



**PROVINCIA DI FERRARA**  
*Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità*

**Protocollo 22033 del 03/07/2024**

Classificazione 016.008.001

Fascicolo 2024/13

r\_emiro.Giunta - Prot. 03/07/2024.0724346.E

Spett.le Arpa-e-SAC Ferrara  
Unità Autorizzazioni complesse ed energia  
PEC: [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

Spett.le Regione Emilia-Romagna  
Servizio Valutazione Impatto e Promozione  
Sostenibilità Ambientale  
PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

p.c. Comune di Mesola (FE)  
PEC: [comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it](mailto:comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it)

p.c. Comune di Codigoro (FE)  
PEC: [comune.codigoro@cert.comune.codigoro.fe.it](mailto:comune.codigoro@cert.comune.codigoro.fe.it)

**Oggetto:** COMUNE DI MESOLA – VIA PER IL PROGETTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "MESOLA 2", ART. 27 BIS D.LGS. 152/2006 E ART. 15 L.R. 4/2018, PROPONENTE OPR SUN 31 S.R.L. RICHIESTA VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTALE. RISCONTRO.

**Vista** la nota trasmessa dall'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, di seguito Arpa-e-SAC, in data 07.06.2024, assunta agli atti con PG 18746/2024, con la quale:

- è stata messa a disposizione la documentazione inerente al progetto in oggetto al link <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca> (VIA);
- è stata richiesta la verifica di completezza documentale ai sensi dell'art. 27 bis, commi 2 e 3, del D.Lgs. 152/2006, finalizzata al solo completamento della documentazione necessaria all'avvio del procedimento.

Protocollo 22033 del 03/07/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





**Premesso** che il progetto in argomento è stato sottoposto a procedura di Screening e, nell'ambito di tale procedura, questa Provincia ha formulato osservazioni (ns PG n. 823 del 11.01.2024) che si allegano e alle quali si rimanda per quanto ivi contenuto;

**Premesso**, inoltre, che le argomentazioni del proponente circa l'idoneità delle aree alla localizzazione di impianti fotovoltaici richiamano la vicinanza di un insediamento produttivo situato in Comune di Codigoro, evidenziando la ricorrenza delle condizioni di cui all'art. 20, co. 8, lett. c-ter, p.to 1, del D.Lgs n. 199/2021;

**Considerato** che:

- l'attestazione di conformità urbanistica dell'intervento rientra tra le competenze del Comune di Mesola, Ente titolare degli strumenti di pianificazione vigenti;
- la verifica della qualificazione del citato insediamento produttivo nel Comune di Codigoro è di competenza del Comune stesso, Ente titolare degli strumenti urbanistici vigenti;
- l'intervento in progetto insiste su una zona di tutela dei corsi d'acqua, ai sensi dell'art. 17 del PTCP, attuativo del PTPR, e pertanto qualsiasi intervento dovrà garantire il rispetto delle prescrizioni dello stesso (si veda in proposito quanto riportato nelle osservazioni inviate nell'ambito dello screening a VIA e allegate alla presente);
- i criteri localizzativi degli impianti fotovoltaici sono riportati nella DAL 125/2023, attuativa delle disposizioni statali in materia, che riporta *"Qualora un'area sia soggetta a diversi criteri localizzativi previsti dal presente atto, si applica la disciplina più restrittiva"* (si veda Premessa: *Efficacia ed ambito di applicazione*, p.to 8).

Ciò premesso e considerato

**Con riferimento alla pianificazione urbanistica e territoriale**, anche ai fini della valutazione dell'idoneità dell'area all'insediamento di impianti fotovoltaici ai sensi della DGR 125/2023 di competenza dell'autorità procedente, si rende necessario acquisire:

- relazione redatta dal funzionario competente del Comune di Mesola, nella quale si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione comunale vigente, con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante dell'intervento proposto, qualora ricorra il caso (**Relazione conformità urbanistica**);
- verifica della qualificazione dell'insediamento produttivo in Comune di Codigoro, da parte del funzionario preposto;

Protocollo 22033 del 03/07/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

*Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità*

Nel caso l'intervento proposto configuri contenuti di variante agli strumenti urbanistici vigenti, sarà necessario acquisire:

- **Rapporto Ambientale ai fini Valsat**, ovvero attestazione dell'eventuale esclusione dalla Valsat, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 24/2017. L'elaborato dovrà tener conto, altresì, della coerenza con i contenuti riportati nella suddetta Relazione di conformità urbanistica, nonché del PTCP, sopra riportati.

**Con riferimento alle valutazioni di natura patrimoniale e ai provvedimenti per le opere che interferiscono con la viabilità o con aree di proprietà provinciale** si comunica che la posizione amministrativa rimarrà sospesa fino al rilascio del provvedimento concessorio in sede di conclusione positiva. Concluso il procedimento l'Ufficio Concessioni della Provincia di Ferrara provvederà all'adozione di provvedimento per l'istituzione, presso il proprio data-base, della relativa posizione amministrativa previa presentazione di istanza, attestazione del versamento delle spese di istruttoria e elaborati tecnici definitivi.

**Con riferimento al procedimento di autorizzazione sismica/deposito sismico (artt. 12 e 13 L.R. 19/2008)** si richiede di inquadrare l'intervento ai sensi della L.R. 19/2008 e s.m.i. in merito agli obblighi di deposito/autorizzazione, contestuale o non contestuale, oppure di inquadrare l'intervento come IPRIPI, allegando anche il MUR A1/D1.

Si rimane in attesa di ricevere quanto richiesto con la presente, per l'espressione del parere di competenza.

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla pianificazione territoriale e urbanistica

arch. Chiara Cavicchi      0532-299440 [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi alle concessioni stradali

dott.ssa Alessandra Verri      0532-299448 [alessandra.verri@provincia.fe.it](mailto:alessandra.verri@provincia.fe.it)

Per gli aspetti connessi ai procedimenti di autorizzazione sismica/deposito sismico

Servizio Associato Sismica      0532-299423 o 0532-299481 [ufficio.sisma@provincia.fe.it](mailto:ufficio.sisma@provincia.fe.it)

Ferrara, 03/07/2024

IL DIRIGENTE  
CAPOZZI LUCA

Protocollo 22033 del 03/07/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



**PROVINCIA DI FERRARA**  
*Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità*

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 22033 del 03/07/2024  
PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

---



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

