente quotate, di tutti i livelli non ripetitivi dei fabbricati, con l'indicazione delle funzioni dei singoli locali e della relativa superficie utile e superficie accessoria e indicazione del rapporto aero-illuminante	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	{CADES 44cf85b91bceaab54d055ed c649f1a03} {CADES 7d0b8e11b4e18f7de5672d0 567cae2ef} {CADES 6e5679b0bc81706b5f50966 ea80c711a}
n.3 (23G)	3) Sezioni di progetto, in scala 1:100 o 1:50, debitamente quotate, tali da descrivere compiutamente l'intervento edilizio, e comunque non meno di due	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	{CADES 977e0f1bf18240d5f580f427a 4c2ec79} {CADES 7e989799a6550ce97c6a789 b1d507a37} {CADES 42257505822e65aca65c694 e0112fe0a}
(23H)	3) Prospetti di progetto, in scala 1:100 o 1:50, di tutti i fronti degli edifici, con indicazione dei materiali impiegati e, almeno su una copia, dei colori risultanti; quando trattasi di edifici costruiti in aderenza, i prospetti dovranno rappresentare anche gli edifici contermini	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(23I)	3) Piante, sezioni e prospetti, con indicati gli schemi di progetto delle reti tecnologiche all'esterno dell'edificio, la posizione delle macchine e delle apparecchiature (ove richieste da norme di legge), le canne di smaltimento e di captazione, i contatori e ogni altro elemento tecnico principale	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(23J)	3) Particolari architettonici di progetto, in scala 1:20, con il dettaglio dei materiali e delle finiture, per i progetti di maggiore impatto sull'ambiente urbano; e comunque, in ogni caso, delle recinzioni e degli altri elementi a filo strada	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(23O)	3) Progetti relativi alle opere di urbanizzazione primaria di pertinenza, nei casi in cui tali opere siano mancanti o siano carenti, nonche' alle opere di allacciamento ai pubblici servizi	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(31A)	3) Rilievo delle aree scoperte, in scala 1:200 o 1:100, con specie, stato e dimensioni delle essenze vegetali, muri, cancelli, scale, pavimentazioni, elementi decorativi, ed ogni altro elemento caratterizzante	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(31B)	3) Rilievo dello stato edilizio, in scala 1:100, con evidenziazione degli elementi compositivi e di distribuzione interna e di facciata salienti, in scala 1:50, con tutte le piante, i prospetti esterni e interni, e le sezioni necessarie alla completa descrizione dell'organismo architettonico; con l'indicazione dei sistemi strutturali, delle tecniche costruttive, delle patologie edilizie, dei materiali edili e di finitura, nonche' di tutti gli elementi architettonici, speciali e decorativi, sia aventi carattere palese, sia evidenziati attraverso analisi e sondaggi	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(31C)	3) Rilievo di particolari architettonici e decorativi, in scala 1:20, sostituibile con un'esauriente documentazione fotografica nel caso si tratti di elementi sottoposti solo a restauro	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(31D)	3) Documentazione storica, in quanto esistente, comprendente planimetrie storiche, rilievi antichi, stampe, documenti, certificati storici catastali, fotografie e quant'altro possa contribuire alla conoscenza dell'edificio	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(31E)	3) Relazione illustrativa sullo stato di conservazione dell'edificio e sulle tecniche di intervento che si intende seguire, con specifico riferimento ai vari tipi di strutture e di materiali, alle finiture ed alle coloriture	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(41J)	3) Piani di sicurezza e coordinamento	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
(41A)	3) Relazione generale e relazioni specialistiche delle opere infrastrutturali	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	
n.1 (41B)	3) Planimetria generale, in scala 1:2000 o 1:1000, che consenta l'esatta individuazione dell'area e dell'opera oggetto dell'intervento, ed il relativo inquadramento urbanistico	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	{CADES 6c386db9b22342bc82a4f63 531d93a35}
(41C)	3) Rilievo generale quotato dello stato di fatto dell'area di intervento e delle aree immediatamente limitrofe, in scala 1:500 o 1:200, con l'indicazione dei confini, delle caratteristiche delle strade e dei percorsi pedonali, degli edifici e degli altri manufatti, delle infrastrutture tecniche, delle alberature, dei corsi d'acqua, dei vincoli di rispetto, nonche' di ogni altro elemento che possa caratterizzare il contesto del progetto, supportato da adeguata documentazione fotografica, con indicazione dei punti di ripresa	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilita'	

(41D)	3) Planimetria generale di progetto dell'intervento, in scala 1:500 o 1:200, con l'indicazione quotata dei confini, delle caratteristiche delle strade e dei percorsi pedonali, degli edifici e degli altri manufatti, delle infrastrutture tecniche, delle essenze arboree ed arbustive, dei corsi d'acqua, dei vincoli di rispetto e di tutte le altre indicazioni utili, nonché con l'individuazione delle aree e delle opere che dovranno essere cedute in proprietà pubblica o in uso pubblico	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41E)	3) Profilo altimetrico generale delle opere, in doppia scala, con le indicazioni quotate di tutti gli elementi utili di riferimento e di progetto	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41F)	3) Sezioni quotate, in scala appropriata, tali da descrivere compiutamente le caratteristiche morfologiche e tecniche delle opere in progetto	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41K)	3) Cronoprogramma	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41L)	3) Computo metrico estimativo e quadro economico	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41M)	3) Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41N)	3) Illustrazione e certificazioni, anche direttamente fornite dal produttore, delle caratteristiche e delle prestazioni rese dai manufatti industriali impiegati	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
(41I)	3) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Almeno un allegato della sezione obbligatorio a pena di improcedibilità	
n.1 (23B)	3) Planimetria generale dello stato dei luoghi e delle aree attigue, di cui alla Sezione 3 DAL 279/2010 voce elaborati grafici dello stato di fatto per interventi di nuova costruzione	Sempre obbligatorio in caso di intervento su area libera a pena di improcedibilità	{CADES 0fa358ec809e6a49189e6d5 1b18f0354}
n.10 (23P)	9) Progetto degli impianti	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici dm n.37/2008, a pena di improcedibilità	{CADES 46444441ca88dbc94d8b7dc 761b75e46} {CADES 7103dfa3db79997ebd9b7978 1823945b} {CADES 9713c6484b263977bdac338 a3e5ca384} {CADES c4c3f4a23f75e9c1a6575663 041a8da4} {CADES b713ec29cb25d8de99c8d63 5d04f8c89} {CADES 845b8809ba397233262114b c0a611009} {CADES 9bff641172601b675c4af6f08 7c411f5} {CADES 1499c9f265c4bf6338f50142 5481203a} {CADES 836d68158fcb1434a2a8edf7 bb5f5829} {CADES 0d0cae78d7bbf538a78331a 18b269ba6}
n.1 (MCA)	Estratto di mappa e certificato catastale		{CADES 4624ccece8b29f19e0e53b1 6974407a9}
n.1 (ESP)	Estratto di PSC-POC-RUE		{CADES 73fa48cd3f241939ec6903d5 95731a21}
[X] (MIS*)	- Modello ISTAT	Obbligatorio per gli interventi di nuova costruzione e di ristrutturazione (conservativa) con ampliamento di volume di fabbricato esistente (art.7 d.Lgs. n.322/1989)	
(ZZZ)	b) c) Fotocopia dei documenti d'identità del titolare e dei comproprietari	Obbligatoria in caso di dichiarazioni (sostitutive di atto di notorietà) da produrre alla P.A., ai sensi dell'art.38, comma 3, DPR n. 455/2000	
n.1 (ZSD)	Indicazione dei soggetti con poteri decisionali per persone giuridiche e associazioni		{CADES fb953a5d645e40dbfaac92e5 c470fc80}
(VPI)	7) Valutazione preventiva	Se e' stata richiesta valutazione preventiva, ai sensi dell'art.21 della L.R. n. 15/2013, a pena di improcedibilità	
(ZPE)	f) 3) Precedenti edilizi forniti al progettista dal titolare anche a seguito di accesso agli atti (art. 27 della LR 15/2013 e art. 22 e seguenti della L. 241/1990)	Obbligatorio in caso di intervento su edificio esistente, salvo il caso in cui l'Amm. comunale sia già in possesso dei medesimi precedenti edilizi, a pena di improcedibilità. Da compilare anche in caso di tolleranze costruttive.	
n.1 (OX1)	RENDER		{CADES bfe415c064c24ecdd9b0467 91b4f7c7e}

timbro e firma di BORGHI ANGELO per SOC.
AERAUTODROMO MODENA S.P.A

INFORMATIVA SULLA TUTELA DEI DATI PERSONALI:

