



Comune di Medesano

PROVINCIA DI PARMA

SETTORE URBANISTA – EDILIZIA PRIVATA

Prot. n. 12512
Rif. n. 11661

Medesano, lì 19/07/2021

Spett.le

ARPAE

dirgen@cert.arpa.emr.it

aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Procedura per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale e del provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale relativi al progetto dell'impianto fotovoltaico "Ghiaie di Medesano" presentato da Medesano Solare srl, localizzato nel Comune di Medesano e nel Comune di Collecchio.
RICHIESTA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

In riferimento alla Vs. in data 06.07.2021 ns. prot n. 11661, si comunica quanto segue:

- **Premessa**

Si ritiene che l'intervento non sia soggetto a SCIA come presentata, ma sia soggetto alla richiesta di rilascio del Permesso di Costruire come "realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato" ai sensi del punto 2.3.1.3 del Modulo 2. In forza di quanto sopra si richiede che la modulistica sia ripresentata come richiesta di rilascio PdC e aggiornata come di seguito indicato:

- **Modulo 1**

Dichiarazioni

- c) correggere compilazione (eliminare c.1.2 e flaggare c.1.3; eliminare c.7 e c.7.2; flaggare c.8 e c.8.1);
- f) correggere compilazione (eliminare f.3);
- l) completare compilazione (flaggare l.3.2, l.3.2.2 e l.3.2.2.2);
- m) correggere compilazione (eliminare m.4.3 e m.4.3.1);

Quadro riepilogativo documentazione

- flaggare "Procura speciale" e allegare documento come oltre specificato;
- eliminare "Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa ai familiari conviventi" in quanto non vi è protocollo di legalità a livello locale;
- valutare flag relativo a "Denuncia delle opere di cui all'art. 65 del DPR 380/2001" in forza delle richieste oltre indicate;

- **Modulo 2**

Dichiarazioni

- 2) correggere compilazione (eliminare 2.2, 2.2.1 e 2.2.1.7, flaggare 2.3, 2.3.1 e 2.3.1.3);
- 6) completare compilazione (indicare importo dei diritti di segreteria pari a € 70,00 e allegare documento come oltre specificato);
- 12) completare compilazione (flaggare 12.3.1 qualora si sia proceduto alla verifica della non contaminazione);

r_emi.ro.Giunta - Prot. 30/07/2021.0689942.E





Comune di Medesano

PROVINCIA DI PARMA

- 16) completare compilazione (flaggare 16.1.2 e 16.1.2.1.2; in forza delle valutazioni in merito alla Denuncia delle opere può esser il caso di flaggare 16.1.2.1.5 e, in alternativa, o 16.1.21.5.1 oppure 16.1.21.5.2);
- 19) completare compilazione (flaggare 19.1);

- **Documentazione integrativa**

- produrre Procura speciale completa di fotocopia del documento d'identità del Sig. Neri Giovanni;
- produrre ricevuta di versamento dei diritti di segreteria per l'istruttoria dell'istanza pari a € 70,00;
- produrre ricevuta di versamento dei diritti di segreteria per il rilascio dell'autorizzazione di passo carrajo pari a € 25,00;
- produrre planimetria della distanza dai confini opportunamente quotata;
- produrre Relazione esplicativa Iprì visto che il punto A.3.2.b ricade in L2;
- verificare la necessità di presentare la denuncia dei lavori sismici (Mur A14/D8 della Regione Emilia Romagna) ai sensi del parere del CTS n. 76 del 12/11/2020 in merito all'obbligo di presentazione della predetta denuncia per interventi soggetti a Iprì e per interventi locali in forza della revisione dell'art. 65 del DPR 380/2001 che estende tale obbligo a ogni materiale e sistema costruttivo disciplinato dalle NTC 2018 in vigore oltre a quanto previsto nel previgente art. 65 ovvero che fossero realizzati in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e a struttura metallica; si rammenta che gli interventi sopra richiamati (Iprì e interventi locali) sono invece esclusi dal collaudo il quale deve essere sostituito dalla dichiarazione di regolare esecuzione resa dal direttore dei lavori.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Tramite piattaforma Extranet del Comune di Medesano, previa registrazione, è possibile generare l'avviso di pagamento quindi procedere alla corresponsione attraverso:

- 1) pago PA con carta di credito, carta prepagata, addebito su conto corrente;
- 2) generando un pdf da stampare, costituito da avviso e bollettino, tramite il quale effettuare il pagamento in posta, tabaccheria o banca (anche homebanking).

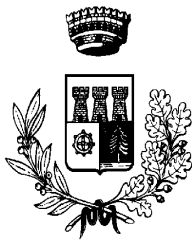
Per ogni forma di pagamento prescelta, è importante riportare sempre il numero avviso nella causale del pagamento.

Per ogni ulteriore informazione si rimanda al sito web del Comune di Medesano

- **Autorizzazione posa cavi pista ciclabile in Comune di Medesano**

Si richiede la seguente documentazione integrativa:

- Planimetria di dettaglio, quotata, della posizione del cavo interrato rispetto alla pista ciclabile, al tratto di strada comunale che da Strada delle Ghiaie conduce all'ingresso dell'impianto e relativo attraversamento (si consiglia la posa del cavo tra la pista ciclabile e le proprietà private considerando un futuro lieve allargamento della pista ciclabile esistente);
- Sezioni di dettaglio relative alla posizione e sistemazione del cavo interrato al di sotto della pista ciclabile e della strada comunale che conduce all'ingresso dell'impianto e relativo attraversamento (si chiede il rinterro con ghiaia e stabilizzato e non con materiale proveniente dallo scavo);
- Sezione tipo quotata delle opere sulla strada comunale tra strada Ghiaie e ingresso impianto estesa sino ai primi impianti, viabilità interna, recinzione, siepi, fossi, sede stradale ecc. con indicati i confini di proprietà.
- Particolare sulle cabine di trasformazione con sezione trasversale (o prospetto) che mostri nel dettaglio l'inserimento delle stesse nel contesto della recinzione di proprietà e mitigazione ambientale a sviluppo essenze completo (con quote).



Comune di Medesano

PROVINCIA DI PARMA

- Planimetria di governo delle acque meteoriche che devono essere condotte nell'attigua ariana della Salute e non convogliare nei laghi comunali o su strade comunali.

Si comunica, ai sensi degli art. 4 e 5 della Legge 07 Agosto 1990 n. 241, che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Varazzani Federica.

Per informazioni contattare Geom. Federica Varazzani (tel. [0525/422756](tel:0525/422756) – mail varazzani@comune.medesano.pr.it).

Distinti saluti

**Il Responsabile del Settore
Urbanistica – Edilizia Privata**
F.to Geom. Varazzani Federica