

# COMUNE DI MOLINELLA

## REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA SU TERRENO AGRICOLO DI POTENZA DI PICCO PARI A 9,295 MWp E POTENZA NOMINALE PARI A 7,20 MW

### Progetto Elettrico

Per. Ind. Massimo Ghesini  
Ing. Francesco Piergiovanni



### Progetto Linea Elettrica

Ing. Stelio Poli  
Geom. Chiara Baldi  
Geom. Valentina Cristofori

[polienergiesurl](http://polienergiesurl)

### Ambiente

Ing. Roberta Mazzolani  
Ing. Davide Negrini

**Studio Associato Ne.Ma**  
Ingegneria Ambiente Sicurezza

Via Confine 24/a - 48015 Cervia (RA)  
P.IVA 02653670394

### Geologia e Acustica

Dott.ssa Giulia Bastia  
Dott. Maurizio Castellari  
Dott.ssa Marta Cristiani



### Progetto Strutturale

Ing. Gianluca Ruggi



### Progetto Architettonico

Arch. Antonio Gasparri  
Arch. Andrea Ricci Bitti

### Collaboratori

Arch. Claudio Calamelli  
Arch. Isabella Cevolani  
Arch. Agnese Di Tirro  
Arch. Beatrice Mari  
Arch. Francesco Ricci Bitti  
Arch. Valeria Tedaldi  
Dott. Cristian Griguoli



### COMMITTENTE: AM SOLAR SRL

p.IVA 02700990399

Legale rappresentante: **Cristiano Vitali**

C.F. VTLCST67R26H199U

### PROGETTISTA: Architetto Antonio Gasparri

C.F. GSPNTN64D08E289D

N. ELABORATO

# H1

ELABORATO

## RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA ED ALLEGATI

SCALA

RIFERIMENTO PRATICA

### IMPIANTO FV MASSARENTI

DATA

## 20/04/2022

REVISIONE

### INTEGRAZIONE 1 30/09/2022 VERIFICA DI COMPLETEZZA

General contractor

**PROTESA**  
A COMPANY OF SACMI

Protesa spa

Via Ugo la Malfa n.24 Imola 40026 (BO)

telefono 0542 644069 mail [info@protesa.net](mailto:info@protesa.net) sito [www.protesa.net](http://www.protesa.net)

Proprietà riservata. È vietata la riproduzione totale e parziale e/o la comunicazione a terzi del presente elaborato e calcolo ad esso relativo che non siano espressamente autorizzate.  
In mancanza di rispetto gli interessati si riservano il diritto di procedere a termini di legge.

file CARTIGLIO INTEGRAZIONI.dwg

Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da GASPARRI ANTONIO

Imola, 29/09/2022

# FV MASSARENTI 1

Via Ernesto Borrozzino, Comune di Medicina (BO)

1\_ Inquadramento territoriale

2\_ Inquadramento catastale

3\_ Relazione tecnica illustrativa

4\_Relazione fotografica

5\_ Diritti segreteria ed assolvimento imposte di bollo

6\_ Carte Identità

7\_Scrittura privata per concessione servitù



**A2 Studio Gasparri e Ricci Bitti Architetti Associati**

via 1° maggio 86/c 40026 Imola (BO)

tel 0542644014 mail [a2studio@a2studio.it](mailto:a2studio@a2studio.it)

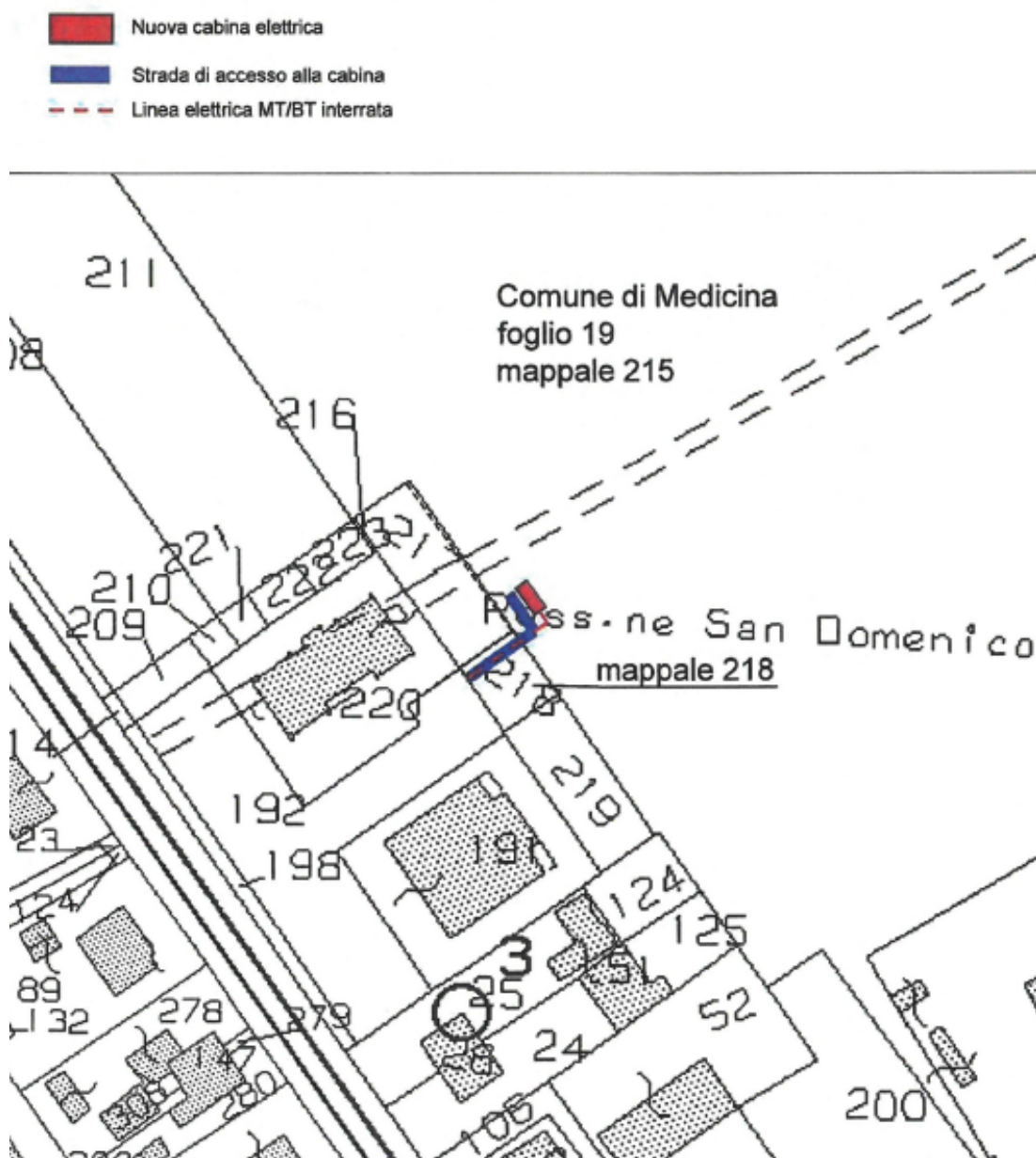
## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



