



(trasmissione via PEC)

EFT/rm

Fascicolo: 2026 / 7.7.1 / 19

Spett.le

ARPAE

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena  
Unità Autorizzazioni Complesse ed Energia

[pec: aoofc@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofc@cert.arpa.emr.it)

e.p.c.

Comune di Forlì

Sportello Unico Edilizia

Servizio Ambiente

[pec: comune.forli@pec.comune.forli.fc.it](mailto:comune.forli@pec.comune.forli.fc.it)

**OGGETTO:** D.lgs. 152/06 e ss.mm.ii. e L.R. 04/2018 e ss.mm.ii. - Procedura per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale e del provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale relativi al progetto denominato “**Apertura di un nuovo centro di gestione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi**” localizzato in **Comune di Forlì** in Via Golfarelli angolo Via Masetti, proposto da **Edil Esterni Srl**. **OSSERVAZIONI**

**Vista** la nota dell'Ente in indirizzo, acquisita al prot. prov.le n. 931 del 15/01/2026, con la quale è stata comunicata la pubblicazione sul sito web dell'Autorità competente (Regione Emilia-Romagna) della documentazione per la verifica di completezza della stessa.

**Esaminata** la documentazione e gli elaborati predisposti dal proponente, disponibili sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna, al link inserito nella nota sopra citata, ai fini di una compiuta istruttoria del progetto, con riferimento alle competenze di questa Provincia, **si osserva quanto segue:**

- 1) Nel caso in cui il progetto in esame produca effetti di **variante alla strumentazione urbanistica** comunale sarà necessario presentare la documentazione di analisi completa, costituita da:
  - Tavole dei Piani urbanistici vigenti – stato attuale;
  - Tavole dei Piani urbanistici vigenti – stato modificato;
  - Relazione urbanistica;
  - Documento di VALSAT;
  - Verifica di conformità a quanto consentito dalla L.R. 24/2017, in relazione alla trasformazione di nuove aree.



- 2) Si invia in allegato, per opportuna conoscenza, quanto precedentemente espresso da questa Provincia con prot. prov.le n. 5270 del 27/02/2025, nell'ambito della procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 in merito al progetto presentato (v. *All-1\_Prot\_5270\_2025\_Osservazioni\_screening\_EDIL\_ESTERNI.pdf* e *All-2\_dla\_00103\_30-07-2021.pdf*).

Distinti saluti.

Responsabile E.Q. Pianificazione Territoriale  
**Arch. Elisabetta Fabbri Trovanelli**

*documento firmato digitalmente*

