



# PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

Protocollo 36919 del 08/11/2024

Classificazione 016.008.001

Fascicolo 2024/13

Spett.li Arpae-SAC Ferrara

Unità Autorizzazioni complesse ed energia

PEC: [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

Regione Emilia-Romagna

Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale

PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

E p.c. Comune di Mesola

PEC: [comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it](mailto:comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it)

Comune di Codigoro

PEC: [comune.codigoro@cert.comune.codigoro.fe.it](mailto:comune.codigoro@cert.comune.codigoro.fe.it)

**Oggetto:** COMUNE DI MESOLA – VIA, ART. 27 BIS D.LGS. 152/2006 E ART. 15 L.R. 4/2018, PER IL PROGETTO "IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO MESOLA 2 E OPERE DI CONNESSIONE", PROPONENTE OPR SUN 31 S.R.L. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-TER L. 241/90. RICHIESTA INTEGRAZIONI.

**Oggetto:** Comune di Mesola – VIA, art. 27 bis D.Lgs. 152/2006 e art. 15 L.R. 4/2018, per il progetto “Impianto fotovoltaico denominato MESOLA 2 e opere di connessione”, proponente OPR SUN 31 S.r.l. Conferenza di Servizi art. 14-ter L. 241/90. RICHIESTA INTEGRAZIONI.

**Premesso** che, il progetto in oggetto è stato sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA (screening), ai sensi dell’art. 10 LR 4/2018, conclusa con relativo Provvedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA (DGR 3988 del 27/02/2024), il cui esito è stato quello di assoggettare la proposta di OPR SUN 31 S.r.l. alla ulteriore procedura di VIA in quanto *“il progetto ha possibili*

Protocollo 36919 del 08/11/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

*effetti negativi e significativi sull'ambiente che necessitano di ulteriori approfondimenti relativamente alla loro significatività; in particolare:*

- l'intervento proposto risulta localizzato in una zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 17 PTPR) che richiede particolari tutele ambientali al fine di non alterare negativamente l'assetto idrogeologico, paesaggistico, naturalistico e geomorfologico degli stessi e pertanto non risulta compatibile con gli obiettivi delineati dal PTCP attuativo del medesimo articolo del PTPR vigente;*
- il progetto ricade nelle aree non idonee alla localizzazione degli impianti fotovoltaici indicate nella D.A.L. della Regione Emilia-Romagna n. 125/2023 elencate alla lettera A) dell'Allegato I della delibera assembleare n. 28 del 2010";*

**Vista** la nota trasmessa dall'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, di seguito Arpa-SAC, in data 18/09/2024, assunta agli atti con PG 30291/2024, con la quale:

- è stato avviato il procedimento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona, di cui all'art. 14-ter della L. 241/1990;
- è stato comunicato che l'avviso al pubblico sarà pubblicato sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna, sull'albo pretorio informatico delle Amministrazioni comunali territorialmente interessate e sul BURERT, per 30 gg a decorrere dal 09/10/2024;
- è stata messa a disposizione la documentazione inerente al progetto in oggetto al link:  
<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6286>

**Considerato** che, l'intervento in progetto interessa le aree comprese all'interno dell'Unità di Paesaggio n. 3, denominata "delle Masserie", secondo l'art. 8 del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), e ricade nei seguenti sistemi, zone ed elementi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) disciplinati dal Piano:

- Sistema aree agricole (art. 11);
- Zone di tutela dei corsi d'acqua (art. 17) per le quali *"oltre alla protezione delle strutture arginali, si persegue l'obiettivo di mantenere le condizioni per realizzare opere per la funzionalità idraulica dei corpi idrici interessati, per la laminazione delle piene, per l'inserimento ambientale del fiume regimato, per la conservazione della identità storico-documentale dei corsi d'acqua indicati al precedente primo comma"* (co. 2), inoltre, *"sono vietati tutti gli interventi a qualsiasi titolo effettuati, e/o che portino alla realizzazione di opere precarie o permanenti, che modifichino le condizioni di drenaggio superficiale, che*

Protocollo 36919 del 08/11/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po



Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

*interferiscano negativamente con il regime delle falde freatiche esistenti, che comportino pericoli e indebolimenti per le opere di difesa idraulica del fiume; in particolare sono vietati abbassamenti del piano di campagna e movimenti di terra che possano compromettere la stabilità delle fondazioni d'argine" (co. 4).*

Si evidenzia che, per tale contenuto, il PTCP costituisce attuazione del PTPR vigente (art. 17 - Zone di tutela di caratteri ambientali di laghi, bacini, e corsi d'acqua);

**Considerato**, inoltre, che:

- l'attestazione di conformità urbanistica è di competenza del Comune di Mesola, Ente titolare degli strumenti urbanistici vigenti;
- la qualificazione urbanistica dell'area del Comune di Codigoro qualificata come "industriale", rimane in capo al Comune stesso, Ente titolare degli strumenti urbanistici vigenti;
- l'autorità procedente dovrà verificare l'idoneità delle aree interessate dall'intervento ai fini della realizzazione dell'impianto fotovoltaico secondo la normativa vigente;

**Considerato**, infine, che i criteri localizzativi degli impianti fotovoltaici stabiliti dalla Regione Emilia-Romagna sono contenuti nella DAL 28/2010, modificata e integrata dalla **DAL 152/2023**, secondo la quale **l'intervento non risulta compatibile con gli obiettivi delineati dal PTCP per le Zone di tutela dei corsi d'acqua, sanciti dall'art. 17 delle norme di piano, attuativo del medesimo articolo del PTPR vigente (Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua)**;