Il Comune di Modena informa, ai sensi dell' art. 13 D.Lgs. 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali:

Finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati avverrà sia con strumenti cartacei, sia con strumenti e su supporti informatici;

Obbligatorietà del conferimento dei dati: il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto avvio, prosecuzione e conclusione del procedimento richiesto; il mancato conferimento dei dati richiesti comporta il mancato avvio, l'interruzione o l'annullamento del procedimento amministrativo;

Ambito di comunicazione dei dati personali: in relazione al procedimento avviato e alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti ad altri Enti competenti, quando tale comunicazione è prevista da norme di legge o di regolamento e per lo svolgimento di attività istituzionali;

Diritti del sottoscrittore: l'interessato può in qualunque momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione dei dati personali, ai sensi dell'art. 7 D.Lgs. 196/2003, rivolgendo la richiesta allo Sportello per l'edilizia;

Titolare: Titolari della Banca dati sono i Dirigenti Responsabili del Settore Pianificazione territoriale e rigenerazione urbana e del Settore Economia, promozione della città e servizi al cittadino, responsabili del trattamento sono i responsabili dei Servizi interessati.

SOGGETTI COINVOLTI

☐ Privato ☐ Società' ☐ ONLUS

☒ Maschio
☐ Femmina
☐ Persona Giuridica

Iscrizione Albo **AR**

☒ Tecnico ☐ Ente Pubblico

Num. e Prov. **210 MO**

Titolo **ARCH.**

Cognome Nome **GERVASI GIUSEPPE**

Cellulare **DATO PRIVATO**

Codice Fiscale **GRVGPP54C27C342V**

Partita IVA

Data Nascita **27/03/1954**

Luogo di Nascita **Enna**

Provincia **EN**

E-Mail **DATO PRIVATO**

PEC **archilinea@pec.hol.it**

Fax **0536807416**

☒ Residenza Comune **Fiorano Modenese**

Provincia **MO**

☐ Sede Indirizzo **VIA MALATESTA**

Civico **20**

☐ Studio Presso

CAP **41042**

☐ Recapito lettere Telefono

☐ Residenza Comune **Sassuolo**

Provincia **MO**

☐ Sede Indirizzo **VIA REGINA PACIS**

Civico **86/B**

☒ Studio Presso **C/O ARCHILINEA**

CAP **41049**

☐ Recapito lettere Telefono

ELENCO DEI PRECEDENTI PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI RELATIVI ALL'IMMOBILE:

NUMERO PRATICA	TIPO	OGGETTO	INDIRIZZO	RICHIEDENTE
-------------------	------	---------	-----------	-------------

Indicazione libera di eventuali precedenti non compresi in elenco: **PRECEDENTI NON RIPORTATI**

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

**Copia per
il COMUNE**

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☒ SCIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 ☐

036

N° del mese anno Sezione di censimento **1975**

COMUNE

036023

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di SCIA indicare la data inizio validità → mese anno

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la SCIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio **0167** Particella **00017** Sub

Data inizio lavori: **06** mese anno **2022** Durata prevista lavori: **0** mesi

Numero del fabbricato **01**

UBICAZIONE: Via/Piazza **SDA POMPOSIANA** N° **253/02** Località

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

		Superficie del fabbricato secondo la destinazione		Se il fabbricato prevede abitazioni indicare	
2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N°	0	2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²	648	2.8 Numero abitazioni N°	0
2.2 Volume totale V/P m³	3004	2.5 Superficie per servizi amministrativi m²	0	2.9 Numero stanze N°	0
2.3 Superficie totale del fabbricato m²	648	2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²	0	2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°	0
		2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m²	648	2.11 Superficie utile abitabile m²	0
		Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3		La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6	

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

		Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione		Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare	
3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato <input type="checkbox"/>		3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²	0	3.8 Numero abitazioni N°	0
3.2 Volume totale dell'ampliamento m³	0	3.5 Superficie per servizi amministrativi m²	0	3.9 Numero stanze N°	0
3.3 Superficie totale dell'ampliamento m²	0	3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²	0	3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°	0
		3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m²	0	3.11 Superficie utile abitabile m²	0
		Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3		La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6	

