



COMUNE DI RAVENNA

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO PATRIMONIO
Ufficio Tecnico Immobiliare



r_emiro.Giunta - Prot. 23/05/2025.0509756.F

Ravenna, [data di apposizione del P.G. in uscita]

LTD

Fascicolo **2025/6.9/200**

Riferimento **P.G. 89183/2025 del 24.04.2025**

Autore *Geom. Domenica Devito*

Attività **W:\Patrimonio\3_ATTIVITÀ\REMI GENERALI\2025_01_Conferenze Servizio_PARERI\POTENZIAMENTO DEPURATORE RA 2 STRALCIO 1-LOTTO Nuovo Imp Caditoie\Parere SERVIZIO PATRIMONIO Verifica completezza.odt**

Spett.le Servizio Tutela Ambiente e Territorio
Ufficio Tutela Ambiente

alla c.a. del Dirigente Dott. Stefano Ravaioli
alla c.a. della Dott.ssa Angela Tassinari

PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO DI VIA PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE (PAUR), COMPRENSIVO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (VIA) VOLONTARIA, AI SENSI DEL D.LGS. N. 152/2006, DELLA L.R. N. 4/2018 E AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (AUA) AI SENSI DEL DPR n. 59/2013 RELATIVO AL PROGETTO DENOMINATO “POTENZIAMENTO DEPURATORE RAVENNA 2° STRALCIO: 1° LOTTO - 2° LOTTO - NUOVO IMPIANTO CADITOIE”, LOCALIZZATO NEL COMUNE DI RAVENNA (RA) - PROPOSTO DA HERA S.p.A.

Risposta al P.G. n. 89183/2025 del 24/04/2025 - PARERE Servizio Patrimonio su RICHIESTA PER VERIFICA COMPLETEZZA.

Facendo riferimento alla comunicazione riportata in oggetto relativa alla procedura, di competenza ARPAE SAC di Ravenna di cui alla nota Prot. 88680/2025 del 24/04/2025 in merito alla verifica di completezza e adempimenti connessi, visionata la specifica documentazione ed elaborati grafici pubblicati dal 24/04/2025 sul sito web della Regione E.R. (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb>), per quanto di competenza dal punto di vista esclusivamente patrimoniale, si evidenzia quanto segue.

Ai fini della verifica di completezza della documentazione presentata ed elaborati progettuali, si rileva che dagli stessi non si evince l'assetto proprietario delle aree interessate dal Progetto di potenziamento del Depuratore in oggetto, con relativo ampliamento degli attuali

Servizio Patrimonio Via B. Alighieri 14/A - 48121 Ravenna - tel. 0544/482832 – patrimonio.comune.ravenna@legalmail.it
Orari di apertura al pubblico: 09:00 – 12:00 del lunedì e mercoledì

pag. 1 di 2



confini; si evidenzia altresì che le particelle di proprietà comunale interessate, identificate al Catasto Terreni del Comune di Ravenna - Sez. RA - Fg. 9 - mappali 192-193-194 si configurano come Patrimonio disponibile dell'Ente, per cui si rimanda alle valutazioni del caso, con richiesta integrazione degli elaborati al fine del rilascio di Autorizzazioni/pareri/nulla osta per la realizzazione e l'esercizio del progetto.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile Ufficio Tecnico Immobiliare
geom. Michele Mariotti
(documento firmato digitalmente)