



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

r_emiro.Giunta - Prot. 07/04/2025.0348493.E

Protocollo 11698 del 27/03/2025

Classificazione 016.008.001

Fascicolo 2025/5

Spett.le
Spett.le Arpae-SAC Ferrara
Unità Autorizzazioni complesse ed energia
PEC: aoofo@cert.arpa.emr.it

Regione Emilia-Romagna
Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

p.c.
Comune di Voghiera
comune.voghiera.fe@legalmail.it

Oggetto: COMUNI DI VOGHIERA E FERRARA – VIA PER IL PROGETTO IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO DENOMINATO "VOGHIERA PV 001" E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE. PROPONENTE ICUBE DEVELOPMENT 16 S.R.L. VERIFICA DI COMPLETEZZA, AI SENSI DELL'ART. 27-BIS D.LGS. 152/2006 E ART. 15 L.R. 4/2018. RISCONTRO.

Vista la nota trasmessa dall'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, di seguito Arpae-SAC, in data 13/03/2025, assunta agli atti con PG 9602/2025, con la quale:

- è stata messa a disposizione la documentazione inerente al progetto in oggetto ai link <https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6520>
- è stata richiesta la verifica di completezza documentale ai sensi dell'art. 27-bis commi 2 e 3 del D. Lgs. 152/2006, finalizzata al solo completamento della documentazione necessaria all'avvio del procedimento;

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



- è stato precisato che il Provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) ricomprende la *“Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Voghiera e del comune di Ferrara ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le opere di connessione”*.

Considerato che:

- il progetto prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico avanzato, con potenza complessiva di picco di 24,54 MWp, localizzato nel Comune di Voghiera;
- l'area di progetto ha un'estensione di circa 41 ha, di cui 35,85 ha sono occupati dall'impianto;
- l'impianto sarà connesso in antenna a 36 kV su un ampliamento della Stazione Elettrica (SE) della RTN, a 380/132 kV, denominata “Ferrara Focomorto”; per quanto riguarda il cavidotto di connessione questo interesserà anche aree del Comune di Ferrara;
- l'impianto interessa le aree del Comune di Voghiera identificate catastalmente ai Fogli Fg. 4 mp.li 37, 38, 39, 65 e 66, Fg. 8 mp.li. 70, 71, 72, 127, 128, 164 e 165.

Considerato, inoltre, che in riferimento al vigente Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP):

- le aree interessate dall'impianto sono comprese nell'Unità di Paesaggio n. 5, denominata “delle Terre Vecchie” (art. 8 delle norme e Relazione di Piano) ed interessano altresì il sistema delle aree agricole (art. 11 delle norme di PTCP);
- le opere di connessione interessano anche l'Unità di Paesaggio n. 3 “delle Masserie” e interferiscono con i seguenti sistemi, zone ed elementi di tutela:
 - ambiti di paesaggio notevole (art. 9);
 - sistema delle aree agricole (art. 11);
 - invasi ed alvei dei corsi d'acqua (art. 18);
 - zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 19);
 - dossi di valore storico-documentale, visibili sul microrilievo (art. 20, co. 2, lett. a);
 - viabilità di interesse storico e paesaggistico (art. 20, co. 4 combinato al disposto di cui all'art. 24, co. 1, lett. a) e co. 6);
 - corridoi ecologici della Rete Ecologica Provinciale (art. 27-quater): il corridoio secondario relativo al “Canale Belriguardo” ed il corridoio primario relativo al “Po

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

di Volano”, corso vincolato ai sensi dell’art. 142, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004 (*“Fiumi, torrenti, corsi d’acqua”*);

- aree di vulnerabilità idrogeologica e di particolare tutela per la pianificazione comunale (art. 32).

Considerato, altresì, che:

- l’area interessata dall’impianto ricade nelle zone tampone del sito UNESCO “Ferrara, città del Rinascimento e il suo Delta del Po”, mentre le opere di connessione ricadono anche in zone iscritte del medesimo sito;
- l’impianto non ricade in aree appartenenti alla Rete Natura 2000;
- nel raggio di 1 km dall’area di progetto risulta individuabile un Nodo di progetto della Rete Ecologica Provinciale (art. 27-quater) denominato “*Città Ferrara*”.

