

AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA CON DELEGHE DIRIGENZIALI

DOTT.SSA VALENTINA FAVERO

POSTA PEC

Agli Enti in indirizzo

OGGETTO: Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato: **“Agrivoltaico avanzato denominato RNE21 dotato di accumulo, con una potenza di 18.469,44 kWp, situato su terreni agricoli”, e localizzato in località Poggetto nel Comune di San Pietro in Casale Prov. (BO) con opere di connessione nei comuni di Pieve di Cento (BO) e Cento (FE).”** – proposto da **RNE21 S.r.l.**

Comunicazione esito verifica di completezza ai sensi dell’art.15, comma 5, della l.r. 4/2018 e dell’art. 27 bis, comma 3, del d.lgs. 152/2006.

A seguito della comunicazione, inviata dalla Regione Emilia-Romagna in data 23 dicembre 2024 (prot. PG.2024.1392683) agli Enti interessati relativa alla richiesta di verifica di completezza, sono pervenuti i seguenti contributi reperibili sulla banca dati delle Valutazioni Ambientali della Regione Emilia - Romagna all’indirizzo <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6466> di seguito elencati:

1. Regione Emilia - Romagna - Settore Programmazione Sviluppo del territorio e Sostenibilità delle Produzioni - Area Agricoltura Sostenibile acquisito con PG.2025.0001930 del 3 gennaio 2025 relativo alla verifica della presenza di colture certificate;
2. Città Metropolitana di Bologna – Area Pianificazione Territoriale e Mobilità Sostenibile, acquisito con PG.2025.0025098 del 13 gennaio 2025 relativo al rispetto della DAL 125/2023 e ad altri aspetti pianificatori;
3. Unione Reno Galliera – Struttura tecnica competente in materia sismica, acquisito con PG.2025. 0039539 del 16 gennaio 2025 in relazione agli aspetti in materia sismica
4. Unione Reno Galliera – SUAP Edilizia, acquisito con PG.2025.0039496 del 16 gennaio 2025 relativo alla modulistica da presentare per il titolo abilitativo;
5. Arpae – Area Autorizzazioni e concessioni metropolitana – Unità Rifiuti ed Energia, acquisito con PG.2025.0061750 del 22 gennaio 2025, relativo alla documentazione necessaria ai fini del rilascio dell’Autorizzazione Unica;

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico identificato dal numero di protocollo indicato, sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l’Amministrazione in conformità al DLgs 82/2005 (CAD) e successive modificazioni

Viale Della Fiera 8
40127 Bologna

tel 051.527.6911
tel 051.527.4684

Email: vipsa@regione.emilia-romagna.it
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

ANNO	NUMERO	INDICE	LIV.1	LIV.2	LIV.3	LIV.4	LIV.5	ANNO	NUMERO	SUB
		Classif.	1317	550	180	20		Fasc.	2024	28

6. Arpae – Area Autorizzazioni e concessioni metropolitana – Polo Specialistico Demanio Idrico Acque e suoli acquisito con PG.2025.0050125 del 20 gennaio 2025 relativo alla concessione aree appartenenti al Demanio idrico regionale;
7. Comune di Cento, acquisito con PG.2025.0004361 del 7 gennaio 2025 relativo ad aspetti urbanistici ed edilizi in riferimento alle cabine di consegna e di altri aspetti su lavori pubblici;
8. Comune di San Pietro in Casale, acquisito con PG.2025.0052027 del 13 gennaio 2025 relativo alla modulistica per il titolo abilitativo;
9. Consorzio di Bonifica della Pianura di Ferrara, acquisito con PG.2025. 0024075 del 20 gennaio 2025 comunica che la documentazione risulta sufficientemente completa per l'avvio dell'istruttoria di rilascio delle autorizzazioni e dei pareri di competenza;
10. FiberCop, acquisito con PG.2025. 0003974 del 07 gennaio 2025 relativo all'interferenza con le infrastrutture/cavi esistenti di propria competenza;
11. Agenzia per la sicurezza territoriale e la Protezione civile – Ufficio Territoriale di Bologna, acquisito con PG.2025. 0002551 del 14 gennaio 2025 relativo all'attraverso in TOC del Fiume Reno;
12. Provincia di Ferrara – Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità acquisito con PG.2025. 0025722 del 13 gennaio 2025 relativo alla verifica di necessità di variante e alle interferenze con la viabilità provinciale;
13. Comando Vigili del Fuoco Bologna – Ufficio Prevenzione Incendi e Sicurezza Tecnica acquisito con PG.2025.0042733 del 16 gennaio 2025 relativo alle eventuali attività soggette ai controlli di prevenzione incendi di progetto;
14. Snam, acquisito con PG.2025.0020776 del 10 gennaio 2025, in cui si comunica che le opere e i lavori non interferiscono con impianti di proprietà di Snam, e si chiede, in caso di modifiche o varianti, di essere nuovamente interessati al fine di valutare eventuali interferenze;

Sulla base dei contributi pervenuti si sintetizzano le integrazioni documentali, necessarie per il corretto avvio del procedimento, rimandando il dettaglio delle singole richieste ai pareri di cui sopra, comprese eventuali indicazioni utili finalizzate alla successiva richiesta di integrazioni ed definizione del quadro prescrittivo conclusivo da parte delle autorità competenti:

- a. richiesta di verifica della presenza di colture certificate secondo le modalità previste al paragrafo 3 della Delibera di Giunta Regionale 693/2024 concernente l'impianto in oggetto; si rimanda al contributo allegato per maggiori dettagli;
- b. relativamente alla disponibilità delle aree oggetto di impianto, il proponente dichiara la presenza di un titolo di compravendita delle particelle interessate

dall'impianto agrivoltaico. A tal proposito, si evidenzia che all'art. 7-bis del Testo Coordinato dell'Allegato I DAL n. 28 del 2010 con le modifiche e integrazioni disposte dalla DAL n. 125 del 2023 (punto d del deliberato), vengono definiti i requisiti riguardanti la disponibilità del proponente delle aree all'atto della presentazione dell'istanza. Rilevato che dalla documentazione esaminata non si rinviene alcun documento che attesti il titolo di compravendita, si ritiene necessario che, ai fini del successivo rilascio dell'autorizzazione e sulla base delle disposizioni di cui alla circolare regionale PG 2011 del 04/04/2011, *“copia del [...] contratto definitivo e del relativo atto di trascrizione nei registri immobiliari”* venga trasmessa prima dell'eventuale rilascio dell'autorizzazione stessa;

- c. relativamente all'inquadramento normativo e cartografico dell'area oggetto di impianto rispetto la pianificazione territoriale, si dà atto di quanto prodotto dal proponente e si chiede di integrare la documentazione con un inquadramento rispetto agli Allegati A e B, quali parte integrante e sostanziale del PTM, in quanto costituiscono pianificazione regionale e, in particolare, recepiscono i contenuti del Piano Territoriale Paesistico Regionale - PTPR - e del Piano di Tutela delle Acque – PTA;
- d. visto la necessità di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio (anche mediante servitù) relativo al tracciato dell'elettrodotto dovrà essere prodotta adeguata documentazione (relazione di variante e relativa cartografia) per la richiesta di variante agli strumenti urbanistici vigenti ai Comuni interessati, comprensiva del documento di Valsat;
- e. in riferimento al documento RNE21.VA.R.06.00.pdf – Relazione idraulica preliminare, si evidenzia che l'area oggetto di impianto ricade all'interno del tematismo “Controllo degli apporti d'acqua” della Tav. 3 del PTM, normato dall'art. 20 del PSAI Reno, il quale prevede che *“Al fine di non incrementare gli apporti d'acqua piovana al sistema di smaltimento e di favorire il riuso di tale acqua [...] Il sistema maggiore deve garantire la laminazione delle acque piovane per un volume complessivo di almeno 500 m3 per ettaro di superficie territoriale, ad esclusione delle superfici permeabili destinate a parco o a verde compatto.”*. A tal proposito, si dà atto di quanto prodotto dal proponente e si chiede di integrare il suddetto documento con un'asseverazione da parte di un tecnico abilitato rispetto all'invarianza idraulica, nonché del calcolo dei volumi e delle eventuali opere previste al fine di evitare un incremento del rischio;
- f. rilevato che il progetto riguarda la realizzazione di un impianto agrivoltaico di tipo avanzato, è necessario dare evidenza che il progetto rispetti i requisiti stabiliti dalle *“Linee guida in materia di Impianti Agrivoltaici”* pubblicate dal Ministero della Transizione Ecologica a giugno 2022, con particolare riferimento ai soggetti che possono realizzare i suddetti impianti ossia un'Impresa Agricola o un'Associazione Temporanea di Imprese (ATI);

- g. ai fini della coerenza con le disposizioni della DAL 125/2023 si richiama inoltre la necessità di elaborare una dichiarazione asseverata da parte di un tecnico abilitato avente i contenuti di un PRA (Programma di riconversione dell'attività agricola) in conformità alla disciplina regionale vigente (DGR 623 del 2019 e successivi aggiornamenti);
- h. tenuto conto che in base a quanto indicato dal proponente l'impianto agrivoltaico risulta ricadere all'interno di aree idonee ai sensi dell'art.20 comma 8 del D.Lgs 199/2021 e in particolare in parte in ambito c-ter e in parte in ambito c-quater, nelle more della individuazione delle aree idonee, aree non idonee, aree ordinarie e aree vietate che dovrà essere effettuata dalla Regione Emilia-Romagna secondo quanto definito dal Decreto Ministeriale 21 giugno 2024, si chiede di verificare e indicare la coerenza del progetto con quanto definito dalla DAL 125/2023 relativamente alla percentuale massima di superficie agricola che può essere occupata dai pannelli rispetto alle aree in disponibilità del proponente;
- i. con riferimento alle "cabine di consegna", che insisteranno sul Mapp. 375 del Fog. 41, nel Comune di Cento, occorre predisporre:
 - apposita serie di elaborati mediante i quali siano facilmente individuabili le opere da realizzare. Ovvero, a titolo esemplificativo e non esaustivo, planimetrie generali delle aree oggetto di nuova edificazione, adeguatamente quotate, nelle quali siano individuati eventuali nuovi passi carrai, opere connesse, fossi, recinzioni, ogni elemento preesistente, ecc. (rilievo dello stato di fatto, planimetria di progetto e tavola comparativa);
 - asseverazioni e moduli MUR A1.D1 e A14.D8 relativi agli interventi IPRiPI dei 4 manufatti individuati come "cabina di consegna" (formati da "cabina utente" e "cabina E-DIS"), che consentano di individuare l'intervento dal punto di vista sismico ai sensi della L.R. 19/2008;
- j. Con riferimento agli interventi da realizzarsi su suolo pubblico dovrà essere trasmessa, debitamente compilata e firmata, la modulistica di richiesta di concessione per lo scavo su suolo pubblico (a titolo oneroso) a corredo di elaborati in ottemperanza a quanto prescritto dal vigente "Regolamento Comunale per l'esecuzione di scavi su suolo e sottosuolo pubblico o di uso pubblico", reperibile sul sito istituzionale del Comune di Cento. Tra gli elaborati dovrà essere riportato il tracciato del cavidotto che interessa le strade di proprietà dell'Ente, sia in planimetria che in sezione. Tale tracciato dovrà essere collocato preferibilmente al centro della sede stradale, compatibilmente con i sottoservizi esistenti.
Inoltre:
 - Si precisa inoltre che l'autorizzazione ad eseguire i lavori in oggetto per la posa ed il passaggio del cavidotto interrato è consentita previa

costituzione di una servitù di passaggio ai sensi dell'art. 1056 c.c. e delle leggi speciali in materia, in particolare nel rispetto della normativa di cui agli artt. 119 e seguenti del Testo Unico Regio Decreto n. 1775/1933; per la costituzione di tale servitù - propriamente servitù di elettrodotto - occorrerà stipulare un apposito atto notarile in forma scritta tra Comune - proprietario delle strade interessate - soggetto che richiede e che beneficerà della servitù (colui che sarà proprietario dell'elettrodotto) ed eventuale soggetto attuatore e finanziatore dell'intervento.

- k. in relazione dell'interferenza del cavidotto con le infrastrutture di competenza di Fibercop, a cura del lottizzante o della ditta incaricata, sarà necessaria l'apertura di una pratica denominata "Supporto per Assistenza Scavi, Cartografia Impianti TLC e/o tracciatura cavi in loco" (<https://portale.portaleimprese.tim.it/#/Servizi>) per verificare l'esatta ubicazione delle infrastrutture/cavi esistenti, in modo da localizzarli ed evitare eventuali danneggiamenti durante le lavorazioni previste da progetto:
- se a fronte di tale attività emergerà, che l'infrastruttura telefonica esistente fosse interferente alle lavorazioni previste per la realizzazione delle opere come da progetto, il lottizzante o la ditta incaricata, dovrà aprire una pratica denominata "Spostamento di pali, cavi e infrastrutture di rete TLC" coinvolgendo il Focal Point Spostamenti (<https://portale.portaleimprese.tim.it/#/Servizi>) per ogni interferenza riscontrata, necessaria per valutare lo spostamento della rete telefonica esistente;
 - per poter esaminare e valutare l'eventuale progetto di distribuzione della retefonia-dati e per meglio valutare il corretto dimensionamento di tubi, pozzetti oltre che per il posizionamento di armadietti interni ai nuovi edifici piuttosto che di colonnine esterne in posizioni baricentriche, si richiede al lottizzante o alla ditta incaricata, di aprire una pratica chiamata "Allaccio nuovi fabbricati e nuove lottizzazioni" coinvolgendo il Focal Point Lottizzazioni (<https://portale.portaleimprese.tim.it/#/Servizi>);
 - tutte le richieste sopracitate dovranno essere inviate con un ragionevole anticipo rispetto all'inizio dei lavori, per permettere di eseguire tutti i sopralluoghi e di realizzare tutti gli interventi necessari.
- l. in relazione all'attraversamento del cavidotto sotto il Fiume Reno con TOC si rimanda alle considerazioni e prescrizioni definite dall'Agenzia per la sicurezza territoriale e la Protezione civile – Ufficio Territoriale di Bologna, molto dettagliate e specificate nella nota acquisita con PG.2025.0002551 del 14 gennaio 2025;
- m. la localizzazione del tracciato del cavidotto dovrà essere adeguata alle indicazioni specifiche contenute nel contributo inviato dalla Provincia di Ferrara

– Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità acquisito con PG.2025. 0025722 del 13 gennaio 2025;

- n. al fine del rilascio dei titoli abilitativi e della sismica di competenza del Comune di San Pietro in Casale e Pieve di Cento (facenti parte dell'Unione Reno Galliera) e del Comune di Cento si chiede di presentare la modulistica relativa ad essi (Mod. 1, Mod. 2 consultabile al seguente link <https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/modulistica-unificata-regionale/modulistica-aggiornata-alla-lr-14-2020> e Mod. MUR A1_D1 disponibile al seguente link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/geologia/sismica/lr-19-2008-norme-per-la-riduzione-del-rischio-sismico/modulistica-unificata-regionale-mur-1>);
- o. nel caso in cui sia previsto l'esercizio di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi ai sensi del DPR 151/011, dovranno essere attivate le procedure di cui agli artt. 3 e/o 4 dello stesso DPR, secondo le modalità individuate nel D.M. 7 agosto 2021;
- p. presentare formale istanza di concessione aree appartenenti al Demanio idrico regionale ai sensi della Legge Regionale 7/2004, per le eventuali occupazioni permanenti, con le opere e sottoservizi in progetto, e/o esistenti eventualmente da regolarizzare; la specifica modulistica da utilizzare per l'istanza è scaricabile dal sito web Arpae nell'area dedicata alle concessioni demaniali al link: <https://www.arpae.it/it/autorizzazioni-e-concessioni/concessioni-demaniali/occupazione-di-aree-eterreni> in cui si trovano anche le informazioni essenziali per la presentazione delle domande nonché gli specifici documenti da allegare;
- q. ARPAE-AACM dovrà rilasciare l'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art 12 del DLgs 387/2003 per l'impianto fotovoltaico e per le opere connesse. Si segnala che :
- i. manca l'istanza e non è stata chiesta la generazione del pagopa per il pagamento degli oneri istruttori relativi alla domanda di AU come previsto dal tariffario regionale DGR 926 del 05/06/2019 art 8 e art 10;
 - ii. il piano particellare (file: RNE21.PD.R.02.00 - Piano Particellare) non riporta l'indirizzo dei proprietari per permettere la comunicazione agli stessi dell'avvio del procedimento espropriativo;
 - iii. non è stato fornito il titolo di disponibilità dell'area di impianto dell'impianto fotovoltaico;
 - iv. il fac simile di avviso per la pubblicazione del deposito dell'istanza deve essere completata con la indicazione che l'AU costituisce variante agli strumenti urbanistici dei comuni di San Pietro in Casale, Pieve di Cento e Cento per l'apposizione del vincolo espropriativo per le opere di connessione. Nello stesso avviso

- debbono essere indicati tutti i mappali interessati dalle opere di connessione;
- v. non è allegata l'accettazione del preventivo di connessione TICA 395541759;
 - vi. non è fornita copia della comunicazione effettuata alla Soprintendenza ai sensi dell'art. 13.3 delle Linee Guida DM 10/09/2010.

