

**Agli Enti e Amministrazioni in indirizzo**

**Oggetto: Procedimento autorizzatorio unico di VIA relativo al progetto denominato: "Impianto agrivoltaico avanzato Bondeno-Gavello di potenza pari a 115.555,44 kWp e relative opere connesse localizzato nel Comune di BONDENO (FE) e Finale Emilia (MO)" – proposto da Sedna Solar S.r.l..**

**Comunicazione esito verifica di completezza ai sensi dell'art.15, comma 5, della l.r. 4/2018 e dell'art. 27 bis, comma 3, del d.lgs. 152/2006.**

A seguito della comunicazione, inviata dalla Regione Emilia-Romagna in data 17 febbraio 2026, PG.2026.0140772, agli Enti interessati, relativa alla verifica di completezza documentale, per il corretto avvio del procedimento, si rendono necessarie **le seguenti integrazioni documentali.**

**Relazione agronomica**

1. La DG Agricoltura Caccia e Pesca, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 18/02/2026.0146454 comunica che dovrà essere **richiesta la verifica della presenza di colture certificate** secondo le modalità previste al paragrafo 3 della Delibera di Giunta Regionale 693/2024. Si rimanda al parere completo della DG Agricoltura nel quale sono indicati i contenuti e le modalità per effettuare la richiesta.

**Interferenze**

2. FiberCop S.p.A., con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 18/02/2026.0147910, comunica che sarà necessario **verificare l'esatta ubicazione delle infrastrutture/cavi esistenti**, in modo da localizzarli ed evitare eventuali danneggiamenti durante le lavorazioni previste da progetto; qualora l'infrastruttura telefonica esistente fosse interferente con le lavorazioni previste per la realizzazione delle opere come da progetto, il proponente dovrà attivarsi per valutarne lo spostamento. Si rimanda al parere completo di FiberCop S.p.A. nel quale sono indicate le modalità per effettuare tali verifiche e le conseguenti azioni necessarie.
3. Infratel Italia S.p.A. con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 23/02/2026.0164804, fa presente che, dalle verifiche preliminari condotte, nella zona di intervento non risultano essere presenti cavidotti in gestione Infratel Italia; invita il proponente a verificare la presenza di eventuale infrastruttura in fibra ottica, #BUL Rete Pubblica, col Concessionario Open Fiber S.p.A. ([openfiber@pec.openfiber.it](mailto:openfiber@pec.openfiber.it)). Si rimanda al parere per ulteriori dettagli.
4. Il Consorzio di Bonifica di Ferrara, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 25/02/2026.0174937, comunica che in fase di completezza non sono necessarie integrazioni documentali.

Copia analogica a stampa tratta da documento informatico identificato dal numero di protocollo indicato, sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al d.lgs. 82/2005 (CAD) e s.m.

Viale Aldo Moro, 30  
40127 Bologna

tel 051.527.6911  
tel 051.527.4684

Email: [vipsa@regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@regione.emilia-romagna.it)  
PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

