



COMUNE DI POLESINE ZIBELLO

Provincia di Parma

Via G. Matteotti, 10 - 43016 Polesine Zibello (PR) - C.F. 02781180340 - Tel. 0524 990011 / 0524 990030
E-mail: municipio@comune.polesine-zibello.pr.it - PEC: protocollo@postacert.comune.polesine-zibello.pr.it

Settore 5 – Urbanistica, SUAP, Edilizia Privata e Ambiente

Tel. 0521 990023 - Tel. 0521 990027 – e-mail: edilizia@comune.polesine-zibello.pr.it - e-mail: patrimonio@comune.polesine-zibello.pr.it

Polesine Zibello, 14/01/2025

Prot. n. /2025

ARPAE SAC di Parma

Piazza della Pace, 1 –

43121 - Parma

PEC: aopr@cert.arpa.emr.it

**OGGETTO: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 e dell'art. 19 del D.Lgs. 152/06 e smi, del progetto di un impianto agrivoltaico avanzato con relative opere connesse denominato “Ardella”, presentato da IREN GREEN GENERATION TECH S.r.l., nel Comune di Polesine Zibello (PR).
Richiesta integrazioni.**

Con la presente, a seguito della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 10 comma 4 della LR 04/18, svoltasi in data 9 gennaio 2025 alle ore 10:00, siamo a confermare quanto già affermato riguardo alla posizione dell'amministrazione comunale, come esplicitato dal Sig. Sindaco durante la riunione.

Invece, per quanto concerne l'Ufficio, siamo a richiedere i seguenti chiarimenti e documentazioni:

1. **Chiarimenti sulle tavole progettuali:** Si richiede un riscontro riguardo alle tavole presenti nel portale messo a disposizione per la consultazione al seguente link: <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6454>.

Alcune tavole e il contenuto progettuale presentati durante la Conferenza dei Servizi risultano infatti differenti da quelli consultabili online (come la tavola della mitigazione "COD081_FV_BCD_00012_PLANIMETRIA_E_SEZIONE_VIABILITA_INTERNA_REV00_timbrato" il cui contenuto si presenta complessivamente diverso rispetto elaborato presentato in sede di CdS);

2. **Studio e relazione sugli impatti ambientali e climatici:** Con riferimento all'elaborato BPR_00071 STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE, si richiede che venga approfondito in conformità alle indicazioni dell'allegato IV-bis della Parte Seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006: tale studio deve includere informazioni sulle caratteristiche del progetto e sui probabili effetti significativi sull'ambiente (anche risultanti dall'uso delle risorse naturali, in particolare suolo territorio acque e biodiversità)", nonché le motivazioni, le finalità e le possibili alternative di localizzazione e d'intervento.

Con riferimento all'elaborato BPR_00044 ANALISI COERENZA NORMATIVA E PIANIFICATORIA, si richieda che venga approfondito nelle parti relative alle previsioni urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, in modo da consentire una compiuta valutazione degli impatti ambientali (in particolare quelli sui beni materiali patrimonio culturale e paesaggio e sull'interazione che si verifica tra tali aspetti) come specificato all'art. 10, lettera a) della LR 04/2018 e all'art. 5 comma 1 del D.lgs. 152/2006;

3. **Indicazioni sulle fasce di rispetto:** Si richiede l'inserimento nella tavola denominata "COD081_FV_BPD_00009_FASCE_DI_RISPETTO_DPA_REV00_timbrato" delle quote di distanza dagli elementi da considerare e delle distanze dai terreni adiacenti;
4. **Indicazioni sui vincoli da elettrodotti:** Si richiede l'indicazione nella relativa tavola "COD081_FV_BGD_00003_INQUADRAMENTO_CATASTALE_OPERE_DI_CONNESSION



E_REV00_timbrato” delle aree interessate del vincolo da elettrodotto e per quanto riguarda le aree pubbliche una liberatoria rispetto alla possibilità di installare nuovi sottoservizi;

5. **Adeguate opere di mitigazione:** Si richiede, in relazione alla tavola "COD081_FV_BCD_00012_PLANIMETRIA_E_SEZIONE_VIABILITA_INTERNA_REV00_timbrato", di provvedere a una mitigazione congrua mediante opere a verde aventi un'altezza adeguata a schermare interamente la vista dell'impianto agrivoltaico;
6. **Relazione agronomica:** che permetta di valutare se utilizzo del terreno avrà usi diversi da quelli utilizzati finora e che i mezzi potranno lavorarlo;

In attesa di ricevere un cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.



Il Responsabile del Settore 5
Urbanistica, S.U.A.P.,
Edilizia Privata e Ambiente
Arch. Lorenzo Marini
(F.to Digitalmente)