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca	1 <input type="checkbox"/>	Amministrazione pubblica e difesa	6 <input type="checkbox"/>
Industria, artigianato produttivo	2 <input type="checkbox"/>	Istruzione	7 <input type="checkbox"/>
Commercio, artigianato di servizio e/o artistico	3 <input type="checkbox"/>	Sanità	8 <input type="checkbox"/>
Trasporto	4 <input type="checkbox"/>	Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	9 <input type="checkbox"/>
Servizi di alloggio e ristorazione	5 <input type="checkbox"/>	Altra attività LABORATORIO specificare	10 <input checked="" type="checkbox"/>

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici	1 <input checked="" type="checkbox"/>
Capannone	2 <input type="checkbox"/>
Fabbricato connesso ad attività agricola	3 <input type="checkbox"/>
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto	4 <input type="checkbox"/>
Fabbricato per parcheggio coperto	5 <input type="checkbox"/>
Ospedale, clinica	6 <input type="checkbox"/>
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto	7 <input type="checkbox"/>
Altra tipologia specificare	8 <input type="checkbox"/>

6 TITOLARE DEL PERMESSO, SCIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

Persona fisica	1 <input type="checkbox"/>
Impresa	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Cooperativa edilizia	3 <input type="checkbox"/>
Ente pubblico	4 <input type="checkbox"/>
Altro specificare	5 <input type="checkbox"/>

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato KWh / m² anno 0
7.2 Rapporto di forma del fabbricato S / V 6.50,97

7.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico	1 <input checked="" type="checkbox"/>
Solare termico	2 <input type="checkbox"/>
Pompe di calore	3 <input checked="" type="checkbox"/>
Caldaia a condensazione	4 <input type="checkbox"/>
Geotermico	5 <input type="checkbox"/>
Altro specificare	6 <input type="checkbox"/>

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da: Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)	1 <input type="checkbox"/>
Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione)	2 <input type="checkbox"/>

Mod. ISTAT/PDC/NRE - Edizione 01-2010

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

**Copia per
l'ISTAT**

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☒ SCIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3 ☐

036

N° del mese anno Sezione di censimento **1975**

COMUNE

036023

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di SCIA indicare la data inizio validità → mese anno

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la SCIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio **0167** Particella **00017** Sub

Data inizio lavori: **06** mese anno **2022** Durata prevista lavori: **0** mesi

Numero del fabbricato **01**

UBICAZIONE: Via/Piazza **SDA POMPOSIANA** N° **253/02** Località

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

		Superficie del fabbricato secondo la destinazione		Se il fabbricato prevede abitazioni indicare	
2.1 Numero dei piani (compresi gli interrati) N°	0	2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²	648	2.8 Numero abitazioni N°	0
2.2 Volume totale V/P m³	3004	2.5 Superficie per servizi amministrativi m²	0	2.9 Numero stanze N°	0
2.3 Superficie totale del fabbricato m²	648	2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²	0	2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°	0
		2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m²	648	2.11 Superficie utile abitabile m²	0
		Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3		La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6	

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

		Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione		Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare	
3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato <input type="checkbox"/>		3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²	0	3.8 Numero abitazioni N°	0
3.2 Volume totale dell'ampliamento m³	0	3.5 Superficie per servizi amministrativi m²	0	3.9 Numero stanze N°	0
3.3 Superficie totale dell'ampliamento m²	0	3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²	0	3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°	0
		3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m²	0	3.11 Superficie utile abitabile m²	0
		Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3		La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6	

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca	1 <input type="checkbox"/>	Amministrazione pubblica e difesa	6 <input type="checkbox"/>
Industria, artigianato produttivo	2 <input type="checkbox"/>	Istruzione	7 <input type="checkbox"/>
Commercio, artigianato di servizio e/o artistico	3 <input type="checkbox"/>	Sanità	8 <input type="checkbox"/>
Trasporto	4 <input type="checkbox"/>	Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	9 <input type="checkbox"/>
Servizi di alloggio e ristorazione	5 <input type="checkbox"/>	Altra attività LABORATORIO 10 <input checked="" type="checkbox"/>	

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici	1 <input checked="" type="checkbox"/>
Capannone	2 <input type="checkbox"/>
Fabbricato connesso ad attività agricola	3 <input type="checkbox"/>
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto	4 <input type="checkbox"/>
Fabbricato per parcheggio coperto	5 <input type="checkbox"/>
Ospedale, clinica	6 <input type="checkbox"/>
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto	7 <input type="checkbox"/>
Altra tipologia 8 <input type="checkbox"/>	

