

N. pratica Sinadoc 23711/2023
Fascicolo RER n. 1317/11/2023 (VIA)

Spett.le **LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 S.R.L.**
lightsourcespv14@legalmail.it

p.c. **Soprintendenza Archeologia Belle arti e paesaggio**
mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it

Comando provinciale Vigili del Fuoco - Ferrara
com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

Provincia di Ferrara
Settore Pianificazione Territoriale, Viabilità, Sismica
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Comune di Ferrara
Servizio Ambiente
servizioambiente@cert.comune.fe.it
Urbanistica ed Edilizia
sue@cert.comune.fe.it
Pianificazione Territoriale
serviziopianificazoneterritoriale@cert.comune.fe.it

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
posta.certificata@pec.bonifica Ferrara.it

Regione Emilia-Romagna
Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni
vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Oggetto: art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. **LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 S.R.L.** Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto fotovoltaico denominato "CONA" situato nel comune di Ferrara (FE).

Verifica completezza documentale: richiesta documentazione (art. 27-bis, comma 3 D. Lgs. 152/06)

In riferimento alla procedura in oggetto e alla documentazione acquisita da Arpae al prot. PG/2023/115508 del 03/07/2023, con la presente si comunica che, a seguito della verifica di completezza documentale effettuata ai sensi dell'art 27-bis del D. Lgs. 152/06, ai fini dell'avvio del procedimento occorrono le seguenti integrazioni:

- 1) per una completa informazione e trasparenza si allegano le note della Provincia di Ferrara;
- 2) per una completa informazione e trasparenza si allega la nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio;
- 3) per una completa informazione e trasparenza si allega la nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;

- 4) specificare le autorizzazioni/atti/titoli abilitativi che richiedono la pubblicazione sul BURERT di cui all'allegato 8bis "modulo pubblicazione BUR VIA istr Arpae" da presentare debitamente compilato (variante urbanistica, linee elettriche in base alle loro caratteristiche, espropri, etc), reperibile al link della Regione Emilia-Romagna <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/approfondimenti/documentazione/modulistica-via>;
- 5) va specificato se l'impianto e le opere connesse comportano variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti; in caso affermativo va trasmessa tutta la documentazione utile ai fini dell'endoprocedimento finalizzato all'approvazione della variante, compresa la valutazione ambientale strategica VAS/Valsat, con la presentazione del Rapporto Ambientale, così come previsto dall'art. 5 della L.R. 20/2000 e dall'art. 18 della L.R. 24/2017;
- 6) per quanto riguarda le opere di connessione, si specifica che la dichiarazione di pubblica utilità per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ai sensi del DPR 327/2001), anche solo per la localizzazione, costituisce variante agli strumenti urbanistici; si chiede di relazionare in merito, presentando la documentazione afferente;
- 7) trattandosi di PAUR, va presentata in questa sede tutta la documentazione ai fini dell'istanza per l'attivazione dell'Autorizzazione Unica ex D. Lgs. 387/2003;
- 8) per quanto riguarda i CEM, occorre la vidimazione da parte dell'ente gestore del progetto definitivo delle opere di connessione e la rappresentazione in planimetria delle DPA (sia per le componenti dell'impianto FTV che per le opere di connessione) con la distanza da essa dei vari ricettori (luoghi a permanenza prolungata);
- 9) presentare un elaborato contenente le potenziali interferenze con le infrastrutture di servizi (es. rete gas, acqua, etc..);
- 10) in relazione alla Valutazione di incidenza compresa nell'elenco degli atti autorizzativi previsti dal proponente, specificare l'interferenza anche delle opere accessorie con i siti appartenenti alla Rete Natura 2000 in modo da attivare, se necessario, le procedure corrispondenti in base allo Studio di incidenza ambientale; a tal proposito si precisa che l'Autorità competente per la Vinca è prevista dalla L.R. 4/2021;
- 11) si chiede di specificare se si ha la piena disponibilità dell'area su cui andrà realizzato il campo fotovoltaico;
- 12) dalla documentazione presentata si evince che il progetto rispetta le condizioni e i limiti previsti dalla D.A.L. n. 28 del 6 dicembre 2010; considerate le significative modifiche introdotte al D.Lgs. 199/2021 (come modificato dal D.L. 13/2023 convertito con L. 41/2023), si chiede di evidenziare la coerenza del progetto con tali disposizioni, in particolare con i criteri e le soglie indicate per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili, come previsto all'art. 20 del D.Lgs. 199/2021; nel caso il progetto non sia idoneo rispetto ai criteri dettati dal D.Lgs. 199/2021, va verificata l'idoneità rispetto a quanto indicato dalla D.A.L. n. 125/2023 (di modifica e integrazione rispetto alla D.A.L. 28/2010), con particolare riferimento al calcolo del 10% delle aree contigue nella disponibilità del richiedente;
- 13) sempre ai fini dell'idoneità delle aree agricole, specificare se i terreni destinati dall'impianto fotovoltaico interessino produzioni agricole certificate, o siano trascorsi almeno 3 anni dal momento in cui sia dimessa la coltivazione certificata (D.A.L. n. 125/2023);

- 14) specificare se sono presenti attività soggette al controllo del VV.F., in caso affermativo il progetto dovrà essere sottoposto al parere preventivo secondo le procedure di cui agli artt. 3 e 4 del D.P.R. 151/2011.

La documentazione integrativa dovrà essere trasmessa da parte del Proponente entro 30 giorni dal ricevimento della presente nota, in formato elettronico, ad ARPAE-SAC di Ferrara e alla Regione Emilia-Romagna Area Valutazioni Impatto Ambientali e Autorizzazioni.

Per chiarimenti è possibile rivolgersi a dott. Alessandro Travagli (atravagli@arpae.it, VIA), d.ssa Angela Alvisi (aalvisi@arpae.it, AU), dott. Marco Roverati (mroverati@arpae.it), d.ssa Gabriella Dugoni (gdugoni@arpae.it).

Cordiali saluti

Il Responsabile
Unità Autorizzazioni complesse ed Energia – SAC Ferrara
dott. Marco Roverati
F.to Digitalmente

Allegati

note della Provincia di Ferrara
nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
nota del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara