

N. pratica Sinadoc 23711/2023
Fascicolo RER n. 1317/11/2023 (VIA)

Spett.le **LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 S.R.L.**
lightsourcespv14@legalmail.it

p.c. **Soprintendenza Archeologia Belle arti e paesaggio**
mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it

Comando provinciale Vigili del Fuoco - Ferrara
com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

Provincia di Ferrara
Settore Pianificazione Territoriale, Viabilità, Sismica
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Comune di Ferrara
Servizio Ambiente
servizioambiente@cert.comune.fe.it
Urbanistica ed Edilizia
sue@cert.comune.fe.it
Pianificazione Territoriale
serviziopianificazoneterritoriale@cert.comune.fe.it

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
posta.certificata@pec.bonifica Ferrara.it

Regione Emilia-Romagna
Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. **LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 S.R.L.** Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto fotovoltaico denominato "CONA" situato nel comune di Ferrara (FE).
RICHIESTA INTEGRAZIONI (art. 27-bis D. Lgs. 152/06, art. 18 L.R. 4/18).

In riferimento alla procedura in oggetto e a seguito della Conferenza di servizi istruttoria tenutasi in data 29/02/2024, con la presente si richiedono le seguenti integrazioni:

- 1) viabilità e patrimonio: per una completa informazione e trasparenza si allega la nota della Provincia di Ferrara;
- 2) sismica: per una completa informazione e trasparenza si allega la nota del S.A.S presso la Provincia di Ferrara;
- 3) polizia e invarianza idraulica: per una completa lettura e informazione si allega la nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
- 4) urbanistica, edilizia, ambiente: per una completa lettura e informazione si allega la nota del Comune di Ferrara;

- 5) campi elettromagnetici: per una completa lettura e informazione si allega la nota del Servizio sistemi Ambientali di Arpae (Unità CEM);
- 6) presentare il bilancio in termini energetici e di risorse naturali dell'opera in progetto; in particolare, ai fini del bilancio energetico ed emissivo, in relazione alla produzione di energia elettrica stimata, specificare le emissioni annue evitate in termini di CO₂, SOX, NOX e determinare il minor consumo di energia primaria fossile;
- 7) l'impianto risulta ricadere in area agricola, specificare la destinazione dell'area (suolo) per verificare l'idoneità rispetto all'art. 20 del dlgs 199/21, in caso contrario va verificata l'idoneità con la D.A.L. della Regione Emilia Romagna n. 28/2010 (proprietà 10%); tale punto dovrà implementare il quadro programmatico del Rapporto Ambientale - Valsat; occorre inoltre specificare l'esclusione di coltivazioni certificate sul sedime oggetto d'intervento;
- 8) specificare tutte le possibili interferenze con i sottoservizi (telecomunicazioni, rete gas, rete idrica, etc.);
- 9) presentare le eventuali interferenze o (anche tramite dichiarazione) i casi di esclusione da aree interessate da attività minerarie (di competenza UNMIG), vie aeree (ENAC/ENAV);
- 10) prima dell'inizio dei lavori dovrà essere stipulata polizza fideiussoria (di importo pari a quanto previsto nel piano di dismissione) a garanzia dell'esecuzione dei lavori di dismissione e rimessa in pristino dei luoghi; si chiedono chiarimenti in merito;
- 11) i contratti preliminari per la compravendita dei terreni sui quali verrà realizzato l'impianto FTV dovranno essere perfezionati prima del rilascio dell'autorizzazione unica e quindi del provvedimento finale; si chiedono chiarimenti in merito;
- 12) presentare il programma per il perfezionamento degli eventuali accordi con il Comune in merito alle compensazioni ai sensi dell'Allegato 2 del DM 10/09/2010;
- 13) presentare la validazione del contratto con e-distribuzione per le linee di connessione.

Si precisa alla Ditta che i termini della procedura di VIA rimarranno sospesi fino alla presentazione della documentazione integrativa richiesta, che dovrà essere inoltrata in formato elettronico alla Regione Emilia-Romagna Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni e ad Arpae SAC Ferrara, entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente (termini eventualmente prorogabili su richiesta motivata del proponente ai sensi dell'art. 27 bis comma 5 del D. Lgs 152/06).

Per chiarimenti è possibile rivolgersi a dott. Alessandro Travagli (atravagli@arpae.it, VIA), dott. Nicolò Sacco (nsacco@arpae.it, AU), dott. Marco Roverati (mroverati@arpae.it).

Cordiali saluti

Il Dirigente delegato
dott. Marco Roverati
F.to Digitalmente

Allegati

nota della Provincia di Ferrara
nota del Servizio Associato sismica Provincia di Ferrara
nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
nota del Comune di Ferrara
nota Arpae SSA CEM