

**IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE ALLA RETE MT DI
E-DISTRIBUZIONE SPA DI UN LOTTO DI DUE IMPIANTI DI PRODUZIONE
DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICO
POTENZA TOTALE IN IMMISSIONE 14.030,00 kW
SITO IN Comuni di TRAVERSETOLO (PR) e MONTECHIARUGOLO (PR)
PRODUTTORE: GREEN FROGS PARMA SRL**

Iter autorizzativo impianto di produzione ed opere di rete per la connessione: PAUR art.27-bis Dlgs 152/2006

PROGETTO DEFINITIVO

INQUADRAMENTI

INQUADRAMENTO CATASTALE

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello prog.	Codice Rintracc.	Tipo docum.	N° elaborato	N° foglio	Tot. fogli	NOME FILE	DATA	REVISIONE
PD	381295977	01	03	---	---		04/2025	0
			DESCRIZIONE				ESEGUITO	VERIFICATO
01								
02								
03								
04								
05								
06								

PROGETTAZIONE:

Montana

Montana SpA
Via Carlo Angelo Fumagalli, 6
20143 Milano

Tel. +39.02.54118173
Fax +39.02.54129890
www.montanambiente.com

P.IVA 10414270156
Cap. Soc. 600.000,00€

Milano (sede certificata ISO) | Brescia | Palermo | Cagliari | Roma | Siracusa

Dott. Ing. Gianluca Morello
Ordine Ingegneri Palermo n.8306
gianluca@ing-morello.com

firma digitale

IL PROGETTISTA

GESTORE RETE ELETTRICA

e-distribuzione SpA
Area Regionale ER-TOU (AT-MT)
Unità Sviluppo Rete

e-distribuzione

FIRMA PER BENESTARE

PRODUTTORE

GREEN FROGS PARMA Srl

Via Fratelli Cairoli, 2
25122 Brescia (BS)
P.Iva 04479760987

RAPPRESENTANTE LEGALE

FIRMA PER BENESTARE

PIANO PARTICELLARE CON ELENCO DITTE CATASTALI E SERVITU'

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE FOTOVOLTAICO CODICE RINTRACC. 381295977

INTESTATI				IMMOBILE								SERVITU' OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE				
Num. Ditta	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	Num. Part.	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	CLASSE	SUPERF. P.LLA [mq]	TIPO DI SERVITU'	OPERE DI RETE	Percorrenza Lunghezza [m]	Fascia Larghezza [m]	SUPERFICIE ASSERVITA [mq]
1	E-DISTRIBUZIONE SPA con sede in ROMA (RM)	5779711000	proprietà	1	MONTECHIARUGOLO (PR)	Fabbr	36	283	D01				CABINA PRIMARIA MONTECHIARUGOLO			
1	E-DISTRIBUZIONE SPA con sede in ROMA (RM)	5779711000	proprietà	2	MONTECHIARUGOLO (PR)	Fabbr	36	284	F01				Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su terreno	180		
2	ZANETTINI Gianfranco nato a Traversetolo (PR) il 19/07/1943 ZANETTINI Giuseppe nato a Traversetolo (PR) il 16/03/1955	ZNTGFR43L19L346F ZNTGPP55C16L346U	proprietà 1/2 proprietà 1/2	3	MONTECHIARUGOLO (PR)	Terreni	36	103	SEM	3	250	Servitù di elettrodotto interrato con fascia di asservimento 4m	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su terreno	2,7	4	10,8
3	COMUNE di MONTECHIARUGOLO (PR)		proprietà	-	MONTECHIARUGOLO (PR)	STRADA COMUNALE "VIA 25 APRILE" ST.COM. "VIA RISORGIMENTO" ST.COM. "VIA MAMIANO"						Concessione/autorizzazione	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su strada asfaltata pubblica	3455		
4	Ente PROVINCIA DI PARMA Servizio Viabilità Strade provinciali		proprietà	-	MONTECHIARUGOLO (PR)	STRADA PROVINCIALE n.513R "di Val D'Enza"						Concessione/autorizzazione	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su strada asfaltata pubblica	75		
4	Ente PROVINCIA DI PARMA Servizio Viabilità Strade provinciali		proprietà		TRAVERSETOLO (PR)	STRADA PROVINCIALE n.16						Concessione/autorizzazione	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su strada asfaltata pubblica	35		
5	COMUNE di TRAVERSETOLO (PR)		proprietà	-	TRAVERSETOLO (PR)	STRADA COMUNALE "VIA DELLA SBARRA" ST.COM. "DEI CANDELIERI" ST.COM. "VIA VECCHIA DI SALA" ST.COM. "VIA MULINO PARIANO" ST.COM. "DEI MULINI"						Concessione/autorizzazione	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su strada asfaltata pubblica	2325		
6	PRADA GIOVANNI nato a TRAVERSETOLO (PR) il 01/10/1953 PRADA STEFANO nato a TRAVERSETOLO (PR) il 22/08/1955	PRDGNN53R01L346X PRDSFN55M22L346V	proprietà 1/2 proprietà 1/2	4	MONTECHIARUGOLO (PR)	Terreni	47	36	SEMIN IRRIG	2	55.706	Posa di cabina elettrica e area annessa confinante con la strada pubblica come da progetto di frazionamento	CABINA DI SEZIONAMENTO E AREA ANNESSA in seguito di frazionamento	13	9,25	120
7	AZ. AGRIC. CA'ROSI sede fisc. in PARMA PRADA GIOVANNI nato a TRAVERSETOLO (PR) il 01/10/1953 PRADA STEFANO nato a TRAVERSETOLO (PR) il 22/08/1955	02444470344 PRDGNN53R01L346X PRDSFN55M22L346V	proprietà 3/5 proprietà 1/5 proprietà 1/5	5	MONTECHIARUGOLO (PR)	Terreni	47	30	SEMIN	3	300	Servitù di elettrodotto interrato con fascia di asservimento 4m	Tratto linee BT in cavo interrato su terreno privato	16	4	64
5	COMUNE di TRAVERSETOLO (PR)		proprietà	6	TRAVERSETOLO (PR)	Terreni	3	26	INCOLT	1	410	Concessione/autorizzazione	Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su asfalto mediante tecnica T.O.C.	10		
8	AZ. AGRICOLA DRUGOLO SRL sede in LONATO (BS)	01865170151	proprietà 1/1	7	TRAVERSETOLO (PR)	Terreni	2	97	SEMIN	2	38.410	Servitù di cabina elettrica Servitù di passaggio pedonale/carraio Servitù di passaggio pedonale/carraio Servitù di elettrodotto interrato con fascia di asservimento 4m	CABINA DG2061 BOX CLIENTE piazzale antistante CABINA DG2061 BOX CLIENTE piazzale antistante Tratto linee MT in cavo CU-240 interrato su terreno privato	6,7 7,4 6,7 7,4 71	2,5 6 2,5 6 4	17 45 17 45 284

Produttore GREEN FROGS PARMA Srl Via Fratelli Cairoli, 2 25122 Brescia (BS) P.Iva 04479760987	IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE ALLA RETE MT DI E-DISTRIBUZIONE LOTTO DI DUE IMPIANTI DI PRODUZIONE DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICO POTENZA TOTALE IN IMMISSIONE 14.030,00 kW SITO NEI COMUNI di TRAVERSETOLO (PR) e MONTECHIARUGOLO (PR)	Pagina
		Scala

LEGENDA SIMBOLI | TRACCIATO DELLE LINEE MT IN PROGETTO

C

C PUNTO DI CONNESSIONE

CABINA PRIMARIA MONTECHIARUGOLO
DE00-1-384073

lat 44.675470° long 10.361285°
Catasto Fabbr. Montechiarugolo F.36 P.283

LINEE PER LA CONNESSIONE

DE40 60910 "BASILE" 15kV CU 3x1x240
DE40 62950 "MULINI" 15kV CU 3x1x240

S

S CABINA DI SEZIONAMENTO

DE40-2-786599 SEZ
lat 44.675522° long 10.361423°
Catasto Terr. Montechiarugolo F.47 P.36

U1

U1 CABINA DI CONSEGNA











DE40-2-777057 "FV V.PARMA"
381295977_1 POD IT001E113509708
lat 44.681791° long.10.344366°
Catasto Terr. Traversetolo F.2 P.97

U2

U2 CABINA DI CONSEGNA

DE40-2-777038 "FV ST.MULINI"
381295977_2 POD IT11001E113509694
lat 44.681552° long 10.344274°
Catasto Terr. Traversetolo F.2 P.97

LEGENDA SIMBOLI

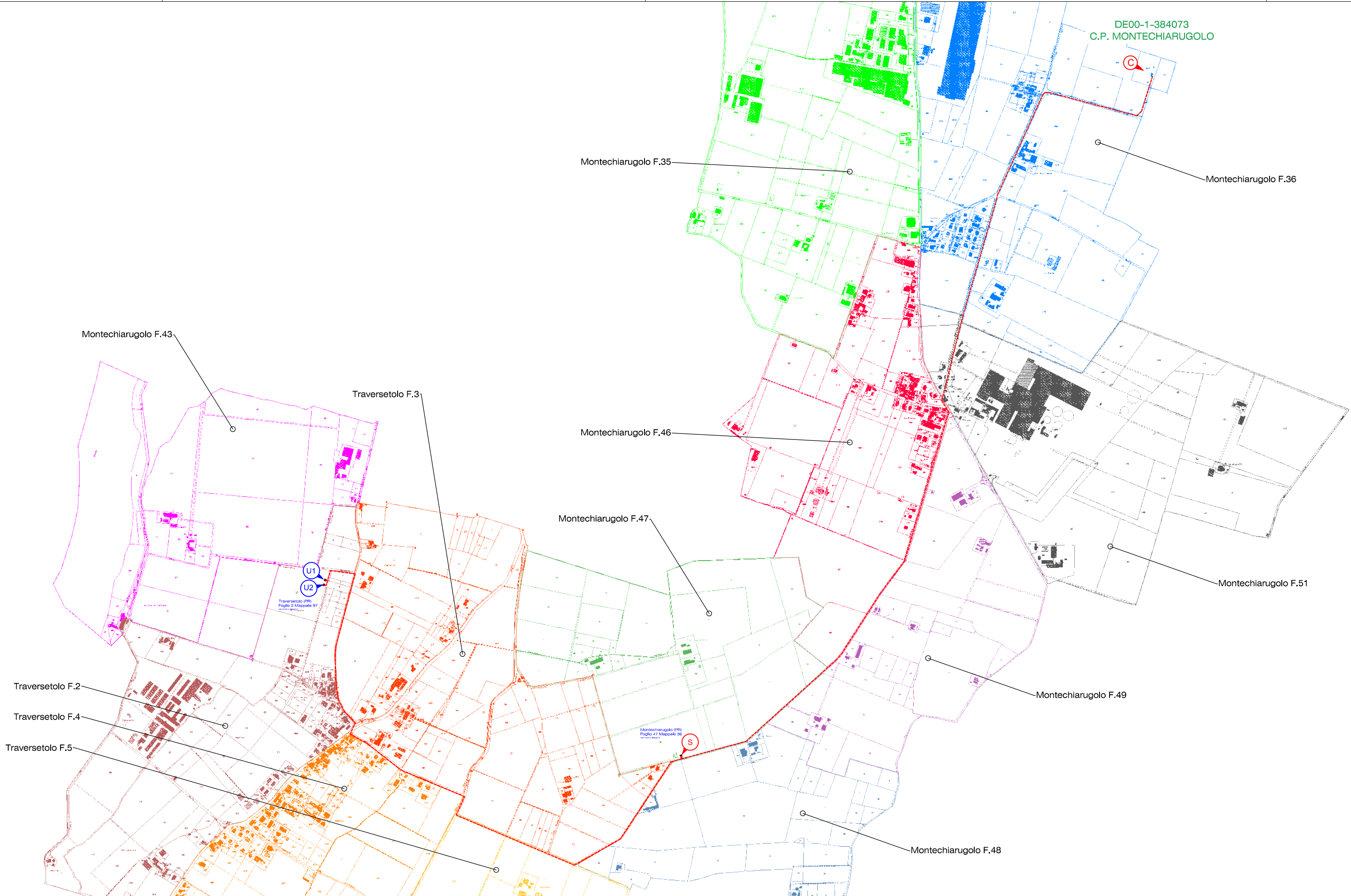
-  cabina di consegna (locali gestore, misure)
-  cabina di ricezione del Produttore
-  recinzione impianto di produzione
-  cabina di sezionamento in progetto
-  PTP
-  linea aerea MT esistente
-  linee aeree BT esistenti
-  future linee interrate BT
-  future linee 15kV CU-240 interrate
-  confini catastali mappale nn

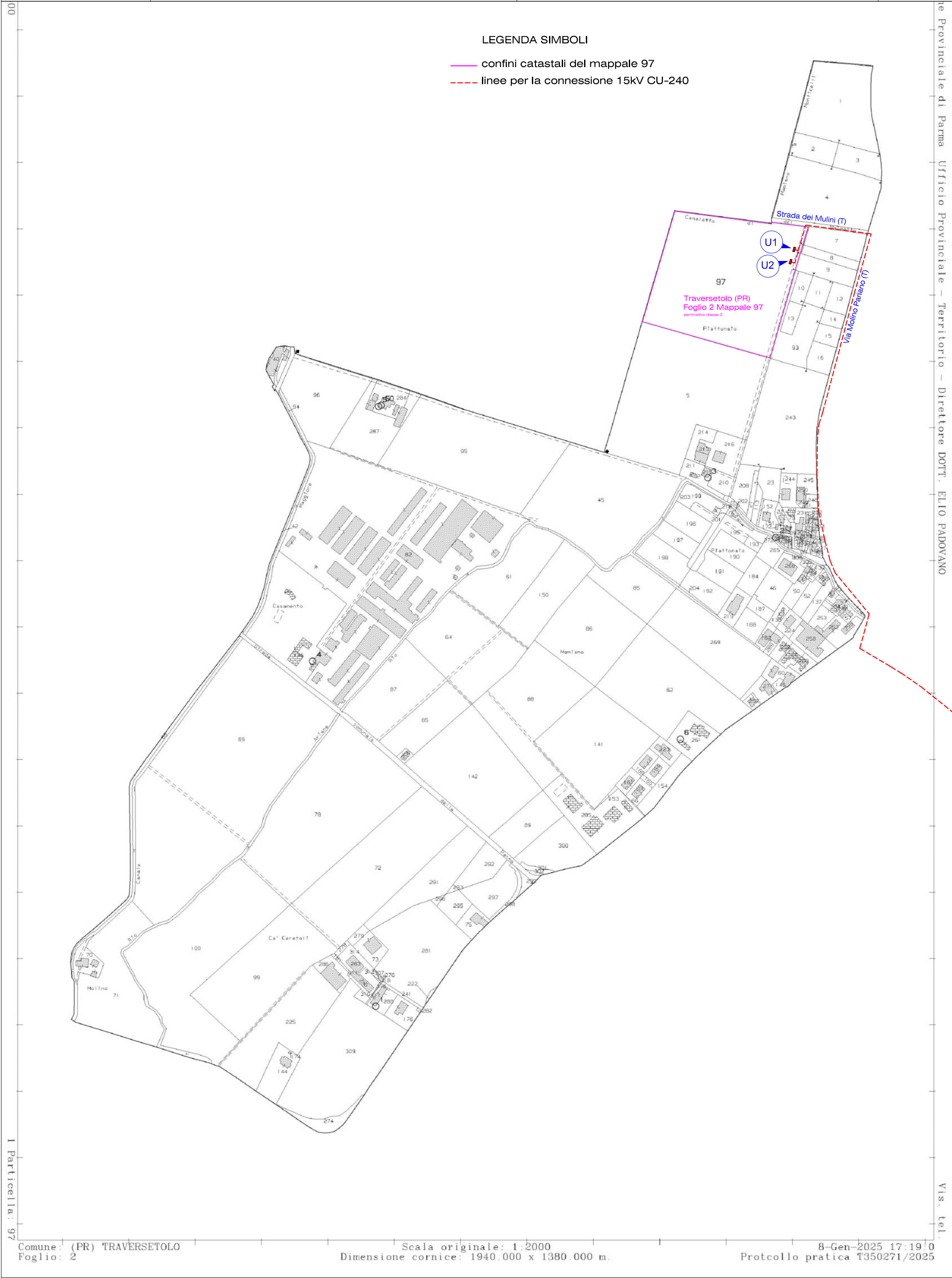
TRACCIATO IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE ALLA
RETE 15kV DEL GESTORE E-DISTRIBUZIONE

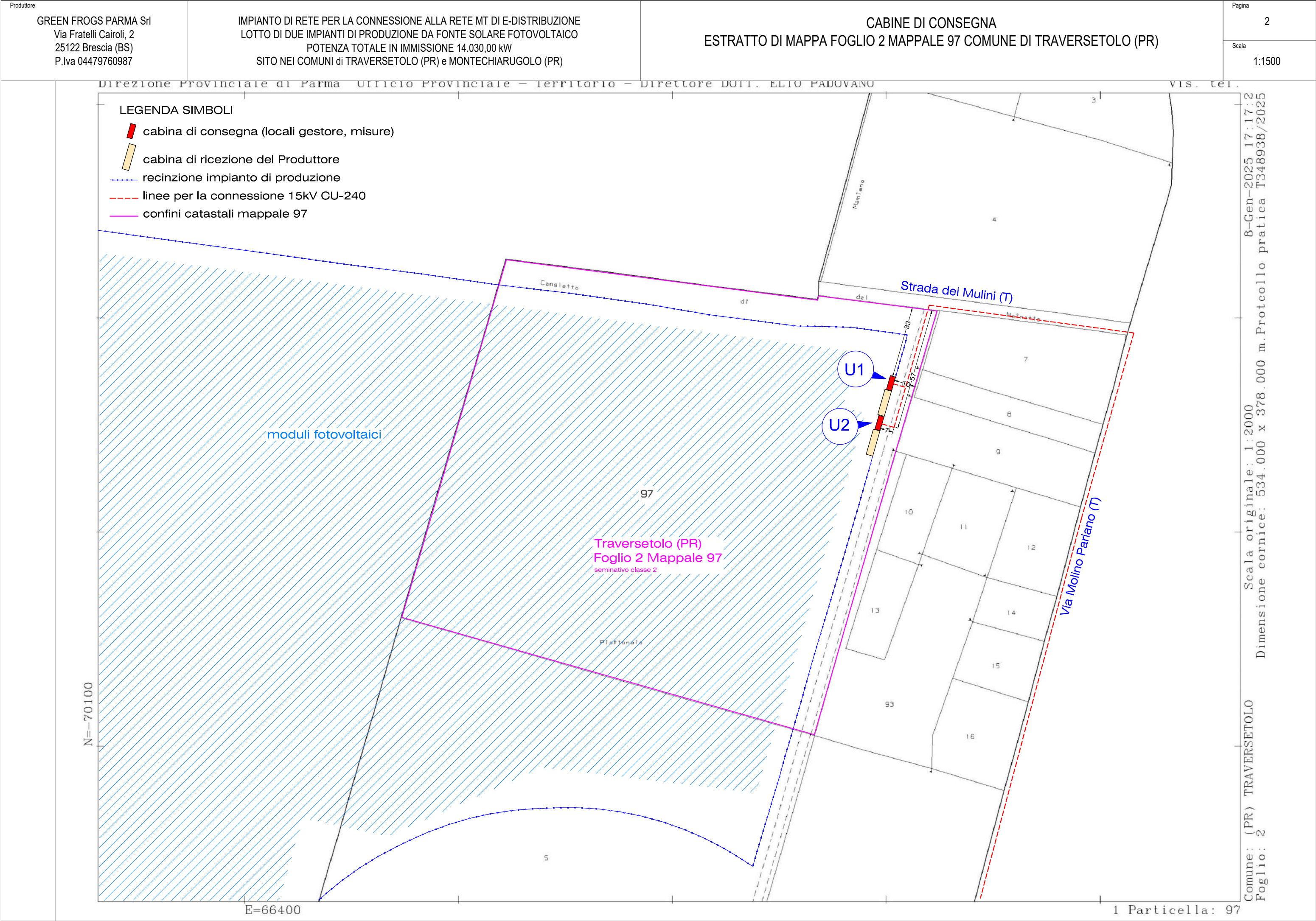
(M)= Comune di Montechiarugolo
(T) = Comune di Traversetolo

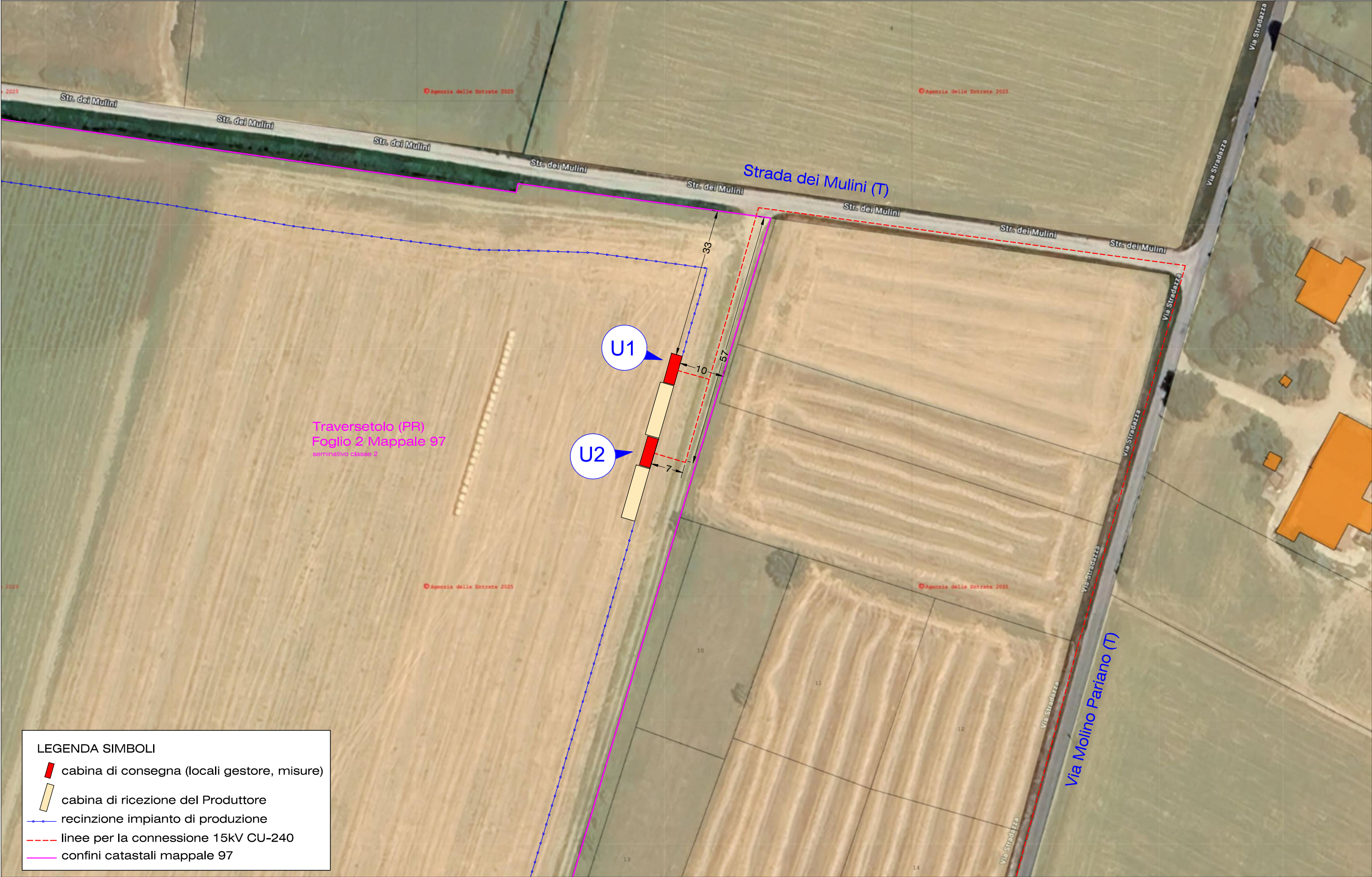
180m tratto in uscita dal quadro MT della CP (e-distribuzione SpA)
825m tratto su strada Via 25 Aprile (M)
805m tratto su strada Via Risorgimento (M)
75m attraversamento SP 513R (Prov. Parma)
1825m tratto su strada Via Mamiano (M)
1050m tratto su strada Via della Sbarra (T)
75m tratto su Strada dei Candelieri (T)
500m tratto su strada Via Vecchia Di Sala (T)
35m attraversamento SP 16 (Prov. Parma)
610m tratto su strada Via Mulino Pariano (T)
90m tratto su Strada dei Mulini (T)
70m tratto su terreno del Produttore (T)

TOTALE: 6140 m

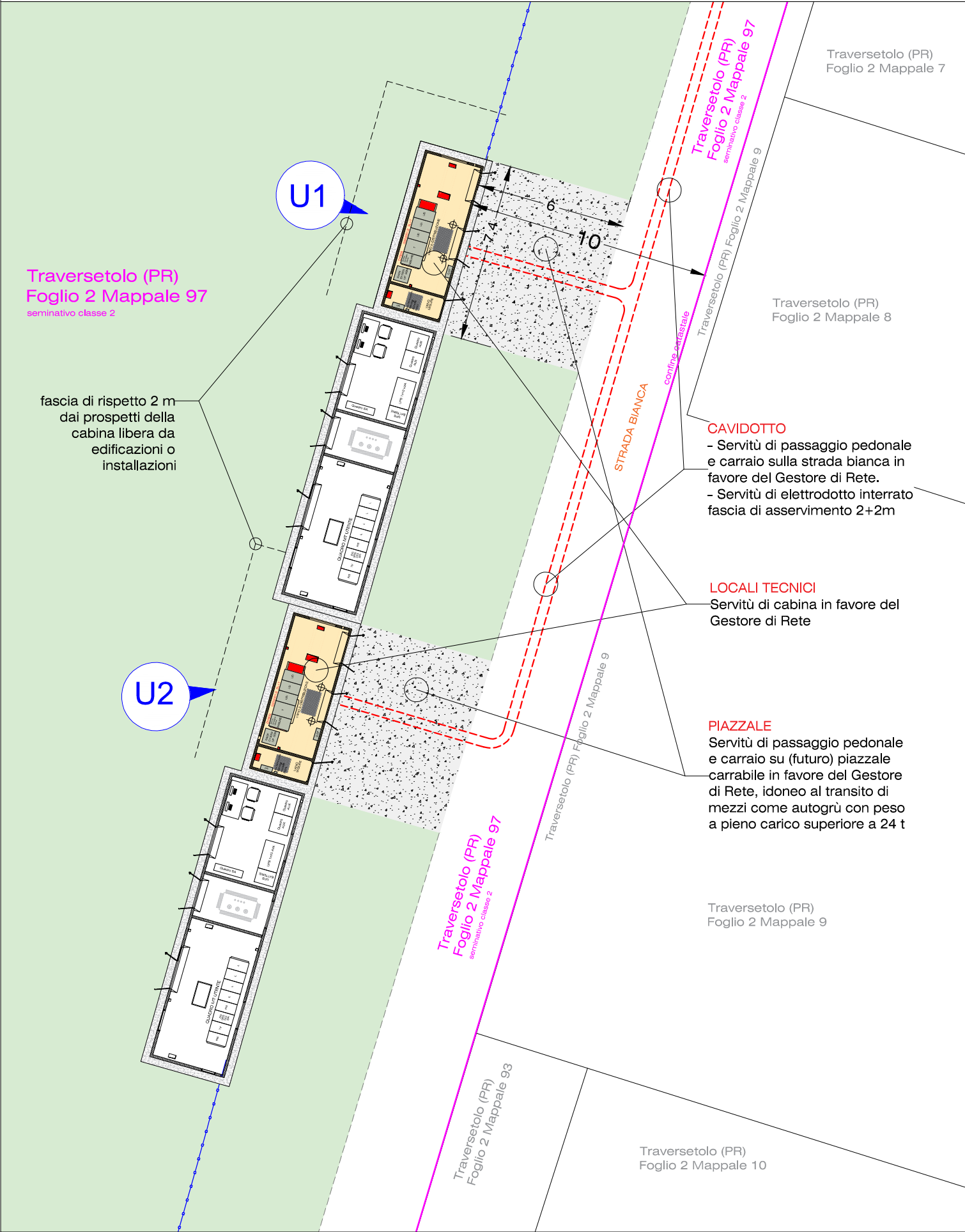


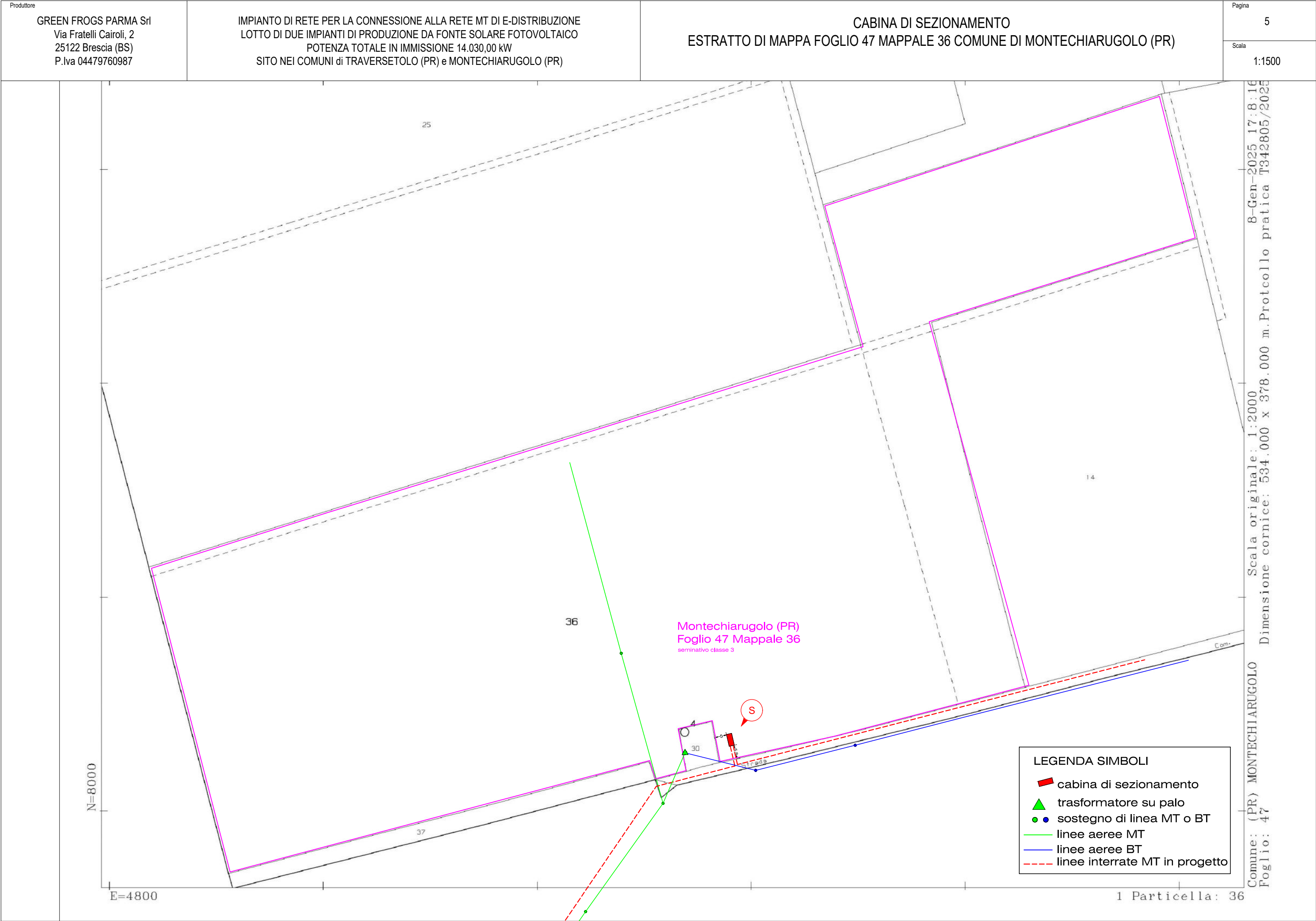




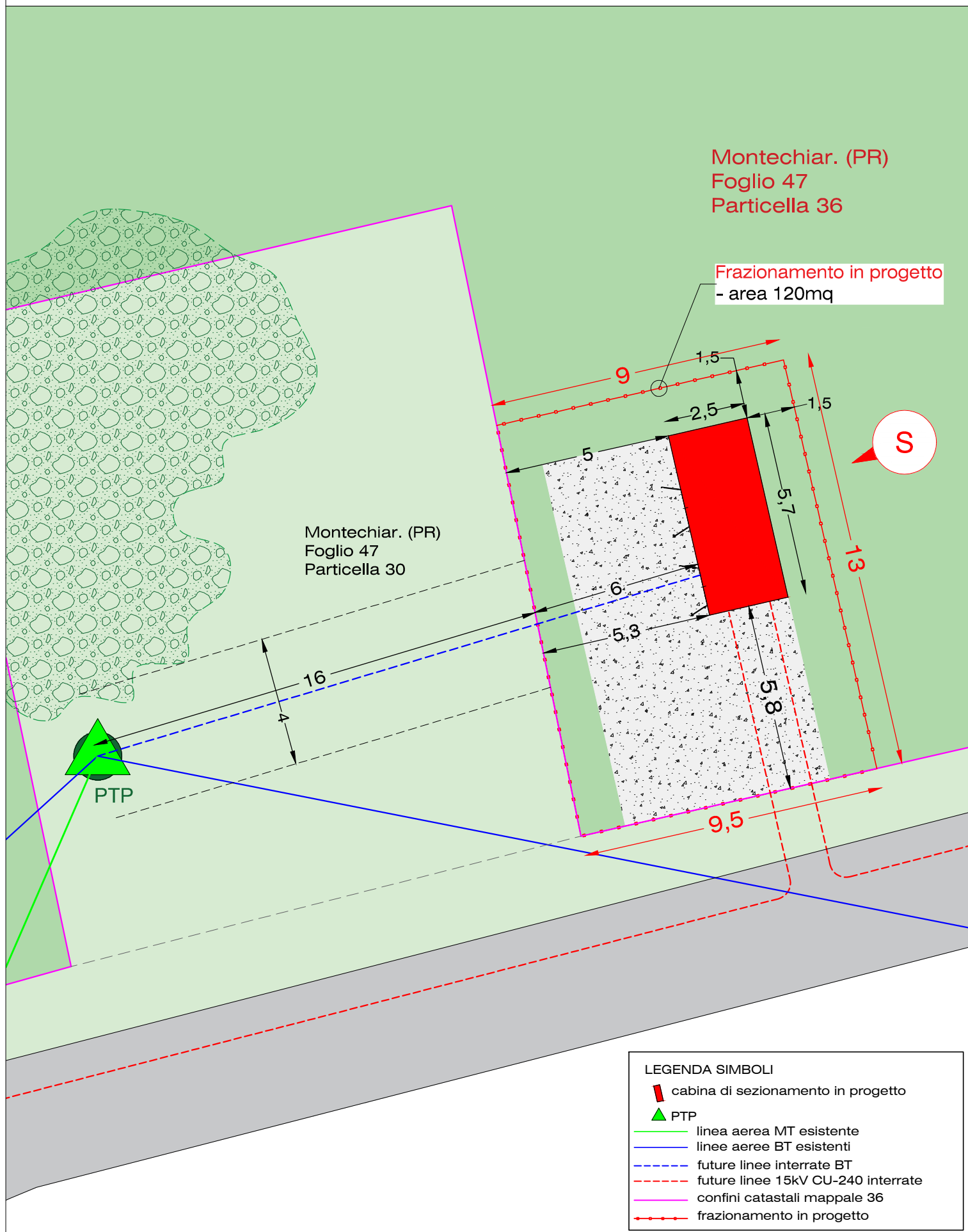


PLANIMETRIE DI DETTAGLIO | CABINE DI CONSEGNA

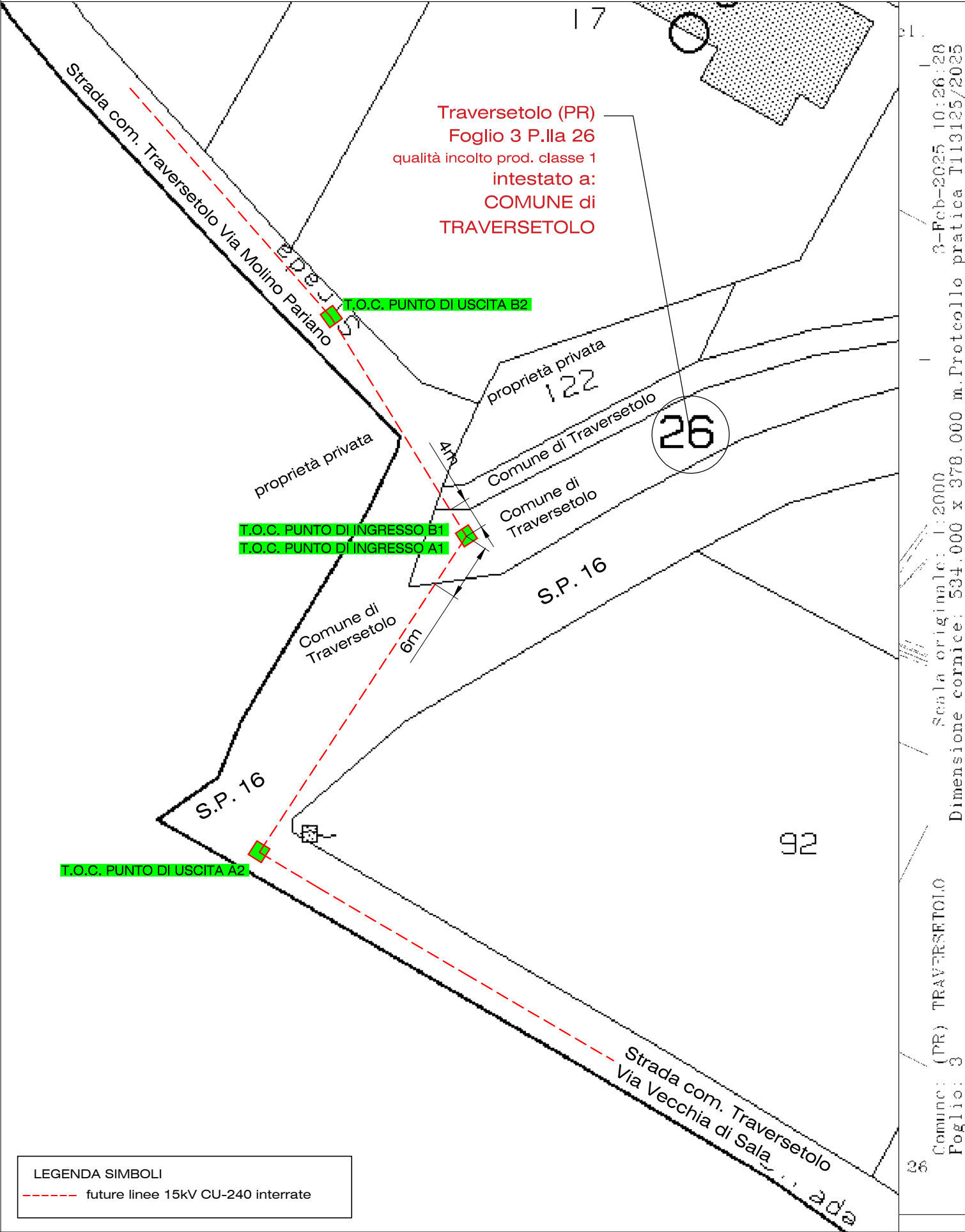




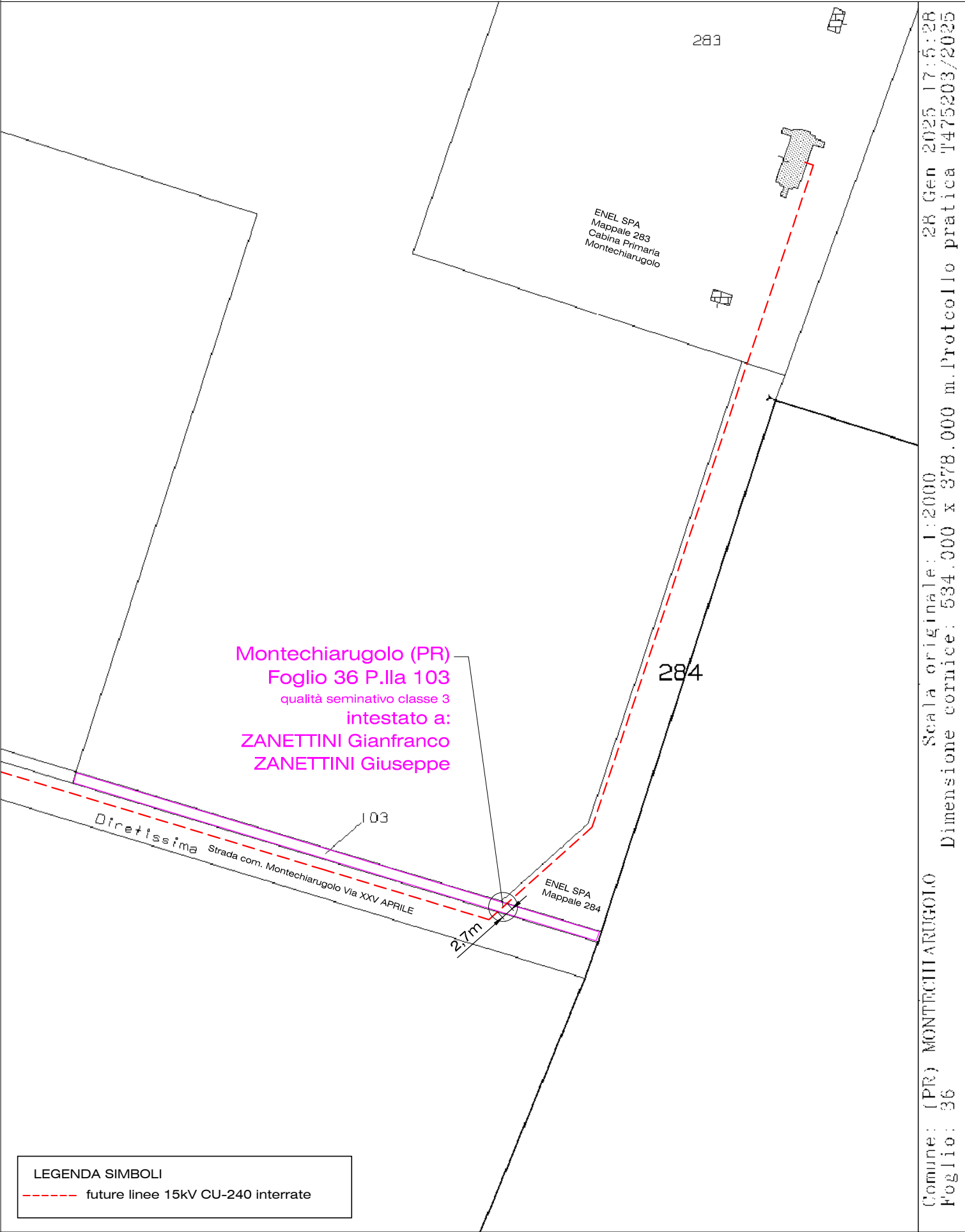
PLANIMETRIE DI DETTAGLIO | CABINA DI SEZIONAMENTO



PLANIMETRIE DI DETTAGLIO | ATTRAVERSAMENTO IN T.O.C. DEL MAPPALE Traversetolo F.3 P.26



PLANIMETRIE DI DETTAGLIO | ATTRAVERSAMENTO DEL MAPPALE Montechiarugolo F.36 P.103



Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **08/01/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2025****Dati identificativi:** Comune di **TRAVERSETOLO (L346) (PR)**Foglio **2** Particella **97****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 270,22**agrario **Euro 357,07****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A82^a)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**Superficie: **38.410 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2007 Pratica n. PR0226230 in atti dal 29/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 33119.1/2007)**Annotazioni:** RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE**> Dati identificativi**Comune di **TRAVERSETOLO (L346) (PR)**Foglio **2** Particella **97**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 270,22**agrario **Euro 357,07****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A82^a)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**Superficie: **38.410 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/08/2007 Pratica n. PR0226230 in atti dal 29/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 33119.1/2007)

Annotazioni: RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. AZIENDA AGRICOLA DRUGOLO S.R.L.**
(CF 01865170151)
sede in LONATO (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/06/2011 Pubblico ufficiale CALINI
Giovanni Ba Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 92328 -
UU Sede BRESCIA (BS) Registrazione Volume 1 n.
10761 registrato in data 06/07/2011 - Verbale di
assemblea portante mutamento Voltura n. 6484.1/2011 -
Pratica n. PR0209135 in atti dal 20/07/2011

Visura telematica

Legenda

a) A82: Consorzio di difesa per l'arginatura destra del torrente parma superiormente alla via emilia

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2025

Dati identificativi: Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**

Foglio **36** Particella **103**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,48 Lire 2.875**

agrario **Euro 2,32 Lire 4.500**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 03/04/1997 in atti dal 08/08/1997 MOD 26 (n. 1170.1/1992)

> Dati identificativi

Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**

Foglio **36** Particella **103**

Partita: **4914**

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/07/1987 (n. 986)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,48 Lire 2.875**

agrario **Euro 2,32 Lire 4.500**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **250 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 03/04/1997 in atti dal 08/08/1997 MOD 26 (n. 1170.1/1992)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. ZANETTINI Gianfranco
(CF ZNTGFR43L19L346F)**

nato a TRAVERSETOLO (PR) il 19/07/1943
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/12/2009 - UU Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 9990 n. 4100 registrato in data 03/12/2010 - SUCCESSIONE DI ZANETTINI ARMANDO Voltura n. 11769.1/2010 - Pratica n. PR0301671 in atti dal 17/12/2010

› **2. ZANETTINI Giuseppe
(CF ZNTGPP55C16L346U)**

nato a TRAVERSETOLO (PR) il 16/03/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/02/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/02/2025

Dati identificativi: Comune di **TRAVERSETOLO (L346) (PR)**
Foglio **3** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 439**
 agrario **Euro 0,06 Lire 123**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A82^a)

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**
Superficie: **410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 02/01/1976

> Dati identificativi

Comune di **TRAVERSETOLO (L346) (PR)**
Foglio **3** Particella **26**
Partita: **333**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 439**
 agrario **Euro 0,06 Lire 123**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A82^a)

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**
Superficie: **410 m²**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI TRAVERSETOLO**

1. Impianto meccanografico del 02/01/1976

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) A82: Consorzio di difesa per l'arginatura destra del torrente parma superiormente alla via emilia

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **08/01/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2025

Dati identificativi: Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**
Foglio **47** Particella **36**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 517,86 Lire 1.002.708**
 agrario **Euro 561,01 Lire 1.086.267**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **55.706 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 25/03/2000 Pratica n. 34598 in atti dal 25/03/2000 (n. 906.1/2000)

> Dati identificativi

Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**
Foglio **47** Particella **36**

FRAZIONAMENTO del 25/03/2000 Pratica n. 34598 in
atti dal 25/03/2000 (n. 906.1/2000)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 517,86 Lire 1.002.708**
 agrario **Euro 561,01 Lire 1.086.267**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **55.706 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/03/2000 Pratica n. 34598 in
atti dal 25/03/2000 (n. 906.1/2000)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- › **1. PRADA Giovanni**
(CF PRDGNN53R01L346X)
nato a TRAVERSETOLO (PR) il 01/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/07/1987 Pubblico ufficiale FORNARI
GIUSEPPE Sede PARMA (PR) Repertorio n. 40162 -
Trascrizione n. 6140.8/1987 in atti dal 16/06/1993

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)
Foglio **47** Particella **28**

- › **2. PRADA Stefano**
(CF PRDSFN55M22L346V)
nato a TRAVERSETOLO (PR) il 22/08/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **12/04/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/04/2025****Dati identificativi:** Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**Foglio **47** Particella **30****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 1,78**agrario **Euro 2,79**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **300 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. PR0070479 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2323.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/07/2020 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4113064 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2020/272237)**> Dati identificativi**Comune di **MONTECHIARUGOLO (F473) (PR)**Foglio **47** Particella **30**

FRAZIONAMENTO del 16/06/1987 in atti dal 16/06/1993 (n. 40.1/1987)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 1,78**agrario **Euro 2,79**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **300 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/07/2020 Pratica n. PR0070479 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2323.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/07/2020 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 4113064 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2020/272237)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- | | |
|--|---|
| <p>› 1. PRADA Giovanni
(CF PRDGNN53R01L346X)
nato a TRAVERSETOLO (PR) il 01/10/1953
Diritto di: Proprieta' per 200/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>› 2. PRADA Stefano
(CF PRDSFN55M22L346V)
nato a TRAVERSETOLO (PR) il 22/08/1955
Diritto di: Proprieta' per 200/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>› 3. "AGRICOLA CA' ROSI S.R.L."
(CF 02444470344)
sede in PARMA (PR)
Diritto di: Proprieta' per 600/1000 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. Atto del 02/07/1987 Pubblico ufficiale FORNARI GIUSEPPE Sede PARMA (PR) Repertorio n. 40162 - Trascrizione n. 6140.7/1987 in atti dal 16/06/1993</p> <p>2. Atto del 26/04/2016 Pubblico ufficiale CANALI CARLO MARIA Sede PARMA (PR) Repertorio n. 55203 - COMPRAVENDITA Rettifica la trasc. n.10106/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 6243.2/2016 Reparto PI di PARMA in atti dal 29/04/2016</p> |
|--|---|
-