LATITUDINE E LONGITUDINE: 44°.562313, 11°.720621

L'area dedicata alla realizzazione della cabina risulta posizionata a nord dell'agglomerato di Sant'Antonio, frazione del Comune di Medicina al limitare dei fabbricati esistenti.

## INQUADRAMENTO CATASTALE



La cabina di progetto verrà realizzata nel Comune di Medicina, provincia di Bologna in località Sant'Antonio al termine della strada chiusa denominata Via Ernesto Borrozzino su terreni agricoli regolarmente censiti al catasto al Foglio 19, Mappale 215 per una porzione di circa 120 mq.

Il diritto ad intervenire su tale area è stato ottenuto dall'impresa A.M. SOLAR srl mediante *Scrittura Privata per concessione servitù cabina avvenuta in data 19/04/2022* con la quale la società Cooperativa Agricola CLT proprietaria dei terreni precedentemente menzionati si impegna a concedere "la servitù perenne inamovibile per la posa di una cabina

*elettrica con relativa servitù di accesso e cavidotti per linee MT/BT interrati che verranno posati nella fascia di servitù di accesso".*

La società proprietaria permetterà alla A.M. SOLAR srl di predisporre il frazionamento necessario alla posa della cabina.

Tale manufatto risulta a servizio di un Impianto fotovoltaico che verrà realizzato nel comune di Molinella, Provincia di Bologna in prossimità di Via Rovere, su terreni aventi destinazione agricola regolarmente censiti al catasto al Foglio 104, mappali 9-11-12 per un totale di 11,50 ha di estensione.

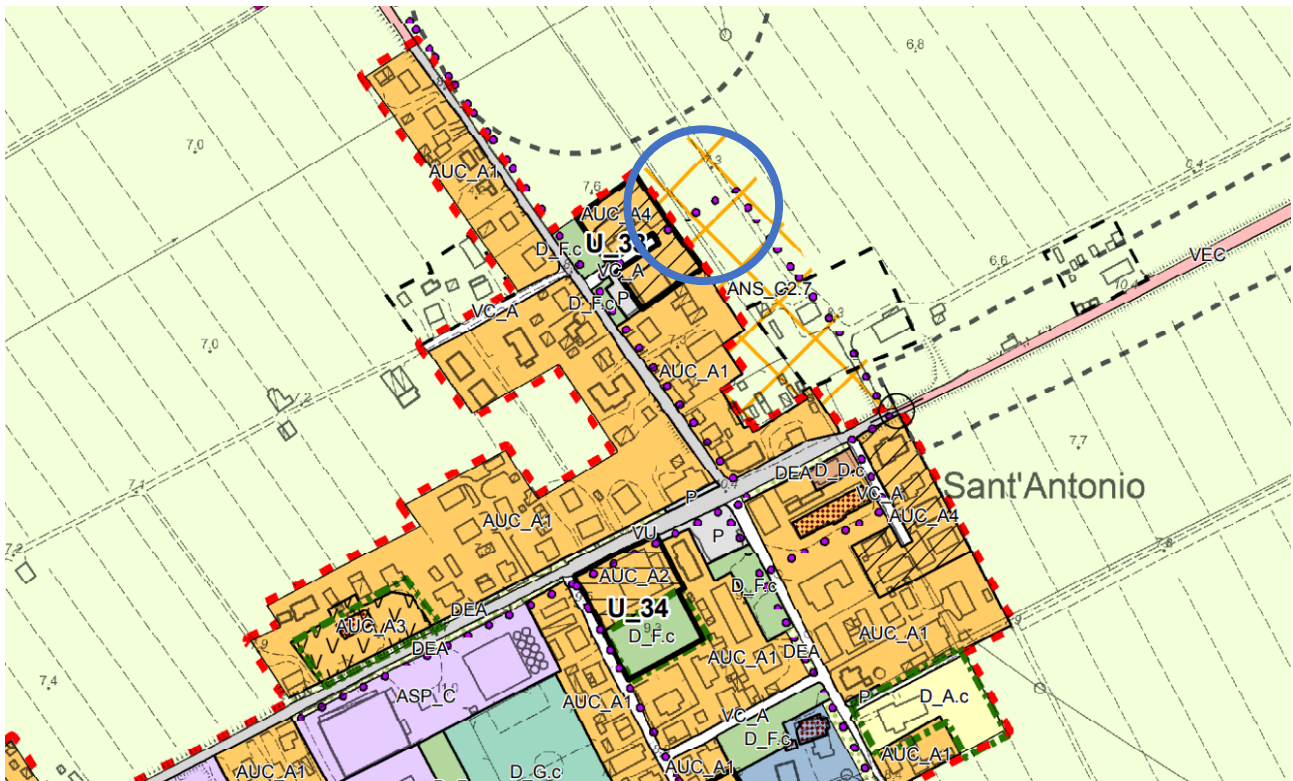


*Schema dei lotti catastali interessati dall'impianto*

<b>PIANO PARTICELLARE AREA DI PROGETTO</b>					
COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	INTERO/PARTE	AREA	PROPRIETARIO
Molinella	104	9	intero	0,4	Coop. Agr. G.Massarenti Molinella-Soc. Coop.
Molinella	104	11	parte	4,1	Coop. Agr. G.Massarenti Molinella-Soc. Coop.
Molinella	104	12	parte	7,0	Coop. Agr. G.Massarenti Molinella-Soc. Coop.



## ESTRATTO RUE – TAVOLA 1a - FOGLIO 1



### TERRITORIO URBANIZZABILE (RUE NTA Tomo III Capo 3.7)



ANS\_C1/C2.n - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali e/o di servizio

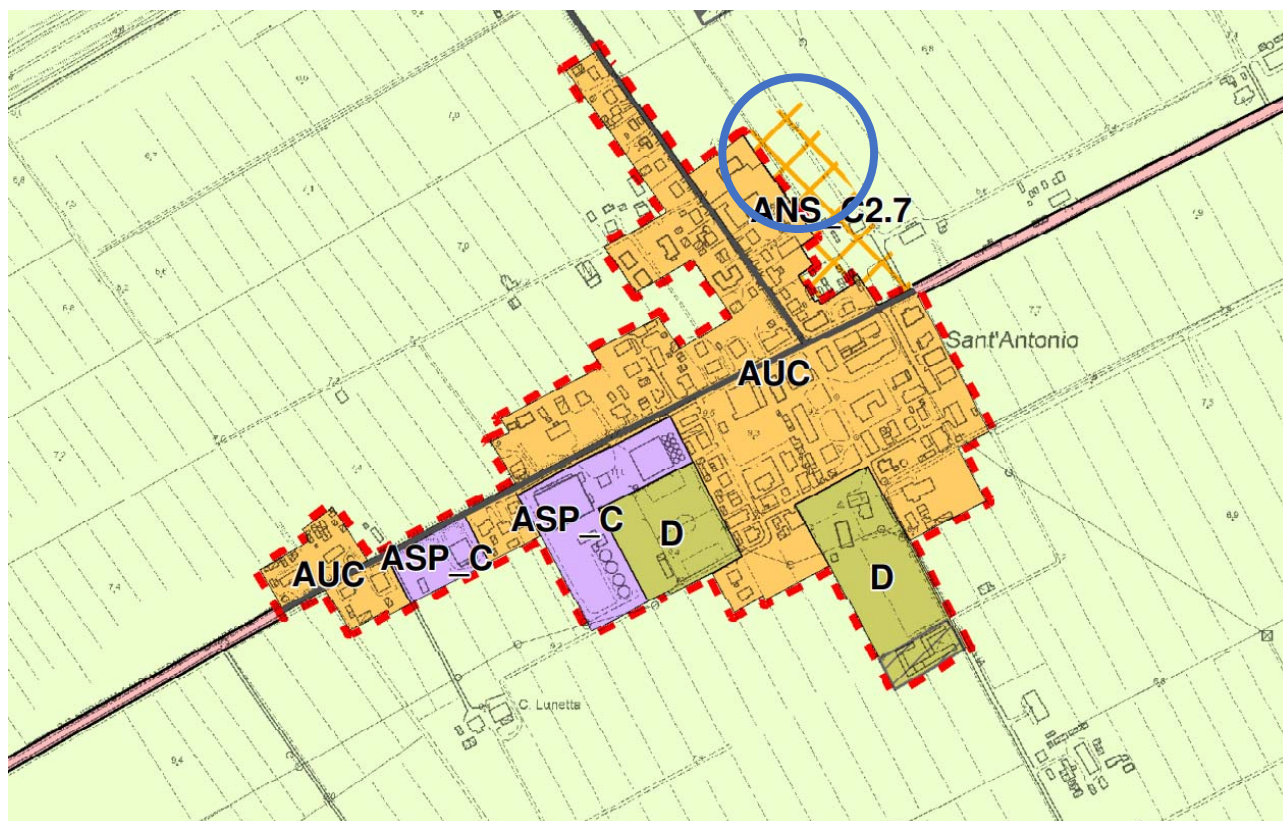


CP - Piste ciclo-pedonali principali di previsione (art. 10.1.3)

### Art. 3.7.1 – DISCIPLINA DEL RUE IN ASSENZA DI POC

1. Fino all'approvazione del POC e degli strumenti urbanistici di livello attuativo, per gli ambiti di trasformazione del PSC (ANS\_C, ASP\_AN, ASP\_BN, ASP\_CN, ASP\_COM\_N, APF\_N, AR, D\_N e DS\_N) sono consentiti solo gli interventi di MO, MS, RRC e D sugli edifici esistenti.
2. Nella formazione del POC, sono definite le eventuali aree esterne agli ambiti di trasformazione inseriti nel DUC alle quali si applicano le norme del RUE relative al territorio rurale, senza più le restrizioni di cui ai precedenti commi.
3. Sono fatte salve le eventuali specificazioni riportate nelle schede VIP (Elaborato D del PSC) di ciascun Comune.

L'area interessata dalla cabina di progetto risulta ricadere nell'ambito ANS\_C2.7 "Ambiti potenziali per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali e/o di servizio" ma l'intervento non è assimilabile alla Nuova Costruzione in quanto fa riferimento ad un volume tecnico di modesta entità a servizio di un impianto tecnologico.



ANS\_C2.n - Ambiti di potenziale sviluppo urbano per funzioni prevalentemente residenziali (art. 5.3.2)

### Art. 5.3.2 – TERRITORIO URBANIZZABILE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

1. Gli ambiti per nuovi insediamenti urbani a prevalenza residenziale sono costituiti dalle parti del territorio potenzialmente interessabili da trasformazione urbanistica per nuova urbanizzazione in quanto costituenti l'espansione del tessuto urbano esistente con funzione prevalentemente residenziale comprese le necessarie dotazioni territoriali (primarie e secondarie).
2. Il PSC individua nella tav. 1 le seguenti tipologie di ambito:  
**ANS\_C1:** Ambiti a conferma di previsioni di PRG previgente  
**ANS\_C2:** Ambiti di potenziale sviluppo urbano  
*(Zone "C" del DM 1444 del 02/04/1968)*
3. Per tali ambiti il POC persegue i seguenti obiettivi:
  - graduazione temporale dello sviluppo residenziale in relazione alla sostenibilità delle infrastrutture e dei servizi e/o al contemporaneo adeguamento delle capacità delle reti di urbanizzazione generale;
  - equilibrata e sostenibile integrazione nei nuovi insediamenti tra la funzione abitativa, complessivamente dominante e altre funzioni con essa compatibili;
  - pianificazione attuativa dell'ERS in rapporto ai fabbisogni stimati e alla concertazione intercomunale.
4. Il POC stabilisce, in riferimento alle funzioni ammissibili, le quantità per ciascun comparto e le quote minime e massime da prevedere nel PUA. Sono escluse dalle capacità edificatorie ammissibili, la realizzazione di spazi e attrezzature di quartiere da localizzarsi nell'ambito dei POC, in misura rapportata ai carichi insediativi e ai fabbisogni del tessuto urbano esistente e di progetto. Tali interventi sono assicurati nell'ambito degli Accordi ex

art. 18 LR 20/00 smi e della convenzione urbanistica dei PUA.

5. La Capacità Edificatoria d'Ambito (CEA) per i nuovi insediamenti urbani è determinata in sede di POC secondo valori di densità edilizia urbanisticamente appropriati al contesto specifico, tenendo conto delle condizioni di sostenibilità e delle limitazioni espresse nelle specifiche schede Vlp.

ASSEGNAZIONE  
CAPACITÀ INSEDI-  
ATIVA DEL POC



Il sottoscritto **Antonio Gasparri** nato a Imola (BO) il 08/04/1964, iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna al n. 2820 con studio tecnico in Imola, via I Maggio 86/c (Cell. 335-6026015, e-mail: a2studio@a2studio.it), in qualità di tecnico incaricato dal Sig. **Cristiano Votali (Legale rappresentante della società A.M. SOLAR SRL)** redige la presente relazione allegata al Permesso di Costruire (procedimento interno al PAUR) per realizzazione di cabina di sezionamento a servizio di impianto fotovoltaico a terra di potenza di picco pari a 9,295 MWp e potenza nominale 7,20 MW.

