



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO TECNICO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Traversetolo 17.10.2023

Invio PEC

Spett.le **ARPAE S.A.C.**

pec: aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO REGIONALE (D.Lgs 152/2006 – L.R. 04/2018)
Progetto nuova sede produttiva Mister Pet spa situata nel Comune di Traversetolo in strada Pedemontana n.35
Segnalazione Certificata di Inizio Attività edilizia (ai sensi art. 13 della LR 15/2013) e richiesta di rilascio di Autorizzazione Paesaggistica con procedura ordinaria (ai sensi art. 146 della DL 42/2004)
Richiesta di integrazione documentale

Nel Procedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) in merito agli interventi in oggetto, PRESO ATTO degli elaborati del progetto iniziali ed i successivi elaborati della verifica di conferenza trasmessi in data 13/09/2023 prot.n. 18142;
PRESO ATTO della comunicazione trasmessa da Arpae S.A.C in data 14/10/2023 prot.n.20193 in merito al sopralluogo effettuato in data 11/10/2023 presso la sede dell'azienda Mister Pet Spa in via Pedemontana n.35 a Traversetolo;
SI COMUNICANO di seguito le seguenti richieste di integrazioni suddivise per titolo abilitativo:

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

1. Perfezionamento del titolo abilitativo di cui al PdC n.2019/0042 scaduto al fine di poter asseverare lo stato legittimo delle opere realizzate;
2. Mancano gli allegati "Asseverazione degli altri tecnici incaricati", ***elaborati sempre obbligatori se la progettazione dell'intervento è stata assegnata a più tecnici incaricati, a pena di inefficacia della SCIA;***
3. Modulo 2 "Asseverazione dei progettisti": compilazione incompleta del quadro "Asseverazione degli altri tecnici incaricati", ***manca la controfirma digitale sul modulo del tecnico incaricato per altre opere o impianti; si richiede il documento di identità del tecnico CATALANI LIVIO ed il modulo "asseverazione degli altri tecnici incaricati", elaborato sempre obbligatorio se la progettazione dell'intervento è stata assegnata a più tecnici incaricati, a pena di inefficacia della SCIA;***
4. ***Modulo 2, quadro 24) Bene sottoposto a vincolo idraulico (aree di pertinenza dei corpi idrici): come da art.24.2.1, si richiede la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione, in considerazione del riferimento al PdC 2019/0042 scaduto.***

In riferimento al sopralluogo conoscitivo sopra citato del giorno 11/10/2023, durante la discussione degli elaborati progettuali, è stata riscontrata l'incompletezza degli stessi, con particolare riferimento all'inserimento di ulteriori camini/scrubber esterni non rappresentati negli elaborati. Si richiede, pertanto, l'adeguato aggiornamento degli elaborati grafici e della relazione tecnico-descrittiva in cui figurino l'inquadramento dei nuovi scrubber dal punto di vista urbanistico-edilizio e sismico.



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

1. Trasmettere **procura speciale** per l'invio telematico della Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica;
2. Inoltre, facendo riferimento al sopralluogo conoscitivo del giorno 11/10/2023, durante il quale è emersa la volontà della Ditta di inserire nuovi camini/scrubber, si chiede di **aggiornare gli elaborati (disegni, relazioni, simulazioni fotografiche) comprendendo e valutando anche i nuovi camini/scrubber.**

AIA

1. Lo stralcio planimetrico della Zonizzazione acustica comunale inserito nella **Valutazione previsionale di impatto acustico** risulta obsoleto, necessita di essere aggiornato con la cartografia corretta che è stata oggetto di variante nel 2019.
2. Inoltre, come sopra, facendo riferimento al sopralluogo conoscitivo del giorno 11/10/2023, durante il quale è emersa la volontà della Ditta di inserire nuovi camini/scrubber, si chiede di **valutare tale nuovo inserimento anche dal punto di vista acustico.**

La documentazione integrativa dovrà essere consegnata in unica soluzione ed accompagnata da foglio di trasmissione riportante gli estremi della pratica indicata in oggetto.

In attesa di cortese sollecito riscontro, si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito e si porgono distinti saluti.

Distinti Saluti

**La Responsabile dell'area tecnica
patrimonio pubblico
edilizia privata ed urbanistica
(firmato digitalmente)
arch. Maddalena Torti**