

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE 15 kV  
DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE

**"A.M. SOLAR S.R.L."**

**codice rintracciabilità 301805192**

UBICATO IN VIA ROVERE  
NEL COMUNE DI MOLINELLA (BO)

Progetto: 04/11/2022-1130109-5

## VARIANTE URBANISTICA

*Linea elettrica a 15 kV in cavo sotterraneo per l'inserzione di una nuova cabina elettrica denominata "PRINCIPE FTV" n° 724360 per la connessione di un nuovo impianto fotovoltaico sito in via Rovere nel Comune di Molinella in Provincia di Bologna (BO).*

### IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello prog.	Cod. rintracciabilità	N° elaborato	N° foglio	Tot. fogli	NOME FILE	DATA	SCALA
VU	301805192	01	01	15	VU1_AM SOLAR	Febbraio 2022	1 : 25000 1 : 10000

### REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
01	16/02/22	VARIANTE URBANISTICA - COMUNE DI MOLINELLA	Baldi Chiara	Poli Stelio	Poli Stelio
02	14/09/22	MODIFICA VARIANTE URB. - COMUNE DI MOLINELLA	Baldi Chiara	Poli Stelio	Poli Stelio

### PROGETTAZIONE:



IL PROGETTISTA



IL DIRETTORE TECNICO

GESTORE RETE ELETTRICA

FIRMA PER BENESTARE

CLIENTE

**A.M. SOLAR Srl**

Via Gabbiadini, 10 - 48100 Ravenna (RA)

Cod. Fisc. - Partita IVA 02700990399

Codice SDI: M5UXCR1

FIRMA PER BENESTARE

polienergie s.r.l.

Piazza XI Febbraio, 4/6  
48018 Faenza (RA)  
Tel: +39 0546 620216

Committente:

A.M. SOLAR s.r.l.

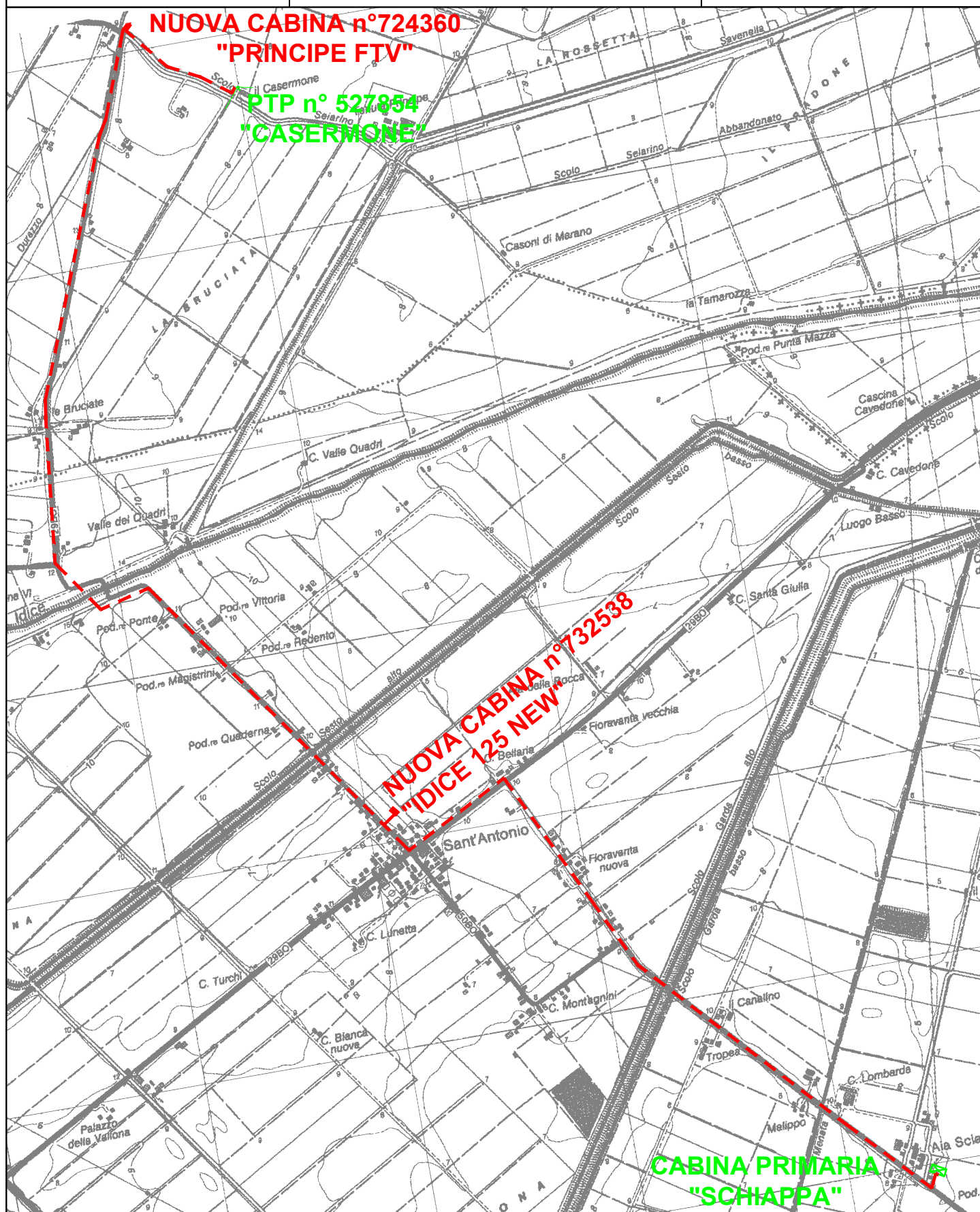
Vicolo Gabbiani, 30  
48121 Ravenna (RA)