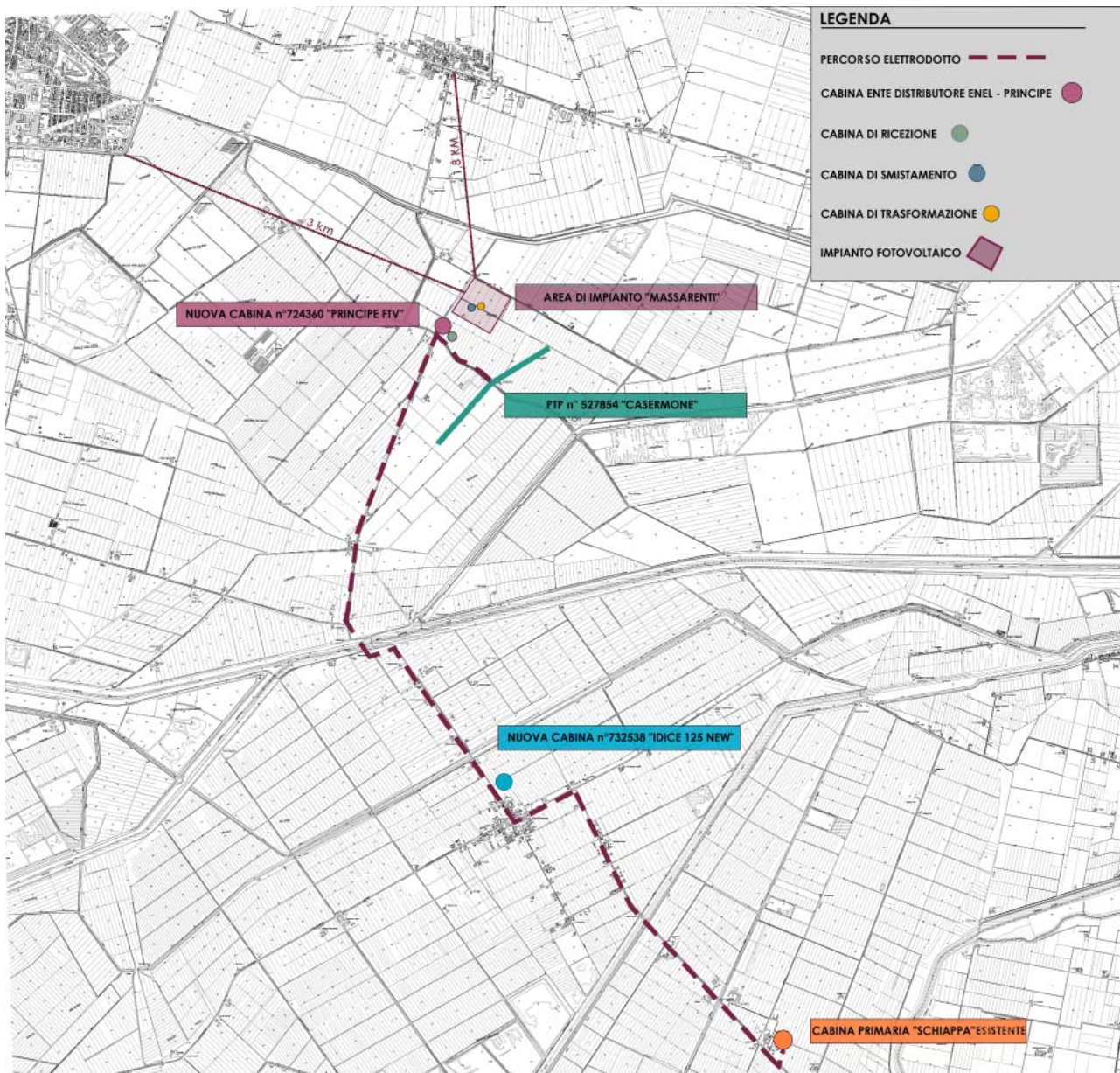
### INTERVENTO DA REALIZZARE

L'intervento consiste nella realizzazione di una cabina prefabbricata di sezionamento denominata "Idice 125 New" n. 732538 di dimensioni 5,71 m x 2,48 m da realizzare in località Sant'Antonio al termine della strada chiusa denominata Via Ernesto Borrozzino su terreno agricolo di proprietà della società Cooperativa Agricola CLT.

Tale cabina ha la funzione di sezionare le linee elettriche quando queste risultano particolarmente lunghe; in dettaglio il percorso dell'elettrodotto con partenza dall'impianto fotovoltaico di progetto situato a Molinella in prossimità di Via Rovere e con destinazione finale alla cabina AT/MT Primaria "Schiappa" esistente, ha una lunghezza complessiva di 9,39 km.

Pertanto l'Ente Gestore Enel richiede il sezionamento della linea elettrica a 15 kV in MT inserendo tale cabina al fine di interrompere la linea per verificarne l'integrità a scadenze regolari.

Nell'immagine sottostante è stata indicata l'area occupata dall'impianto fotovoltaico e con una linea tratteggiata l'elettrodotto, ovvero la linea elettrica in cavo alla tensione nominale di esercizio di 15 kV (MT) che collega l'impianto alla RTN tramite realizzazione di una nuova cabina di consegna MT, denominata "PRINCIPE FTV", collegata in antenna da cabina primaria AT/MT.



Schema su CTR del percorso elettrodotto

Il manufatto non produce rumorosità, come meglio evidenziato nella Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà a firma del tecnico abilitato in acustica del Dott. Maurizio Castellari, in quanto al suo interno non è contenuto alcun trasformatore; così come non è stato effettuato il calcolo delle DPA poiché la linea risulta interrata ed è stata effettuata con una terna di cavi ad elica visibile che non genera elettromagnetismo.

L'intervento ricade nel punto A.3.2 a) degli Interventi Privi di Rilevanza ai fini Sismici dell'Allegato 1 alla DGR n.2272/2016 poiché ha una superficie inferiore ai 20,00 mq ed un'altezza al di sotto dei 3,00 m; pertanto si procederà al Deposito delle fondazioni prima della Comunicazione di Inizio Lavori.





*Vista su Via Idice entrando nel centro abitato di Sant'Antonio*



*Vista su Via Idice uscendo dal centro abitato di Sant'Antonio*





*Vista Frontale su via Ernesto Borrozzino*

## **FOTOINSERIMENTO DEL PROGETTO**



Come si evince dalle viste allegate percorrendo la viabilità di Via Idice la cabina di sezionamento rimane sempre occultata alla vista; l'unico punto in cui è percettibile la sua presenza è percorrendo la Via chiusa Ernesto Borrozzino come da foto inserimento allegato.





martedì 20.09.2022 17.32.15  
A.M. SOLAR SRL

IT 49 X 02008 13120 000106343317 - A.M. SOLAR SRL

## Ricevuta di pagamento - Bollettino PagoPA



### STATO

Bolletta Pagata

### DETTAGLIO OPERAZIONE

Data:	20.09.2022 17.32.15
Ordinante:	A.M. SOLAR SRL
Conto di Addebito:	IT49X0200813120000106343317

### DATI CONTO SPESA

Azienda fornitrice:	COMUNE DI MEDICINA
Codice fiscale:	00421580374
Codice Avviso:	303322100508401225
Codice IUV:	03322100508401225
Descrizione:	N/A
Data scadenza:	N/A
Importo conto spesa:	120,00 EUR
Commissioni Banca:	1,50 EUR
Importo totale:	121,50 EUR
Identificativo Operazione:	06743126378
Informazioni Aggiuntive	C.V. = 303322100508401225 DIRITTI SEGRETERIA PDC/ SCIA GRATUIT - BENEFICIARIO = COMUNE DI MEDICINA -
Codice identificativo del PSP	UNCRITMM

Si prega di considerare l'ambiente prima della stampa

UniCredit SpA - Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza Gae Aulenti, 3 - Tower A - 20154 Milano - Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, Codice Fiscale e P. IVA n° 00348170101. Capitale Sociale € 21.220.169.840,48 - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cod. 020081 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia - Codice ABI 02008.1 - Imposta di bollo, ove dovuta, assolta in modo virtuale - Aut. Agenzia delle Entrate, Ufficio di Roma 1, n. 143106/07 del 21.12.2007  
unicredit.it

Bollettino PagoPA - Ed. 11/2018 - Mod. MC2094/02 - Pagina 1 di 1

# ASSOLVIMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

ai sensi dell'art. 15 DPR 642/1972

## DICHIARAZIONE

ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

### AI COMUNE DI IMOLA

### Servizio PATRIMONIO, PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

#### Il sottoscritto,

COGNOME	VITALI	NOME	CRISTIANO		
NATO A	RAVENNA	PROV.	RA	IL	26/10/1967
RESIDENTE A	RAVENNA	PROV.	RA	CAP	48123
VIA	VALLONA			N.	81
COD. FISCALE	VTLCST67R26H199U	PEC	a.m.solarsrl@poste-certificate.eu		
TELEFONO	0542-644014	FAX			
E-MAIL	a2studio@a2studio.it				

#### IN QUALITÀ DI:

- ☐ PERSONA FISICA
- ☐ INCARICATO ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA
- ☒ LEGALE RAPPRESENTANTE (Oppure )
- ☐ ALTRO:

della

DITTA

CON SEDE LEGALE A

VIA

COD. FISCALE

TELEFONO

PEC

A.M. SOLAR SRL				
RAVENNA	PROV.	RA	CAP	48121
GABBIANI			N.	30
02700990399	P. IVA	02700990399		
0542-644014	E-MAIL	a2studio@a2studio.it		
a.m.solarsrl@poste-certificate.eu				

Con riferimento alla domanda Richiesta di PdC del

☒ in fase di ACQUISIZIONE (1)

☒ in fase di RILASCIO (2)



consapevole che le false dichiarazioni, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale (Art. 75 e 76 dpr 28.12.2000 n. 445), trasmette la presente dichiarazione per l'assolvimento dell'imposta di bollo ed a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445:

## DICHIARA

che l'imposta di bollo dovuta per l'iter dell'atto sopra indicato è stata assolta in modo virtuale secondo la seguente modalità: *"Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite apposizione ed annullamento di n. 2 marche da bollo sul cartaceo della domanda trattenuto presso il mittente e a disposizione degli organi di controllo; a tal proposito dichiara inoltre che le due marche da bollo di euro 16,00 da applicare hanno*

NUMERO IDENTIFICATIVO **0 1 2 1 0 3 0 9 0 0 3 6 9 9 \_**

NUMERO IDENTIFICATIVO **0 1 2 1 0 2 0 8 0 0 3 6 8 8 \_**

di essere a conoscenza che l'Autorità competente può effettuare controlli sulle pratiche presentate e pertanto si impegna a conservare il presente documento e a renderlo disponibile ai fini di successivi controlli.

Luogo e data, Ravenna, 28/09/2022

### IL DICHIARANTE

(firma autografa leggibile o firma digitale)

---

Allegato: copia fotostatica del documento di identità del dichiarante

### AVVERTENZE:

- 1) Il presente modello, provvisto di contrassegno sostitutivo del bollo (annullato secondo le indicazioni di cui al successivo punto 3), **deve essere debitamente compilato e sottoscritto con firma autografata o digitale del/dei dichiarante/dichiaranti**;
- 2) deve essere allegato come file alla pratica presentata in modalità telematica all'indirizzo PEC: [urbanistica.ambiente@pec.comune.imola.bo.it](mailto:urbanistica.ambiente@pec.comune.imola.bo.it);
- 3) l'annullamento del contrassegno telematico applicato nell'apposito spazio dovrà avvenire tramite apposizione, parte sul contrassegno e parte sul foglio, della data di sottoscrizione.

### L'Amministrazione Comunale informa che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** (art. 13 Regolamento Europeo n. 679/2016) I dati personali raccolti con il presente modello verranno trattati da personale incaricato del Comune di Imola nell'ambito delle proprie finalità istituzionali in relazione al procedimento avviato con l'istanza. Il trattamento avverrà con modalità informatiche e manuali seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza. I dati personali del richiedente non saranno diffusi ma potranno essere utilizzati in maniera anonima per i registri e le statistiche dei procedimenti. Possono venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti e i collaboratori del titolare e i soggetti che forniscono servizi strumentali alle finalità di cui sopra (come ad es. i servizi tecnici). L'interessato ha diritto: di accesso ai propri dati personali; di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; di opporsi al trattamento; di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Il titolare del trattamento è il Comune di Imola nella persona del legale rappresentante con sede in via Mazzini 4 - 40026 Imola; il Comune di Imola ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società Lepida SpA con sede in 40128 Bologna via della Liberazione, 15 e-mail: [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it), pec: [segreteria@pec.lepida.it](mailto:segreteria@pec.lepida.it)

FIRMA DEL RICHIEDENTE

---



## INTESTATARIO PRATICA

Cognome..... **VITALI**  
 Nome..... **CRISTIANO**  
 nato il..... **26/10/1967**  
 (atto n. **1493** ..... **S.** ..... **A.** .....)  
 a..... **Ravenna (RA)** .....  
 Cittadinanza..... **Italiana**  
 Residenza..... **RAVENNA**  
 Via..... **via vallena n. 81**  
 Stato civile..... **Coniugato**  
 Professione..... **Libero Professionista**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura..... **1,76**  
 Capelli..... **brizzolati**  
 Occhi..... **castani**  
 Segni particolari.....


