COMUNE DI MODENA - PROVINCIA DI MODENA

STUDIO IMPATTO AMBIENTALE - AMPLIAMENTO DEL COMPARTO AUTODROMO DI MODENA

Provvedimento Autorizzatorio Unico (PAUR) e Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), L.R. n. 4/2018, D.Lgs. 152/06

Progetto di modifica e ampliamento del comparto "Autodromo di Modena", in località Marzaglia, Comune di Modena (MO)

S.I.A. — STATO DI PROGETTO

PROPONENTE:	IL TECNICO :	OGGETTO:
Aeroautodromo Modena Spa		**PLANIMETRIA GENERALE**
		DATA: 01/05/2021 — TAVOLA N° **2.9**

DISEGNATORE: — Sostituisce la tavola n. del
VERIFICATORE: — Integra la tavola n. del

Il presente disegno non può essere riprodotto, né copiato, né essere trasmesso a concorrenti o terze persone senza il nostro consenso
(Leggi vigenti sulla tutela delle opere dell'ingegno e sulle private intestate)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

ARCHILINEA Srl · GEODATA SrlUnipersonale · STUDIO TECNICO CAVELLARA · STEMA Ing. Paolo Scudieri & Ing. Luca Scudieri · ATEAM PROGETTI · STUDIO GEOS · STUDIO TECNICO TASSINI · Arch. Ayc. (Eduard I. Mendez)

DIMENSIONAMENTO E PARAMETRI URBANISTICO / EDILIZI	Comparto	Stralcio 1	Stralcio 2	Opere fuori Comparto propedeutiche all'intervento
Superficie Territoriale	414 718	414 718		28 772
Superficie Fondiaria	376 607	351 505	25 102	
Aree di U1 strade		6 578		
Aree di U1 parcheggi		17 762		
Aree di U2 (bosco lato est e ovest)	19 859	19 859		
Superficie Utile max	16 100	7 473	8 617	
Altezza max	n. 2p + pt			

LEGENDA

- PERIMETRO DI COMPARTO SUP. TERRITORIALE= 415'301 mq
- PERIMETRO SUP. FONDIARIA= 376'607 mq
- R.Diff. — AREA RACCOLTA DIFFERENZIATA (dim. min. 10x6 m.)
- AMPLIAMENTO TRACCIATO CIRCUITO
- VIE DI FUGA ASFALTATE
- VIE DI FUGA IN GHIAIA
- PERCORSI PERMEABILI
- EDIFICI ESISTENTI
- EDIFICI ESISTENTI DA RISTRUTTURARE
- NUOVI EDIFICI PRIMO STRALCIO
- NUOVI EDIFICI SECONDO STRALCIO
- BOSCO PINI STROBI - AREE di U2
- VERDE STRADALE

ART. 24.5 VERDE ARREDO STRADALE RICHIESTO - mq.dati da calcolare 30% SUPERFICIE POSTI AUTO (P.P. x 12,5 mq=8.088 mq= 2.516 mq. FORNITO= 5.956 mq.

- AREA VERDE ADIBITA A PARCHEGGIO USO PUBBLICO
- VERDE PERTINENZIALE FRUIBILE
- VERDE PERTINENZIALE

ART. 15.5 VERDE RICHIESTO - dotazione minima (376'607 mq= 150'643 mq. FORNITO= 153'271 mq.

- PARCHEGGI SEMI-PERMEABILI GRIGLIATO AUTOBLOCCANTE

BOSCO DI PINI STROBI

RIMESSAGGIO CARAVAN

strada Pomposiana

ACCESSO DA STRADA POMPOSIANA

CONFINE DI COMPARTO

C — PADDOCK / PARCHEGGI

PALAZZINA CENTRO GUIDA SICURA / BOX

A

VISITOR CENTER TRIBUNA

PONTE CARRABILE DI COLLEGAMENTO

PONTE PEDONALE

CABINA ELETTRICA

SEDI ESPOSITIVE

ATTIVITA' COMMERCIALI

ALBERGO

TRACCIATO CIRCUITO

AMPLIAMENTO TRACCIATO CIRCUITO

PERCORSI DI SOCCORSO

B

D

PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE

PARCHEGGI PERTINENZIALI

PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO SU PRATO

COMPLESSO EDIFICI M.A.R.A.

RUNWAY STRIP

ipotesi pista di progetto

pista attuale

PISTA AEROPORTO DI MODENA

STOPWAY (eventuale)

NUOVA STRADA DI ACCESSO AL COMPARTO

via dell'aeroporto

PARCHEGGI INTERRATI
(secondo stralcio)

PRIMO STRALCIO

SECONDO STRALCIO

NUOVA STRADA DI ACCESSO AL COMPARTO
DETTAGLIO INTERSEZIONE CON VIA DELL'AEROPORTO