



*Comparto di sviluppo Ponticelle:  
piattaforma polifunzionale HEA e  
piattaforma bio-recupero Eni Rewind*

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR)

D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. - L.R. 20 aprile 2018, n. 4 e s.m.i.

Integrazioni a seguito verifica di completezza

Nota di riscontro richiesta di integrazioni  
prot. ARPAE-SAC Ravenna PG/2021/188102  
del 07/12/2021

<b>Approvato</b> HA	R. Boschi K. Gamberini		<b>Approvato</b> ER	G. Romano F. Lia		 <b>GOLDER</b>
<b>Controllato</b> HA	M. Facchini F. Zanni		<b>Controllato</b> ER	E. Aprea E. Lagrotta		
<b>Redatto</b> Golder		F. De Giorgi C. Zaffaroni				
<b>Cod. Doc.</b> HA	CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00		<b>Cod. Doc.</b> ER	160053-ENG-E-E5-2467		
<b>Rev.</b>	00	<b>Data</b>	21/12/2021	<b>Pagine</b>	1 di 9	

## SOMMARIO

<b>A</b>	<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>B</b>	<b>INTEGRAZIONI A SEGUITO DI VERIFICA DI COMPLETEZZA .....</b>	<b>4</b>
B.1	RISPOSTA AL PUNTO 1 .....	4
B.2	RISPOSTA AL PUNTO 2 .....	5
B.3	RISPOSTA AL PUNTO 3 .....	5
B.4	RISPOSTA AL PUNTO 4 .....	7
<b>C</b>	<b>ALLEGATI .....</b>	<b>9</b>

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	2 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

**A      PREMESSA**

Scopo del presente documento è quello di fornire riscontro alla richiesta di integrazioni formulata da ARPAE SAC Ravenna con nota PG/2021/188102 del 07/12/2021 in esito alla verifica di completezza ai sensi dell'art. 27-bis, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. relativa all'istanza di Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, della L.R. n. 4/2018 e della L.R. n. 21/2004 per il progetto "COMPARTO DI SVILUPPO PONTICELLE: PIATTAFORMA POLIFUNZIONALE HEA E PIATTAFORMA BIO-RECUPERO ENI REWIND", in località Ca' Ponticelle nel Comune di Ravenna (RA), presentata congiuntamente dalle Società co-proponenti HEA S.p.A. e Eni Rewind S.p.A. in data 29/10/2021 [Rif. SINADOC n. 2021/29284 – Emilia-Romagna n. PG/2021/1002513 del 29/10/2021 – Fascicolo n. 1317/33/2021 (VIA)].

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	3 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

## B INTEGRAZIONI A SEGUITO DI VERIFICA DI COMPLETEZZA

Si riportano di seguito, con riferimento alle specifiche richieste di cui alla nota ARPAE SAC Ravenna PG/2021/188102 del 07/12/2021, puntuali riscontri a chiarimento ed integrazione.

### B.1 RISPOSTA AL PUNTO 1

#### Richiesta:

il *Comune di Ravenna*, con nota acquisita agli atti al PG/2021/183664 del 29/11/2021 chiede che le Società HEA S.p.A. ed Eni Rewind S.p.A. completino la documentazione di PAUR con le seguenti informazioni:

1. Nella *"Relazione di Variante Urbanistica"* (Elaborato EI.01.00\_CO 05 RA VU 01 DT RT 01.00 Rel. di variante urbanistica) non viene fornito riscontro circa la verifica del rispetto delle prescrizioni contenute nell'art. 12 - "Conformità a norme particolari e a prescrizioni della conferenza di servizi e della Provincia di Ravenna" delle NTA del PUA "Ponticelle";

#### Risposta:

In allegato si trasmette il documento *"Relazione di variante urbanistica"* (EI.01.00\_CO 05 RA VU 01 I1 RT 01.00) in revisione Rev. 01, che annulla e sostituisce il documento in Rev 00 precedentemente trasmesso in allegato all'istanza.