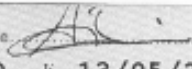
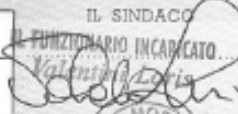
  
 Firma del titolare.....  
 ..... **Ravenna li 22/03/2014** .....  
 Impronta del dito indice sinistro  
 IL SINDACO  
**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
**Elena Casadio**  
  
 DIR. SEGR, 0,00  
 IMP. FISSO, 5,00  
 TOT 5,00



IR25 004 - DCM - ROMA





Cognome <b>GASPARRI</b>	
Nome <b>ANTONIO</b>	
nato il <b>08/04/1964</b>	
(atto n. <b>249</b> P. I. S. A. 1.)	
a <b>IMOLA (BO)</b>	
Cittadinanza <b>Italiana</b>	
Residenza <b>MORDANO</b>	
Via <b>VIA DR GASPARI ALCIDE n. 4</b>	
Stato civile <b>Coniugato</b>	
Professione <b>architetto</b>	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura <b>1,75</b>	Firma del titolare  <b>MORDANO</b> li <b>13/05/2014</b> Impronta del dito indice sinistro  <b>BURO 5.42</b>
Capelli <b>brizzolati</b>	
Occhi <b>verdi</b>	
Segni particolari <b>---</b>	

SCADDE IL 08/04/2025  <b>AV 0667276</b> 	REPUBBLICA ITALIANA  COMUNE DI <b>MORDANO</b> (Bologna) <b>CARTA D'IDENTITA'</b> <b>N° AV 0667276</b> DI <b>GASPARRI</b> <b>ANTONIO</b>
---	--

## SCRITTURA PRIVATA PER CONCESSIONE SERVITU'

### Scrittura privata per concessione servitù cabina a favore di e-distribuzione.

Scrittura fra le parti:

- 1) A.M. SOLAR S.R.L. con sede in vicolo Gabbiani 30 cap 48121 Ravenna c.f. e p.iva 02700990399 nella persona dell'amministratore unico Cristiano Vitali  
E
- 2) La Società Cooperativa Agricola C.L.T. con sede in Medicina (BO) via A. Saffi 202 nella persona del Presidente e legale rappresentante Marco Ianelli.

Vista la richiesta di e-distribuzione prevista nel preventivo di connessione del campo fotovoltaico codice di rintracciabilità n° 301805192 "A.M. SOLAR S.R.L." richiesta la disponibilità di una porzione di terreno per la costruzione di una cabina elettrica di trasformazione e sezionamento.

La società Cooperativa Agricola C.L.T. proprietaria del terreno Sito in comune di Medicina (BO) foglio 19 mappali 215 e mappale 218 si impegna a concedere a e-distribuzione, previo pagamento indennizzo di €500,00 (cinquecento/00), la servitù perenne inamovibile per la posa di una cabina elettrica con relativa servitù di accesso e cavidotti per linee MT/BT interrate che saranno posati nella fascia della servitù di accesso, vedi planimetria allegata.

Visto quanto sopra la società proprietaria del terreno Soc. Coop. Agr. C.L.T. si impegna a:

- 1) Permettere alla A.M. SOLAR S.R.L. di predisporre il frazionamento necessario alla posa della cabina
- 2) A firmare il permesso di costruire alla società che costruirà la cabina A.M. SOLAR S.R.L. oppure e-distribuzione
- 3) A rilasciare regolare titolo di occupazione/servitù inerente alla cabina e alla servitù di elettrodotto a e-distribuzione
- 4) Ad intervenire presso il notaio per la firma dell'atto notarile definitivo ad ottenimento avvenuto dell'autorizzazione unica D. Lgs. n. 387/03 e comunque prima della dell'entrata in servizio dell'impianto.
- 5) Ad accettare il corrispettivo riconosciuto da e-distribuzione SpA che sarà comprensivo anche delle servitù delle linee elettriche afferenti al vano cabina e alla servitù di passaggio per l'accesso alla cabina con un autocarro di peso 20 tonnellate indennizzo previsto in €500,00 (cinquecento/00)
- 6) A permettere l'accesso alle società incaricate dal concessionario per la posa della cabina e del cavidotto e quanto altro necessario per la regolare esecuzione dell'opera.
- 7) A permettere ad e-distribuzione la gestione della cabina elettrica, l'accesso per la posa e l'esercizio della cabina e dei cavidotti MT/BT

Metri quadri asserviti:

su mappale 215 circa 120 mq

su mappale 218 circa 52 mq

Si precisa che la A.M. SOLAR S.R.L. ad ottenimento della autorizzazione unica 387/03 provvederà a fare il frazionamento propedeutico alla stipula dell'atto di occupazione / servitù che verrà stipulato appena sarà visibile il frazionamento al catasto.

Medicina 19 Aprile 2022

Soc. Coop. Agr. C.L.T

**C.L.T. Soc. Coop. agricola**  
Via A. Saffi n. 202 - Tel. 051 851135  
40059 MEDICINA (Bologna)  
Cod. Fisc.: 00518140371  
Part. IVA 00412401209

A.M. Solar srl

**A.M. SOLAR Srl**  
V.lo Gabbiani, 30 - 48121 Ravenna (RA)  
Cod. Fisc. - Partita IVA 02700990399  
Codice SDI: MSUXCR1

# A.M.SOLAR S.R.L.

Vicolo Gabbiani, 30  
48121 Ravenna (RA)




C.R. 301805192 A.M. SOLAR S.R.L. (MASSARENTI 1)

## POSIZIONE CABINA DI SEZIONAMENTO PER E-DISTRIBUZIONE

posizione cabina a oltre 5m dal confine di proprietà + strada  
di cesso larga m 4 con cavi interrati MT afferenti alla cabina

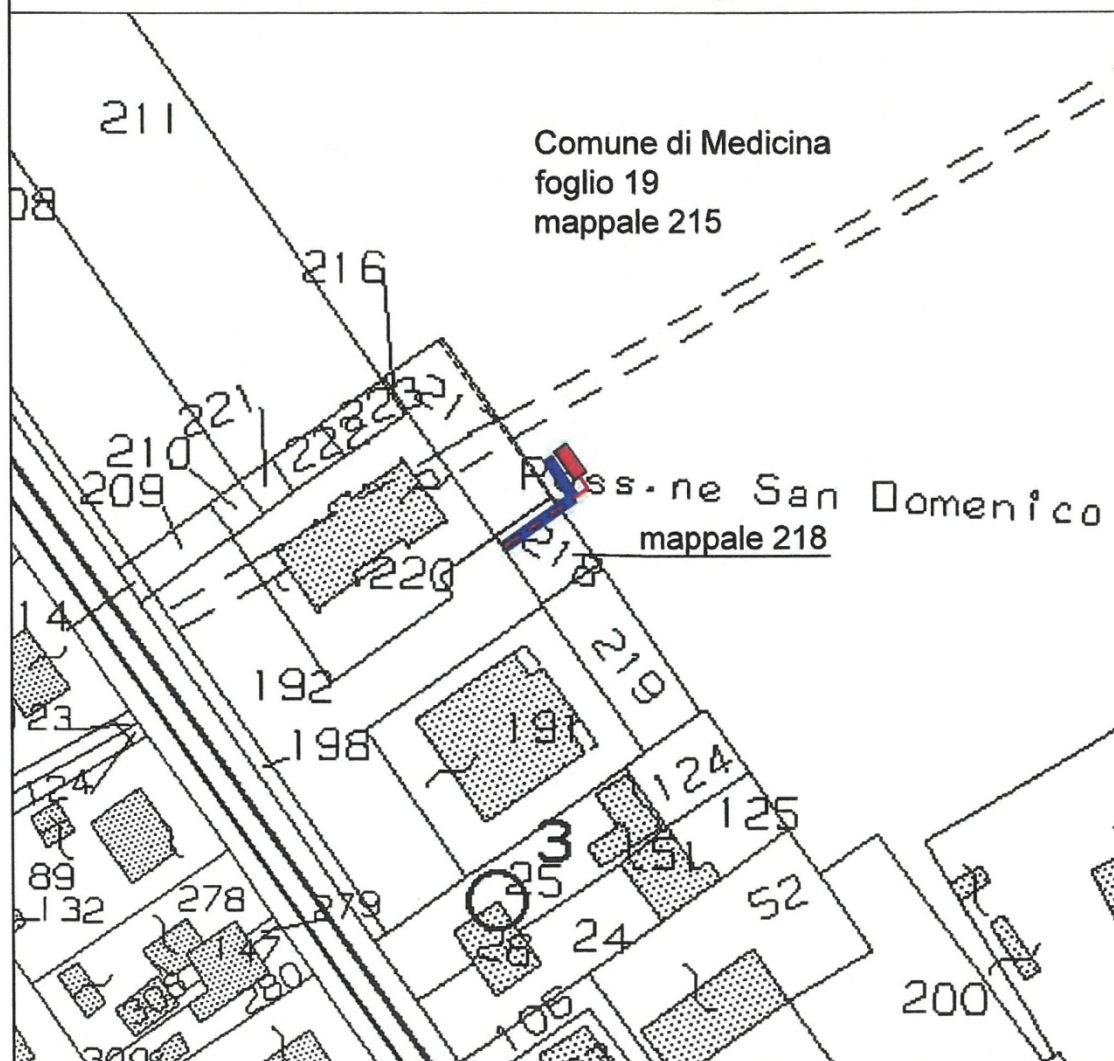
Area da asservire circa  $m12 \times 10 = 120$  mq su mappale 215

Area da asservire circa  $m13 \times 4 = 52$  mq su mappale 218

-  Nuova cabina elettrica
-  Strada di accesso alla cabina
-  Linea elettrica MT/BT interrata

A.M. SOLAR Srl  
V.lo Gabbiani, 30 - 48121 Ravenna (RA)  
Cod. Fisc. - Partita IVA 02700990399  
Codice SDI: M5U1OR1

Scala 1:1000



C. M. T. - Soc. Coop. agricola  
Via A. Saffi, 202 - Tel. 051 851135  
40059 MEDICINA (Bologna)  
Cod. Fisc.: 00518140371  
Part. IVA 00512401209

*Handwritten signature*