

Prot. *cfr. segnatura.xml cl. 06-09 fasc. 2019/150*

Faenza, 8.10.2019

Allegati n. /

Rif. prot. in arrivo n. 65198/2019

Spett.le

Regione Emilia Romagna

Servizio Valutazione Impatto e Promozione

Sostenibilità Ambientale

PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al “Progetto per la realizzazione degli invasi Colombaia, Sarna e Moreda e le relative condotte di interconnessione nei comuni di Faenza e Brisighella (Ra).” Presentato dal Consorzio di Bonifica della Romagna Occidentale.
Trasmissione richiesta di integrazioni.

Con riferimento al procedimento di VIA in oggetto, a seguito della comunicazione di avvio del procedimento conservata agli atti al protocollo URF al n. 54865 del 18.07.2019 e della seduta istruttoria della Conferenza dei Servizi tenutasi il 17 settembre u.s. sentiti gli uffici competenti dell'Unione della Romagna Faentina, si richiedono le seguenti integrazioni:

SETTORE TERRITORIO

COMMERCIALIZZAZIONE DEGLI INERTI

1. In merito alla commercializzazione degli inerti per la realizzazione dell'invaso “Sarna” nell'elaborato H2 “Bozza di convenzione” occorre apportare le seguenti modifiche/integrazioni:
 - inserire a pag. 5 l'elenco degli elaborati progettuali relativi all'invaso Sarna, al Piano di utilizzo ed eventuali altri elaborati relativi all'area in esame;
 - a pagina 6 nell'art. 1 tra i mappali interessati dallo scavo è riportato erroneamente il mappale n. 212 e non il 112, si chiede pertanto di apportare la dovuta correzione negli documenti interessati;
 - per quanto riguarda la fideiussione da prestare a garanzia dei lavori (art 8 della convenzione) si chiede di effettuare il calcolo dell'importo sulla base di un computo metrico estimativo relativo al completo ripristino del sito allo stato dei luoghi oltre alla somma che il Consorzio si impegna a versare in base da quanto disposto dagli artt. 8 e 10 della convenzione stessa;
 - si chiede di poter visionare le prescrizioni provinciali riportate a pagina 13, art 13 in quanto le stesse devono essere rapportate al caso specifico e rilasciate nell'ambito della conferenza dei Servizi.

URBANISTICA

2. nell'elaborato 4 del SIA denominato "Quadro di riferimento programmatico - 4D Stralcio cartografico PSC Unione della Romagna faentina - Tav. P.3 Aspetti Strutturanti" viene riportato stralcio della cartografia corretta, mentre nell'elaborato M2 denominato "Proposta di variante urbanistica" al punto 8.1.1 relativo a "Invaso Colombaia - estratti cartografici del PSC e RUE vigenti

e proposta di variante" vengono riportati stralci cartografici desunti dalle visualizzazioni consultabili tramite il SIT del sito istituzionale, ma queste ultime costituiscono solo uno strumento divulgativo i cui contenuti non corrispondono per grafismi impiegati (colori, simboli, etc.) alle rappresentazioni contenute sulle tavole costitutive degli strumenti urbanistici comunali di cui si propone variante (PSC e RUE). Si chiede di portare a coerenza le informazioni relative agli strumenti urbanistici vigenti, riportando gli stralci cartografici corretti anche sull'elaborato M2;

3. nel precitato elaborato M2 viene indicato:

- alla pag. 28, che la tavola del PSC di Faenza relativa all'invaso "Colombaia" è la 3.06, mentre si tratta della Tav. 3.13. Si chiede di correggere il refuso.
- alla pag. 37, che la tavola del PSC di Brisighella relativa all'invaso "Moreda" è la 3.06, mentre si tratta della Tav. 3.19 come correttamente riportato nel seguito del documento. Si chiede di correggere il refuso.

4. la proposta di variante urbanistica al RUE prevede di normare le aree oggetto degli interventi relativi agli invasi "Colombaia" e "Moreda" come "Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti" di cui all'art. 18.4 delle Norme di Attuazione rispettivamente del RUE Faenza e del RUE intercomunale di Brisighella, Castel Bolognese, Casola Valsenio, Riolo Terme e Solarolo. Si ritiene appropriato che nell'elaborato M2 venga esplicitato che il comma di tale articolo preso a riferimento è il 4, che recita:

Aree per attrezzature tecniche, tecnologiche e altri servizi

Sono le aree destinate ad ospitare gli impianti, le reti e le strutture finalizzate ad assicurare la funzionalità dell'intero sistema territoriale.

In tali aree sono ammessi tutti gli interventi utili al miglioramento dello specifico servizio di competenza dell'ente proprietario.

Le opere impiantistiche e gli invasi realizzati per finalità pubbliche, se di modesta rilevanza, possono essere posizionate sul territorio anche in assenza di specifica zonizzazione: per tali opere, la conformità urbanistica deve comprendere le verifiche di tutte le norme specifiche delle zone di intervento, comprese quelle sulle tipologie del territorio rurale, sulla congruità dei materiali e sull'inserimento nel verde."

Si allega inoltre il parere con prescrizioni reso dal Settore Lavori Pubblici di cui al prot. 75681 del 25.09.2019.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile
Servizio Urbanistica
(arch. Daniele Babalini)

Il Responsabile Servizio
SUE Faenza e Brisighella
Gestione Edilizia
(arch. Lucio Angelini)

documento firmato digitalmente