ANNO	NUMERO	INDICE	LIV.1	LIV.2	LIV.3	LIV.4	LIV.5	ANNO	NUMERO	SUB
		Classif.	1317	550	180			Fasc.	2026	9

5. Arpae FE – Demanio idrico, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 25/02/2026.0175899, comunica che alcuni tratti del tracciato per le opere di connessione attraversano aree demaniali e pertanto, fatto salvo quanto di competenza dei Consorzi di Bonifica, è necessario **presentare istanza di concessione demaniale ad ARPAE - SAC di Ferrara**. Si rimanda al parere di Arpae FE – Demanio nel quale sono indicate le modalità operative.
6. Ansfisa, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 04/03/2026.0202415, esplicita le pratiche da attivare a carico del proponente nel caso in cui l'opera da realizzare sia interferente con sistemi di trasporto pubblico ad impianti fissi in esercizio. Si rimanda al parere di ANSFISA nel quale sono indicati modalità e contenuti per l'attivazione delle verifiche ed eventuali richieste.
7. FER, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 06/03/2026.0213584, riscontra la mancanza di un **elaborato grafico specifico (planimetria e sezione) che evidenzi la fascia di rispetto ferroviaria** (30 m dalla rotaia più vicina) e tutti gli eventuali attraversamenti, parallelismi, opere e manufatti (pali, scavi, pozzetti, armadi, ecc..) ricadenti o parzialmente ricadenti nella fascia di rispetto stessa, con indicazione delle dimensioni e delle distanze minime misurate in ortogonale rispetto alla più vicina rotaia. Tale elaborato è indispensabile per determinare la necessità del parere FER funzionale all'ottenimento dell'espressione del parere di competenza del servizio tecnico ferroviario della Regione Emilia-Romagna. Si rimanda al parere di FER per ulteriori informazioni e dettagli operativi.
8. Arpae SSA APA Centro, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. PG.2026.0243019 richiede, in materia di protezione della popolazione dall'esposizione ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50Hz) generati da elettrodotti, **di produrre una documentazione planimetrica con indicate graficamente le ampiezze delle DPA per le diverse sorgenti di campo elettromagnetico** all'interno del campo agrivoltaico e per le linee di connessione a MT e AT di collegamento tra i Sottocampi e con la Cabina Primaria di Terna. In particolare, per quanto riguarda la linea di connessione a 36 kV, chiede di fornire un dettaglio in scala adeguata, al fine della verifica del non coinvolgimento di edifici abitativi e luoghi a permanenza prolungata all'interno delle DPA calcolate.

#### **VIncA**

9. La Regione Emilia-Romagna- **Aree protette, sviluppo zone montane** con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 04/03/2026.0204997 chiede di chiarire se l'impianto o le opere connesse interessino aree protette afferenti alla Rete Natura 2000. Gli elaborati progettuali riportano infatti informazioni contrastanti: nel paragrafo "6.1.12 si afferma che: *"Nei tratti di interferenza del cavidotto interrato a 36 kV (per la connessione dell'impianto alla SE) con aree Rete Natura 2000, il passaggio avverrà in TOC, con i punti di arrivo e fine della tratta TOC esterni a tali aree protette"*. Mentre nei paragrafi 3.3.3 e 6.1.9.1 si afferma che *"sia l'area deputata all'installazione del campo FV che l'area di posa del cavidotto di connessione, restano completamente al di fuori di qualsiasi Area protetta e Sito Natura 2000"*. Qualora il tracciato del cavidotto interferisca effettivamente con siti Natura 2000, oltre a correggere la documentazione progettuale, è necessario integrare la documentazione presentando, ai sensi della DGR n. 1174/22023, il Format proponente e il Modulo istanza opportunamente compilati. Qualora, invece, l'affermazione di cui al paragrafo 6.1.12 sia un refuso da correggere, vista la distanza fra l'area di intervento ed i siti Natura 2000 più vicini e viste le misure di mitigazione

proposte sopra richiamate, non sarà necessario avviare la Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA).

### **Coerenza PTCP, interferenze e deposito sismico**

10. Provincia di Ferrara, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo Prot. 09/03/2026.0227748, comunica che sono necessarie le seguenti **integrazioni**:
- a. puntuale inquadramento, anche grafico, rispetto alle tutele del PTCP (in proposito al link <https://www.provincia.fe.it/Documenti-e-dati/Dataset/Piano-Territoriale-di-Coordinamento-Provinciale-PTCP-dati-cartografici> sono consultabili e scaricabili gli shape files aggiornati relativi al PTCP vigente) oltre alla verifica di coerenza e conformità con le disposizioni del piano provinciale;
  - b. un approfondimento del progetto (anche grafico con planimetrie e rendering o foto-inserimento) rispetto agli obiettivi e disposizioni della Rete Ecologica provinciale e comunale, eventualmente proponendo una ri-configurazione delle opere di mitigazione maggiormente funzionali a garantire sufficienti livelli di continuità ecologica, a partire dalla vicinanza del nodo di progetto "Area Gavello" e l'interferenza con il corridoio ecologico primario relativo al "Fiume Panaro". Fermo restando l'obbligo di rispettare le condizioni ed i limiti derivanti dalle relative disposizioni del PTCP, il progetto dovrà fare riferimento alla pianificazione vigente (PSC del Comune) in quanto attuativa delle disposizioni del piano provinciale in merito alla Rete Ecologica Provinciale.
  - c. planimetrie e sezioni in adeguata scala (1:100-1:200) e quotate in ogni loro parte del tracciato del cavidotto interrato in prossimità delle SS.PP., con individuazione grafica delle buche di ingresso e uscita della TOC, di eventuali pozzetti e di altre opere complementari, complete di distanze tra lavorazioni, piano di rotolamento, linea di margine, bordo del nastro stradale asfaltato e confine stradale così come definito all'art. 3, comma ,1 punto 10 del D.Lgs. 285/1992 Nuovo Codice della Strada;
  - d. modulo di istanza di concessione per le opere che interferiscono con la viabilità provinciale e con i terreni di proprietà della, corredato dalla documentazione amministrativa in esso rappresentata, nel caso di realizzazione di nuove opere o regolarizzazione di opere esistenti.
  - e. con riferimento al procedimento di deposito sismico, si richiede di inquadrare l'intervento ai sensi della L.R. 19/2008 e s.m.i. in merito agli obblighi di deposito, allegando il MUR A1/D1 e la relativa documentazione. Per maggiori dettagli si consiglia di consultare il portale regionale: Mod. MUR A1\_D1: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/geologia/sismica/lr-19-2008-norme-per-la-riduzione-del-rischio-sismico/modulistica-unificata-regionale-mur-1>).

### **Autorizzazione paesaggistica**

11. Il Comune di Bondeno, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo, Prot. 12/03/2026.0241868 chiede di chiarire se l'impianto e le opere connesse interessano aree sottoposte a tutela paesaggistica. In caso affermativo dovrà essere presentata la richiesta utilizzando la modulistica comunale e la documentazione richiesta ai sensi del DPCM 12/12/2005. Si comunica che la cartografia aggiornata

è consultabile attraverso il webgis del patrimonio culturale regionale: <https://www.patrimonioculturale-er.it/webgis/>. Da una prima ricognizione si evince che il tratto di cavidotto in attraversamento al fiume Panaro interessa aree tutelate dall'art. 142 c.1 lettera c del d.lgs. 42/2004.

#### **Nuova Stazione Elettrica e opere di potenziamento della RTN**

12. Il Comune di Bondeno, con nota acquisita agli atti regionali al protocollo, Prot. 12/03/2026.0241868 segnala che:
  - a. nell'elenco elaborati non sono stati inseriti i documenti relativi alla nuova realizzazione della nuova Stazione Elettrica e le opere di potenziamento della RTN; è necessaria l'integrazione.
  - b. i suddetti elaborati fanno parte del PAUR in corso avviato dalla della Società Delta Gemini S.r.l.,
  - c. la nuova Stazione Elettrica ricade su particelle catastali nella disponibilità di una società che ha avviato un procedimento autorizzativo di PAS.

**Si chiede di chiarire** se è stata individuata la Società Delta Gemini S.r.l. quale "capofila" alla realizzazione di tali opere mediante accordi o tavoli tecnici; si comunica sin da ora che nel caso l'opera non sia ancora stata autorizzata dovrà comunque essere valutata ed eventualmente autorizzata all'interno di questo procedimento di PAUR. Analoghe considerazioni e richieste di chiarimenti sono necessarie per la parte di progetto della società Bondeno S.r.l..
13. In riferimento all'autodichiarazione "*esclusione dalla verifica di assoggettabilità o di via delle opere connesse*" si comunica che, a norma di legge, tutte le opere connesse devono essere valutate all'interno del procedimento di VIA e autorizzate all'interno del PAUR. **La documentazione progettuale dovrà quindi contenere anche l'idonea documentazione per poter autorizzare l'intero elettrodotto**, compreso quanto riportato ai punti seguenti.
14. **Titoli edilizi:** poiché il progetto prevede la realizzazione di diversi manufatti che devono essere necessariamente autorizzati tramite apposito titolo edilizio (PDC), come previsto da DPR 380/2001 e l.r. 15/2013, sembra che nel PAUR non sia presente la necessaria documentazione amministrativa. **Si chiede di verificare** con i comuni interessati il pagamento dei diritti di segreteria SUE e imposta di bollo nonché di **presentare la modulistica unica regionale** debitamente compilata in ogni sua parte: Mod. 1, Mod. 2 <https://territorio.regione.emilia-romagna.it/codice-territorio/modulistica-unificata-regionale/modulistica-aggiornata-alla-lr-14-2020> in relazione al numero dei manufatti edilizi oggetto di edificazione;

#### **Variante urbanistica e relativa Val.S.A.T.**

15. A completamento di quanto già indicato nei pareri rilasciati dal Comune di Bondeno e dalla Provincia di Ferrara si comunica che dall'analisi della documentazione emerge che le opere di **connessione in alta tensione** non ricadono nei casi di semplificazione previsti dalla l.r. 8/2023; si applica pertanto quanto previsto dalla l.r. 24/2017 in materia di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Val.S.A.T.) per varianti localizzative, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo. **La documentazione progettuale dovrà pertanto essere integrata con apposito documento di Val.S.A.T** redatto ai sensi dell'art. 18 della l.r. 24/2017 e **idonea documentazione, anche cartografica, al fine di poter variare lo strumento urbanistico per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Tale**

**richiesta si intende per tutti i comuni interessati dalle opere di connessione (cavidotto e SE).**

16. Inoltre, dovrà essere chiarito se la variante urbanistica si renda necessaria anche per non conformità con la pianificazione vigente.

#### **Avviso BUR e Piano Particellare esproprio**

17. Nel caso l'apposizione del vincolo espropriativo per la **localizzazione dell'intero cavidotto** oggetto di PAUR (comprensivo dei tratti in comune con altre procedure in corso) superi i 50 espropriandi (art. 11 della L.R. n. 37/2002, art. 52-ter e seguenti del D.P.R. n. 327/2001), dovrà essere opportunamente integrato l'avviso per il BURERT con un **elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**, sotto forma di tabella, suddivisa per Comune di appartenenza, indicando il nominativo del titolare della particella, il foglio il mappale e la particella.
18. Pertanto, si chiede di **verificare che il piano particellare presentato sia completo**, e contenente tutti i nominativi e indirizzi dei proprietari ai quali dovrà essere inviata la comunicazione di avvio del procedimento espropriativo. Se pertinente, per le particelle non interessate da esproprio dovranno essere presentati gli accordi bonari di servitù stipulati e registrati.

Le richieste pervenute dagli Enti sono consultabili nella banca dati delle Valutazioni Ambientali della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6836>), nella sezione "Completezza".

Il proponente dovrà inviare via PEC ([vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)) la documentazione aggiornata ai fini della completezza **entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data della presente**.

Qualora entro il termine assegnato il proponente non depositi la documentazione integrativa l'istanza si intende ritirata ed è fatto obbligo all'autorità competente di procedere all'archiviazione ai sensi dell'articolo 23, comma 3, del D. Lgs. 152/2006.

Cordiali saluti.

Valentina Favero

*(nota firmata digitalmente)*

Bologna, 17/03/2026

Responsabile del Procedimento Autorizzatorio Unico VIA: dott.ssa Valentina Favero

Per informazioni contattare i funzionari della Regione Emilia-Romagna:

Samantha Lorito tel. 051.527.6075 mail: [samantha.lorito@regione.emilia-romagna.it](mailto:samantha.lorito@regione.emilia-romagna.it)

Cecilia Rondinini tel. 051.527.4089 mail: [cecilia.rondinini@regione.emilia-romagna.it](mailto:cecilia.rondinini@regione.emilia-romagna.it)

## Indirizzario

**Sedna Solar S.r.l.**  
[csomitalia@lamiaptec.it](mailto:csomitalia@lamiaptec.it)

### E p.c.

**Comune di Bondeno**  
[comune.bondeno@cert.comune.bondeno.fe.it](mailto:comune.bondeno@cert.comune.bondeno.fe.it)

**Comune di Finale Emilia**  
[comunefinale@cert.comune.finale.mo.it](mailto:comunefinale@cert.comune.finale.mo.it)

**Provincia di Ferrara**  
**Settore Pianificazione Territoriale, Viabilità, Sismica**  
[provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

**Provincia di Modena**  
**Settore Pianificazione Territoriale e settore Viabilità**  
[provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

**Arpae SAE Ferrara e APA (demanio)**  
[aofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aofe@cert.arpa.emr.it)

**Arpae SAE Modena e APA (demanio)**  
[aomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aomo@cert.arpa.emr.it)

**Segretariato Regionale per l'Emilia-Romagna**  
[sr-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-ero@pec.cultura.gov.it)

**Soprintendenza Archeologia Belle arti e Paesaggio**  
[sabap-mo@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-mo@pec.cultura.gov.it)

**Comando provinciale Vigili del Fuoco - Ferrara**  
[com.ferrara@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.ferrara@cert.vigilfuoco.it)

**Consorzio della Bonifica Burana**  
[segreteria@pec.consorzioburana.it](mailto:segreteria@pec.consorzioburana.it)

**Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara**  
[posta.certificata@pec.bonificaferrara.it](mailto:posta.certificata@pec.bonificaferrara.it)

**Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile – Ferrara**  
[stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile – Modena**  
[stpc.modena@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.modena@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**AIPo**

[protocollo@cert.agenziapo.it](mailto:protocollo@cert.agenziapo.it)

**Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po  
(AdBPo),**

[protocollo@postacert.adbpo.it](mailto:protocollo@postacert.adbpo.it)

**Agenzia delle Accise, Dogane e Monopoli UADM  
Emilia 1**

[uadm.emilia1@pec.adm.gov.it](mailto:uadm.emilia1@pec.adm.gov.it)

**Aeronautica Militare Comando 1<sup>a</sup> Regione – Rep.  
Territorio e Patrimonio**

[aerosquadraregione1@postacert.difesa.it](mailto:aerosquadraregione1@postacert.difesa.it)

**Comando Interregionale Marittimo Nord Ufficio  
Infrastrutture e Demanio**

[marina.nord@postacert.difesa.it](mailto:marina.nord@postacert.difesa.it)

**Comando Militare Esercito Emilia-Romagna**

[cdo\\_rfc\\_emilia\\_rom@postacert.difesa.it](mailto:cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it)

**ENAC S.p.A.**

[protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)

**ENAV S.p.A.**

[protocollogenerale@pec.enav.it](mailto:protocollogenerale@pec.enav.it)

**E-distribuzione**

[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica - UNMIG**

[unmig.bologna@pec.mase.gov.it](mailto:unmig.bologna@pec.mase.gov.it)

**Ministero dell'ambiente e della sicurezza  
energetica – Dipartimento Energia - Direzione generale Fonti  
Energetiche e Titoli Abilitativi**

[fta@pec.mase.gov.it](mailto:fta@pec.mase.gov.it)

**ANSFISA - Ministero delle Infrastrutture e dei  
Trasporti**

[ansfisa@pec.ansfisa.gov.it](mailto:ansfisa@pec.ansfisa.gov.it)

**Ferrovie Emilia-Romagna s.r.l.**

[fer@legalmail.it](mailto:fer@legalmail.it)

**AUSL Ferrara – Dip. Sanità Pubblica**

[dirdsp@pec.ausl.fe.it](mailto:dirdsp@pec.ausl.fe.it)

**AUSL Modena – Dip. Sanità Pubblica**

[dsp@pec.ausl.mo.it](mailto:dsp@pec.ausl.mo.it)

**Terna - Dipartimento Trasmissione Centro Nord**  
[dipartimento-centronord@pec.terna.it](mailto:dipartimento-centronord@pec.terna.it)

**Terna**  
[connessioni@pec.terna.it](mailto:connessioni@pec.terna.it)

**SNAM RETE GAS S.p.A.**  
[lavoriceor@pec.snamretegas.it](mailto:lavoriceor@pec.snamretegas.it)

**OPEN FIBER S.p.A.**  
[openfiber@pec.openfiber.it](mailto:openfiber@pec.openfiber.it)

**FIBERCOP S.p.A.**  
[fibercopspa@pec.fibercop.it](mailto:fibercopspa@pec.fibercop.it)

**I-RETI GAS S.p.A.**  
[iretigas@pec.ireti.it](mailto:iretigas@pec.ireti.it)

**ITALGAS RETI S.P.A.**  
[italgasreti@pec.italgasreti.it](mailto:italgasreti@pec.italgasreti.it)

**Societa Infratel Italia S.p.A.**  
[posta@pec.infratelitalia.it](mailto:posta@pec.infratelitalia.it)

**Inrete Distribuzione Energia S.p.A**  
[inrete\\_distribuzione@legalmail.it](mailto:inrete_distribuzione@legalmail.it)

**HERA S.p.A**  
[heraspa@pec.gruppohera.it](mailto:heraspa@pec.gruppohera.it)

**ANAS Emilia-Romagna**  
[anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it)

**Regione Emilia-Romagna:**

- Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna
- Settore programmazione, sviluppo del territorio e sostenibilità delle produzioni – Area Agricoltura Sostenibile
- Settore trasporti, infrastrutture, mobilità sostenibile