La nuova revisione allegata recepisce quanto richiesto e riporta:

- al capitolo B.3.8 *"PUA sub comparto B - N.t.a Art.12 – Conformità a norme particolari e a prescrizioni della Provincia di Ravenna"*, tutte le norme del citato art.12 delle NTA;
- al capitolo B.4.9 *"PUA sub comparto B - N.t.a Art.12 – Conformità a norme particolari e a prescrizioni della Conferenza dei servizi e della Provincia di Ravenna"*, relativamente alle norme applicabili ai progetti presentati, viene illustrata puntualmente la conformità dei progetti alle prescrizioni.

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	4 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

## B.2 RISPOSTA AL PUNTO 2

### Richiesta:

il *Comune di Ravenna*, con nota acquisita agli atti al PG/2021/183664 del 29/11/2021 chiede che le Società HEA S.p.A. ed Eni Rewind S.p.A. completino la documentazione di PAUR con le seguenti informazioni:

2. Nella *"Relazione relativa al bilancio emissivo"* (Elaborato SIA 04.02 CO 05 RA VA 01 SI SA 04.02\_RelazioneSaldoZero) e nella *"Relazione di Variante Urbanistica"* viene indicata la "cessazione delle emissioni del Centro HASI"; nella documentazione fornita, non risulta chiaramente indicato se tale cessazione costituisca un impegno vincolante connesso al rilascio del PAUR in oggetto; qualora lo fosse, considerato che il suddetto Centro HASI non risulta sia gestito dalle società che hanno richiesto il PAUR, non si ha evidenza nella documentazione fornita un impegno formale del gestore del Centro HASI a cessare l'attività.

### Risposta:

In riferimento alla richiesta, si conferma che entro 12 mesi dalla messa in esercizio della piattaforma polifunzionale HEA cesserà l'attività di trattamento e gestione rifiuti della Piattaforma HASI ubicata nel sito impiantistico al Km 2,6 della SS 309 Romea in Comune di Ravenna.

A tal proposito si allega alla presente la *Dichiarazione di cessazione attività Piattaforma HASI Km 2,6 della SS 309 Romea, Ravenna*, file denominato:

- 14\_HASI\_DichiarazioneA\_Ramonda

## B.3 RISPOSTA AL PUNTO 3

### Richiesta:

il *Comune di Ravenna*, con nota acquisita agli atti al PG/2021/183664 del 29/11/2021 chiede che le Società HEA S.p.A. ed Eni Rewind S.p.A. completino la documentazione di PAUR con le seguenti informazioni:

3. La procedura di cui all'oggetto contempla la richiesta del titolo edilizio (permesso di costruire) sia per la porzione di HEA S.P.A. che di ENI REWIND S.P.A. e le opere oggetto di titolo edilizio comprendono la realizzazione del terrapieno propedeutico alla realizzazione dei manufatti edilizi, piazzali e opere di urbanizzazione. Si auspica che i grafici relativi alle opere di competenza di ENI REWIND siano completati identificando con campitura rossa i nuovi fabbricati e infrastrutture ed anche il terrapieno previsto in progetto; occorre altresì produrre una relazione tecnica descrittiva del progetto architettonico ed opere connesse;

### Risposta:

In riferimento a quanto richiesto si richiamano gli elaborati grafici di seguito indicati, relativi alle opere di competenza di Eni Rewind, ricompresi tra quelli specificatamente prodotti dalla medesima per la richiesta di titolo edilizio (Permesso di Costruire) e già trasmessi a corredo dell'istanza:

- 090026-ENG-D-DG-3071 - Layout generale piattaforma - Stato comparato\_Rev.01
- 090026-ENG-D-DG-3072 - Sezioni visive - Stato comparato\_Rev.01

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	5 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

In tali elaborati risultano identificati con campitura rossa (tratteggio) i nuovi fabbricati e infrastrutture di progetto, compreso il terrapieno (rilevato) previsto nell'area di pertinenza Eni Rewind, con indicazione di sezioni tipo del rilevato stesso.

Relativamente alla relazione tecnica descrittiva del progetto architettonico ed opere connesse si richiama il seguente documento:

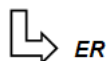
- 090026-ENG-R-RH-3050 - *Relazione Descrittiva Architettonica degli Edifici\_Rev.01*

mentre per quanto riguarda più specificatamente la formazione del rilevato su cui saranno realizzate le opere di progetto si richiama il documento:

- 090026-ENG-S-SG-3060 - *Specifica gen. op. di scavo e rimod. morf.\_Rev.00.*

Anche tali documenti risultano già prodotti e trasmessi in allegato all'istanza e sono presenti seguendo il seguente percorso nella documentazione consegnata:

**Vol.8 Estratto documenti PdC**



Ad ogni buon fine, per mera praticità di riferimento, si ritrasmettono i menzionati documenti.

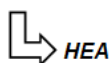
Per completezza di riferimento e correlazione, si precisa che analoghi elaborati sono stati prodotti da HEA S.p.A. in relazione alle proprie opere di progetto nell'area di pertinenza, con particolare riferimento alla documentazione relativa alla propria richiesta di titolo edilizio (Permesso di Costruire).

Si richiamano al riguardo, per correlazione, i seguenti documenti prodotti da HEA S.p.A.:

- EI.137.01\_CO 05 RA VA 01 D1 PL 137.01 - PLANIMETRIA E VISTE STATO COMPARATO - PLANIMETRIE (FG.1)\_Rev.00
- EI.137.02\_CO 05 RA VA 01 D1 SB 137.02 - PLANIMETRIA E VISTE STATO COMPARATO - SEZIONI E VISTE (FG.2)\_Rev.00
- EI.80.00\_CO 05 RA VA 01 D1 RT 80.00 - RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA\_Rev.00
- EI.11.00\_CO 05 RA VA 01 D1 ST 11.00 - SPECIFICA GEN. OP. DI SCAVO E DI RIMOD. MORF.\_Rev.00

I documenti sono presenti seguendo il seguente percorso nella documentazione consegnata:

**Vol.8 Estratto documenti PdC**



CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	6 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

## B.4 RISPOSTA AL PUNTO 4

### Richiesta:

il *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ravenna*, con nota acquisita al PG/2021/183614 del 29/11/2021, chiede, relativamente alla richiesta di valutazione del progetto dell'attività 49.3.C di cui all'allegato I al DPR 151/11, (gruppi per la produzione di energia elettrica sussidiaria con motori endotermici ed impianti di cogenerazione di potenza complessiva superiore a 700 kW), presente sia all'interno della società HEA spa che di ENI REWIND spa nell'area denominata Ponticelle, che le Società presentino:

4. Istanza di valutazione del progetto ed i relativi oneri di prevenzione incendi.

Con l'occasione si rappresenta che il parere di cui all'art.3 comma.3 del DPR 151/11, relativo alle attività che costituiscono impianto o deposito ai sensi D.Lgs 105/15 (direttiva SEVESO) facenti capo alla società

HEA spa, è ricompreso nell'istruttoria, per il rilascio del Nulla Osta di Fattibilità, effettuata ai sensi dell'art.17 del suddetto D.Lgs 105/15. Pertanto, l'emissione del parere di competenza resta subordinato all'acquisizione delle conclusioni del Comitato Tecnico Regionale VVF.

