



**COMUNE DI CONSELICE**  
Provincia di Ravenna  
**Area Territorio**  
Ufficio Lavori pubblici e Patrimonio

Spett.le **REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni  
PEC: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**OGGETTO:** Comune di Conselice – OX2 ITALY SPV 2 SRL - Procedimento autorizzatorio unico di VIA che comprende l’Autorizzazione Unica ai sensi dell’art. 9 del DLgs 190/2024 relativo al “Progetto di un impianto solare agrivoltaico connesso alla rete della potenza nominale pari a 167,06 MWp da realizzarsi nel comune di Conselice (RA), e delle relative opere di connessione da realizzarsi nei comuni di Conselice (RA), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE)”– Contributo istruttorio Comune di Conselice (Area Lavori Pubblici e Patrimonio)

In riferimento al procedimento in oggetto, avviato mediante Procedimento Autorizzatorio Unico di VIA con Autorizzazione Unica ai sensi dell’art. 9 del D.Lgs. 190/2024, presentata dalla Società **OX2 ITALY SPV 2 SRL** per la costruzione e l’esercizio di un impianto agrivoltaico di potenza pari a 167,06 MWp da realizzarsi in Comune di Conselice e delle relative opere di connessione da realizzarsi in Comuni di Conselice, Argenta e Portomaggiore, pervenuta alla Regione Emilia Romagna in data 17/04/2026, visti i documenti presentati, acquisita agli atti del Comune di Conselice, si trasmettono le risultanze della verifica preliminare di completezza documentale per quanto di competenza dell’Area Lavori Pubblici e Patrimonio, nonché le prime valutazioni ai fini dei procedimenti ricompresi nel PAUR.

**Verifica di completezza documentale**

Dall’analisi degli elaborati trasmessi si rilevano le seguenti carenze documentali:

- 1. Compensazioni ambientali:**  
non risultano presenti elaborati specifici relativi alle misure compensative, né il relativo quadro economico/“business plan”, né una **bozza di convenzione** disciplinante impegni, modalità attuative e tempistiche degli interventi compensativi;
- 2. Accessi carrabili e viabilità:**  
risulta assente un **elaborato progettuale di dettaglio relativo agli accessi carrabili su viabilità comunale**, comprensivo di localizzazione, caratteristiche geometriche e verifiche di sicurezza;  
non risulta inoltre presentata la **relativa istanza di autorizzazione** agli accessi su strada comunale;
- 3. Occupazione suolo pubblico:**  
non si rinvenivano elaborati e/o istanze riferite al **nulla osta/concessione per eventuale occupazione di suolo pubblico**, con particolare riferimento alle opere di connessione e cantierizzazione.



**U**  
COMUNE DI CONSELICE  
COMUNE DI CONSELICE  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0004518/2026 del 18/05/2026  
Firmatario: CHIARA GALLA

## **Procedimenti e pareri di competenza**

Per quanto attiene ai procedimenti ricompresi nel PAUR, si evidenzia quanto segue:

4. **Parere sull'impatto ambientale (art. 19, comma 7, L.R. 4/2018):**  
il rilascio sarà di competenza dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
5. **Autorizzazione paesaggistica (art. 146 D.Lgs. 42/2004):**  
tale titolo non risulta necessario in quanto le lavorazioni previste sono escluse dall'ottenimento dell'autorizzazione, anche semplificata;
6. **Variante urbanistica e VALSAT (art. 21 L.R. 4/2018):**  
si rimanda a quanto riportato nella risposta dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
7. **Titolo edilizio (L.R. 15/2013 e DPR 380/2001):**  
il tema è di competenza dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e non del Comune di Conselice;
8. **Occupazione suolo pubblico:**  
il rilascio del nulla osta è subordinato alla presentazione di specifica istanza corredata dagli elaborati tecnici.

Risultano inoltre mancanti i seguenti titoli abilitativi e atti comunque denominati, anch'essi da ricomprendere all'interno dell'Autorizzazione Unica e del PAUR e di competenza del Comune di Conselice:

9. **Eventuale autorizzazione di passi carrai**
10. **Parere su costi di dismissione ai fini dell'approvazione della garanzia fidejussoria**
11. **Parere su opere compensative**

## **Conclusioni**

Alla luce di quanto sopra, si ritiene che la documentazione presentata **non sia completa** ai sensi dell'art. 15 della L.R. 4/2018 per gli aspetti di competenza dello scrivente Comune.

Si richiede pertanto al proponente la trasmissione delle integrazioni sopra elencate, necessarie per il prosieguo dell'istruttoria e per l'espressione dei pareri di competenza.

Distinti saluti

**La Responsabile dell'Area Territorio**  
***Ing. Chiara Galla***