Esaminata la documentazione progettuale, così come integrata a seguito della verifica di completezza documentale, si rileva quanto segue:

**con riferimento alla pianificazione urbanistica e territoriale**, si rende necessario acquisire:

1. una relazione a firma del Responsabile preposto del Comune di Mesola, nella quale si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione comunale, attraverso un'analisi di confronto con gli strumenti urbanistici vigenti con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante del progetto proposto, qualora ricorra il caso (**Relazione conformità urbanistica**);
2. una verifica da parte del funzionario preposto del Comune di Codigoro, in merito alla qualificazione dell'insediamento produttivo localizzato a meno di 500 metri dall'impianto fotovoltaico in oggetto;

Qualora ricorra la variante agli strumenti urbanistici comunali, il proponente dovrà trasmettere:

Protocollo 36919 del 08/11/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



3. un **Rapporto Ambientale ai fini Valsat**, ovvero l'attestazione dell'eventuale esclusione dalla Valsat, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 24/2017. Nella Valsat si dovrà dar conto, tra l'altro, della coerenza con il quadro di riferimento programmatico, particolarmente in riferimento alla Relazione di conformità urbanistica, di cui al punto 1;

Si ricorda che, relativamente alla variante urbanistica assoggettata a Valsat, questa Provincia potrà esprimersi solo a seguito dell'acquisizione delle integrazioni richieste, dei pareri resi dagli enti competenti in materia ambientale e delle eventuali osservazioni pervenute durante il periodo di deposito, ovvero dichiarazione a firma del Responsabile preposto attestante l'assenza di osservazioni.

Fermo restando che la competenza rispetto all'individuazione delle superfici e delle aree idonee e non idonee all'installazione di impianti a fonti rinnovabili resta in capo all'autorità preposta che è la Regione Emilia-Romagna, ai sensi del D.M. 21 giugno 2024, si chiede al proponente di:

4. dimostrare puntualmente la coerenza del progetto con i contenuti della DAL 152/2023. Sul tema, in riferimento a quanto riportato nel documento *Lettera di accompagnamento Integrazioni verifica documentale timbrato* allegato alla nota di avvio del procedimento di VIA (PG n. 30291/2024), laddove si dice che:

*“Con la presente si vuole rispondere in modo puntuale a quanto richiesto nella nota sopracitata riportando per esteso i punti indicati:*

1. *Per una completa informazione e trasparenza si allegano le note della Provincia di Ferrara In risposta alle osservazioni della Provincia di Ferrara si richiama il parere favorevole rilasciato dall'Ente stesso con prot. n. 38218 del 03/11/2022 nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per l'intervento “IMPIANTO FOTOVOLTAICO E OPERE DI CONNESSIONE ART. 6 D.LGS. 28/2011, PROPONENTE OPR SUN 10 S.R.L.”, denominato Mesola 1 e analogo per tipologia di opera all'intervento in oggetto”;*

pare opportuno precisare che il quadro normativo di riferimento alla data di emissione del parere provinciale citato (Prot. n. 38218 del 03/11/2022) era diverso, in particolare l'inserimento nelle aree non idonee dell'art. 17 del PTPR/PTCP è stato operato con la DAL 125/2023 (rif. punto 1.2-bis);

**con riferimento alle valutazioni di natura patrimoniale e ai provvedimenti di concessione per le opere che interferiscono con la viabilità provinciale e con i terreni di proprietà**, dall'esame della documentazione di progetto si rileva l'insussistenza di tali interferenze. Qualora in fase realizzativa o per varianti emergessero interferenze per le quali si rendesse necessaria l'adozione di provvedimenti autorizzativi o concessori, si comunica che la posizione amministrativa rimarrà

Protocollo 36919 del 08/11/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

sospesa fino al rilascio del provvedimento concessorio in sede di conclusione positiva. Concluso il procedimento l'Ufficio Concessioni della Provincia di Ferrara provvederà all'adozione di provvedimento per l'istituzione, presso il proprio data-base, della relativa posizione amministrativa previa presentazione di istanza, attestazione del versamento delle spese di istruttoria e elaborati tecnici definitivi;

**con riferimento al procedimento di autorizzazione sismica/deposito sismico (artt. 12 e 13 L.R. 19/2008)** si richiede di inquadrare l'intervento ai sensi della L.R. 19/2008 e s.m.i. in merito agli obblighi di deposito/autorizzazione, contestuale o non contestuale, oppure di inquadrare l'intervento come IPRIP, allegando anche il MUR A1/D1.

Si rimane in attesa di ricevere quanto richiesto con la presente, per l'espressione del parere di competenza.

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla pianificazione territoriale e urbanistica

arch. Chiara Cavicchi      0532-299440 [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi alle concessioni stradali

dott.ssa Alessandra Verri      0532-299448 [alessandra.verri@provincia.fe.it](mailto:alessandra.verri@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi ai procedimenti di autorizzazione sismica/deposito sismico

Servizio Associato Sismica      0532-299423 o 0532-299481 [ufficio.sisma@provincia.fe.it](mailto:ufficio.sisma@provincia.fe.it)

Ferrara, 08/11/2024

IL DIRIGENTE  
CAPOZZI LUCA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 36919 del 08/11/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

