



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

r_emiro.Giunta - Prot. 03/08/2023.0780675.E

Protocollo 24424 del 31/07/2023

Classificazione 016.008.001

Fascicolo 2023/16

Spett.li

Arpae-SAC Ferrara

Unità Autorizzazioni complesse ed energia

c.a. Responsabile dott. Marco Roverati

PEC: aoofo@cert.arpa.emr.it

Regione Emilia-Romagna

Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale

PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Comune di Ferrara

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it

Oggetto: COMUNE DI FERRARA– VIA PER ‘IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO CONA E OPERE DI CONNESSIONE" AI SENSI ART. 27 BIS D.LGS. 152/2006 E ART. 15 L.R. 4/2018, PROPONENTE LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 SRL. RICHIESTA VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTALE. RISCONTRO.

Vista la nota trasmessa dall’Agenzia Regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, di seguito Arpae-SAC, in data 04.07.2023, assunta agli atti con PG n. 21390/2023, con la quale è stata messa a disposizione la documentazione inerente il progetto in oggetto ai link <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavas> (VIA), e, contestualmente, è stata richiesta la verifica di completezza documentale ai sensi dell’art. 27 bis, commi 2 e 3, del D.Lgs. 152/2006, finalizzata al solo completamento della documentazione necessaria all’avvio del procedimento.

Considerato che, nella suddetta nota, Arpae-SAC comunica che relativamente al progetto presentato, l’eventuale emanazione del Provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) comprende, per quanto di competenza provinciale, gli atti di:

- Apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità art. 52

Protocollo 24424 del 31/07/2023

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n.26 - 44121 Ferrara - tel. 0532 299440 - e-mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

quater del DPR 327/2001 sui terreni interessati da infrastruttura lineare energetica;

- Nulla osta all'attraversamento e all'uso delle strade;

Considerato, inoltre, che l'attestazione di conformità urbanistica è di competenza del Comune di Ferrara, Ente titolare degli strumenti urbanistici vigenti.

Ciò premesso e considerato, anche al fine di identificare le competenze esercitate da questo Ente nell'ambito del procedimento di che trattasi nonché adempiere alla richiesta di verifica di completezza documentale, si richiede quanto segue.

Con riferimento alla pianificazione territoriale e urbanistica, è necessario acquisire:

1. una relazione a firma del funzionario preposto del Comune, nella quale si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione di competenza, attraverso un'analisi di confronto con tutti gli strumenti urbanistici vigenti (PSC, POC, ZAC) con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante del progetto proposto (**Relazione di conformità urbanistica**). Si anticipa sin d'ora che, in riferimento a quanto emergerà nella Relazione di conformità urbanistica di cui sopra, le valutazioni contenute nel Rapporto Preliminare/Ambientale dovranno essere adeguate di conseguenza;

nel caso di variante agli strumenti urbanistici comunale, il proponente dovrà presentare:

2. un Rapporto Ambientale ai fini Valsat, ovvero esplicitazione dei riferimenti di legge per l'esclusione da tale procedura.

Si ricorda, infine, che, in caso di variante urbanistica da sottoporsi a Valsat, questa Provincia potrà esprimersi per quanto di competenza solo a seguito della trasmissione delle eventuali osservazioni pervenute durante il periodo di deposito, ovvero della dichiarazione attestante che non sono pervenute osservazioni a firma del funzionario preposto.

Con riferimento alle interferenze con la viabilità provinciale si rileva che l'impianto fotovoltaico è posto nelle vicinanze della SP22, fuori centro abitato in Comune di Ferrara, e il tracciato dell'elettrodotto di connessione, così come descritto nelle relazioni e rappresentato negli elaborati grafici, interessa la suddetta strada provinciale e le relative pertinenze per circa 250 m dal km 14+870 al km 15+120 attraverso la posa di nuovo cavidotto.

Pertanto, per esprimere il parere tecnico di competenza, è necessario acquisire la documentazione di seguito riportata:

3. planimetria in adeguata scala (1:200-1:500) con individuazione grafica del tracciato del cavidotto, delle buche di ingresso e uscita della TOC e di eventuali pozzetti, il tutto quotato relativamente al bordo del nastro stradale asfaltato e del confine stradale così come definito all'art. 3 comma 1 punto 10 del D.Lgs. 285/1992 *Nuovo Codice della Strada*;

Protocollo 24424 del 31/07/2023

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n.26 - 44121 Ferrara - tel. 0532 299440 - e-mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

4. almeno due sezioni significative in adeguata scala del tracciato del cavidotto, di cui una in corrispondenza del tratto in banchina e una in corrispondenza dell'attraversamento della SP22, complete di quote che indichino la distanza del cavidotto stesso dal bordo del nastro asfaltato e dal piano viabile di rotolamento.

Si ricorda, infine, il rispetto delle seguenti prescrizioni:

- al fine di preservare l'integrità della sede stradale e delle sue pertinenze, il tracciato longitudinale in adiacenza alla SP22 dovrà essere realizzato esclusivamente attraverso perforazione TOC e non con scavo a cielo aperto;
- ogni pozzetto stradale, buca di entrata e uscita e tracciato longitudinale in TOC dovrà essere posizionato ad una distanza di almeno 1,50 m dal margine del nastro asfaltato, all'esterno della corsia di marcia della strada provinciale e comunque il più vicino possibile al confine con le proprietà private. Solo ove tecnicamente non possibile, si potrà andare in deroga a tale prescrizione considerando la linea di margine quale limite da cui rispettare la distanza di 1,50 m;
- la profondità rispetto al piano stradale dell'estradosso dei manufatti delle percorrenze longitudinali e degli attraversamenti stradali in sotterraneo, misurata dal piano viabile di rotolamento, non potrà essere inferiore a 1,50 m, al fine di non interferire con future opere di manutenzione o di realizzazione di infrastrutture a lato della strada provinciale.

Con riferimento ai procedimenti di autorizzazione sismica e deposito sismico (artt. 12 e 13 LR 19/2008) si rimanda al parere formulato dal Servizio Associato Sismica (S.A.S.) già trasmesso all'autorità procedente (ns. PG n. 23859 del 26.07.2023).

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla pianificazione territoriale e urbanistica
arch. Chiara Cavicchi 0532-299440 chiara.cavicchi@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alla viabilità provinciale
ing. Dario Vinciguerra 0532-299944 dario.vinciguerra@provincia.fe.it

Ferrara, 31/07/2023

IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA

Protocollo 24424 del 31/07/2023
PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it
Corso Isonzo n.26 - 44121 Ferrara - tel. 0532 299440 - e-mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 24424 del 31/07/2023

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n.26 - 44121 Ferrara - tel. 0532 299440 - e-mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

Settore – Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

Servizio Associato Sismica (S.A.S.)

Ferrara, lì 27/07/2023

Oggetto: Parere conclusivo in merito alla normativa sismica, riguardante “art. 27-bis D.Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018. LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 14 S.R.L. Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto fotovoltaico denominato CONA situato nel comune di Ferrara (FE)”.

[Rif.: CdS 07-2023 intestata a LIGHTSOURCE]

In merito alla richiesta pervenuta dall'ARPAE della Regione Emilia Romagna di cui all'oggetto, questo ufficio si esprime esclusivamente per quanto attiene agli adempimenti in materia di normativa sismica.

Premesso che:

- la documentazione di progetto visionabile non comprende un progetto esecutivo, né tanto meno l'eventuale deposito;
- l'intervento proposto deve essere inquadrato da un punto di vista della vulnerabilità e della sicurezza delle strutture ai sensi delle NTC 2018 e della L.R. n. 19/2008;
- l'autorizzazione alla costruzione è subordinata al deposito delle strutture o alla richiesta di una autorizzazione sismica ai sensi della L.R. n. 19/2008, prima dell'inizio dei lavori ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i., a meno dei casi individuati dalla DGR 2272/2016 per gli interventi dichiarati privi di rilevanza per la pubblica incolumità (IPRIPI).

Si richiede pertanto di allegare il modulo MUR A1/D1 in cui si dichiara se gli interventi previsti da progetto ricadono nei casi di interventi “IPRIPI” o “non strutturali” o in alternativa necessitano di denuncia di deposito delle strutture o autorizzazione sismica;

Si chiede inoltre di specificare nel suddetto modulo se il progetto esecutivo viene presentato in maniera contestuale o non contestuale al titolo edilizio.

Si trasmette la presente per i successivi adempimenti di competenza.

Cordiali saluti.

Tecnico Istruttore
Ing. Massimiliano Cantelli