Considerato, infine, che:

- l’attestazione di conformità urbanistica rientra tra le competenze dei Comuni di Voghiera e Ferrara, Enti titolari degli strumenti urbanistici vigenti e in salvaguardia;
- l’autorità procedente dovrà verificare l’idoneità delle aree interessate dalla realizzazione dell’impianto fotovoltaico secondo la normativa vigente.

Esaminata la documentazione progettuale, al fine di adempiere alla richiesta di verifica di completezza documentale in oggetto, si rileva quanto segue:

Con riferimento alla pianificazione territoriale e urbanistica, si rende necessario acquisire:

1. le relazioni a firma dei Responsabili preposti dei Comuni di Voghiera e Ferrara nelle quali si dia evidenza della coerenza del progetto con la pianificazione comunale, attraverso un’analisi di confronto con gli strumenti urbanistici, vigenti e in salvaguardia, con esplicitazione degli eventuali contenuti di Variante del progetto proposto, qualora ricorra il caso (**Relazione conformità urbanistica**);

Si anticipa già che, qualora ricorra la variante agli strumenti urbanistici comunali, il proponente dovrà trasmettere:

2. un **Rapporto Ambientale ai fini Valsat**, ovvero l’attestazione dell’eventuale esclusione dalla Valsat, ai sensi dell’art. 19 della L.R. 24/2017. Nella Valsat si dovrà dar conto, tra

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



l'altro, della coerenza con il quadro di riferimento programmatico, particolarmente in riferimento alle Relazioni di conformità urbanistica, di cui al punto 1.

Infine, si ricorda che, questa Provincia potrà esprimersi, qualora ricorressero i contenuti di variante urbanistica assoggettata a Valsat, solo a seguito dell'acquisizione delle integrazioni richieste, dei pareri resi dagli Enti competenti in materia ambientale e delle eventuali osservazioni pervenute durante il periodo di deposito, ovvero della dichiarazione a firma del Responsabile preposto attestante l'assenza di osservazioni.

Con riferimento alle interferenze con la viabilità provinciale, si rileva che il progetto prevede la posa di un elettrodotto interrato lungo la viabilità provinciale, nello specifico:

- in affiancamento alla S.P. 15 per circa 2.990 m dal km 1+160 al km 4+150;
- in attraversamento alla S.P. 22 al km 16+650 circa;
- in affiancamento alla S.P. 29 per circa 5.550 m dal km 10+650 al km 16+200.

Si segnala che la linea elettrica non potrà essere realizzata longitudinalmente sotto la sede stradale delle suddette strade provinciali né nelle relative pertinenze (banchine) a causa della scarsa portanza dei sottofondi stradali, di criticità legate al mantenimento della continuità e uniformità del manto stradale e alla non idoneità ad ospitare ulteriori sottoservizi oltre a quelli già esistenti; pertanto, la linea dovrà necessariamente svilupparsi in area privata, mantenendo adeguate distanze dalla carreggiata per non interferire con la posa di segnaletica stradale e barriere di sicurezza.

Qualora il sedime della strada provinciale coincida con un argine fluviale, il tracciato dovrà essere posizionato a debita distanza dall'unghia dello stesso e comunque nel rispetto delle prescrizioni eventualmente impartite dall'ente competente.

In alternativa al percorso proposto, la ditta potrà optare per un tracciato che utilizzi la viabilità comunale e le strade vicinali: gli uffici tecnici dell'Ente sono a disposizione per valutare, insieme alla stessa, alternative di percorso di lunghezza simile con ridotti impatti sulla viabilità provinciale.

Eventuali attraversamenti stradali delle strade provinciali andranno realizzati esclusivamente con tecnologia TOC a profondità minima di 1,50 m tra estradosso della tubazione e piano stradale, posizionando le buche di ingresso e uscita a distanza di almeno 1,50 m dal margine esterno del nastro asfaltato della strada provinciale e comunque il più vicino possibile al confine con le proprietà private.