Si chiede pertanto al proponente di inviare via PEC la documentazione aggiornata ai fini della completezza entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data della presente.

Qualora entro il termine assegnato il proponente non depositi la documentazione integrativa l'istanza si intende ritirata ed è fatto obbligo all'autorità competente di procedere all'archiviazione ai sensi dell'articolo 23, comma 3, del D. Lgs. 152/2006.

Nel caso in cui i file delle integrazioni siano di dimensioni elevate, il proponente dovrà inviare la PEC di risposta alla presente richiesta allegando il solo elenco degli elaborati. Tali elaborati dovranno essere contestualmente inviati alla Regione Emilia-Romagna, Area VIAeA, Viale Fiera, 8 – 40127 Bologna, su supporto informatico (CD/DVD o chiavetta USB).

Cordiali saluti.

Dott.ssa Valentina Favero
(nota firmata digitalmente)

Bologna, 23/01/2025

Responsabile del Procedimento Autorizzatorio Unico VIA: dott.ssa Valentina Favero

Per informazioni contattare i funzionari della Regione Emilia-Romagna: Elena Tugnoli ed Eleonora Pinna tel. 051/5275495 - 051/5278584 mail elena.tugnoli@regione.emilia-romagna.it; eleonora.pinna@regione.emilia-romagna.it.

EP_ET Esito completezza Agrivoltaico RNE21.docx

Indirizzario**E p.c.**

RNE21S.r.l.
rne21@legalmail.it

Comune di San Pietro in Casale
comune.sanpietroincasale@pec.renogalliera.it

Comune di Pieve di Cento
comune.pievedicento@pec.renogalliera.it

Comune di Cento
comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Unione dei Comuni Reno Galliera
unione@pec.renogalliera.it

Città metropolitana di Bologna
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Provincia di Ferrara
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

**Soprintendenza Archeologia, belle arti e
paesaggio per la città metropolitana di
Bologna e le province di Modena, Reggio
Emilia e Ferrara**
sabap-bo@pec.cultura.gov.it

Arpae Bologna
aoobo@cert.arpa.emr.it

Arpae Ferrara
aoofe@cert.arpa.emr.it

**Agenzia regionale per la Sicurezza
Territoriale e la Protezione Civile
Settore sicurezza territoriale e protezione
civile distretto Reno - Unità Territoriale
Bologna**
stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it

**Agenzia regionale per la Sicurezza
Territoriale e la Protezione Civile
Settore sicurezza territoriale e protezione
civile - Servizio Ferrara**
stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it

AUSL Ferrara – Dip. Sanità Pubblica
dirdsp@pec.ausl.fe.it

AUSL Bologna
dsp@pec.ausl.bologna.it

Consorzio di bonifica Renana
bonificarenanana@pec.it

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

**Comando provinciale Vigili del Fuoco -
Ferrara**
com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

**Comando provinciale Vigili del Fuoco -
Bologna**
com.bologna@cert.vigilfuoco.it

**Ministero delle imprese e del Made in
Italy SETTORE: III° - Reti e servizi di
comunicazione elettronica**
dgscerp.div14.ispembr@pec.mise.gov.it

**Comando Militare Esercito Emilia-
Romagna Sezione Logistica, Poligoni e
Servitù Militari**
cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it

**Marina Militare
Comando Marittimo Nord
(MARINANORD)**
marina.nord@postacert.difesa.it

**Aeronautica Militare
Comando I Regione Aerea Reparto
territorio e patrimonio Ufficio Servitù
Militari**

aerosquadraregione1@postacert.difesa.it

Snam Rete Gas S.p.A.
distrettoceor@pec.snamretegas.it

Terna Rete Italia S.p.A.
dipartimento-centronord@pec.terna.it
connessioni@pec.terna.it

e-distribuzione S.p.A
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Inrete Distribuzione Energia S.p.A
inrete_distribuzione@legalmail.it

ACANTHO S.p.A
acantho@pec.gruppohera.it

Fastweb S.p.A
fastweb@pec.fastweb.it

Lepida S.p.A
segreteria@pec.lepida.it

Open Fiber S.p.A
openfiber@pec.openfiber.it

Fibercop S.p.A.
fibercopspa@pec.fibercop.it

**Ministero dei Trasporti e della
Navigazione -Ufficio Speciale Trasporti
impianti fissi**
ansfisa@pec.ansfisa.gov.it