

AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI

IL RESPONSABILE

ING. DENIS BARBIERI**POSTA PEC****FRI-EL GREEN HOUSE SOC. AGR. S.R.L.**
fri-elgreenhouse@legalmail.it

e p.c.

ARPAE SAC Ferrara
aofe@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 e dell'art. 19 del D.lgs. 152/2006, del progetto denominato “**Impianto fotovoltaico denominato Ostellato Nord di potenza pari a 18,204 MW e opere connesse**”, presentato da **Fri-el Green House Società Agricola S.r.l.**, localizzato nel comune di **Ostellato (FE)** - [Fasc. 1311/94/2025] - Richiesta integrazioni

In riferimento alla procedura in oggetto, avviata con istanza acquisita agli atti regionali al protocollo PG.2025.1177879 del 26 novembre 2025, si informa che, in seguito alle verifiche di cui all'art. 19 comma 2 del D.lgs 152/06, si ritiene necessario richiedere integrazioni e chiarimenti in merito alla documentazione presentata ed in particolare:

1. in relazione all'idoneità dell'area, si fa presente che il 22 novembre 2025 è entrato in vigore il DL n. 175/25 che modifica il Dlgs 190/24, introducendo gli artt. 11bis (aree idonee su terraferma) e 11 quinquies (interventi realizzabili nelle zone di protezione dei siti UNESCO): si chiede quindi di rivalutarne la fattibilità, con particolare riferimento all'idoneità delle aree agricole di cui all'art. 2 dello stesso DL;
2. considerato che l'elettrodotto per l'allaccio alla rete pubblica dell'impianto fotovoltaico è un'opera ad esso connessa, necessaria alla realizzazione del progetto, dovrà essere integrato lo studio preliminare ambientale evidenziando i probabili effetti significativi sull'ambiente del suddetto elettrodotto, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio;
3. si chiede di relazionare in merito alle colture certificate di cui alla DGR 693/24 per la verifica al punto 2.2 della DAL 125/23;
4. si chiede di specificare la lunghezza dell'elettrodotto, le tempistiche di esecuzione dei lavori di posa dell'elettrodotto e delle eventuali cabine di trasformazione;
5. presentare un elaborato specifico in merito agli impatti sui CEM con la definizione delle DPA (distanze di Prima Approssimazione);

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico identificato dal numero di protocollo indicato, sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al DLgs 82/2005 (CAD) e successive modificazioni

Viale Aldo Moro, 30
40127 Bolognatel 051.527.6911
tel 051.527.4684Email: vipsa@regione.emilia-romagna.it
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

INDICE	LIV. 1	LIV. 2	LIV. 3	LIV. 4	LIV. 5	ANNO	NUM	SUB.
a uso interno: DP/ /	Classifi. 1311	550	180	10		Fasc. 2025	94	

6. specificare se si è in possesso del preventivo con STMG per la connessione alla rete MT sottoscritto dal distributore dell'energia elettrica;
7. si chiede di presentare un elaborato riferito all'impatto cumulativo prendendo in considerazione sia gli impianti già realizzati che quelli autorizzati, di potenza superiore o uguale a 1 MW in un intorno significativo (almeno un 1 km);

Il proponente dovrà far pervenire alla Regione Emilia-Romagna Area valutazione impatto ambientale e autorizzazioni (vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) e all' Arpae SAC di Ravenna la documentazione richiesta, inderogabilmente, entro **quindici (15) giorni** lavorativi dal ricevimento della presente. Qualora il proponente non trasmetta la documentazione richiesta entro il termine stabilito, la domanda si intende respinta ed è fatto obbligo di legge all'autorità competente di procedere all'archiviazione. Gli uffici rimangono a disposizione per eventuali chiarimenti.

Cordiali saluti

Ing. Denis Barbieri

(nota firmata digitalmente)

Bologna, 05/12/2025

Per informazioni contattare il funzionario regionale: Eleonora Pinna

e-mail eleonora.pinna@regione.emilia-romagna.it

EP: Richiesta integrazioni fv Fri-el Green House