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Il posizionamento delle opere di progetto dovrà obbligatoriamente rispettare le fasce di rispetto stradale delle strade provinciali, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 495/1992 *Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada*, misurata dal confine stradale così come definito all'art. 3 comma 1 punto 10 del D.Lgs. 285/1992 *Nuovo Codice della Strada*. Nello specifico il posizionamento di eventuali cabine elettriche e di altre costruzioni o manufatti dovrà obbligatoriamente rispettare la fascia di rispetto stradale di 30 m. Eventuali deroghe alle distanze suddette possono essere richieste e valutate, in caso l'area su cui verrà realizzato l'impianto ricada in "zone previste come edificabili o trasformabili dagli strumenti urbanistici generali od attuativi vigenti" certificate dal Comune competente.

Nell'eventualità di interferenze con fiumi, cavi, canali, sentiti gli enti gestori delle acque competenti, gli attraversamenti degli stessi corsi d'acqua dovrà essere effettuato tramite TOC in luogo della zancatura alle strutture delle opere d'arte stradali, al fine di evitare future interferenze in caso di lavorazioni per la manutenzione o la sostituzione delle stesse.

Fatto salvo quanto sopra riportato, al fine di esprimere il parere di competenza, nelle successive fasi autorizzative, il progetto presentato dovrà essere aggiornato e integrato con **planimetrie e sezioni quotate in adeguata scala (1:100-1:200) con individuazione grafica del tracciato del cavidotto in corrispondenza di eventuali interferenze puntuali con le strade provinciali**, delle buche di ingresso e uscita della TOC, di eventuali pozzetti, delle cabine di sezionamento e di altre opere complementari, complete di distanze tra lavorazioni, piano di rotolamento, linea di margine, bordo del nastro stradale asfaltato e confine stradale così come definito all'art. 3 comma 1 punto 10 del D.Lgs. 285/1992 *Nuovo Codice della Strada*.

Si ricorda che le opere di cui sopra dovranno essere realizzate in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 22 del *Regolamento per la Disciplina delle concessioni, autorizzazioni e nulla osta stradali e per l'applicazione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico* ai sensi dell'art. 1, commi da 816 a 847, della legge 27/12/2019 n. 160, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 10/2021 e modificato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 22/2022.

Con riferimento alle valutazioni di natura patrimoniale e ai provvedimenti di concessione per le opere che interferiscono con la viabilità provinciale e con i terreni di proprietà, si comunica che la posizione amministrativa rimarrà sospesa fino al rilascio del provvedimento finale. Concluso il procedimento l'Ufficio Concessioni della Provincia di Ferrara provvederà all'adozione di provvedimento per l'istituzione, presso il proprio data-base, della relativa posizione amministrativa

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

previa presentazione di istanza, attestazione del versamento delle spese di istruttoria e elaborati tecnici definitivi.

Con riferimento al procedimento di autorizzazione sismica/deposito sismico, si richiede di inquadrare l'intervento ai sensi della L.R. 19/2008 e s.m.i. in merito agli obblighi di deposito/autorizzazione, contestuale o non contestuale, oppure di inquadrare l'intervento come IPRIPI, allegando il MUR A1/D1. Si rammenta che, in caso di deposito/autorizzazione sismica, questa dovrà essere presentata prima dell'inizio dei lavori, completa di tutti gli allegati necessari, ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i."

Per ogni chiarimento a riguardo contattare:

Per gli aspetti connessi alla pianificazione territoriale e urbanistica

arch. Chiara Cavicchi 0532-299440 chiara.cavicchi@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alla viabilità provinciale

ing. Dario Vinciguerra 0532-299944 dario.vinciguerra@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alle valutazioni patrimoniali

Geom. Giovanni Pecorari 0532-299408 giovanni.pecorari@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi alle concessioni stradali

dott.ssa Alessandra Verri 0532-299448 alessandra.verri@provincia.fe.it

Per gli aspetti connessi ai procedimenti di autorizzazione sismica/deposito sismico Servizio

Associato Sismica 0532-299423 o 0532-299430 ufficio.sisma@provincia.fe.it

Ferrara, 27/03/2025

IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ

Protocollo 11698 del 27/03/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua