



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

Pratica n. 24/P/2022

Cartella n. 1124

Al Responsabile
Sportello Unico Attività Produttive
SEDE

OGGETTO: Oggetto: D.Lgs. 152/2006 L.R. 21/2004. Società Agricola San Francesco s.s. – Allevamento di pollame in comune di Fiscaglia, via Canale Fornaro. Istanza di Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) per l'attività di allevamento intensivo di pollame con piu' di **40000 posti (Punto 6.6, lett. a)**

Conferenza impianto intensivo allevamento POLLI presentata in data 14/10/2022 arrivata al Comune con nota prot 28863 del 07/11/2022

In riferimento alla comunicazione ARPAE n. pratica Sinadoc 27937/2022 Fascicolo RER n. 1317/28/2022 (VIA) si rileva quanto segue:

Gli elaborati grafici devono rappresentare tutte le opere di progetto, e conseguentemente il progetto deve essere integrato con la sottoelencata documentazione:

- Modulistica aggiornata alla L.R. 14/2020 - Modulo 1: Titolo edilizio o istanza CDS e Modulo 2: asseverazione di titolo edilizio o istanza;
- Elaborato grafico debitamente quotato e valutazione sotto il profilo sismico del deposito rifiuti;
- Elaborato grafico debitamente quotato e valutazione sotto il profilo sismico del deposito disinfettanti;
- Elaborato grafico debitamente quotato del gruppo elettrogeno, cabina MT limitrofa al Ricovero attrezzi (comprensiva di valutazione sotto il profilo sismico) e vasche per lo stoccaggio delle acque (comprensiva di valutazione sotto il profilo sismico);
- Elaborato grafico debitamente quotato del frigo morti (comprensiva di valutazione sotto il profilo sismico) e tank gasolio;
- Elaborato grafico debitamente quotato GPL;
- Elaborato grafico debitamente quotato della PESA;
- Elaborato grafico debitamente quotato e valutazione sotto il profilo sismico dei silos. Si rileva che negli elaborati vengono rappresentati n. 3 silos/capannone mentre in relazione sono indicati n. 2 silos/capannone;
- Relazione dettagliata e elaborati di progetto debitamente quotati delle opere complementari quali la recinzione, accesso carraio, installazione eventuali impianti su palo per videosorveglianza e/o illuminazione;
- In caso di impianto di illuminazione esterna deve essere redatto il progetto conforme alla L.R. 29/09/2003 n. 19 recante le norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico e s. m. e i.;



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Nella considerazione che l'allevamento intensivo determina una variante allo strumento urbanistico in quanto da considerarsi attività di carattere industriale, il progetto deve essere integrato con la seguente documentazione:

- Valutazione della Sostenibilità Ambientale e territoriale (ValSAT) di cui all'art. 18 della L.R. 24/2017 e s. m. i.;
- Valutazione delle dotazioni territoriali a parcheggio privato (per i dipendenti) e pubblico nel rispetto dell'art. 24 NTA vigenti;
- Prospetto di calcolo del contributo di costruzione dovuto compreso D, S e Contributo Straordinario;

Cordiali saluti.

Fiscaglia, lì 22/11/2022

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.