Disegno n°

VU1\_AM SOLAR

Pagina / di

2 / 15



LEGENDA	Linee a 15 kV	Linee ad eliche visibili a 15 kV	Sostegno		Cabine elettriche		Scala: 1:25.000
	Linea aerea in conduttori nudi	Cavo aereo elicord	Cavo sotterraneo	Palo	Traliccio	su palo	
Esistente							Comuni di MEDICINA e MOLINELLA CTR n° 222NO
In progetto							
Da demolire							






















## LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato (L.R. 20/2000 art. 28 co. 2)

### Sistema insediativo

-  Città storica
-  Ambiti urbani consolidati (PSC art. 4.1)
-  Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (PSC art. 4.2)
-  Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (PSC art. 4.3)
-  Aree produttive e terziarie esistenti in ambiti specializzati di rilievo comunale (PSC art. 4.4)
-  Aree produttive esistenti in ambiti specializzati di rilievo sovracomunale (PSC art. 4.4)
-  Zona ricreativa e sportiva all'aperto privata (PSC art. 4.4 - ASP 3.8 - RUE)
-  Ambiti specializzati per nuove attività produttive (PSC art. 4.6)
-  Ambiti produttivi dismessi da assoggettare a politiche di trasformazione e riqualificazione a prevalente destinazione terziaria-commerciale
-  AVP: zone agricole a vocazione produttiva (PSC art. 4.8)
-  ARP: zone agricole di rilievo paesaggistico (PSC art. 4.8)
-  Area di valore naturale e ambientale (PSC art. 4.8)
-  Area di collocazione dell'aviosuperficie (PSC art. 4.9)
-  ZAS: zone agricole speciali (PSC art. 4.8)
-  Tangenziale in previsione
-  SFM
-  Indicazione per la sostenibilità idraulica degli impianti urbanizzabili (Consorzio della Bonifica Renana)

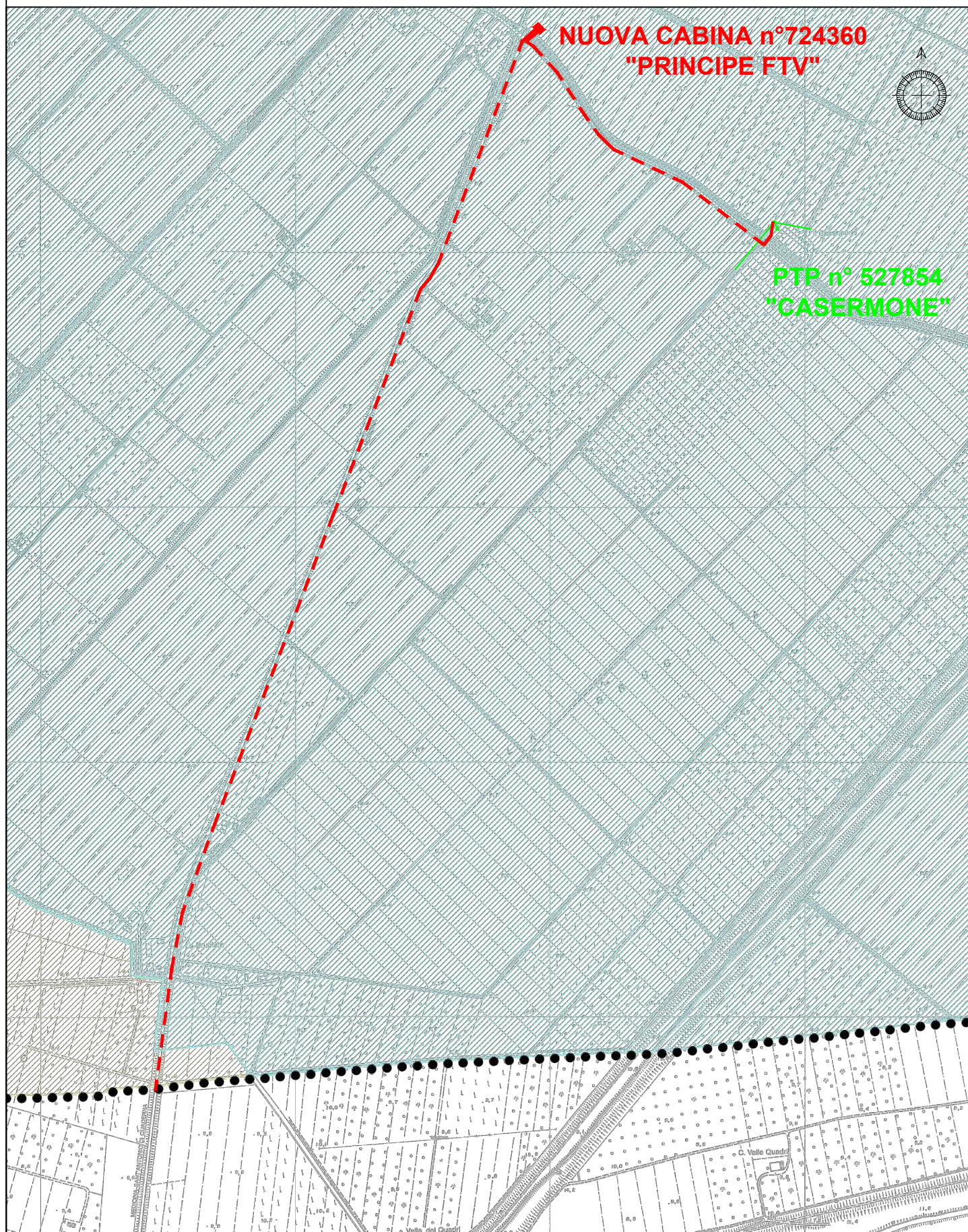


## STATO DI FATTO





## STATO DI PROGETTO







## LEGENDA



### Rete ecologica di livello provinciale

Ambito di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP, art. 7.4 - SdV, art. 1.2):



Nodi ecologici complessi (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.1)



Zone di rispetto dei nodi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.2)



**Nodi ecologici semplici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.3)**



Corridoi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.4)

### Sistema delle Unità di Paesaggio



### Perimetro delle Unità di paesaggio di livello intercomunale



## UdP bonifiche bolognesi recenti



**UdP dossi delle bonifiche bolognesi**



UdP pianura orientale bolognese di transizione



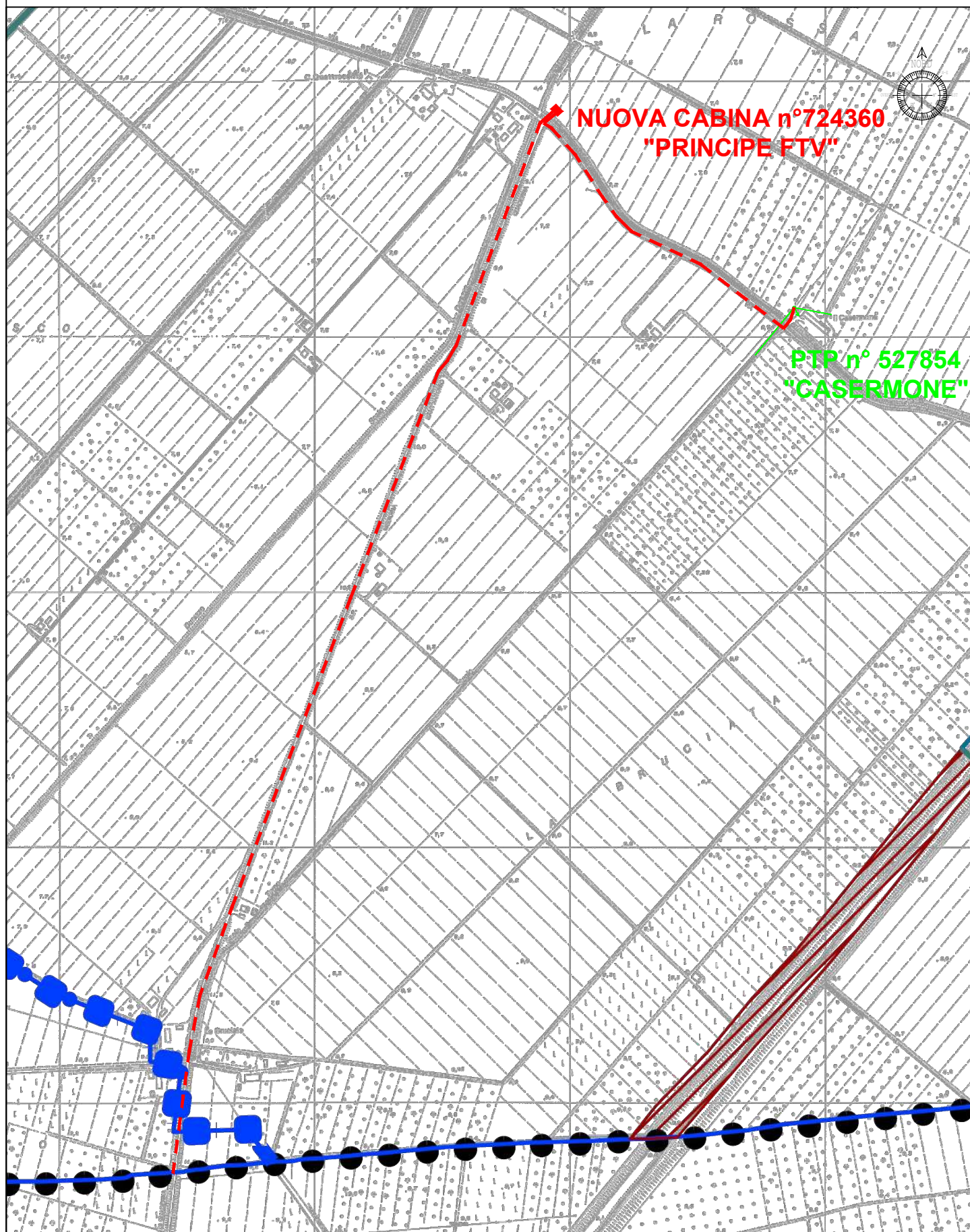
UdP bonifiche estensi

## STATO DI FATTO





## STATO DI PROGETTO







## LEGENDA

- ..... Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato (L.R. 20/2000 art. 28 co. 2)
- Perimetro del territorio urbanizzato PRG '85 L.R. 47/78 e s.m. ed i., art. 13 - Art. 142 comma 2 del Decreto Legislativo 42 del 2004

### Tutele ambientali

Ambito di particolare interesse naturalistico e paesaggistico della pianura (PTCP, art. 7.4 - SdV, art. 1.2):

- Nodi ecologici complessi (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.1)
- Zone di rispetto dei nodi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.2)
- Nodi ecologici semplici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.3)
- Corridoi ecologici (PTCP, art. 3.5 - SdV, art. 1.2.4)
- Siti di Importanza Comunitaria proposti (pSIC) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
- Ambiti di Protezione Speciale (ZPS) (PTCP, art. 3.7 - SdV, art. 1.2.5)
- Ambito di tutela naturalistica (PTCP, art. 7.5 - SdV, art. 1.3)
- Dossi (PTCP, art. 7.6 - SdV, art. 1.4)
- Zone umide (PTCP, artt. 3.5 e 3.6 - SdV, art. 1.5)
- Sistema delle aree forestali (PTCP, art. 7.2 - SdV, art. 1.6)

### Tutele relative alla vulnerabilità del territorio - Sistema idrografico

Reticolo idrografico (SdV, art. 1.7)

- Principale
- Secondario
- Minore
- Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (PTCP, art. 4.2 - SdV, art. 1.7)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP, art. 4.3 - SdV, art. 1.7.1)
- Fasce di pertinenza fluviale (PTCP, art. 4.4 - SdV, art. 1.7.2)
- Ambito fluviale e perfluviale con vincolo paesaggistico (art. 142 D.Lgs 42/2004) (SdV, art. 1.8)
- Paleovalle del Po di Primaro (SdV, art. 1.9)
- Aree ad alta probabilità di inondazione (PTCP, art. 4.5 - SdV, art. 1.10)



Cassa di espansione (SdV, art. 1.11)

### Tutele dei beni storici-culturali e testimoniali



Aree interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP, art. 8.4 - SdV, art. 1.15)



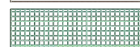
Viabilità storica (PTCP, art. 8.5 - SdV, art. 1.15)



Giardini di pregio (SdV, art. 1.16)



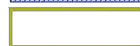
Ambiti di tutela della visuale di insediamenti ed elementi di interesse culturale-ambientale (SdV, art. 1.17)



Maceri di livello comunale - specchi d'acqua (SdV, art. 1.18)



Maceri provinciali (PTCP - SdV, art. 1.18)



Corti coloniche integre nella loro configurazione (SdV, art. 1.20)



Centri e nuclei storici (SdV, art. 1.13)



Unità edilizie di pregio storico-culturale e testimoniale (SdV, art. 1.20)



Unità edilizie sparse di interesse culturale ambientale (SdV, art. 1.21)



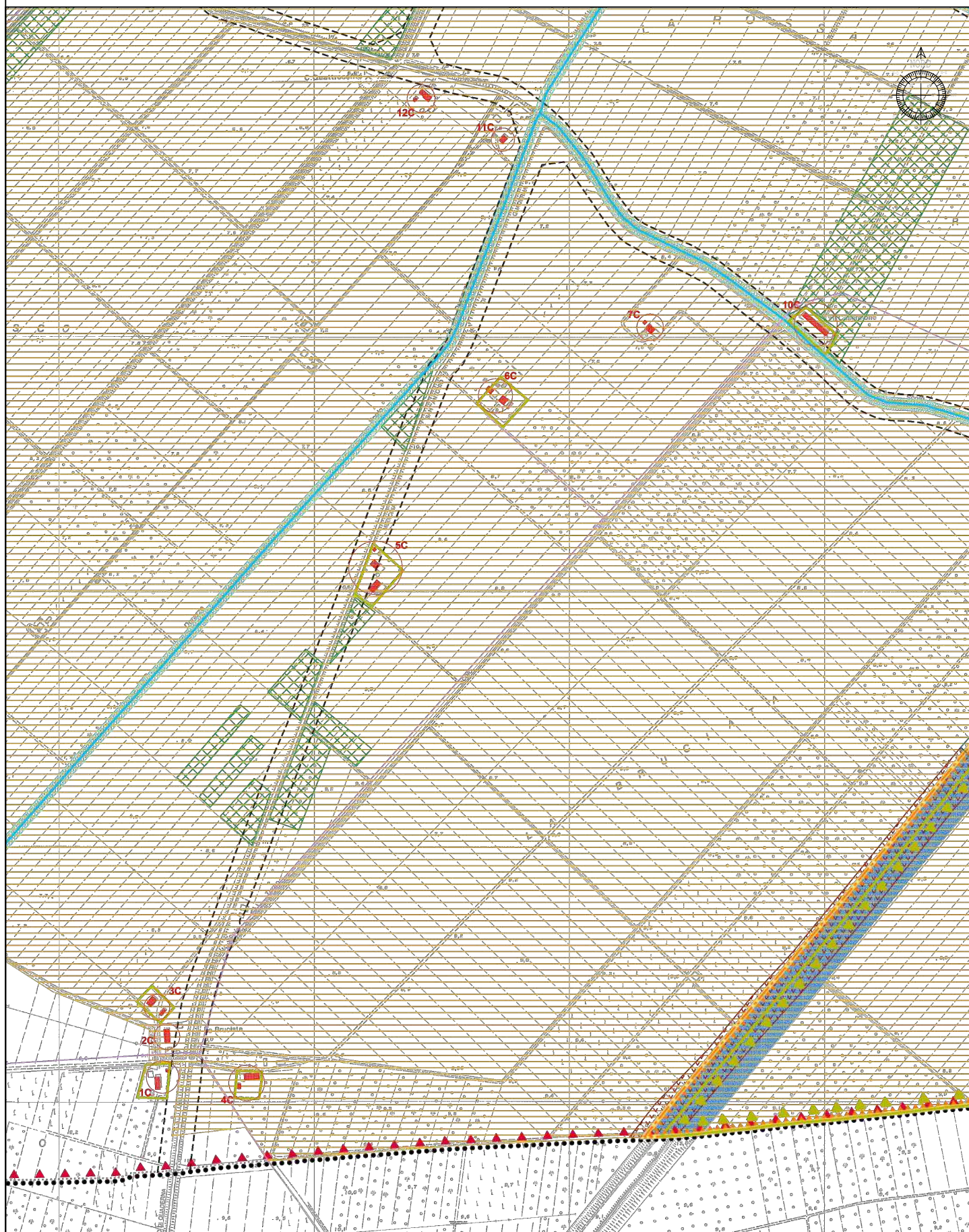
Ambiti di tutela di manufatti idraulici di interesse testimoniale (SdV, art. 1.22)

### Vincoli e rispetti

- Fasce di rispetto ferroviario (SdV, art. 2.1.2.2)
- Fasce di rispetto stradale (SdV, art. 2.1.2.1)
- Fasce di rispetto cimiteriale (SdV, art. 4.1)
- Fasce di rispetto del depuratore comunale (SdV, art. 3.3)
- Elettrodotti AT e relativa fascia di rispetto (SdV, art. 3.1)
- Elettrodotti MT
- Metanodotti (SdV, art. 3.2)
- Metanodotti di progetto (SdV, art. 3.2)
- Tangenziale in previsione
- Punti di delimitazione dei centri abitati

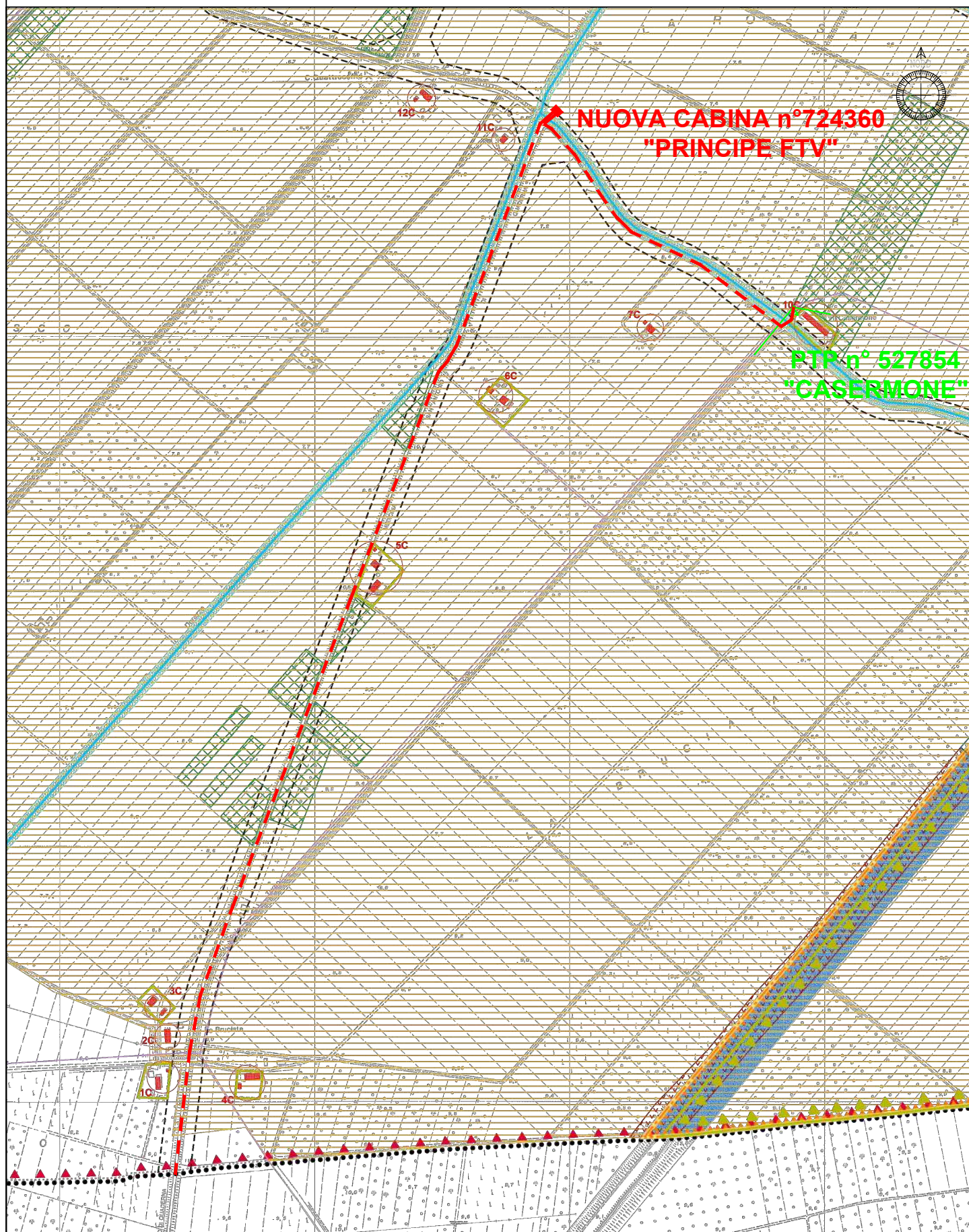


## STATO DI FATTO





## STATO DI PROGETTO







## LEGENDA

..... Confine comunale

..... Perimetro del territorio urbanizzato (L.R. 20/2000 art. 28 co. 2)

### Territorio urbano

A	Centri e nuclei storici
AC1	Zone prevalentemente residenziali sature e a tessuto omogeneo
AC2	Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento
AC2.n	Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento
AC2.13	Perimetri di cessione capacità edificatoria SCIA 3412/2014
AC3	Zone prevalentemente residenziali sature e di completamento pianificate
AC4	Zone prevalentemente residenziali sature di frangia di riqualificazione e di adeguamento tipologico
AC4.n	Zone prevalentemente residenziali sature di frangia di riqualificazione e di adeguamento tipologico con prescrizione specifica
AC7.n	Zone di trasformazione soggette a Permesso di costruire convenzionato
	Verde privato
	Perimetri di comparto di attuazione di progetto unitario
ASP1	Zone produttive prevalentemente manifatturiere
ASP1.n	Zone produttive prevalentemente manifatturiere con prescrizione specifica
ASP1.2	Perimetri di cessione capacità edificatoria SCIA 3443/2014
ASP2	Zone produttive prevalentemente manifatturiere pianificate
ASP3.n	Zone produttive per attività terziarie o integrate
ASP3.8	Zona ricreativa e sportiva all'aperto privata
ARN / DRn	Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali / produttivi

### Territorio urbanizzabile

AC5.n	Zone di nuovo impianto prevalentemente residenziale di maggiore entità
AC6.n	RUE approvato e convenzionato in regime di salvaguardia
ANSn	Ambiti per nuovi insediamenti urbani residenziali
ASP4.n	Ambiti specializzati per attività produttive: zone edificate o in corso di edificazione sulla base di PUA
ANPn	Ambiti di espansione per insediamenti produttivi di rilievo sovracomunale APEA
D8	Aviosuperficie esistente
D8	Ambito per aviosuperficie prevista dal PSC
F1	Zone per servizi vari di interesse comunale e sovracomunale consolidate e di nuovo impianto
F2	Zone per impianti sportivi di interesse generale
F3	Zone per attrezzature e impianti tecnici di urbanizzazione generale
F4	Zone cimiteriali
VT	Zone a parco territoriale
V	Zone per verde pubblico
S	Zone per attrezzature collettive e civili per servizi scolastiche di base
R	Zone per attrezzature pubbliche di interesse comune di tipo religioso
VS	Zone per verde pubblico attrezzato
AVP	Zone agricole a vocazione produttiva
ARP	Zone agricole di rilievo paesaggistico
ZAS.n	Zone agricole speciali
	Zone per verde complementare alla viabilità e/o piste ciclabili
	ZONE SI: Zone di scambio intermodale
	ZONE FS: Zone ferroviarie
	STRADE E PARCHEGGI (P)
	SFM
	Viabilità principale
	Tangenziale in previsione

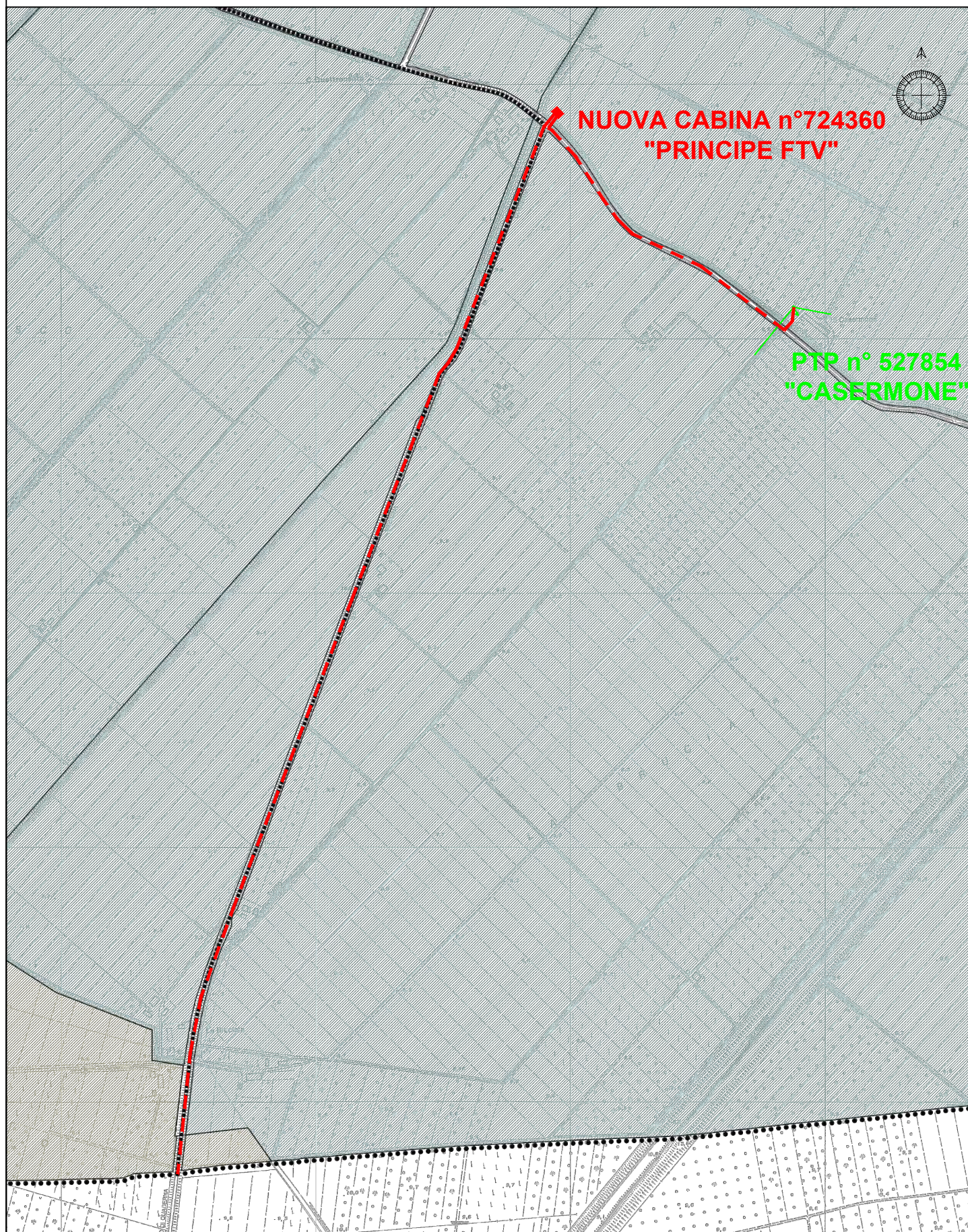


## STATO DI FATTO





## STATO DI PROGETTO





**Relazione****Analisi del PSC**

Il tracciato in progetto interessa i seguenti ambiti inseriti nel PSC del Comune di Molinella, variante approvata con atto di Consiglio Comunale n°13/2018:

- AVP: zone agricole a vocazione produttiva (PSC art. 4.8)
- ARP: zone agricole di rilievo paesaggistico (PSC art. 4.8)
- UDP bonifiche bolognesi recenti
- UDP dossi delle bonifiche bolognesi
- Sistema delle aree forestali (PTCP art. 7.2 - SdV art. 1.6)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP art. 4.3 - SdV art. 1.7.1)
- Reticolo idrografico minore (SdV art. 1.7)
- Fasce di pertinenza fluviale (PTCP art. 4.4 - SdV art. 1.7.2)
- Cassa di espansione (SdV art. 1.11)
- Aree interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP art. 8.4 - SdV art. 1.15)
- Corti coloniche integre nella loro configurazione (SdV art. 1.20)
- Fasce di rispetto stradale (SdV art. 2.1.2.1)

**Analisi del RUE**

Il tracciato in progetto interessa i seguenti ambiti inseriti nel RUE del Comune di Molinella, variante approvata con atto di Consiglio Comunale n°35 del 08/06/2017:

Zone agricole a vocazione produttiva

- Zone agricole di rilievo paesaggistico

L'intero intervento è interamente in cavo sotterraneo e si sviluppa prevalentemente su:

- Viabilità urbana di interesse comunale e provinciale (esistente)
- Terreni agricoli

Non vi sarà pertanto alterazione dello stato dei luoghi.

Riguardo al Vincolo Idrogeologico, le opere relative all'intero elettrodotto in cavo sotterraneo rientrano nell'Elenco 3 della Delibera di Giunta Regionale 1117/2000 "Opere non soggette a richiesta di autorizzazione o comunicazione" essendo tutto realizzato in cavo interrato. Le linee elettriche a 15 kV in cavo elicordato sono esenti dal calcolo della DPA ai sensi del D.M. 29/05/2008, pertanto nella Tavola "STATO DI PROGETTO" viene indicato solo il tracciato dell'elettrodotto in progetto.

Le linee elettriche a 15 kV in cavo elicordato sono esenti dal calcolo della DPA ai sensi del D.M. 29/05/2008, pertanto nella Tavola "STATO DI PROGETTO" viene indicato solo il tracciato dell'elettrodotto in progetto.

La fascia di asservimento, data dalle caratteristiche dell'impianto in progetto è da considerare pari a m 2,00 per parte (4 m complessivi) dall'asse dell'elettrodotto.

Tale fascia non sarà in alcun modo delimitata fisicamente. Nella fascia asservita non potranno essere eseguite opere che ostacolino e/o diminuiscano il regolare esercizio in sicurezza dell'elettrodotto.

In considerazione delle finalità e delle soluzioni tecniche adottate nel corso della progettazione e delle previsioni e dei vincoli contenuti nelle Norme Tecniche di Attuazione del PSC/RUE, si può affermare che i lavori previsti sono conformi alle prescrizioni ed alle normative del Piano.