6 TITOLARE DEL PERMESSO, SCIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

Persona fisica	1 <input type="checkbox"/>
Impresa	2 <input checked="" type="checkbox"/>
Cooperativa edilizia	3 <input type="checkbox"/>
Ente pubblico	4 <input type="checkbox"/>
Altro 5 <input type="checkbox"/>	

7 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato
KWh / m² anno **0**

7.2 Rapporto di forma del fabbricato
S / V **6.50,97**

7.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico	1 <input checked="" type="checkbox"/>
Solare termico	2 <input type="checkbox"/>
Pompe di calore	3 <input checked="" type="checkbox"/>
Caldaia a condensazione	4 <input type="checkbox"/>
Geotermico	5 <input type="checkbox"/>
Altro 6 <input type="checkbox"/>	

8 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:
Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) ☐
Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) ☐

SEGNALAZIONI DI DOMWEB:**SOGGETTI COINVOLTI**

- PART.IVA PRESENTE IN ALTRI SOGGETTI NELLA SCHEDA ANAGRAFICA DI SOC. AERAUTODROMO MODENA S.P.A

DATI CATASTALI

- MAPPALE HA SUBALTERNI NON INDICATI

DATI CATASTALI

- MAPPALE HA SUBALTERNI NON INDICATI

DATI TOPONOMASTICI

- I MAPPALI 167/18, 167/154, 167/160, 167/183, 167/184, 167/186 NON CORRISPONDONO AI CIVICI IN BASE AI DATI CATASTALI DEL 31.03.2021

ISTAT

- I LAVORI DURERANNO MENO DI UN MESE

- MANCA CONSUMO ENERGETICO FABBRICATO

VARIAZIONI ANAGRAFICHE:

SCHEDA ANAGRAFICA DI **SOC. VINTAGE S.P.A. (26443)**

- E-Mail da **DATO PRIVATO** a /

- Fax da **DATO PRIVATO** a /

- Nominativo da **VINTAGE S.P.A.** a **AERAUTODROMO MODENA S.P.A**

- Indirizzo RE: Telefono da **059/355982** a /

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

(legittimazione a presentare un progetto edilizio)

Il sottoscritto: **BORGHI ANGELO**
nato a: **Nonantola (MO)** il: **02/08/1951**

> in qualità di rappresentante legale o titolare di altra forma di rappresentanza della seguente PERSONA GIURIDICA:

SOC. AERAUTODROMO MODENA S.P.A
con sede a: **Modena (MO)**
in via: **STRADA POMPOSIANA n.: 255/A**

- in relazione al progetto edilizio presentato sull'immobile sito a Modena, in SDA POMPOSIANA 253/02
contraddistinto al catasto al foglio 167 mappale 17 subalterno - foglio 167 mappale 18 subalterno - foglio 167
mappale 154 subalterno - foglio 167 mappale 160 subalterno - foglio 167 mappale 183 subalterno - foglio 167
mappale 184 subalterno - foglio 167 mappale 186 subalterno

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e
76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:

superficiario*;

ELEGGE DOMICILIO SPECIALE DIGITALE PRESSO LA PEC DEL PROFESSIONISTA così individuato:

- **ARCH. GERVASI GIUSEPPE**
nato a: **Enna (EN)** il: **27/03/1954**
Codice Fiscale: **GRVGPP54C27C342V**
Studio in: **Sassuolo (MO)** in via: **VIA REGINA PACIS n.: 86/B**
Località/Presso: **C/O ARCHILINEA**
Iscritto all'ordine / collegio: **ARCHITETTO** della prov. di: **MO** al n.: **210**

- **per ricevere tutti gli atti successivi alla presentazione del progetto edilizio DOMWEB 2997/2020 inerenti il
procedimento avviato.**

firma di BORGHI ANGELO per SOC. AERAUTODROMO MODENA S.P.A

* N.B. Il possesso di diritto reale sull'immobile/area oggetto di intervento (da intendersi anche in ragione di una quota oppure di una parte dello stesso) potrà essere oggetto di verifica a campione.

L'elezione di domicilio è valida per tutta la durata del procedimento.