



## COMUNE DI PORTOMAGGIORE

PROVINCIA DI FERRARA



REGIONE EMILIA  
ROMAGNA



### REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RTN DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 18.030,60 kW

Denominazione Impianto:

“PORTOMAGGIORE”

Ubicazione:

Comune di Portomaggiore (FE)  
Via Portoni Bandissolo, snc

ELABORATO  
**010100**

Cod. Doc.: PTM-010100-R

ISTANZA PAUR

Sviluppatore:



**GRUPPO GEO S.R.L.**  
Viale F. Cavallotti, 153  
63822 Porto San Giorgio (FM)  
ITALY  
P.IVA 02572290449

Scala: --

PROGETTO

Data:

03/12/2025

PRELIMINARE



DEFINITIVO



AS BUILT



Richiedente:

**LIO ENERGY LEPUS S.R.L.**  
Via Arrigo Boito, 8  
20121 Milano (MI)  
ITALY  
P.IVA 14219600963

Tecnici e Professionisti:

*Ing. Nicola Ventura:*  
*Iscritto al n.8432 dell'Albo dell'Ordine degli*  
*Ingegneri della Provincia di Bari*


Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	18/08/2025	PROGETTO DEFINITIVO	N.V.	N.V.	N.V.
02	03/12/2025	REVISIONE - INTEGRAZIONE	N.V.	N.V.	N.V.
03					
04					

Il Tecnico:  
Dott. Ing. Nicola Ventura



Il Richiedente:

**LIO ENERGY LEPUS S.R.L.**  
(Il legale rappresentante Luca Raineri)

ELABORATO 010100	<b>COMUNE di PORTOMAGGIORE</b> PROVINCIA DI FERRARA	Rev.: 01
	<b>REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RTN DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 18.030,60 KW</b>	Data: 18/08/2025
	<b>ISTANZA PAUR</b>	Pagina 2 di 2

## 1. OGGETTO

Il presente documento è parte della documentazione relativa al progetto per la costruzione e l'esercizio di un Impianto Agrivoltaico Avanzato conforme alle vigenti prescrizioni di legge con potenza di picco pari a **18.030,60 kW** da realizzare nel **Comune di Portomaggiore (FE)**.

L'impianto sarà del tipo grid connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, con allaccio in antenna a 36 kV alla rete elettrica di Terna S.p.a.

Porto San Giorgio, li 03/12/2025

In Fede  
Il Tecnico  
(Dott. Ing. Nicola Ventura)



Allegati:

- ISTANZA PAUR

Spett.le

**Regione Emilia-Romagna**

**Area Valutazione Impatto Ambientale e  
autorizzazioni**

*vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it*

Spett.le

**ARPAE SAC di Ferrara**

*aoofe@cert.arpa.emr.it*

**OGGETTO: Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del Capo III della l.r. 4/2018 al progetto REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA RTN DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 18.030,60 kW presentato da LIO ENERGY LEPUS S.R.L. localizzato nel Comune di PORTOMAGGIORE, Prov (FE)**

Il/La sottoscritto/a

*LUCA RAINERI*

in qualità di AMMINISTRATORE UNICO dell'Ente/Società

*LIO ENERGY LEPUS S.R.L.*

richiede il rilascio del provvedimento in oggetto relativamente al progetto denominato "PORTOMAGGIORE", di seguito descritto:

Il progetto denominato "PORTOMAGGIORE" prevede l'installazione di un impianto agrivoltaico avanzato di potenza nominale pari a 18.030,60 kW, in un'area agricola nel territorio comunale di Portomaggiore (FE). L'area risponde ai requisiti di cui all'art. 20, comma 8, lett. c-quater) del D.Lgs. 199/2021 (aree idonee): trattasi di aree che non sono ricomprese tra quelle di cui alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter) e che non sono soggette a vincoli ai sensi della parte seconda del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, né rientrano in aree protette ai sensi della legge 6 dicembre 1991, n. 394, nelle quali sono installati impianti agrivoltaici che adottino soluzioni tecniche di cui all'articolo 65, comma 1-quater, del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1. Il progetto prevede l'installazione di strutture ad inseguimento solare di tipo tracker, le relative opere di viabilità e di connessione, comprendenti le cabine di campo e i locali di consegna/utente che verranno collegati in antenna a 36 kV su una nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN a 380/132/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Ferrara Focomorto – Ravenna Canala" e alla linea RTN a 132 kV "Portomaggiore – Bando". È prevista inoltre una fascia di mitigazione perimetrale che garantisce la riduzione dell'impatto visivo nonché della continuità ecologica floro-faunistica esistente.

Il progetto (e le opere connesse, se presenti) è localizzato:

Città Metropolitana/Provincia/e	<i>Ferrara</i>
Comune/i	<i>Portomaggiore</i>

Il progetto inoltre può avere impatti significativi sui seguenti territori:

- ~~Città Metropolitana~~/Provincia/e di **FERRARA**
- Comune/i di **PORTOMAGGIORE**

Il progetto è assoggettato alla procedura di VIA, ai sensi del Titolo III della l.r. 4/2018, in quanto *(barrare la voce pertinente)*:

- ☐ progetto di nuova realizzazione elencato negli Allegati A.1 o A.2 o A.3, al punto [inserire tipologia progettuale ai sensi della l.r. 4/2018] denominato “\_\_\_\_\_”;
- ☐ progetto di nuova realizzazione elencati negli Allegati B.1 o B.2 o B.3 [inserire tipologia progettuale ai sensi della l.r. 4/2018] denominato “\_\_\_\_\_”  
che ricade, anche parzialmente, all'interno delle seguenti aree individuate all'art. 4, comma 1, lett.b;
  - ☐ aree naturali protette, comprese le aree contigue, definite ai sensi della vigente normativa;
  - ☐ zone classificate o protette dalla vigente legislazione; aree designate SIC/ZSC (Siti di importanza comunitaria/zone speciali di conservazione) in base alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992, relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche e aree designate ZPS (Zone di protezione speciale) in base alla direttiva 79/409/CEE del Consiglio, del 2 aprile 1979, relativa alla conservazione degli uccelli selvatici;
- ☐ progetto di nuova realizzazione elencato negli Allegati B.1 o B.2 o B.3 [inserire tipologia progettuale ai sensi della l.r. 4/2018] denominato “\_\_\_\_\_”  
e ad esito di precedente procedura di verifica (screening);
- ☐ progetto di modifica o estensione dei progetti elencati negli Allegati A.1 o A.2 o A.3 al punto [inserire tipologia progettuale ai sensi della l.r. 4/2018] dove la modifica o l'estensione è, di per sé, conforme o superiore alle soglie stabilite nei medesimi Allegati;
- ☒ su richiesta volontaria del proponente con progetto elencato negli allegati B1 o B2 o B3 al punto [B2.8]

**[Paragrafo da compilare se è stata svolta precedentemente la fase di definizione dei contenuti del SIA]**

In data \_\_\_\_ è stata richiesta una fase di consultazione preliminare per la definizione dei contenuti dello studio di impatto ambientale (Scoping art. 14 della l.r. 04/2018/fase preliminare al PAUR art.26-bis del d.lgs. 152/06) con contestuale richiesta della definizione del livello di dettaglio degli elaborati necessari conclusasi con \_\_\_\_ [inserire tipo atto, data, numero o protocollo]

Si trasmettono in formato elettronico in allegato alla presente:

- dati personali del dichiarante (*Allegato1\_dati-personali.docx*);
- copia del documento di riconoscimento (*Allegato2\_documento-riconoscimento*);
- il S.I.A. (contenuti conformi all'allegato VII del d. lgs. 152/06) nonché la sintesi non tecnica;
- il progetto con un livello informativo di dettaglio di cui all'articolo 5, comma 1, lettera g) del d.lgs. 152/06 tale da consentire la **compiuta valutazione degli impatti ambientali e l'attuazione dei necessari provvedimenti** predisposti in conformità alle disposizioni di cui all'articolo 22 e agli eventuali esiti della fase di definizione dei contenuti del S.I.A. di cui all'articolo 14 della l.r. 04/2018/ di cui all'art. 26-bis del d.lgs. 152/06 [selezionare opzione corretta];
- la documentazione e gli elaborati progettuali richiesti dalla normativa vigente per il rilascio di intese, concessioni, autorizzazioni, pareri, nulla osta, assensi comunque denominati, necessari per la realizzazione

e l'esercizio dell'opera e sui quali la conferenza di servizi di cui all'articolo 27-bis, commi 7 e 8, del d.lgs. 152/06, dovrà esprimersi;

- dichiarazione se l'autorizzazione del progetto comporta variante agli strumenti urbanistici e territoriali, elencando quali, se si ha la disponibilità dell'area o nel caso di opera pubblica e pubblica utilità se necessaria l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, allegando relativa documentazione richiesta dalla normativa vigente;
- l'elenco degli atti necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera nonché relative autorità competenti al rilascio di tali atti (*Allegato3\_elenco\_autorizz.docx*);
- l'elenco degli elaborati (*Allegato4\_elenco\_elaborati.docx*);
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000, del costo di progettazione e realizzazione del progetto (*Allegato5\_atto\_notorio.docx*);
- la dichiarazione di assolvimento del pagamento di imposta di bollo della presente istanza presentata (*Allegato6\_bollo.docx*);
- qualora necessario, fornire i dati per la verifica antimafia ai sensi del d.lgs. 159/2011 (*Allegato9\_antimafia.docx*);
- la ricevuta di richiesta di emissione bollettino per il pagamento delle spese istruttorie di cui all'articolo 31 della l.r. 4/2018;
- il modello di avviso al pubblico debitamente compilato con i dati relativi al progetto (*Allegato7bis\_avviso\_pubblico\_Arpae.docx*);
- qualora previsto da specifiche normative per rilascio di autorizzazioni/concessioni/varianti/espropri/ecc. il modello di avviso di pubblicazione sul BUR debitamente (*Allegato8bis\_avviso\_BUR\_Arpae.docx*);
- a far data dal 1° ottobre 2021, le imprese a forte consumo di energia (pari o superiore ad 1 GWh/anno) dovranno compilare anche il file denominato *Allegato10a-Tool\_Energia.Zip*. Nel caso in cui i consumi siano inferiori a 1 GWh/anno, dovrà essere compilata l'autodichiarazione contenuta nell' *Allegato10b-consumi energetici.docx*.
- le informazioni sugli **eventuali** impatti transfrontalieri del progetto ai sensi dell'articolo 21 del d.lgs 152/2006;
- i risultati della procedura di dibattito pubblico **eventualmente** svolta ai sensi dell'articolo 22 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ("Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di successione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture").

Nel caso il proponente richieda il rilascio di autorizzazioni che prevedono la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti su un quotidiano ai sensi della normativa vigente, il proponente stesso dovrà provvedere a sue spese a tale annuncio.

Il/la sottoscritto/a è consapevole che la Regione Emilia-Romagna, ai sensi dell'art. 16 della l.r. 4/2018, pubblicherà sul sito web delle Valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>) la documentazione trasmessa con la presente.<sup>1</sup>

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'allegata informativa per il trattamento dei dati personali effettuato dalla Regione Emilia-Romagna per l'espletamento delle funzioni istituzionali definite dal d.lgs. 152/06 e dalla l.r. 4/2018 nell'ambito dei procedimenti di valutazione ambientale di competenza regionale, conformemente al Regolamento (UE) n. 2016/679.

**[Paragrafo da compilare se pertinente]**

Si richiede infine che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, ai sensi dell'art. 10 della l.r. 4/2018 non vengano resi pubblici i documenti, o parte degli stessi, di seguito indicati contenenti informazioni industriali o commerciali riservate, in conformità a quanto previsto dalla disciplina sull'accesso al pubblico all'informazione ambientale:

*(specificare il titolo del documento e le motivazioni per le quali si richiede l'accesso riservato).*

/PTM-011500-R\_Titoli-Disponibilità/

**RISERVATEZZA PER RAGIONI COMMERCIALI**

Si allega in questo caso anche copia in formato elettronico degli elaborati sostitutivi destinati ad essere pubblicati sul portale delle Valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna.

Luogo e data

Il/La dichiarante

PORTO SAN GIORGIO, 03/12/2025



*(Firma)*

---

1. I seguenti allegati, **da trasmettere separatamente alla documentazione di progetto e al SIA**, non verranno pubblicati sul sito web delle valutazioni ambientali VIA-VAS della Regione Emilia-Romagna: Allegato 1 "Dati personali del dichiarante", Allegato 2 "Copia del documento di riconoscimento", Allegato 5 "dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà", Allegato 6 "dichiarazione di assolvimento del pagamento di imposta di bollo", Allegato 9 "verifica antimafia" nonché la ricevuta di avvenuto pagamento delle spese istruttorie.