

N. pratica Sinadoc 14597/2022  
Fascicolo RER n. 1317/15/2022 (VIA)

Spett.le **Lagosanto1 S.r.l.**  
[lagosanto1@legpec.it](mailto:lagosanto1@legpec.it)

p.c. **Provincia di Ferrara**  
Settore Pianificazione Territoriale, Viabilità, Sismica  
[provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

**Comune di Comacchio**  
[comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it](mailto:comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it)

**Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara**  
[posta.certificata@pec.bonifica Ferrara.it](mailto:posta.certificata@pec.bonifica Ferrara.it)

**Regione Emilia-Romagna**  
Servizio V.I.P.S.A.  
[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Oggetto:** art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. **Lagosanto1 S.r.l.** Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto "Lagosanto1" situato nel comune di Comacchio (FE).

**Verifica completezza documentale: richiesta documentazione (art. 27-bis, comma 3 D. Lgs. 152/06)**

In riferimento alla procedura in oggetto, con la presente si comunica che, a seguito della verifica di completezza documentale effettuata ai sensi dell'art 27-bis del D. Lgs. 152/06, ai fini dell'avvio del procedimento occorrono le seguenti integrazioni:

- 1) per una completa informazione e trasparenza si allegano le note del Comune di Comacchio;
- 2) per una completa informazione e trasparenza si allega la nota della Provincia di Ferrara;
- 3) per una completa informazione e trasparenza si allega la nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
- 4) CEM: presentare una tavola dedicata alla rappresentazione delle DPA, da determinare anche tramite relazione specifica;
- 5) si chiede di relazionare in merito alla prevenzione incendi; si evidenzia che, qualora nel sito in oggetto indicato si prevede di inserire una o più attività soggette al controllo da parte dei Vigili del Fuoco, il titolare delle stesse, ha l'obbligo di avviare le procedure previste dal D.P.R. 151/2011 (rif. art. 3 e 4) finalizzate alla presentazione della S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) che costituisce l'unico documento, ai soli fini antincendio, per l'esercizio dell'attività;
- 6) considerato che l'impianto insiste sul territorio comunale di Comacchio ma si colloca al confine con più comuni, specificare le interferenze con i comuni limitrofi rispetto al campo fotovoltaico, comprese le opere connesse;
- 7) presentare un elaborato contenente le potenziali interferenze con le infrastrutture di servizi (es. rete gas, acqua, etc..);

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert. [dirgen@cert.arpae.emr.it](mailto:dirgen@cert.arpae.emr.it) | [www.arpae.it](http://www.arpae.it) | P.IVA 04290860370

**Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara - Unità Autorizzazioni complesse ed Energia**

Via Bologna 534, 44124 Ferrara - tel. Centralino 0532 234811 | PEC [aoofe@cert.arpae.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpae.emr.it)

- 8) specificare le autorizzazioni/atti/titoli abilitativi che richiedono la pubblicazione sul BURERT di cui all'allegato 8bis "modulo pubblicazione BUR VIA istr Arpae" da presentare debitamente compilato (variante urbanistica, linee elettriche in base alle loro caratteristiche, espropri, etc), reperibile al link della Regione Emilia-Romagna <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/approfondimenti/documentazione/modulistica-via>, per tutti i comuni interessati dalle opere;
- 9) le opere di connessione sembrano ricadere sia nel catasto del Comune di Comacchio che di Lagosanto: si specifica che la dichiarazione di pubblica utilità per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, anche solo per la localizzazione, costituisce variante agli strumenti urbanistici di entrambi i comuni; si chiede di relazionare in merito, presentando la documentazione afferente.

-----

Oltre a quanto sopra riportato, così come richiesto dalla Provincia di Ferrara (si allega nota), al fine di adempiere alla richiesta di verifica di completezza documentale in oggetto, si richiede la presentazione di una relazione a firma del funzionario preposto del Comune di Comacchio, nella quale si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione di competenza, attraverso un'analisi di confronto con tutti gli strumenti urbanistici vigenti con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante del progetto proposto (Relazione di conformità urbanistica). Si anticipa sin d'ora che, in riferimento a quanto emergerà nella Relazione di conformità urbanistica di cui sopra, le valutazioni contenute nel Rapporto Preliminare dovranno essere adeguate di conseguenza.

-----

La documentazione integrativa dovrà essere trasmessa da parte del Proponente entro 30 giorni dal ricevimento della presente nota, in formato elettronico, ad ARPAE-SAC di Ferrara e alla Regione Emilia-Romagna Servizio VIPSA.

Per chiarimenti è possibile rivolgersi a dott. Alessandro Travagli ([atravagli@arpae.it](mailto:atravagli@arpae.it), VIA), d.ssa Angela Alvisi ([aalvisi@arpae.it](mailto:aalvisi@arpae.it), AU), d.ssa Gabriella Dugoni ([gdugoni@arpae.it](mailto:gdugoni@arpae.it)).

Cordiali saluti

La Dirigente delegata  
Dott.ssa Geol. Gabriella Dugoni  
*firmato digitalmente*

Allegati:

n. 2 note Comune di Comacchio  
nota della Provincia di Ferrara  
nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara