

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena**

UNITÀ AUTORIZZAZIONI COMPLESSE ED ENERGIA

Ufficio VIA, Energia

059.433923 – 059.433933 – 059.433939

fax 059.344125

Pratica n° 29624/2021

Rif. Int. VIA 03/2021

Rif RER PG.1028102 del 8.11.2021

**Trasmesso via PEC**

Spett.le      Motem Service Soc. Coop.  
                         *motemservice@pecaffari.it*

E p.c.      Regione Emilia Romagna  
                         - Servizio VIPSA  
                         - Servizio Aree Protette, Foreste e  
                         Sviluppo della montagna  
                         Comune di Modena  
                         Provincia di Modena - Servizio  
                         Pianificazione Urbanistica,  
                         Territoriale e Cartografica  
                         AUSL Modena - Dipartimento  
                         Sanità Pubblica  
                         Soprintendenza Archeologia, Belle  
                         Arti e Paesaggio per la città  
                         metropolitana di Bologna e le  
                         province di Modena, Reggio Emilia  
                         e Ferrara  
                         Comando Provinciale dei Vigili del  
                         Fuoco di Modena  
                         Agenzia Interregionale per il fiume  
                         Po (AIPo)  
                         Terna Spa  
                         ARPAE  
                         - Servizio Territoriale Area Centro  
                         - SAC Unità AUA  
                         - SAC Unità Demanio Idrico

**Oggetto: LR 4/2018, Art. 20: Provvedimento Autorizzatorio Unico di VIA comprensivo del Provvedimento di VIA relativo al progetto di “Ampliamento area dell’impianto per recupero di materia da rifiuti non pericolosi di C&D con richiesta di variante urbanistica” localizzato in Strada Cavo Argine n. 220 nel Comune di Modena (MO), proposto dalla società Motem Service Soc. Coop.**

**RICHIESTA DI INTEGRAZIONI PER ADEGUATEZZA E COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE**

**Arpae** - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

**Servizio Autorizzazioni e concessioni di Modena** - Area Autorizzazioni e concessioni Centro

via Giardini 472/L | 41124 Modena | tel +39 059/433911 | fax +39 059/357418 | **PEC aoomo@cert.arpae.emr.it**

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | **PEC dirgen@cert.arpae.emr.it** | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 04290860370

In merito al procedimento di cui all'oggetto, la cui istanza è stata assunta agli atti da ARPAE con prot.n.171454 del 08/11/2021, si comunica quanto segue.

Si rammenta che gli enti preposti devono effettuare una istruttoria tecnico-amministrativa finalizzata al rilascio di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del medesimo progetto (art.27-bis, comma 1 del Dlgs.152/2006), che saranno ricompresi nel provvedimento autorizzatorio unico.

Come previsto, dall'art.27-bis, comma 3 del Dlgs.152/2006, sentiti le amministrazioni ed i soggetti potenzialmente interessati e competenti ad esprimersi sulla realizzazione e sull'esercizio del progetto, è emerso che l'istanza deve essere perfezionata con la presentazione degli elementi riportati di seguito:

#### **ASPETTI URBANISTICI E VARIANTE**

1. Integrare l'istanza con gli elaborati costitutivi del Piano Regolatore (PSC-POC-RUE) esplicativi della proposta di ripianificazione urbanistica dell'area da Ambito Agricolo ad Ambito Specializzato per Attività Produttive (rif. Tav. 2: Planimetria generale – Stato di progetto – individuazione ampliamento area D), al fine di acquisire il parere, per quanto di competenza del Consiglio Comunale, sulla Variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti (Variante al Piano Strutturale Comunale):
  - Relazione Illustrativa di variante nella quale venga evidenziato a quale/i strumento urbanistico del Comune di Modena il progetto propone variante, specificando se l'attività di gestione rifiuti sia compatibile con la destinazione di Ambito Agricolo Periurbano indicata dal vigente PSC;
  - Estratti cartografici degli strumenti urbanistici del Comune di Modena coinvolti dalla variante; stato di fatto e stato di progetto;
2. Produrre, ai fini della variante urbanistica, la proposta di variante alla classificazione acustica comprensiva della relazione illustrativa della variante e dei relativi elaborati grafici.
3. Presentare un inquadramento dell'area oggetto di intervento rispetto agli elaborati del Piano Gestione Rischio Alluvioni e verificare il rispetto delle norme ad esso associate.
4. Presentare opportune valutazioni in merito alla viabilità di accesso all'impianto, con particolare riferimento alla Strada Cavo Argine ed alla Via Munarola, considerata la presenza di canali laterali che hanno già comportato cedimenti delle sedi stradali. Si segnala che le piattaforme stradali non paiono idonee ad incrementi dei flussi di traffico pesanti derivanti dall'ampliamento dell'attività, se non a fronte di adeguamenti infrastrutturali.

#### **RISCHIO GEOLOGICO E SISMICO**

5. Per quanto concerne il parere di competenza ex art. 5 LR 19/2008 (parere in merito alla riduzione del rischio geologico e sismico), si segnala come l'area di studio sia inserita all'interno di "area soggetta ad amplificazione per caratteristiche litologiche e a potenziali cedimenti" e, ai sensi dell'Art.14, comma 3, punto 8 delle N.T.A., sono necessari approfondimenti di II Livello per la definizione del coefficiente di amplificazione litologico e di III livello per la stima di eventuali cedimenti. Il II livello di approfondimento di Microzonazione sismica realizzato del Comune di Modena ricomprende l'area in esame all'interno di "Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali" individuando i fattori di amplificazione quantificata in termini di PGA (FA= 1,5-1,6), SI 0,1-0,5 s (FA= 1,7-1,8) e SI 0,5-1,0 s (FA>2,5). Tale documentazione è da allegare obbligatoriamente alla Valsat ed è richiesto anche dalle NTA di PSC del comune di Modena.
6. Tra gli elaborati presentati è presente una relazione ad oggetto "Studio di inquadramento geologico", a firma del Dott. Geol. Alberto Caprara e datato 5 ottobre 2015, nel quale non sono stati eseguiti specifici approfondimenti geognostici e geofisici e nella quale si fa riferimento ad un'indagine penetrometrica statica da bibliografia prossima all'area in esame e ad un sondaggio nel quale si riporta la presenza di 10,1 metri di rifiuti solidi urbani, presupponendo la presenza di un'area di discarica prossima all'area in esame. Si chiede quindi in primis di verificare la veridicità dell'ubicazione di tale sondaggio e dell'indagine penetrometrica.
7. Presentare una relazione geologica e sismica che contenga specifici approfondimenti geognostici e geofisici atti a dimostrare la fattibilità dell'intervento e ad escludere la presenza di rifiuti solidi urbani,

con la realizzazione di almeno un'indagine penetrometrica elettrica (CPTU/CPTE) con la stima dell'indice di potenziale liquefazione preferibilmente secondo i metodi dettati dalla Deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 630 del 29.04.2019 e s.m.i. e calcolando i Fattori di amplificazione previsti dalla DGR 630/2019 da utilizzare, assieme alla Magnitudo di 6.14 (valida per la ZS912), nelle suddette verifiche alla liquefazione.

8. I permessi di costruire vanno presentati per OGNI fabbricato. Inoltre devono essere prodotti:

- planimetria generale quotata;
- piante, prospetti e sezioni dello stato legittimato;
- piante, prospetti e sezioni di progetto;
- relazione fotografica;
- progetto e calcolo di tutte le dotazioni necessarie.

Si richiede di caricare tutta la documentazione relativa ai vari Permessi di Costruire sul portale EDILWEB del Comune di Modena.

#### **ALTRI ASPETTI**

9. Presentare la Relazione per la stabilità dei cumuli di h superiore ai 6 m firmata da un tecnico strutturista abilitato.

10. Domanda di modifica di concessione per la realizzazione del manufatto del recapito delle acque meteoriche nel Cavo Argine in regime di invarianza idraulica.

La documentazione di cui sopra deve essere presentata alla scrivente ARPAE SAC di Modena ed alla Regione Emilia Romagna – Servizio Vipsa, entro il **termine perentorio** di **trenta giorni** dal ricevimento della presente comunicazione (art.27-bis, co.3 Dlgs.152/2006).

Nel restare a disposizione per ogni eventuale chiarimento o approfondimento, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL TECNICO ESPERTO TITOLARE DI I.F. DEL SERVIZIO  
AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI DI MODENA

Dott. Richard Ferrari

#### **Is**

Documento firmato elettronicamente secondo le norme vigenti.

*da sottoscrivere in caso di stampa*

La presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo