



COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SUE
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA
Classificazione 06/09
Fascicolo /

Spett.le
SERVIZIO VALUTAZIONE IMPATTO E
PROMOZIONE SOSTENIBILITA'
AMBIENTALE
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

**Oggetto: PROCEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI VIA RELATIVO AL PROGETTO
DENOMINATO: "CONCESSIONE DI COLTIVAZIONE PER RISORSE GEOTERMICHE
DENOMINATA POLA" LOCALIZZATO NEI COMUNI DI JOLANDA DI SAVOIA, COPPARO,
CODIGORO, TRESIGNANA E FISCAGLIA (FE) - PROPOSTO DA GEOTERMIA ZERO
EMISSION ITALIA S.R.L.
VERIFICA DI COMPLETEZZA, AI SENSI DELL'ART. 15, COMMI 4 E 5, DELLA L.R.
04/2018 - RISCONTRO COMUNE DI CODIGORO**

Con riferimento all'oggetto, preso atto che dalla documentazione trasmessa emerge che:

- Geotermia Zero Emmissioni S.r.l, ha presentato domanda di attivazione del procedimento unico di VIA, acquisita dalla Regione Emilia-Romagna con prot. Arpae PG.2022.1263686 del 30/12/2022, pubblicata sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna per la realizzazione di una centrale ORC a zero emissioni da 20,5 Mwe in Comune di Jolanda di Savoia, da collegare alla R.T.N. attraverso la futura stazione 380/132/36 kV denominata "Codigoro" sita in Comune di Fiscaglia con cavidotto interrato AT 36 kV, che attraversa anche il comune di Codigoro;

- il cavidotto proveniente dal comune di Jolanda di Savoia entra in Comune di Codigoro al confine del Canal Trotto, percorrendo la via Traversa Reale VI, quindi la via Bagaglione Nord, quindi via Bagaglione fino al confine con Fiscaglia, rappresentato dal Canale collettore acque alte;

- nel piano particellare di esproprio non sono inclusi terreni privati siti in comune di Codigoro, e pertanto, considerato il tracciato evidenziato nella tavola denominata "Pianta su mappa catastale con individuazione DPA" se ne deduce che tutte le aree interessate dall'opera, individuate catastalmente ai fogli 47, 61, 62, 75, sono sicuramente costituite da viabilità comunale;

- che la soluzione proposta non avrà immissioni elettromagnetiche significative nell'ambiente circostante (rispetto dell'obiettivo di qualità di 3 microTesla su tutto il tracciato);

- che all'interno delle DPA (stabilite in 2 metri per parte, rispetto all'asse del cavidotto) come definite ed indicate nell'elaborato denominato "opere di connessione alla rete – Relazione campi elettromagnetici" non si trovano luoghi adibiti a permanenza prolungata di persone;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Codigoro:

- **Piano Strutturale Comunale (PSC)** approvato ai sensi dell'art. 32, della LR 20/2000 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/03/2011 e successiva variante (PSC VAR 2019), approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 01/03/2022, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 132 del 11/05/2022;

- **Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE)** approvato ai sensi dell'art. 34, della LR 20/2000 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 26/06/2014, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 239 del 30/07/2014 e successiva variante (PSC VAR 2019), approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 01/03/2022, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 132 del 11/05/2022;

- **Piano Operativo Comunale (POC)** conformatosi con gli atti di seguito elencati: Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 30.11.2015, Determinazione del Dirigente di ARPAE SAC FE n. DET-AMB-2016-5166 del 21/12/2016, Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 05/05/2017, Determinazione del Dirigente di ARPAE SAC FE n. DET-AMB-2018-2184 del 04/05/2018, Delibera di giunta regionale n. 1901 del 12/11/2018, Determinazione del Dirigente di ARPAE SAC FE n. DET-AMB-2019-4732 del 15/10/2019, Determinazione motivata di conclusione positiva di Conferenza dei servizi ai sensi della L. 241/90 art. 14 e ss. del dirigente del terzo settore-area tecnica n. 243 del 21/05/2020, Decreto provveditoriale M_INF.PRBO n. 16710 del 16/10/2020, Decreto provveditoriale M_INF.PRBO n. 7257 del 16/04/2021, Decreto provveditoriale MI.T.E 239/EL-404/335/2021 del 05/07/2021, Decreto provveditoriale MI.T.E del 21/10/2021;

Visto il P.T.C.P. della Provincia di Ferrara;

Valutato che:

- l'area di intervento ha destinazione urbanistica agricola (PSC-T13: Ambiti agricoli a vocazione produttiva (art. 5.9))-(PSC-T19: parte Ambiti agricoli a vocazione produttiva (art. 5.9), parte Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. 5.9), parte Aree agricole di valore naturale ed ambientale (art. 5.9), parte Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde (art. 2.15)), non è interessata da vicoli stabiliti dal PSC e ricade in minima parte in aree tutelate per legge ma le opere non modificano lo stato dei luoghi e pertanto ai sensi del punto A.15 dell'allegato A del DPR 31/2017 per l'intervento **non è dovuta l'Autorizzazione Paesaggistica**;

- le tavole di piano del PSC vigente riportano solo i tracciati degli elettrodotti da 380 kV, 132 kV, e 50 kV, e le relative fasce di rispetto.

Si ritiene che il nuovo tracciato dell'elettrodotto AT 36 kV non sia in contrasto con le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Codigoro (PSC, RUE, POC, sopra richiamati) e che pertanto:

- non sia dovuta la **variante al PSC** in quanto non è necessario apportare modifiche delle tavole di piano T13 "Corte Annita" e T19 "Possessione Bagaglione" dal momento che gli elettrodotti AT 36 kV non vengono riportati come elemento normato dal piano;

- non sia dovuta la **variante al POC** in quanto non necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio dei terreni interessati dalle opere dal momento che si tratta di aree destinate a strade.

Si ritiene invece che la realizzazione del cavidotto interrato AT 36 kV in Comune di Codigoro, sul tracciato stradale, sia soggetta all'ottenimento **dell'autorizzazione ad effettuare lavori sulle strade comunali e della concessione per l'occupazione di suolo pubblico** per la cui richiesta si invia relativo modulo.

A disposizione per ogni eventuale chiarimento si porgono cordiali saluti.



r_eni.ro.Giunta - Prot. 16/02/2023.0149314.F Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da MOLOSSI ANTONIO

Codigoro, 14/02/2023

Il Dirigente
TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA
PRIVATA, SUE
ANTONIO MOLOSSI
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)*