### Risposta:

Si evidenzia che le istanze di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR 151/11 (Mod. PIN1) relative alle distinte attività di pertinenza HEA S.p.A. ed Eni Rewind S.p.A. sono state prodotte e sono ricomprese nella documentazione già congiuntamente trasmessa a corredo dell'istanza di PAUR, unitamente alle correlate rispettive attestazioni di versamento dei relativi oneri. Si ritrasmettono, ad ogni buon fine, i seguenti documenti:

per Eni Rewind S.p.A. (attività non Seveso)

- Istanza di Valutazione Progetto (Mod. PIN1)  
[file: 1\_Ista\_PIN1\_Val\_progetto\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND].
- Attestazione versamento oneri Valutazione Progetto  
[file: 2\_Att\_PIN1\_vers\_oneri\_prog\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND]
- Assolvimento bollo istanza Valutazione Progetto  
[file: 3\_Att\_PIN1\_ass\_bollo\_prog\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND]

I documenti sono presenti seguendo il seguente percorso nella documentazione consegnata:

**Vol.0 Moduli, dichiarazioni, atti, assensi**

↳ **5\_Domanda VVF (no Seveso)**

↳ **ER**

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	7 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	

Per HEA S.p.A. (attività non Seveso)

- Istanza di Valutazione Progetto (Mod. PIN1)  
[file: 1\_Ista\_PIN1\_Val\_progetto\_prev\_inc\_VVF\_HEA]
- Attestazione versamento oneri Valutazione Progetto  
[file: 2\_Att\_PIN1\_vers\_oneri\_prog\_prev\_inc\_VVF\_HEA]

I documenti sono presenti seguendo il seguente percorso nella documentazione consegnata:

***Vol.0 Moduli, dichiarazioni, atti, assensi***

↳ **5\_Domanda VVF (no Seveso)**  
↳ **HEA**

Per completezza di riferimento, si precisa che la documentazione HEA S.p.A. riferita alle Attività Seveso è presente, nella documentazione consegnata, al percorso di seguito indicato:

***Vol.0 Moduli, dichiarazioni, atti, assensi***

↳ **4\_Domanda NOF Seveso**

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	8 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	



**C ALLEGATI****Nuova documentazione integrativa**

- *EL.00.00\_CO 05 RA VA 01 EG EE 00.00 Elenco documenti Rev.01*
- *EI.01.00\_CO 05 RA VU 01 I1 RT 01.00 Rel. di variante urbanistica Rev.01*
- *14\_HASI\_DichiarazioneA\_Ramonda (Dichiarazione di cessazione attività Piattaforma HASI Km 2,6 SS 309 Romea, Ravenna)*

**Documenti ritrasmessi**

- *090026-ENG-D-DG-3071 - Layout generale piattaforma - Stato comparato\_Rev.01*
- *090026-ENG-D-DG-3072 - Sezioni visive - Stato comparato\_Rev.01*
- *090026-ENG-R-RH-3050 - Relazione Descrittiva Architettonica degli Edifici\_Rev.01*
- *090026-ENG-S-SG-3060 - Specifica gen. op. di scavo e rimod. morf.\_Rev.00*
- Istanza di Valutazione Progetto (Mod. PIN1)  
*[file: 1\_Ista\_PIN1\_Val\_progetto\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND].*
- Attestazione versamento oneri Valutazione Progetto  
*[file: 2\_Att\_PIN1\_vers\_oneri\_prog\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND]*
- Assolvimento bollo istanza Valutazione Progetto  
*[file: 3\_Att\_PIN1\_ass\_bollo\_prog\_prev\_inc\_VVF\_ENI REWIND]*
- Istanza di Valutazione Progetto (Mod. PIN1):  
*[file: 1\_Ista\_PIN1\_Val\_progetto\_prev\_inc\_VVF\_HEA]*
- Attestazione versamento oneri Valutazione Progetto:  
*[file: 2\_Att\_PIN1\_vers\_oneri\_prog\_prev\_inc\_VVF\_HEA]*

CO 05 RA VA 01 I1 I1 01.00	Relazione integrativa	00	21/12/2021	9 di 9
<b>Cod. HA</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	